



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 573 996
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SERVICE-BYGG AS
Forretningsadresse: Kløkstadåsen 20
8016 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Benoni
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 182 746	2 657 954
Sum inntekter		1 182 746	2 657 954
Kostnader			
Varekostnad		77 076	1 198 402
Lønnskostnad	2	797 933	687 046
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 313	5 313
Annen driftskostnad		248 850	493 167
Sum kostnader		1 129 172	2 383 928
Driftsresultat		53 574	274 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 354	66 793
Sum finansinntekter		45 354	66 793
Annen rentekostnad		1 182	
Sum finanskostnader		1 182	
Netto finans		44 172	66 793
Resultat før skattekostnad		97 746	340 819
Skattekostnad på resultat	4	21 716	74 895
Årsresultat	5	76 030	265 924
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 030	265 924
Totalresultat		76 030	265 924
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 400 000
Avsatt til annen egenkapital		76 030	-1 134 076
Sum overføringer og disponeringer		76 030	265 924



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	8 648	13 961
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	8 648	13 961
Sum anleggsmidler		8 648	13 961
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		448 313	71 936
Andre kortsiktige fordringer		6 899	46 036
Sum fordringer		455 211	117 972
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 604 574	3 355 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 604 574	3 355 093
Sum omløpsmidler		2 059 786	3 473 066
SUM EIENDELER		2 068 434	3 487 027
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 687 374	1 611 344
Sum opptjent egenkapital		1 687 374	1 611 344
Sum egenkapital	5	1 787 374	1 711 344
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 903	3 071
Sum avsetninger for forpliktelser		1 903	3 071
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 903	3 071
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 307	51 121
Betalbar skatt	4	22 884	190 542
Skyldig offentlige avgifter		169 973	73 621
Utbytte			1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		62 993	57 327
Sum kortsiktig gjeld		279 156	1 772 611
Sum gjeld		281 059	1 775 682
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 068 434	3 487 027



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 345280

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 987 573 996
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SERVICE-BYGG AS
Forretningsadresse: Kløkstadåsen 20
8016 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Thomas Benoni
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 573 996
SERVICE-BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 182 746	2 657 954
Sum inntekter		1 182 746	2 657 954
Kostnader			
Varekostnad		77 076	1 198 402
Lønnskostnad	2	797 933	687 046
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 313	5 313
Annen driftskostnad		248 850	493 167
Sum kostnader		1 129 172	2 383 928
Driftsresultat		53 574	274 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 354	66 793
Sum finansinntekter		45 354	66 793
Annen rentekostnad		1 182	
Sum finanskostnader		1 182	
Netto finans		44 172	66 793
Resultat før skattekostnad		97 746	340 819
Skattekostnad på resultat	4	21 716	74 895
Årsresultat	5	76 030	265 924
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 030	265 924
Totalresultat		76 030	265 924
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 400 000
Avsatt til annen egenkapital		76 030	-1 134 076
Sum overføringer og disponeringer		76 030	265 924



Organisasjonsnr: 987 573 996
SERVICE-BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

Maskiner og anlegg 3 8 648 13 961

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3 8 648 13 961

Sum anleggsmidler 8 648 13 961

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 448 313 71 936

Andre kortsiktige

fordringer 6 899 46 036

Sum fordringer 455 211 117 972

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 604 574 3 355 093

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 604 574 3 355 093

Sum omløpsmidler 2 059 786 3 473 066

SUM EIENDELER 2 068 434 3 487 027

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 687 374 1 611 344

Sum opptjent egenkapital 1 687 374 1 611 344



Sum egenkapital	5	1 787 374	1 711 344
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 903	3 071
Sum avsetninger for forpliktelser		1 903	3 071
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 903	3 071
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 307	51 121
Betalbar skatt	4	22 884	190 542
Skyldig offentlige avgifter		169 973	73 621
Utbytte			1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		62 993	57 327
Sum kortsiktig gjeld		279 156	1 772 611
Sum gjeld		281 059	1 775 682
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 068 434	3 487 027



Organisasjonsnr: 987 573 996
SERVICE-BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.77



Årsregnskap

2025

SERVICE-BYGG AS

Org.nr.:987 573 996

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





RESULTATREGNSKAP

SERVICE-BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 182 746	2 657 954
Sum driftsinntekter		1 182 746	2 657 954
Varekostnad		77 076	1 198 402
Lønnskostnad	2	797 933	687 046
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 313	5 313
Annen driftskostnad		248 850	493 167
Sum driftskostnader		1 129 172	2 383 928
Driftsresultat		53 574	274 026
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		45 354	66 793
Annen rentekostnad		1 182	0
Resultat av finansposter		44 172	66 793
Resultat før skattekostnad		97 746	340 819
Skattekostnad på resultat	4	21 716	74 895
Årsresultat	5	76 030	265 924
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	1 400 000
Avsatt til annen egenkapital		76 030	-1 134 076
Sum overføringer		76 030	265 924



BALANSE

SERVICE-BYGG AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	3	8 648	13 961
Sum varige driftsmidler	3	8 648	13 961
Sum anleggsmidler		8 648	13 961
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		448 313	71 936
Andre kortsiktige fordringer		6 899	46 036
Sum fordringer		455 211	117 972
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 604 574	3 355 093
Sum omløpsmidler		2 059 786	3 473 066
Sum eiendeler		2 068 434	3 487 027



BALANSE

SERVICE-BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 687 374	1 611 344
Sum opptjent egenkapital		1 687 374	1 611 344
Sum egenkapital	5	1 787 374	1 711 344
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	1 903	3 071
Sum avsetning for forpliktelser		1 903	3 071
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		23 307	51 121
Betalbar skatt	4	22 884	190 542
Skyldig offentlige avgifter		169 973	73 621
Utbytte		0	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		62 993	57 327
Sum kortsiktig gjeld		279 156	1 772 611
Sum gjeld		281 059	1 775 682
Sum egenkapital og gjeld		2 068 434	3 487 027

Bodø
Styret i Service-bygg AS

Thomas Benoni
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Service-bygg AS er et selskap der virksomheten omfatter Oppføring av bygninger. Selskapet er lokalisert i Bodø kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	660 737	574 010
Arbeidsgiveravgift	58 199	49 889
Andre ytelser	78 996	63 147
Sum	797 933	687 046

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0,77 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	78 399	78 399
= Anskaffelseskost 31.12.25	78 399	78 399
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	69 752	69 752
= Bokført verdi 31.12.25	8 648	8 648
Årets ordinære avskrivninger	5 313	5 313
Økonomisk levetid	0-10 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	22 884	190 542
Endring i utsatt skatt	-1 168	-115 647
Skattekostnad ordinært resultat	21 716	74 895
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	97 746	340 819
Permanente forskjeller	960	-387
Endring i midlertidige forskjeller	5 313	525 666
Skattepliktig inntekt	104 019	866 099
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	22 884	190 542
Sum betalbar skatt i balansen	22 884	190 542

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	8 648	13 961	5 313
Sum	8 648	13 961	5 313
Grunnlag for utsatt skatt	8 648	13 961	5 313
Utsatt skatt (22 %)	1 903	3 071	1 169

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	1 611 344	1 711 344
Årets resultat				76 030	76 030
Pr 31.12.2025	100 000	0	0	1 687 374	1 787 374