



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 831 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MACK STRANDA AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 748 056	1 503 876
Sum inntekter		1 748 056	1 503 876
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		120 300	120 150
Annen driftskostnad		108 508	635 245
Sum kostnader		228 808	755 395
Driftsresultat		1 519 248	748 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 186	12 206
Annen renteinntekt		2 134	3 757
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		150	
Annen finanskostnad		948	967
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		30 222	14 996
Ordinært resultat før skattekostnad		1 549 470	763 478
Skattekostnad på ordinært resultat		340 883	167 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 208 587	595 513
Årsresultat		1 208 587	595 513
Totalresultat		1 208 587	595 513
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 106 434	479 461
Overføringer til/fra annen egenkapital		102 153	116 052
Sum overføringer og disponeringer		1 208 587	595 513



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		13 589 550	13 709 850
Sum varige driftsmidler		13 589 550	13 709 850
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 411 450	1 392 542
Sum finansielle anleggsmidler		2 411 450	1 392 542
Sum anleggsmidler		16 001 000	15 102 392
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		30 555	12 877
Sum fordringer		30 555	12 877
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 251	61 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 251	61 487
Sum omløpsmidler		68 806	74 364
SUM EIENDELER		16 069 806	15 176 756

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		648 640	648 640
Overkurs		9 581 386	9 581 386
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		10 230 026	10 230 026
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 558 431	3 456 278
Sum opptjent egenkapital		3 558 431	3 456 278
Sum egenkapital		13 788 457	13 686 304
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		837 802	808 990
Sum avsetninger for forpliktelser		837 802	808 990
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 750	
Kortsiktig konserngjeld		1 418 505	614 694
Annen kortsiktig gjeld		17 291	66 768
Sum kortsiktig gjeld		1 443 546	681 462
Sum gjeld		2 281 348	1 490 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 069 806	15 176 756



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 456811

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 831 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MACK STRANDA AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 994 831 259
MACK STRANDA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 748 056	1 503 876
Sum inntekter		1 748 056	1 503 876
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		120 300	120 150
Annen driftskostnad		108 508	635 245
Sum kostnader		228 808	755 395
Driftsresultat		1 519 248	748 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 186	12 206
Annen renteinntekt		2 134	3 757
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		150	
Annen finanskostnad		948	967
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		30 222	14 996
Ordinært resultat før skattekostnad		1 549 470	763 478
Skattekostnad på ordinært resultat		340 883	167 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 208 587	595 513
Årsresultat		1 208 587	595 513
Totalresultat		1 208 587	595 513
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 106 434	479 461
Overføringer til/fra annen egenkapital		102 153	116 052
Sum overføringer og disponeringer		1 208 587	595 513



Organisasjonsnr: 994 831 259
MACK STRANDA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

13 589 550 13 709 850

Sum varige driftsmidler

13 589 550 13 709 850

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

2 411 450 1 392 542

Sum finansielle

anleggsmidler

2 411 450 1 392 542

Sum anleggsmidler

16 001 000 15 102 392

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

0 0

Fordringer

Andre fordringer

30 555 12 877

Sum fordringer

30 555 12 877

Investeringer

Sum investeringer

0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

38 251 61 487

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

38 251 61 487

Sum omløpsmidler

68 806 74 364

SUM EIENDELER

16 069 806 15 176 756

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

648 640 648 640

Overkurs

9 581 386 9 581 386

Annen innskutt egenkapital

0 0



Sum innskutt egenkapital	10 230 026	10 230 026
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 558 431	3 456 278
Sum opptjent egenkapital	3 558 431	3 456 278
Sum egenkapital	13 788 457	13 686 304
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	837 802	808 990
Sum avsetninger for forpliktelser	837 802	808 990
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 750	
Kortsiktig konserngjeld	1 418 505	614 694
Annen kortsiktig gjeld	17 291	66 768
Sum kortsiktig gjeld	1 443 546	681 462
Sum gjeld	2 281 348	1 490 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 069 806	15 176 756



