



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 006 823  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FASIT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gålåsvegen 40  
2320 FURNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.04.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Skirbekk Sundby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		78 194	
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 194</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-78 194</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		178	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>178</b>	
Annen rentekostnad		28 378	
Annen finanskostnad		6 350	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 728</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-34 550</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-112 744</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-24 804	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-87 940</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-87 940</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-87 940	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-87 940</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	24 804	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>24 804</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		570 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>570 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Påløpt inntekt rente		1	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>594 805</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		348 253	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>348 253</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>348 253</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>943 058</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,6	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		87 940	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-87 940</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-63 510</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 006 427	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 006 427</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 006 427</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		141	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>141</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 006 568</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>943 058</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 626974

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 006 823  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FASIT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gålåsvegen 40  
2320 FURNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.04.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Skirbekk Sundby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021



Organisasjonsnr: 925 006 823  
FASIT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		78 194	
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 194</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-78 194</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		178	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>178</b>	
Annen rentekostnad		28 378	
Annen finanskostnad		6 350	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 728</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-34 550</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-112 744</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-24 804	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-87 940</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-87 940</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-87 940	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-87 940</b>	





<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 006 427	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 006 427</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 006 427</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	141	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>141</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 006 568</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>943 058</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 925 006 823  
FASIT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til (lang)varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidleta forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning av gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig/ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020 (etablert/stiftet 15.04.2020).

**Note**

9

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sundby AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Johan Høistad	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Ove Høistad	100.00	33.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Se vedlagte Årsregnskap 2020 med noter

**Note**

3

**Lønn og ytelser**

Se vedlagte Årsregnskap 2020 med noter

**Note**

3

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Se vedlagte Årsregnskap 2020 med noter

**Note**

3

**Ytelser til andre ledende personer**

Se vedlagte Årsregnskap 2020 med noter

**Note**

3



**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Se vedlagte Årsregnskap 2020 med noter

**Note**

8

**Skattekostnad**

**Resultatført skatt på ordinært resultat**

**Skattepliktig inntekt**

**Betalbar skatt i balansen**

Se vedlagte Årsregnskap 2020 med noter

**Note**

8

**Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel**

Se vedlagte Årsregnskap 2020 med noter

Se vedlagte Årsregnskap 2020 med noter

**Note**

5

**Bankinnskudd**

Se vedlagte Årsregnskap 2020 med noter

**Note**

7

**Gjeld**

**Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"**

**Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"**



Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

Se vedlagte Årsregnskap 2020 med noter

Note

4

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

Se vedlagte Årsregnskap 2020 med noter

Note

6

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

Se vedlagte Årsregnskap 2020 med noter

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se vedlagte Årsregnskap 2020 med noter



FASIT EIENDOM AS  
925 006 823

Årsregnskap for  
**FASIT EIENDOM AS**

Org.nr.: 925 006 823

Regnskapsperiode  
15.04.2020 - 31.12.2020

Vedtak fra Regnskapsregisteret:

*"Første regnskapsår er 2020 og gjelder regnskapsperioden 15.04.2020 - 31.12.2020"*

Se note 9

*Skattemelding for 2020 er innlevert*

*Årsregnskap 2020 - Fasit Eiendom AS*



FASIT EIENDOM AS  
925 006 823

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<i>Note</i>	15.04.2020 - 31.12.2020	SUM 15.04.2020 - 31.12.2020
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	0
Annen driftskostnad		78 194	78 194
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>78 194</b>	<b>78 194</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-78 194</b>	<b>-78 194</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		179	179
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>179</b>	<b>179</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		28 378	28 378
Annen finanskostnad		6 350	6 350
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 728</b>	<b>34 728</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 549</b>	<b>-34 549</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-112 743</b>	<b>-112 743</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	24 804	24 804
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-87 940</b>	<b>-87 940</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-87 940</b>	<b>-87 940</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap / overføring til annen EK		-87 940	-87 940
<b>Sum overføringer</b>		<b>-87 940</b>	<b>-87 940</b>

Årsregnskap 2020 - Fasit Eiendom AS



FASIT EIENDOM AS  
925 006 823

EIENDELER	IB 15.04.2020	15.04.2020 - 31.12.2020	EIENDELER pr 31.12.20
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel 8	0	24 804	24 804
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>0</b>	<b>24 804</b>	<b>24 804</b>
<b>Forskuddsbet.kostn/påløpte inntekter</b>			
Påløpt renteinntekt	0	1	1
<b>Sum forsk.bet kost/påløpte inntekter</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	570 000	570 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>0</b>	<b>570 000</b>	<b>570 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>0</b>	<b>594 805</b>	<b>594 805</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	0	0	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	0	348 253	348 253
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>0</b>	<b>348 253</b>	<b>348 253</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>0</b>	<b>348 253</b>	<b>348 253</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>0</b>	<b>943 058</b>	<b>943 058</b>

