



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 196 348
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA EKELI AS
Forretningsadresse: Håvundvegen 368
3711 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	82 000	440 097
Sum inntekter		82 000	440 097
Kostnader			
Lønnskostnad	5	65 946	168 190
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	46 100	46 100
Annen driftskostnad	5	441 572	553 939
Sum kostnader		553 618	768 229
Driftsresultat		-471 618	-328 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	33
Sum finansinntekter		9	33
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	32 844	13 185
Annen rentekostnad	6	171 806	213 760
Sum finanskostnader		204 650	226 945
Netto finans		-204 641	-226 912
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-676 259	-555 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		-676 259	-555 044
Årsresultat		-676 259	-555 044
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-676 259	-555 044
Totalresultat		-676 259	-555 044
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-676 259	-555 044
Sum overføringer og disponeringer		-676 259	-555 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	4 993 970	5 040 070
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		4 993 970	5 040 070
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10		
Sum anleggsmidler		4 993 970	5 040 070
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 000	79 854
Sum fordringer		6 000	79 854
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	8 230	54 832
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 230	54 832
Sum omløpsmidler		14 230	134 686
SUM EIENDELER		5 008 199	5 174 756
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	1 600 000	1 600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	2 560 157	1 883 898
Sum opptjent egenkapital		-2 560 157	-1 883 898
Sum egenkapital	8, 9	-960 157	-283 898
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 255 944	4 502 406
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 675 029	892 185
Sum annen langsiktig gjeld		5 930 973	5 394 591
Sum langsiktig gjeld		5 930 973	5 394 591
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 262	13 304
Skyldig offentlige avgifter		2 310	8 449
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	24 811	42 309
Sum kortsiktig gjeld		37 383	64 063
Sum gjeld		5 968 356	5 458 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 008 199	5 174 756



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 456475

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 196 348
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA EKELI AS
Forretningsadresse: Håvundvegen 368
3711 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



Organisasjonsnr: 912 196 348
VILLA EKELI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	82 000	440 097
Sum inntekter		82 000	440 097
Kostnader			
Lønnskostnad	5	65 946	168 190
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	46 100	46 100
Annen driftskostnad	5	441 572	553 939
Sum kostnader		553 618	768 229
Driftsresultat		-471 618	-328 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	33
Sum finansinntekter		9	33
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	32 844	13 185
Annen rentekostnad	6	171 806	213 760
Sum finanskostnader		204 650	226 945
Netto finans		-204 641	-226 912
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-676 259	-555 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		-676 259	-555 044
Årsresultat		-676 259	-555 044
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-676 259	-555 044
Totalresultat		-676 259	-555 044
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-676 259	-555 044
Sum overføringer og disponeringer		-676 259	-555 044



Sum opptjent egenkapital		-2 560 157	-1 883 898
Sum egenkapital	8, 9	-960 157	-283 898
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 255 944	4 502 406
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 675 029	892 185
Sum annen langsiktig gjeld		5 930 973	5 394 591
Sum langsiktig gjeld		5 930 973	5 394 591
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 262	13 304
Skyldig offentlige avgifter		2 310	8 449
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	24 811	42 309
Sum kortsiktig gjeld		37 383	64 063
Sum gjeld		5 968 356	5 458 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 008 199	5 174 756



Organisasjonsnr: 912 196 348
VILLA EKELI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	16000.00	100.00	1600000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lava Invest AS	14010.00	87.56%	Ordinære aksjer
Ych AS	1600.00	10.00%	Ordinære aksjer
Skau Invest AS	390.00	2.44%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	16000.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	44196.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Villa Ekeli AS



Årsoppgjør 2020

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisors beretning

Penneo Dokumentnøkkel: OZDUD-E0A13-CBZVF-SPY1S-5NCCC-3D3J5



RESULTATREGNSKAP

VILLA EKELI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	1	82 000	440 097
Sum driftsinntekter		82 000	440 097
Lønnskostnad	5	65 946	168 190
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	46 100	46 100
Annen driftskostnad	5	441 572	553 939
Sum driftskostnader		553 618	768 229
Driftsresultat		-471 618	-328 132
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9	33
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	32 844	13 185
Annen rentekostnad	6	171 806	213 760
Resultat av finansposter		-204 641	-226 912
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-676 259	-555 044
Ordinært resultat		-676 259	-555 044
Årsresultat		-676 259	-555 044
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	8	676 259	555 044
Sum overføringer		-676 259	-555 044

Penneo Dokumentnøkkel: OZDUD-E0A13-CBZVF-SPY1S-5NCCC-3D3J5



BALANSE

VILLA EKELI AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	4 993 970	5 040 070
Sum varige driftsmidler		4 993 970	5 040 070
Sum anleggsmidler		4 993 970	5 040 070
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		6 000	79 854
Sum fordringer		6 000	79 854
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	8 230	54 832
Sum omløpsmidler		14 230	134 686
Sum eiendeler		5 008 199	5 174 756