Organisasjonsnr: 994 831 259
MACK STRANDA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet er avlagt etter unntaksbestemmelsene for små foretak. Selskapet følger for øvrig de samme prinsipper som konsernet benytter. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Leieinntekt Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen. Rehabiliteringskostnad Kostnader ved oppgradering av eiendommer blir i regnskapet henført til følgende grupper: - løpende reparasjons- og vedlikeholdskostnader - skattemessige utgiftsførbare rehabiliteringskostnader - skattemessige aktiveringspliktige rehabiliteringskostnader De to førstnevnte gruppene kostnadsføres i regnskapet, henholdsvis under postene ?driftskostnad eiendom og prosjekt? og ?rehabiliteringskostnad?, mens beløp i sistnevnte gruppe i utgangspunktet aktiveres i regnskapet. Det gjøres en vurdering av alle oppgraderinger for å sikre en fornuftig regnskapsmessig behandling. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med den skattesats som gjelder på balansedagen på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen. Pensjon Forpliktelser knyttet til pensjoner over drift (direkte pensjoner) balanseføres.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ÅRSREGNSKAP

2021

MACK STRANDA AS
Organisasjonsnr.: 994831259



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Leieinntekt		1 748 056	1 503 877
Driftskostnad eiendommer og prosjekter		<u>-17 143</u>	<u>-19 668</u>
BRUTTO DRIFTSRESULTAT		1 730 913	1 484 208
Rehabiliteringskostnad		0	-536 100
Annen driftskostnad	2	-91 365	-79 477
Avskrivning varige driftsmidler	1	<u>-120 300</u>	<u>-120 150</u>
DRIFTSRESULTAT		1 519 248	748 482
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 186	12 206
Annen renteinntekt		2 134	3 757
Annen rentekostnad		-150	0
Annen finanskostnad		<u>-948</u>	<u>-967</u>
RESULTAT AV FINANSPOSTER		30 222	14 996
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 549 470	763 478
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-340 883</u>	<u>-167 965</u>
ÅRSRESULTAT		1 208 587	595 513
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital		102 153	116 052
Avgitt konsernbidrag		<u>1 106 434</u>	<u>479 461</u>
SUM OVERFØRINGER		1 208 587	595 513



Balanse pr. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter		3 000 000	3 000 000
Bygninger		<u>10 589 550</u>	<u>10 709 850</u>
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	1, 6	<u>13 589 550</u>	<u>13 709 850</u>
Lån til foretak i samme konsern		<u>2 411 450</u>	<u>1 392 542</u>
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		<u>2 411 450</u>	<u>1 392 542</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>16 001 000</u>	<u>15 102 392</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre fordringer		<u>30 555</u>	<u>12 877</u>
SUM FORDRINGER		<u>30 555</u>	<u>12 877</u>
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>38 251</u>	<u>61 487</u>
SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		<u>38 251</u>	<u>61 487</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>68 806</u>	<u>74 364</u>
SUM EIENDELER		<u>16 069 806</u>	<u>15 176 756</u>

MACK STRANDA AS

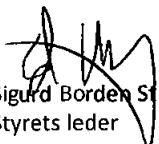
side 2



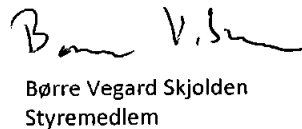
Balanse pr. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	648 640	648 640
Overkurs		<u>9 581 386</u>	<u>9 581 386</u>
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>10 230 026</u>	<u>10 230 026</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		<u>3 558 431</u>	<u>3 456 278</u>
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>3 558 431</u>	<u>3 456 278</u>
SUM EGENKAPITAL	5	<u>13 788 457</u>	<u>13 686 304</u>
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	<u>837 802</u>	<u>808 990</u>
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		<u>837 802</u>	<u>808 990</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 750	0
Gjeld til foretak i samme konsern		1 418 505	614 694
Annen kortsiktig gjeld		<u>17 291</u>	<u>66 768</u>
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>1 443 546</u>	<u>681 462</u>
SUM GJELD		<u>2 281 348</u>	<u>1 490 452</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>16 069 806</u>	<u>15 176 756</u>

Oslo 31.12.2021/12.05.2022


Sigurd Borden Stray
Styrets leder


Jon Rasmus Aurdal
Styremedlem


Børre Vegard Skjolden
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet er avlagt etter unntaksbestemmelsene for små foretak. Selskapet følger for øvrig de samme prinsipper som konsernet benytter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Leieinntekt

Leieinntekter inntektsføres i takt med optjeningen.

