



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 271 404
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B - K EIENDOM AS
Forretningsadresse: Finneidkaiveien 3
8210 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brit Iren Sletten Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 185	54 848
Sum kostnader		5 185	54 848
Driftsresultat		-5 185	-54 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		30	2
Sum finansinntekter		30	2
Netto finans		30	2
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 155	-54 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 155	-54 846
Årsresultat		-5 155	-54 846
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 155	-54 846
Totalresultat		-5 155	-54 846
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 155	-54 846
Sum overføringer og disponeringer		-5 155	-54 846



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			430 000
Sum finansielle anleggsmidler			430 000
Sum anleggsmidler		0	430 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		413 252	
Sum fordringer		413 252	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 097	5 617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 097	5 617
Sum omløpsmidler		428 349	5 617
SUM EIENDELER		428 349	435 617
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		490 000	490 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		-5 007	-5 007
Sum innskutt egenkapital		494 993	494 993
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Udekket tap		66 644	61 489
Sum opptjent egenkapital		-66 644	-61 489
Sum egenkapital		428 349	433 504
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			466
Annen kortsiktig gjeld			1 648
Sum kortsiktig gjeld			2 114
Sum gjeld		0	2 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		428 349	435 617



Årsregnskap 2017

for

B-K Eiendom AS

Org.nr: 912271404



B-K Eiendom AS
Resultatregnskap

	NOTE	2017	2016
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		<u>5 185</u>	<u>54 848</u>
Sum driftskostnader		<u>5 185</u>	<u>54 848</u>
Årsregnskap 2017			
Driftsresultat		<u>-5 185</u>	<u>-54 848</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		<u>30</u>	<u>2</u>
Netto finansresultat		<u>30</u>	<u>2</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-5 155</u>	<u>-54 846</u>
Skattekostnad	5	0	0
Årsresultat		<u>-5 155</u>	<u>-54 846</u>
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til udekket tap		<u>-5 155</u>	<u>-54 846</u>
Overføringer og disponeringer		<u>-5 155</u>	<u>-54 846</u>



B-K Eiendom AS
Balanse pr 31. desember

EIENDELER	NOTE	2017	2016
Anleggsmidler			
Finansielle eiendeler			
Andre fordringer	2	0	430 000
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>430 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>413 252</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>413 252</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter		<u>15 097</u>	<u>5 617</u>
Sum omløpsmidler		<u>15 097</u>	<u>5 617</u>
SUM EIENDELER		<u>428 349</u>	<u>435 617</u>



B-K Eiendom AS
Balanse pr 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	490 000	490 000
Overkurs	4	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 007	-5 007
Sum innskutt egenkapital		494 993	494 993
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-66 644	-61 489
Sum opptjent egenkapital		-66 644	-61 489
Sum egenkapital		428 349	433 504
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		0	466
Annen kortsiktig gjeld		0	1 648
Sum kortsiktig gjeld		0	2 114
Sum gjeld		0	2 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		428 349	435 617

Fauske, 19.juni 2017

I styret for B-K Eiendom AS



Brit Iren Sletten Johansen
Styreleder



Kenneth Rikard Johansen
Styremedlem/daglig leder



B-K Eiendom AS Noter til regnskapet 2017

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammensettingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Fordringer og gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som henholdsvis anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note 2, Ansatte, ytelser til ledende personer, godtgjørelser

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor

Selskapet har valgt bort revisjon og har ingen kostnader til revisor i 2017.

Note 3, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2017 består selskapets aksjekapital av 490 aksjer, hver pålydende kr. 1 000, samlet pålydende kr. 490 000.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Verv i selskapet
Brit Iren Stetten Johansen	50 %	Styreleder
Kenneth Rikard Johansen	50 %	Styremedlem og daglig leder



Note 4, Egenkapital

	Akseje- kapital	Annen innskutt Overkurs egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital	
Egenkapital 01.01.2017	490 000	10 000	-5 007	-6 643	488 350
Endring i egenkapital:					
Årsresultat			-5 155		-5 155
Egenkapital 31.12.2017	490 000	10 000	-5 007	-11 798	483 195

Note 5, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2017	2016
Betaibar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat		
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Beregning av årets skattegrunnlag		
Regnskapsmessig resultat før skatt	-5 155	-54 846
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	0	0
Betaibar skatt	0	0
Midlertidige forskjeller		
Underskudd til fremføring	-71 664	-66 509
Netto midlertidige forskjeller	-71 664	-66 509
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/ utsatt skattefordel	-71 664	66 509
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/ utsatt skattefordel	71 664	0
Netto utsatt skatt/ utsatt skattefordel	0	0
Endringer i utsatt skatt		
Balanse 1.1	0	0
Innregnet mot resultat	0	0
Balanse 31.12	0	0

Note 6, Fordring aksjonær/ eiere

I 2017 vedtok selskapet kapitalnedsettelse. Kapitalnedsettelsen ble ikke sendt inn til de offentlige registeret. Kapitalnedsettelsesbeløpet kr 415 000 ble utbetalt til eierne. Beløpet er registrert som en fordring på aksjonær/ eierne og registrert via aksjonærregisteroppgaven for 2017. Kapitalnedsettelsesbeløpet gjennomføres og motregnes fordringen til aksjonær/ eierne i 2018

Note 7, Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.