Penneo Dokumentnøkkel: OZDUD-E0A13-CBZVF-SPY1S-5NCCC-3D3J5



BALANSE

VILLA EKELI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 8	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	8	-2 560 157	-1 883 898
Sum opptjent egenkapital		-2 560 157	-1 883 898
Sum egenkapital	8, 9	-960 157	-283 898
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 255 944	4 502 406
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 675 029	892 185
Sum annen langsiktig gjeld		5 930 973	5 394 591
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 262	13 304
Skyldig offentlige avgifter		2 310	8 449
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	24 811	42 309
Sum kortsiktig gjeld		37 383	64 063
Sum gjeld		5 968 356	5 458 654
Sum egenkapital og gjeld		5 008 199	5 174 756

Skien, 01.06.2021
Styret i Villa Ekeli AS

Laila Arnesen
Styremedlem/Daglig leder

Arild Vegrim
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: OZDUD-E0A13-CBZVF-SPY1S-5NCCC-3D3J5



Noter Villa Ekeli AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter Villa Ekeli AS

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Villa Ekeli AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	16 000	100,0	1 600 000
Sum	16 000		1 600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lava Invest AS	14 010	87,6	87,6
Ych AS	1 600	10,0	10,0
Skau Invest AS	390	2,4	2,4
Totalt antall aksjer	16 000	100,0	100,0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 643 569	185 000	5 828 569
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 643 569	185 000	5 828 569
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	649 600	185 000	834 600
= Bokført verdi 31.12.20	4 993 969	0	4 993 969
Årets ordinære avskrivninger	46 100		46 100
Økonomisk levetid	5-50 år	4-5 år	

Penneo Dokumentnøkkel: OZDUD-E0A13-CBZVF-SPY1S-5NCCC-3D3J5



Noter Villa Ekeli AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-676 259	-555 044
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 233	-20 620
Skattepliktig inntekt	-688 492	-575 664
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-165 763	-181 997	-16 233
Fordringer	-4 000	0	4 000
Sum	-169 763	-181 997	-12 233
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 390 295	-1 701 803	688 492
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 560 059	1 883 800	-676 259
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter Villa Ekeli AS

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	60 045	149 640
Arbeidsgiveravgift	5 901	18 550
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	65 946	168 190

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0,3

Ytelser til ledende personell	Daglig leder
Lønn	44 197
Pensjon	0
Andre ytelser	0
Totalt	44 197

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Honorar til revisor utgjør for 2020 utgjør kr 18 488. Beløpene er inklusiv mva, da selskapet ikke har fradrag for inngående mva

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	4 255 944
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	0
Sum	4 255 944

Balansført verdi av eiendom pantsatt for egen gjeld	4 993 970
---	-----------

Av langsiktig gjelder gjenværende lån tilbakebetalt i 2021 etter salg av eiendommen. Følgelig forfaller 0 lengre frem enn 5 år.

Note 7 Bankinnskudd

Av innskudd i bank er kr. 1 262 på egen konto for skattetreksmidler. Totalt skattetrekk kr. 1 262 er betalt i januar 2021.

Penneo Dokumentnøkkel: OZDUD-E0A13-CBZVF-SPY1S-5NCCC-3D3J5



Noter Villa Ekeli AS

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 600 000	0	0	-1 883 898	-283 898
Pr 01.01.2020	1 600 000	0	0	-1 883 898	-283 898
Pr. 01.01.2020	1 600 000	0	0	-1 883 898	-283 898
Årets resultat				-676 259	-676 259
Pr 31.12.2020	1 600 000	0	0	-2 560 157	-960 157

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld til Lava Invest AS	1 467 969	689 185
Langsiktig gjeld til Lava Holding AS	207 060	203 000
Kortsiktig gjeld til AV Eiendom AS	10 010	0
Sum gjeld	1 685 038	892 185

Note 9 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt og styret er kjent med sin handleplikt. Det har blitt løpende diskutert mulige tiltak.

Selskapets hovedaksjonær, Lava Invest AS har interesse av at selskapet skal fortsette sin drift og mulige alternativer blir vurdert løpende. I det ligger også at aksjonærene bistår med nødvendig kapital dersom det er nødvendig. Morselskapene har lånt inn kr 1 675 029 og det vurderes ytterligere alternativer.

I Januar 2021 har selskapet solgt sin eiendom med en gevinst som medfører en solid økning i egenkapitalen.

Basert på dette mener selskapets ledelse at forutsetningen om fortsatt drift allikevel er tilstede og avlegger regnskapet under denne forutsetningen

Penneo Dokumentnøkkel: OZDUD-E0A13-CBZVF-SPY1S-5NCCC-3D3J5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Laila Arnesen

Daglig leder/styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1166676

IP: 51.174.xxx.xxx

2021-06-04 05:37:57Z



Arild Vegrim

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-612432

IP: 51.174.xxx.xxx

2021-06-08 08:37:40Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: OZDUD-E0A13-CBZVF-SPY1S-5NCCC-3D3J5



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkveien 11, NO-3920 Porsgrunn
Postboks 64, NO-3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Villa Ekeli AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Villa Ekeli AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Porsgrunn, 17. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øystein Gunnerød
statsautorisert revisor

Pennneo Dokumentnøkkel: CU666U-EPZYC-EBO061-2Z34-2FDJ5-E6V/HI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øystein Gunnerød

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-93358

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-06-17 12:58:52Z



Penneo Dokumentnøkkel: CU66U-EP2YC-EBO01-2ZZ34-2FDJ5-E6VHI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>