



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 980 456  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FISKERJENTA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Træleborgveien 15  
3112 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrich Nicolai Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 137 660	5 146 753
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 137 660</b>	<b>5 146 753</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	498 944	498 944
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	305 500	305 500
Annen driftskostnad	3	1 092 272	208 277
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 896 716</b>	<b>1 012 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 240 944</b>	<b>4 134 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 913	19 907
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 913</b>	<b>19 907</b>
Annen rentekostnad		3 571	1 415
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 571</b>	<b>1 415</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 342</b>	<b>18 492</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 247 286</b>	<b>4 152 523</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	726 379	917 341
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 520 907</b>	<b>3 235 182</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 520 907</b>	<b>3 235 182</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 520 907</b>	<b>3 235 182</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 520 907</b>	<b>3 235 182</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 809 998	2 810 084
Avsatt til annen egenkapital		-289 091	425 098
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 520 907</b>	<b>3 235 182</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	336 592	162 471
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>336 592</b>	<b>162 471</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 427 919	4 637 581
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>4 427 919</b>	<b>4 637 581</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Andre langsiktige fordringer	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 764 511</b>	<b>4 800 052</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	168 196	308 913
Andre kortsiktige fordringer	8	17 905	16 824
Konsernfordringer	8	7 282	7 282
<b>Sum fordringer</b>		<b>193 383</b>	<b>333 020</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 715 608	10 781 634
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 715 608</b>	<b>10 781 634</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 908 991</b>	<b>11 114 653</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 673 502</b>	<b>15 914 705</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	34 160	34 160
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 160</b>	<b>34 160</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	7 529 121	7 818 212
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 529 121</b>	<b>7 818 212</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>7 563 281</b>	<b>7 852 372</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	141 731	12 500
Betalbar skatt	5	860 498	903 340
Skyldig offentlige avgifter		203 284	251 370
Kortsiktig konserngjeld	8	2 850 000	6 837 590
Annen kortsiktig gjeld	8	54 708	57 532
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 110 221</b>	<b>8 062 333</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 110 221</b>	<b>8 062 333</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 673 502</b>	<b>15 914 705</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 251402

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 980 456  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FISKERJENTA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Træleborgveien 15  
3112 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrich Nicolai Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Organisasjonsnr: 912 980 456  
FISKERJENTA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 137 660	5 146 753
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 137 660</b>	<b>5 146 753</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	498 944	498 944
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	305 500	305 500
Annen driftskostnad	3	1 092 272	208 277
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 896 716</b>	<b>1 012 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 240 944</b>	<b>4 134 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 913	19 907
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 913</b>	<b>19 907</b>
Annen rentekostnad		3 571	1 415
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 571</b>	<b>1 415</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 342</b>	<b>18 492</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	5	726 379	917 341
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 520 907</b>	<b>3 235 182</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 520 907</b>	<b>3 235 182</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 520 907</b>	<b>3 235 182</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 520 907</b>	<b>3 235 182</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 809 998	2 810 084
Avsatt til annen egenkapital		-289 091	425 098
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 520 907</b>	<b>3 235 182</b>



Organisasjonsnr: 912 980 456  
FISKERJENTA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	336 592	162 471
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>336 592</b>	<b>162 471</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 427 919	4 637 581
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 427 919</b>	<b>4 637 581</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Andre langsiktige fordringer	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 764 511</b>	<b>4 800 052</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	168 196	308 913
Andre kortsiktige fordringer	8	17 905	16 824
Konsernfordringer	8	7 282	7 282
<b>Sum fordringer</b>		<b>193 383</b>	<b>333 020</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	6 715 608	10 781 634
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 715 608</b>	<b>10 781 634</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 908 991</b>	<b>11 114 653</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 673 502</b>	<b>15 914 705</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	34 160	34 160
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 160</b>	<b>34 160</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	7 529 121	7 818 212
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 529 121</b>	<b>7 818 212</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>7 563 281</b>	<b>7 852 372</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	8	141 731	12 500
Betalbar skatt	5	860 498	903 340
Skyldig offentlige avgifter		203 284	251 370
Kortsiktig konserngjeld	8	2 850 000	6 837 590
Annen kortsiktig gjeld	8	54 708	57 532
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 110 221</b>	<b>8 062 333</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>4 110 221</b>	<b>8 062 333</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 673 502</b>	<b>15 914 705</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 912 980 456  
FISKERJENTA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	280.00	122.00	34160.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Henriksen Group AS	280.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	280.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by  
Lars Harald Henriksen  
19.03.2021

