



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 613 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CIVILIST AS
Forretningsadresse: c/o Matias Utnem
Gabels gate 25B
0272 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Matias Utnem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	130 000
Sum inntekter		180 000	130 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	54 000	54 000
Annen driftskostnad		72 445	42 988
Sum kostnader		126 445	96 988
Driftsresultat		53 555	33 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		217	0
Annen finansinntekt		5 239	3 000
Sum finansinntekter		5 456	3 000
Annen rentekostnad		124 881	101 897
Sum finanskostnader		124 881	101 897
Netto finans		-119 425	-98 897
Resultat før skattekostnad		-65 870	-65 885
Årsresultat		-65 870	-65 885
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-65 870	-38 747
Annen egenkapital		0	-27 138
Sum overføringer og disponeringer		-65 870	-65 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 420 300	1 474 300
Sum varige driftsmidler		1 420 300	1 474 300
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		50 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	0
Sum anleggsmidler		1 470 300	1 474 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	0
Sum fordringer		10 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 462	4 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 462	4 281
Sum omløpsmidler		12 462	4 281
SUM EIENDELER		1 482 762	1 478 581

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	0
Udekket tap	3	104 617	38 747
Sum opptjent egenkapital		-104 617	-38 747
Sum egenkapital		-54 617	11 253
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 474 160	1 400 687
Sum annen langsiktig gjeld		1 474 160	1 400 687
Sum langsiktig gjeld		1 474 160	1 400 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 332	28 909
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		41 887	37 732
Sum kortsiktig gjeld		63 219	66 641
Sum gjeld		1 537 379	1 467 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 482 762	1 478 581



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 626966

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 613 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CIVILIST AS
Forretningsadresse: c/o Matias Utnem
Gabels gate 25B
0272 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Matias Utnem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 613 255
CIVILIST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	130 000
Sum inntekter		180 000	130 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	54 000	54 000
Annen driftskostnad		72 445	42 988
Sum kostnader		126 445	96 988
Driftsresultat		53 555	33 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		217	0
Annen finansinntekt		5 239	3 000
Sum finansinntekter		5 456	3 000
Annen rentekostnad		124 881	101 897
Sum finanskostnader		124 881	101 897
Netto finans		-119 425	-98 897
Resultat før skattekostnad		-65 870	-65 885
Årsresultat		-65 870	-65 885
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-65 870	-38 747
Annen egenkapital		0	-27 138
Sum overføringer og disponeringer		-65 870	-65 885



Organisasjonsnr: 927 613 255
CIVILIST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 420 300	1 474 300
Sum varige driftsmidler		1 420 300	1 474 300

Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		50 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	0

Sum anleggsmidler		1 470 300	1 474 300
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer			
Kundefordringer		10 000	0
Sum fordringer		10 000	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 462	4 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 462	4 281

Sum omløpsmidler		12 462	4 281
------------------	--	--------	-------

SUM EIENDELER		1 482 762	1 478 581
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	0	0
Udekket tap	3	104 617	38 747
Sum opptjent egenkapital		-104 617	-38 747
Sum egenkapital		-54 617	11 253
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 474 160	1 400 687
Sum annen langsiktig gjeld		1 474 160	1 400 687
Sum langsiktig gjeld		1 474 160	1 400 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 332	28 909
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		41 887	37 732
Sum kortsiktig gjeld		63 219	66 641
Sum gjeld		1 537 379	1 467 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 482 762	1 478 581



Organisasjonsnr: 927 613 255
CIVILIST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1600000.00	0.00
Anskaffelseskost 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.



1600000.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
179700.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1420300.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
54000.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4



Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1474160.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1474160.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1420300.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



CIVILIST AS
927 613 255

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	130 000
Sum driftsinntekter		180 000	130 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-54 000	-54 000
Annen driftskostnad		-72 445	-42 988
Sum driftskostnader		-126 445	-96 988
Driftsresultat		53 555	33 012
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		217	0
Annen finansinntekt		5 239	3 000
Sum finansinntekter		5 456	3 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-124 881	-101 897
Sum finanskostnader		-124 881	-101 897
Netto finans		-119 425	-98 897
Årsresultat		-65 870	-65 885
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-27 138
Udekket tap		-65 870	-38 747
Sum overføringer		-65 870	-65 885



CIVILIST AS
927 613 255

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 420 300	1 474 300
Sum varige driftsmidler		1 420 300	1 474 300
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		50 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	0
Sum anleggsmidler		1 470 300	1 474 300
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	0
Sum fordringer		10 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 462	4 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 462	4 281
Sum omløpsmidler		12 462	4 281
SUM EIENDELER		1 482 762	1 478 581



CIVILIST AS
927 613 255

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-104 617	-38 747
Sum opptjent egenkapital		-104 617	-38 747
Sum egenkapital		-54 617	11 253
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 474 160	1 400 687
Sum annen langsiktig gjeld		1 474 160	1 400 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 332	28 909
Annen kortsiktig gjeld		41 887	37 732
Sum kortsiktig gjeld		63 219	66 641
Sum gjeld		1 537 379	1 467 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 482 762	1 478 581

OSLO, 27.06.2025

Anne Alexandra Sten Jørgensen
styrets leder

Matias Utnem
daglig leder



CIVILIST AS
927 613 255

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



CIVILIST AS
927 613 255

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 600 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 600 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-179 700
Balanseført verdi per 31.12.	1 420 300
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	54 000

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50 000	1	50 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anne Alexandra Sten Jørgensen	25 000	50,00	Ordinære
Matias Utnem	25 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	50 000	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	50 000	-38 747	11 253
Årsresultat	0	-65 870	-65 870
Egenkapital 31.12.2024	50 000	-104 617	-54 617

Mer om egenkapital

Selskapets aksjekapital er tapt, og styrets handlingsplikt har inntrådt. Selskapet har likviditet til å betale løpende kostnader.

Årsregnskapet er avlagt med forutsetning om fortsatt drift. Styret stadfester at denne forutsetningen er til stede.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 474 160
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 474 160
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 420 300
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-65 870	-65 885
Permanente forskjeller	615	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	23 882	23 267
Skattepliktig inntekt	-41 373	-42 618



CIVILIST AS
927 613 255

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-31 607	-55 489	23 882
Fremførbart underskudd	-42 618	-83 991	41 373
Netto forskjeller	-74 225	-139 480	65 255
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	74 225	139 480	-65 255
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.