



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 563 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARKEBO INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Åsgårdstrandsveien 359
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Skjold-Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	5	6 564 418	6 278 652
Sum inntekter		6 564 418	6 278 652
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 438 284	1 244 714
Annen driftskostnad	1	2 214 992	1 554 328
Sum kostnader		3 653 275	2 799 042
Driftsresultat		2 911 143	3 479 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 463	17 680
Sum finansinntekter		9 463	17 680
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	400 121	489 243
Annen rentekostnad		2 501	3 166
Sum finanskostnader		402 622	492 409
Netto finans		-393 159	-474 730
Ordinært resultat før skattekostnad	4	2 517 983	3 004 880
Skattekostnad på ordinært resultat	4	553 957	661 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 964 026	2 343 807
Årsresultat		1 964 026	2 343 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 964 026	2 343 807
Totalresultat		1 964 026	2 343 807
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	4, 6		2 065 240
Avsatt til annen egenkapital	6	1 964 026	278 567



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer	6	1 964 026	2 343 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	31 512 200	32 733 688
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	256 860	360 156
Sum varige driftsmidler	2	31 769 061	33 093 844
Sum anleggsmidler		31 769 061	33 093 844
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	69 742	64 135
Konsernfordringer	5		230 388
Sum fordringer		69 742	294 523
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 682 541	1 850 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 682 541	1 850 433
Sum omløpsmidler		5 752 284	2 144 955
SUM EIENDELER		37 521 344	35 238 800
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	7 500 000	7 500 000
Sum innskutt egenkapital		7 500 000	7 500 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6	4 885 481	2 921 455
Sum opptjent egenkapital		4 885 481	2 921 455
Sum egenkapital	6	12 385 481	10 421 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	281 259	271 651
Sum avsetninger for forpliktelser		281 259	271 651
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 7	21 000 000	21 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 000 000	21 000 000
Sum langsiktig gjeld		21 281 259	21 271 651
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		262 391	236 741
Betalbar skatt	4	544 349	
Skyldig offentlige avgifter			164 467
Kortsiktig konserngjeld	5	3 047 864	3 136 986
Annen kortsiktig gjeld			7 500
Sum kortsiktig gjeld		3 854 604	3 545 694
Sum gjeld		25 135 863	24 817 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 521 344	35 238 800



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 676996

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 563 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARKEBO INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Åsgårdstrandsveien 359
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Skjold-Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021



Organisasjonsnr: 938 563 799
MARKEBO INDUSTRIBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	5	6 564 418	6 278 652
Sum inntekter		6 564 418	6 278 652
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	1 438 284	1 244 714
Annen driftskostnad	1	2 214 992	1 554 328
Sum kostnader		3 653 275	2 799 042
Driftsresultat		2 911 143	3 479 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 463	17 680
Sum finansinntekter		9 463	17 680
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	400 121	489 243
Annen rentekostnad		2 501	3 166
Sum finanskostnader		402 622	492 409
Netto finans		-393 159	-474 730
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 517 983	3 004 880
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	553 957	661 073
Årsresultat		1 964 026	2 343 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 964 026	2 343 807
Totalresultat		1 964 026	2 343 807
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	4, 6		2 065 240
Avsatt til annen egenkapital	6	1 964 026	278 567
Sum overføringer og disponeringer	6	1 964 026	2 343 807



Organisasjonsnr: 938 563 799
MARKEBO INDUSTRIBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	31 512 200	32 733 688
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	256 860	360 156
Sum varige driftsmidler	2	31 769 061	33 093 844

Sum anleggsmidler		31 769 061	33 093 844
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7	69 742	64 135
Konsernfordringer	5		230 388
Sum fordringer		69 742	294 523

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 682 541	1 850 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 682 541	1 850 433

Sum omløpsmidler		5 752 284	2 144 955
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		37 521 344	35 238 800
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	7 500 000	7 500 000
Sum innskutt egenkapital		7 500 000	7 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	4 885 481	2 921 455
Sum opptjent egenkapital		4 885 481	2 921 455

