



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 730 755  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REKA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Samagata 62  
9403 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Nyvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	2		2 500
<b>Sum kostnader</b>			<b>2 500</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-2 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
<b>Netto finans</b>			<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-2 499</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-2 499</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-2 499</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-2 499
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>-2 499</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		16 462	16 462
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 462</b>	<b>16 462</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	2 211	2 211
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 211</b>	<b>2 211</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 673</b>	<b>18 673</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 673</b>	<b>18 673</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	11 327	11 327
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 327</b>	<b>-11 327</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 673</b>	<b>18 673</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 673</b>	<b>18 673</b>



## Noter 2017

### REKA EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Ytelse til ledende personer

##### Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn		
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse		

#### Note 2 - Revisjonshonorar

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

#### Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(11 327)	(11 327)	0
Netto forskjeller	(11 327)	(11 327)	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	11 327	11 327	0



Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 605

#### Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

#### Note 5 - Aksjekapital

Foretaket har 300 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

#### Note 6 - Aksjonærer

##### Foretakets aksjonærer pr 31.12.2017

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Rafaelsen, Reidar Magne	150	50,00%
Tollan Rafaelsen, Karin	150	50,00%
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>

#### Note 7 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2017	30 000	(11 327)	18 673
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>30 000</b>	<b>(11 327)</b>	<b>18 673</b>

#### Note 8 - Obligatorisk tjenestepensjon

##### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Årsberetning 2017 REKA EIENDOM AS

Reka Eiendom AS er et selskap som skal drive med utleie av anleggsmaskiner. Selskapet er lokalisert i Harstad Kommune. Selskapet ble stiftet 22. 05.2014, og har så langt ikke startet opp med driften.

Heller ikke i 2017 har det vært inntekter i selskapet. Det er ikke besluttet om det skal startes aktivitet i selskapet.

Forutsetning for fortsatt drift er til stede. Fortsatt drift er derfor lagt til grunn for årsregnskapet.

Selskapet har ingen ansatte.

Styret består av to medlemmer hvor styrets leder er kvinne.

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø.

Harstad, den 24. mai 2018

Karin Tollan Rafaelsen  
styreleder

Reidar Rafaelsen  
styremedlem