



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 024 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAALSAAS INVEST AS
Forretningsadresse: Kaigaten 2
3112 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Kaalsaa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 898	9 282
Sum kostnader		9 898	9 282
Driftsresultat		-9 898	-9 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		883	1 013
Annen finansinntekt		9 743	571 506
Sum finansinntekter		10 626	572 518
Annen rentekostnad		4	
Sum finanskostnader		4	
Netto finans		10 622	572 518
Ordinært resultat før skattekostnad		724	563 236
Skattekostnad på ordinært resultat	2		1 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		724	561 284
Årsresultat		724	561 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		724	561 284
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	300 000	450 000
Overføringer annen egenkapital	3	-299 276	111 284
Sum overføringer og disponeringer		724	561 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i andre selskap	4	10 824 398	10 725 168
Sum finansielle anleggsmidler		10 824 398	10 725 168
Sum anleggsmidler		10 824 398	10 725 168
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 037 037	2 589 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 037 037	2 589 340
Sum omløpsmidler		2 037 037	2 589 340
SUM EIENDELER		12 861 435	13 314 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 027 950	1 027 950
Sum innskutt egenkapital		1 027 950	1 027 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 533 485	11 832 761
Sum opptjent egenkapital		11 533 485	11 832 761
Sum egenkapital		12 561 435	12 860 711
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 844
Betalbar skatt	2		1 953
Utbytte	3	300 000	450 000
Sum kortsiktig gjeld		300 000	453 797
Sum gjeld		300 000	453 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 861 435	13 314 508



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 420547

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 024 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAALSAAS INVEST AS
Forretningsadresse: Kaigaten 2
3112 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Kaalsaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 024 957
KAALSAAS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 898	9 282
Sum kostnader		9 898	9 282
Driftsresultat		-9 898	-9 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		883	1 013
Annen finansinntekt		9 743	571 506
Sum finansinntekter		10 626	572 518
Annen rentekostnad		4	
Sum finanskostnader		4	
Netto finans		10 622	572 518
Ordinært resultat før skattekostnad		724	563 236
Skattekostnad på ordinært resultat	2		1 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		724	561 284
Årsresultat		724	561 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		724	561 284
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	300 000	450 000
Overføringer annen egenkapital	3	-299 276	111 284
Sum overføringer og disponeringer		724	561 284



Organisasjonsnr: 989 024 957
KAALSAAS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i andre selskap	4	10 824 398	10 725 168
Sum finansielle anleggsmidler		10 824 398	10 725 168
Sum anleggsmidler		10 824 398	10 725 168
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	2 037 037	2 589 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 037 037	2 589 340
Sum omløpsmidler		2 037 037	2 589 340
SUM EIENDELER		12 861 435	13 314 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 027 950	1 027 950
Sum innskutt egenkapital		1 027 950	1 027 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 533 485	11 832 761
Sum opptjent egenkapital		11 533 485	11 832 761
Sum egenkapital		12 561 435	12 860 711
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 844
Betalbar skatt	2		1 953
Utbytte	3	300 000	450 000
Sum kortsiktig gjeld		300 000	453 797



Sum gjeld	300 000	453 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 861 435	13 314 508



Organisasjonsnr: 989 024 957
KAALSAAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Kaalsaa Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte, jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Kaalsas Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar

Selskapet har valgt å fravelge revisjon utifra risiko og omfang ved virksomheten.

Note 2 - Skattekostnad, betalbar skatt og utsatt skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	724
+ Permanente og andre forskjeller	-9 739
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-9 015

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	9 015	0
= Grunnlag utsatt skatt	-9 015	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	9 015	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	9 015	0
Utsatt skattefordel	1 983	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	9 015	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 983	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Kaalsaa Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 102 795 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 027 950.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Kathrine Kaalsaa Dahl, styremedlem	34 265	33,33 %
Steinar Kaalsaa, styremedlem	34 265	33,33 %
Dag Kaalsaa, styreleder	34 265	33,33 %

Det er avsatt kr. 300 000 i utbytte.

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 027 950	11 832 761	12 860 711
Tilført fra årsresultat	0	0	0
Anvendt til årsresultat	0	0	0
Andre transaksjoner:	0	-299 276	-299 276
Pr 31.12.	1 027 950	11 533 485	12 561 435

Note 4 - Investeringer i andre selskap

Selskapet bruker kostprinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	10 824 398	10 725 168
Anskaffelseskost pr 31.12.	10 824 398	10 725 168

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.2022.



Kaalsaa Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	9 898	9 282
Sum driftskostnader		9 898	9 282
DRIFTSRESULTAT		(9 898)	(9 282)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		883	1 013
Annen finansinntekt		9 743	571 506
Sum finansinntekter		10 626	572 518
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		4	0
Sum finanskostnader		4	0
NETTO FINANSPOSTER		10 622	572 518
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		724	563 236
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	1 952
ORDINÆRT RESULTAT		724	561 284
ÅRSRESULTAT		724	561 284
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	300 000	450 000
Overføringer annen egenkapital	3	(299 276)	111 284
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		724	561 284



Kaalsaa Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i andre selskap	4	10 824 398	10 725 168
Sum finansielle anleggsmidler		10 824 398	10 725 168
SUM ANLEGGSMIDLER		10 824 398	10 725 168
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 037 037	2 589 340
SUM OMLØPSMIDLER		2 037 037	2 589 340
SUM EIENDELER		12 861 435	13 314 508
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 027 950	1 027 950
Sum innskutt egenkapital		1 027 950	1 027 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 533 485	11 832 761
Sum opptjent egenkapital		11 533 485	11 832 761
SUM EGENKAPITAL		12 561 435	12 860 711
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 844
Betalbar skatt	2	0	1 953
Utbytte	3	300 000	450 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		300 000	453 797
SUM GJELD		300 000	453 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 861 435	13 314 508

Vear, 15. mai 2023.

Dag Kaalsaa
Styrets leder

Steinar Kaalsaa
Styremedlem

Anne Kathrine Kaalsaa Dahl
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Kaalsaas Invest AS**

Foretaksnr. 989024957

Utarbeidet av:

Regnskapskontoret Stokke AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 60
3161 STOKKE
Regnskapsførernummer 997746848