Sum egenkapital	6	12 385 481	10 421 455
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	281 259	271 651
Sum avsetninger for forpliktelser		281 259	271 651
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 7	21 000 000	21 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 000 000	21 000 000
Sum langsiktig gjeld		21 281 259	21 271 651
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		262 391	236 741
Betalbar skatt	4	544 349	
Skyldig offentlige avgifter			164 467
Kortsiktig konserngjeld	5	3 047 864	3 136 986
Annen kortsiktig gjeld			7 500
Sum kortsiktig gjeld		3 854 604	3 545 694
Sum gjeld		25 135 863	24 817 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 521 344	35 238 800



Organisasjonsnr: 938 563 799
MARKEBO INDUSTRIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsoppgjøret 2020

Markebo Industribygg AS

Innhold:

**Resultat
Balanse
Noter
Indirekte kontantstrøm
Revisors beretning**



Org.nr: 938 563 799



Resultatregnskap

Markebo Industribygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	5	6 564 418	6 278 652
Sum driftsinntekter		6 564 418	6 278 652
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 438 284	1 244 714
Annen driftskostnad	1	2 214 992	1 554 328
Sum driftskostnader		3 653 275	2 799 042
Driftsresultat		2 911 143	3 479 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 463	17 680
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	400 121	489 243
Annen rentekostnad		2 501	3 166
Resultat av finansposter		-393 159	-474 730
Ordinært resultat før skattekostnad	4	2 517 983	3 004 880
Skattekostnad på ordinært resultat	4	553 957	661 073
Ordinært resultat		1 964 026	2 343 807
Årsresultat		1 964 026	2 343 807
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4, 6	0	2 065 240
Avsatt til annen egenkapital	6	1 964 026	278 567
Sum overføringer	6	1 964 026	2 343 807



Balanse

Markebo Industribygg AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	31 512 200	32 733 688
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	256 860	360 156
Sum varige driftsmidler	2	31 769 061	33 093 844
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		31 769 061	33 093 844
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer konsern	5	0	230 388
Andre kortsiktige fordringer	7	69 742	64 135
Sum fordringer		69 742	294 523
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 682 541	1 850 433
Sum omløpsmidler		5 752 284	2 144 955
Sum eiendeler		37 521 344	35 238 800



Balanse

Markebo Industribygg AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	7 500 000	7 500 000
Sum innskutt egenkapital		7 500 000	7 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 885 481	2 921 455
Sum opptjent egenkapital		4 885 481	2 921 455
Sum egenkapital	6	12 385 481	10 421 455
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	281 259	271 651
Sum avsetning for forpliktelser		281 259	271 651
Annen langsiktig gjeld			
Lån til foretak i samme konsern	5, 7	21 000 000	21 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 000 000	21 000 000
Kortsiktig gjeld			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 047 864	3 136 986
Leverandørgjeld		262 391	236 741
Betalbar skatt	4	544 349	0
Skyldig offentlige avgifter		0	164 467
Annen kortsiktig gjeld		0	7 500
Sum kortsiktig gjeld		3 854 604	3 545 694
Sum gjeld		25 135 863	24 817 345
Sum egenkapital og gjeld		37 521 344	35 238 800

Markebo, 16.08.2021
Styret i Markebo Industribygg AS

Henning Skjold-Larsen
Styreleder



Indirekte kontantstrøm

Markebo Industribygg AS

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		2 517 983	3 004 880
Ordinære avskrivninger		1 438 284	1 244 714
Endring i kundefordringer		230 388	13 453
Endring i leverandørgjeld		25 650	-198 921
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-266 697	2 601 807
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		3 945 609	6 665 933
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-113 500	-1 950 359
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-113 500	-1 950 359
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	2 100 000
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	1 528 190
Utbetalinger av utbytte		0	1 600 000
Utbetalinger av konsernbidrag		0	2 647 743
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		0	-3 675 933
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		3 832 109	1 039 641
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		1 850 433	810 792
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		5 682 541	1 850 433



Noter

Markebo Industribygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Leieavtaler

Leieavtaler behandles som operasjonell- eller finansiell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte leieavtale.