 Legally signed by  
Henrich Nicolai Henriksen  
19.03.2021

 Legally signed by  
Elisabeth Mathilde Hermann  
22.03.2021

 Legally signed by  
Henrik Melsom Henriksen  
06.04.2021



# Årsregnskap 2020

## Fiskerjenta Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 980 456



### RESULTATREGNSKAP

#### FISKERJENTA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		5 137 660	5 146 753
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 137 660</b>	<b>5 146 753</b>
Lønnskostnad	3	498 944	498 944
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	305 500	305 500
Annen driftskostnad	3	1 092 272	208 277
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 896 716</b>	<b>1 012 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 240 944</b>	<b>4 134 032</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		9 913	19 907
Annen rentekostnad		3 571	1 415
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6 342</b>	<b>18 492</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		3 247 286	4 152 523
Skattekostnad på ordinært resultat	5	726 379	917 341
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 520 907</b>	<b>3 235 182</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>2 520 907</b>	<b>3 235 182</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		2 809 998	2 810 084
Avsatt til annen egenkapital		-289 091	425 098
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 520 907</b>	<b>3 235 182</b>



### BALANSE

#### FISKERJENTA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	5	336 592	162 471
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>336 592</b>	<b>162 471</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 427 919	4 637 581
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 427 919</b>	<b>4 637 581</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 764 511</b>	<b>4 800 052</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	8	168 196	308 913
Andre kortsiktige fordringer	8	17 905	16 824
Konsernfordringer	8	7 282	7 282
<b>Sum fordringer</b>		<b>193 383</b>	<b>333 020</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 715 608	10 781 634
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 908 991</b>	<b>11 114 653</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 673 502</b>	<b>15 914 705</b>



## BALANSE

### FISKERJENTA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 7	34 160	34 160
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 160</b>	<b>34 160</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	7 529 121	7 818 212
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 529 121</b>	<b>7 818 212</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>7 563 281</b>	<b>7 852 372</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	8	141 731	12 500
Betalbar skatt	5	860 498	903 340
Skyldig offentlige avgifter		203 284	251 370
Konserngjeld	8	2 850 000	6 837 590
Annen kortsiktig gjeld	8	54 708	57 532
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 110 221</b>	<b>8 062 333</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 110 221</b>	<b>8 062 333</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 673 502</b>	<b>15 914 705</b>

Tønsberg, 23.03.2021  
Styret i Fiskerjenta Eiendom AS

Henrich Nicolai Henriksen  
Styreleder

Lars Harald Henriksen  
Styremedlem

Elisabeth Mathilde Hermann  
Styremedlem

Henrik Melsom Henriksen  
Styremedlem



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	13 365 494	13 365 494
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	95 838	95 838
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>13 461 332</b>	<b>13 461 332</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	9 033 412	9 033 412
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>4 427 920</b>	<b>4 427 920</b>
Årets ordinære avskrivninger	305 500	305 500
Økonomisk levetid	0-33 år	



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønnskostnader

	2020	2019
Lønninger	498 944	498 944
<b>Sum</b>	<b>498 944</b>	<b>498 944</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

#### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 20 835.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 18 020.