Rehabiliteringskostnad

Kostnader ved oppgradering av eiendommer blir i regnskapet henført til følgende grupper:

- løpende reparasjons- og vedlikeholdskostnader
- skattemessige utgiftsførbare rehabiliteringskostnader
- skattemessige aktiveringspliktige rehabiliteringskostnader

De to førstnevnte gruppene kostnadsføres i regnskapet, henholdsvis under postene "driftskostnad eiendom og prosjekt" og "rehabiliteringskostnad", mens beløp i sistnevnte gruppe i utgangspunktet aktiveres i regnskapet. Det gjøres en vurdering av alle oppgraderinger for å sikre en fornuftig regnskapsmessig behandling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med den skattesats som gjelder på balansedagen på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Pensjon

Forpliktelser knyttet til pensjoner over drift (direkte pensjoner) balanseføres.



MACK STRANDA AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 - Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskrivninger	Tomt	Bygninger	Sum
Kostpris 1.1	3 000 000	12 030 000	15 030 000
+ tilgang i året	0	0	0
- avgang i året	0	0	0
Kostpris 31.12	<u>3 000 000</u>	<u>12 030 000</u>	<u>15 030 000</u>
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	1 320 150	1 320 150
+ årets ordinære avskrivninger	0	120 300	120 300
- akk. ord. avskrivninger solgte driftsm.	0	0	0
Akk ordinære avskrivninger 31.12	<u>0</u>	<u>1 440 450</u>	<u>1 440 450</u>
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	<u>3 000 000</u>	<u>10 589 550</u>	<u>13 589 550</u>
% ordinære avskrivninger	0	1	

Note 2 - Revisjons- og styre- honorar

Lovpålagt revisjon, eks MVA	10 800
Kontroll av årsregnskap og ligningspapirer, eks MVA	<u>1 900</u>
	<u>12 700</u>
Honorar til styret	<u>0</u>

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



MACK STRANDA AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 3 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	2021	2020	Endring
Anleggsreserver	3 808 193	3 677 228	
Sum midlertidige forskjeller/ grunnlag utsatt skatt/(skattefordel)	3 808 193	3 677 228	130 965
Skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	837 802	808 990	
Skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	837 802	808 990	28 812
Effekt av endret skattesats	0	0	
Betalbar skatt			
Resultat før skattekostnad	1 549 470	763 478	
Permanente forskjeller	0	0	
Konsernbidrag	(1 418 505)	(614 694)	
Endring midlertidige forskjeller	(130 965)	(148 784)	
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	0	0	
Skattekostnad			
Årets betalbare skatt	0	0	
Skatteeffekt konsernbidrag	312 071	135 233	
Endring utsatt skatt/(skattefordel)	28 812	32 732	
Endring utsatt skatt/(skattefordel) som følge av endret skattesats	0	0	
Skattekostnad	340 883	167 965	



MACK STRANDA AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	32 432	20	648 640

Mack Kvartalet AS eier 100% av aksjene.

Morselskapet Eiendomsspar AS utarbeider konsernregnskap der Mack Stranda AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan utleveres fra selskapets kontor i Olav Vs gate 6 i Oslo.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	648 640	9 581 386	3 456 278	13 686 304
Avgitt konsernbidrag			-1 106 434	-1 106 434
Årets resultat			1 208 587	1 208 587
Egenkapital 31.12.	648 640	9 581 386	3 558 431	13 788 457

Note 6 - Pantstillelser

Eiendommen til en bokført verdi av kr 13.589.550 er pantsatt til fordel for morselskapet, Eiendomsspar AS.



Til generalforsamlingen i Mack Stranda AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Mack Stranda AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Mack Stranda AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Kristian M. Jørgensen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jørgensen, Lars Kristian	BANKID_MOBILE	2022-05-12 20:57

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.