Kontantstrømanalyse

Kontantstrømanalysen er utarbeidet etter den indirekte metoden.

Konsolideringsprinsipper

Selskapet inngår i konsernet Scantech AS. Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske situasjon når konsernselskapene betraktes som en regnskapsmessig enhet. Konsernregnskap utarbeides her og i ultimate konsernspiss Haining AS og vil være tilgjengelig i konsernets lokaler i Åsgårdstrand.



Noter

Markebo Industribygg AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet.
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styrets leder.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 18 155.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 560.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	62 814 156	2 504 715	1 436 608	66 755 478
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	113 502			113 502
= Anskaffelseskost 31.12.20	62 927 658	2 504 715	1 436 608	66 868 980
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	32 852 065	2 247 854		35 099 919
= Bokført verdi 31.12.20	30 075 593	256 860	1 436 608	31 769 061
Årets ordinære avskrivninger	1 334 988	103 296		1 438 284
Økonomisk levetid	10-100 år	3-5 år		

Note 3 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Markebo Industribygg AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	7 500	1 000	7 500 000
Sum	7 500	1 000	7 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i Markebo Industribygg AS pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eier- andel
Scantech Industrier AS	7 500	100 %
Totalt antall aksjer	7 500	100 %

Styrets leder Henning Skjold-Larsen har eierandel på 26,4%, direkte og indirekte i morselskapet Scantech AS.



Noter

Markebo Industribygg AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	544 349	582 503
Endring i utsatt skatt	9 608	78 570
Skattekostnad ordinært resultat	553 957	661 073
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 517 983	3 004 880
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-43 672	-357 137
Avgitt konsernbidrag	0	-2 647 743
Skattepliktig inntekt	2 474 312	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	544 349	582 503
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-582 503
Sum betalbar skatt i balansen	544 349	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 278 449	1 234 778	-43 672
Sum	1 278 449	1 234 778	-43 672
Grunnlag for utsatt skatt	1 278 449	1 234 778	-43 672
Utsatt skatt (22 %)	281 259	271 651	-9 608



Noter

Markebo Industribygg AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld til selskap i samme konsern	2020	2019
Langsiktig gjeld, Scantech Industrier AS	21 000 000	21 000 000
Konsernbidrag, Scantech Industrier AS	0	2 647 743
Kortsiktig gjeld Scantech Industrier AS	0	21 000 000
Skyldig utbytte	0	0
Transaksjoner med nærstående selskap		
Husleie fakturert Scanmar AS	2 634 922	2 738 974
Husleie fakturert Scansense AS	1 318 701	1 116 205
Husleie fakturert Scantech Industrier AS	2 610 795	2 423 473
Leverandørgjeld		
Scantech Industrier AS	3 047 864	489 243
Kundefordringer		
Kundefordring til selskaper i samme konsern	0	230 388
Kostnadsførte renter på lån til morselskapet	400 121	

Note 6 Endringer egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.	7 500 000	2 921 455	10 421 455
Årets resultat		1 964 026	1 964 026
Avgitt konsernbidrag		0	0
Avsatt til utbytte		0	0
Egenkapital 31.12.	7 500 000	4 885 481	12 385 481

Note 7 Gjeld og pantstillelser

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Selskapet har ikke gjeld til kredittinstitusjoner pr 31.12.2020.

For konsern gjeld på kr 21 000 000 er følgende pantsikring registrert:

Registrert pant i factoringavtaler på kr 50 000 000.
Pantavere er Scanmar As, Scansense As, Scantech As.

Registrert pant i eiendom:
Pantover Scantech AS, kr 120 000 000.
Pantover Scantech Industrier AS, kr 15 000 000.