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I FISKERJENTA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	280	122,0	34 160
<b>Sum</b>	<b>280</b>		<b>34 160</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Henriksen Group AS	280	100,0	100,0



### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	900 500	940 766
Endring i utsatt skattefordel	-174 121	-23 425
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>726 379</b>	<b>917 341</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 247 286	4 152 523
Permanente forskjeller	54 437	17 209
Endring i midlertidige forskjeller	791 458	106 478
Avgitt konsernbidrag	-181 828	-170 118
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 911 353</b>	<b>4 106 092</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	900 500	940 766
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-40 002	-37 426
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>860 498</b>	<b>903 340</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-857 184	-738 505	118 678
Fordringer	-672 780	0	672 780
<b>Sum</b>	<b>-1 529 964</b>	<b>-738 505</b>	<b>791 458</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 529 964</b>	<b>-738 505</b>	<b>791 458</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-336 592</b>	<b>-162 471</b>	<b>174 121</b>

#### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 54 904.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	34 160	0	0	7 818 212	7 852 372
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>34 160</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 818 212</b>	<b>7 852 372</b>
Årets resultat				2 520 907	2 520 907
Konsernbidrag avgitt				-2 809 998	-2 809 998
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>34 160</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 529 121</b>	<b>7 563 281</b>

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	7 282	7 282
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 282</b>	<b>7 282</b>
	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	2 850 000	6 837 590
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 850 000</b>	<b>6 837 590</b>



Til generalforsamlingen i Fiskerjenta Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fiskerjenta Eiendom AS som viser et overskudd på kr. 2 520 907. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

<b>Adresse</b> Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	<b>Telefon</b> 33 30 00 80 <b>E-post</b> <a href="mailto:revisjonsfirmaet@aasvgang.no">revisjonsfirmaet@aasvgang.no</a>	<b>Foretaksnummer</b> 987 679 026 MVA <b>Hjemmeside</b> <a href="http://www.aasvang.no">www.aasvang.no</a>	<b>Medlemmer av</b> <a href="#">Den norske Revisorforening</a>
--	--	---	---

side 1 av 2



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.


Tønsberg, 19.04.2021  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co. AS

Hans Petter Johannessen  
Statsautorisert revisor


Dokumentet er elektronisk signert ved bruk av Signant.



## ÅRSBERETNING FOR 2020

 Legally signed by  
Lars Harald Henriksen  
19.03.2021

 Legally signed by  
Henrich Nicolai Henriksen  
19.03.2021

 Legally signed by  
Elisabeth Mathilde Hermann  
22.03.2021

 Legally signed by  
Henrik Melsom Henriksen  
06.04.2021

### Virksomhetens art og hvor den drives

Fiskerjenta Eiendom AS vedtektsfestet formål er fabrikkvirksomhet, håndverksvirksomhet og hva dermed står i forbindelse, samt utleievirksomhet. Virksomheten drives i Træleborgveien 15, 3112 Tønsberg.

### Utvikling og resultat

I 2020 var det en liten nedgang i leieinntektene i selskapet på grunn av at vår leietager, Tønsberg Brygge AS åpnet konkursbo .

Med hensyn til resultat, investeringer, endringer i total- og egenkapital vises til årsregnskap og noter.

Den likviditetsmessige stillingen er god.

### Fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen.

### Arbeidsmiljøet

Styret og daglig leder vurderer arbeidsmiljøet til å være godt. Det har ikke vært sykefravær i bedriften siste år. Det er ikke rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen i løpet av året.

### Likestilling

Selskapet har 1 ansatt. Styret består av 3 menn og 1 kvinne.

### Ytre miljø

Selskapets forurenses ikke det ytre miljø.

Tønsberg den 23.03.2021

-----  
Henrik Melsom Henriksen  
Styremedlem

-----  
Elisabeth Hermann  
Styremedlem

-----  
Henrich N. Henriksen  
Styreleder

-----  
Lars H. Henriksen  
Styremedlem