Årsregnskap 2020 - Fasit Eiendom AS



FASIT EIENDOM AS  
925 006 823

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>IB 15.04.2020</b>	<b>15.04.2020 - 31.12.2020</b>	<b>EK &amp; GJELD pr 31.12.20</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 2,6	0	30 000	30 000
Stiftelseskostnad 6	0	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>0</b>	<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital 6	0	-87 940	-87 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>0</b>	<b>-87 940</b>	<b>-87 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>0</b>	<b>-63 510</b>	<b>-63 510</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 000 000	1 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	6 427	6 427
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>1 006 427</b>	<b>1 006 427</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0	0
Leverandørgjeld	0	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	141	141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>141</b>	<b>141</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>1 006 568</b>	<b>1 006 568</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>0</b>	<b>943 058</b>	<b>943 058</b>

Ottestad, 30.06.2021

---

Simen Skirbekk Sundby  
Styreleder

Årsregnskap 2020 - Fasit Eiendom AS



FASIT EIENDOM AS  
925 006 823

## NOTER

### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til (lang)varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidleta forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning av gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig/ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020 (etablert/stiftet 15.04.2020).



## FASIT EIENDOM AS

925 006 823

### NOTE 2 - AKSJER

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende kr	Balanseført kr
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00

  

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr 31.12:	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ove Høistad	100	33,33 %	33,33 %
Johan Høistad	100	33,33 %	33,33 %
Sundby AS	100	33,33 %	33,33 %
Sum	300	100 %	100 %

### NOTE 3 - ANTALL ÅRSVERK, LØNNSKOSTNADER, YTELSE/LÅN TIL LEDENDE PERSONER

Selskapet har ikke hatt ansatte eller lønnskostnader i løpet av regnskapsåret.

Ledende personer har ikke mottatt ytelse fra selskapet i 2020.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

### NOTE 4 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsmidler	Annet	Sum
Anskaffelseskost pr 15.04.2020	0	0	0
Tilgang driftsmidler 2020	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12.2020	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger	0	0	0

### NOTE 5 - BANKINNSKUDD

	15.04.2020	31.12.2020
Bankinnskudd (ingen bundne skattetrekksmidler)	0	348 253

### NOTE 6 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital IB 15.04.2020	0	0	0	0
Perioderesultat 15.04.2020 - 31.12.2020	30 000	-5 570	-87 940	-63 510
Egenkapital UB 31.12.2020	30 000	-5 570	-87 940	-63 510

#### Kobling til resultatregnskap og balanse

	15.04.2020	31.12.2020
Aksjekapital	0	30 000
Annen innskutt egenkapital	0	-5 570
Annen egenkapital	0	-87 940
Sum	0	-63 510

### NOTE 7 - GJELD

GJELD	pr 15.04.20	pr 31.12.20
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 006 427
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Gjeld leverandører	0	0
Øvrig kortsiktig gjeld	0	141
Sum gjeld	0	1 006 568

Årsregnskap 2020 - Fasit Eiendom AS



FASIT EIENDOM AS  
925 006 823

## NOTE 8 - SKATT (basert på oppsett fra Visma eAccounting Skatt/Årsoppgjør)

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkninger og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

	15.04.20-31.12.20 (pr 31.12.20)	Sum periode 15.04.20-31.12.20	
Periodens skattekostnad fordeler seg på:			
Betalbar skatt	0	0	
Endringer i utsatt skattefordel	24 804	24 804	
Periodens totale skattekostnad	24 804	24 804	
Beregning av periodens skattegrunnlag:		15.04.20-31.12.20	
Ordinært resultat før skatt		0	
Permanente forskjeller		0	
Midlertidige forskjeller		0	
Periodens skattepliktige inntekt		0	
Midlertidige forskjeller knyttet til	15.04.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Omløpsmidler	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	-112 743	112 743
Andre forskjeller	0	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	0	-112 743	112 743
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	-112 743	112 743
Utsatt skattefordel 31.12.2020 basert på 22%	0	-24 804	24 804
Kobling til resultatregnskap og balanse		15.04.2020	31.12.2020
Utsatt skattefordel		0	24 804
Skattekostnad på ordinært resultat		0	24 804

## NOTE 9 - ANDRE OPPLYSNINGER

Selskapet ble stiftet 15.04.2020, og første årsregnskap omfatter perioden 15.04.2020-31.12.2020. Regnskapet vil føres i regnskapssystem fra og med 2021, iht nye regler.

Selskapet er så langt ikke påvirket av korona-pandemien. Årsregnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift, som det ikke er knyttet usikkerhet til.