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Per Edwin Engen
Ole Christian Rasmussen
Paul-Gunnar Nakken

Til generalforsamlingen i Markebo Industribygg AS

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Markebo Industribygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 964 026. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

BDT Viken Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer
Org.nr: 980 995 151 MVA
revisjon@bdtviken.no
www.bdtviken.no

KUNNSKAPSHUSET BDT VIKEN
OSLO | TØNSBERG | HORTEN | MOSS | ÅL | DEN





For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tønsberg, 23.08.2021
BDT Viken Revisjon AS

Svein Brataas
Statsautorisert revisor



Arsoppgjøret 2020

Markebo Industribygg AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter
Indirekte kontantstrøm
Revisors beretning



Org.nr: 938 563 799



Resultatregnskap

Markebo Industribygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	5	6 564 418	6 278 652
Sum driftsinntekter		6 564 418	6 278 652
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 438 284	1 244 714
Annen driftskostnad	1	2 214 992	1 554 328
Sum driftskostnader		3 653 275	2 799 042
Driftsresultat		2 911 143	3 479 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 463	17 680
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	400 121	489 243
Annen rentekostnad		2 501	3 166
Resultat av finansposter		-393 159	-474 730
Ordinært resultat før skattekostnad	4	2 517 983	3 004 880
Skattekostnad på ordinært resultat	4	553 957	661 073
Ordinært resultat		1 964 026	2 343 807
Årsresultat		1 964 026	2 343 807
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4, 6	0	2 065 240
Avsatt til annen egenkapital	6	1 964 026	278 567
Sum overføringer	6	1 964 026	2 343 807



Balanse

Markebo Industribygg AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	31 512 200	32 733 688
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	256 860	360 156
Sum varige driftsmidler	2	<u>31 769 061</u>	<u>33 093 844</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>31 769 061</u>	<u>33 093 844</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer konsern	5	0	230 388
Andre kortsiktige fordringer	7	69 742	64 135
Sum fordringer		<u>69 742</u>	<u>294 523</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 682 541	1 850 433
Sum omløpsmidler		<u>5 752 284</u>	<u>2 144 955</u>
Sum eiendeler		<u>37 521 344</u>	<u>35 238 800</u>

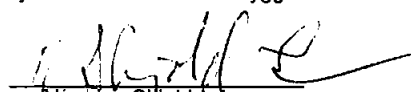


Balanse

Markebo Industribygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	7 500 000	7 500 000
Sum innskutt egenkapital		7 500 000	7 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 885 481	2 921 455
Sum opptjent egenkapital		4 885 481	2 921 455
Sum egenkapital	6	12 385 481	10 421 455
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	281 259	271 651
Sum avsetning for forpliktelser		281 259	271 651
Annen langsiktig gjeld			
Lån til foretak i samme konsern	5, 7	21 000 000	21 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 000 000	21 000 000
Kortsiktig gjeld			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 047 864	3 136 986
Leverandørgjeld		262 391	236 741
Betalbar skatt	4	544 349	0
Skyldig offentlige avgifter		0	164 467
Annen kortsiktig gjeld		0	7 500
Sum kortsiktig gjeld		3 854 604	3 545 694
Sum gjeld		25 135 863	24 817 345
Sum egenkapital og gjeld		37 521 344	35 238 800

Markebo, 16.08.2021
Styret i Markebo Industribygg AS


Henning Skjold-Larsen
Styreleder



Indirekte kontantstrøm

Markebo Industribygg AS

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		2 517 983	3 004 880
Ordinære avskrivninger		1 438 284	1 244 714
Endring i kundefordringer		230 388	13 453
Endring i leverandørgjeld		25 650	-198 921
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-266 697	2 601 807
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>3 945 609</u>	<u>6 665 933</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-113 500	-1 950 359
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-113 500</u>	<u>-1 950 359</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	2 100 000
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	1 528 190
Utbetalinger av utbytte		0	1 600 000
Utbetalinger av konsernbidrag		0	2 647 743
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>0</u>	<u>-3 675 933</u>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		3 832 109	1 039 641
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnels		1 850 433	810 792
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		<u>5 682 541</u>	<u>1 850 433</u>



Noter

Markebo Industribygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Leieavtaler

Leieavtaler behandles som operasjonell- eller finansiell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte leieavtale.

Kontantstrømanalyse

Kontantstrømanalysen er utarbeidet etter den indirekte metoden.

Konsolideringsprinsipper

Selskapet inngår i konsernet Scantech AS. Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske situasjon når konsernselskapene betraktes som en regnskapsmessig enhet. Konsernregnskap utarbeides her og i ultimate konsernspiss Haining AS og vil være tilgjengelig i konsernets lokaler i Åsgårdstrand.



Noter

Markebo Industribygg AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet.
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styrets leder.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 18 155.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 560.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	62 814 156	2 504 715	1 436 608	66 755 478
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	113 502			113 502
= Anskaffelseskost 31.12.20	62 927 658	2 504 715	1 436 608	66 868 980
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	32 852 065	2 247 854		35 099 919
= Bokført verdi 31.12.20	30 075 593	256 860	1 436 608	31 769 061
Årets ordinære avskrivninger	1 334 988	103 296		1 438 284
Økonomisk levetid	10-100 år	3-5 år		

Note 3 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Markebo Industribygg AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	7 500	1 000	7 500 000
Sum	7 500	1 000	7 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i Markebo Industribygg AS pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Scantech Industrier AS	7 500	100 %
Totalt antall aksjer	7 500	100 %

Styrets leder Henning Skjold-Larsen har eierandel på 26,4%, direkte og indirekte i morselskapet Scantech AS.



Noter

Markebo Industribygg AS

Note 4 Skatt

Arets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	544 349	582 503
Endring i utsatt skatt	9 608	78 570
Skattekostnad ordinært resultat	553 957	661 073

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 517 983	3 004 880
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-43 672	-357 137
Avgitt konsernbidrag	0	-2 647 743
Skattepliktig inntekt	2 474 312	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	544 349	582 503
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-582 503
Sum betalbar skatt i balansen	544 349	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 278 449	1 234 778	-43 672
Sum	1 278 449	1 234 778	-43 672
Grunnlag for utsatt skatt	1 278 449	1 234 778	-43 672
Utsatt skatt (22 %)	281 259	271 651	-9 608



Noter

Markebo Industribygg AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld til selskap i samme konsern	2020	2019
Langsiktig gjeld, Scantech Industrier AS	21 000 000	21 000 000
Konsernbidrag, Scantech Industrier AS	0	2 647 743
Kortsiktig gjeld Scantech Industrier AS	0	21 000 000
Skyldig utbytte	0	0
Transaksjoner med nærstående selskap		
Husleie fakturert Scanmar AS	2 634 922	2 738 974
Husleie fakturert Scansense AS	1 318 701	1 116 205
Husleie fakturert Scantech Industrier AS	2 610 795	2 423 473
Leverandørgjeld		
Scantech Industrier AS	3 047 864	489 243
Kundefordringer		
Kundefordring til selskaper i samme konsern	0	230 388
Kostnadsførte renter på lån til morselskapet	400 121	

Note 6 Endringer egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.	7 500 000	2 921 455	10 421 455
Årets resultat		1 964 026	1 964 026
Avgitt konsemsbidrag		0	0
Avsatt til utbytte		0	0
Egenkapital 31.12.	7 500 000	4 885 481	12 385 481

Note 7 Gjeld og pantstillelser

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Selskapet har ikke gjeld til kredittinstitusjoner pr 31.12.2020.

For konsern gjeld på kr 21 000 000 er følgende pantsikring registrert:

Registrert pant i factoringavtaler på kr 50 000 000.
Panthavere er Scanmar As, Scansense As, Scantech As.

Registrert pant i eiendom:
Panthaver Scantech AS, kr 120 000 000.
Panthaver Scantech Industrier AS, kr 15 000 000.