



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 839 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAJOLA AS
Forretningsadresse: Tømmerlia 37
1684 VESTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karsten Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	2 813
Lønnskostnad	3, 4	535	535
Annen driftskostnad		4 922	-1
Sum kostnader		5 457	3 347
Driftsresultat		-5 457	-3 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		84 013	83 727
Annen finanskostnad		3 013	3 772
Sum finanskostnader		87 026	87 499
Netto finans		-87 026	-87 499
Resultat før skattekostnad		-92 483	-90 846
Årsresultat		-92 483	-90 846
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-92 483	-90 846
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-92 483	-90 846
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-92 483	-90 846
Sum overføringer og disponeringer		-92 483	-90 846



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 037 806	1 037 806
Sum varige driftsmidler		1 037 806	1 037 806
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 037 806	1 037 806
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 514	8 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 514	8 093
Sum omløpsmidler		17 514	8 093
SUM EIENDELER		1 055 320	1 045 899

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		684 585	592 101
Sum opptjent egenkapital		-684 584	-592 101
Sum egenkapital		-654 584	-562 101
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	63 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	63 000
Sum langsiktig gjeld		0	63 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		900 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		809 904	645 000
Sum kortsiktig gjeld		1 709 904	1 545 000
Sum gjeld		1 709 904	1 608 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 055 320	1 045 899



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 359571

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 839 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAJOLA AS
Forretningsadresse: Tømmerlia 37
1684 VESTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Karsten Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2026



Organisasjonsnr: 921 839 626
KAJOLA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	2 813
Lønnskostnad	3, 4	535	535
Annen driftskostnad		4 922	-1
Sum kostnader		5 457	3 347
Driftsresultat		-5 457	-3 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		84 013	83 727
Annen finanskostnad		3 013	3 772
Sum finanskostnader		87 026	87 499
Netto finans		-87 026	-87 499
Resultat før skattekostnad		-92 483	-90 846
Årsresultat		-92 483	-90 846
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-92 483	-90 846
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-92 483	-90 846
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-92 483	-90 846
Sum overføringer og disponeringer		-92 483	-90 846



Organisasjonsnr: 921 839 626
KAJOLA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 5

Sum varige driftsmidler		1 037 806	1 037 806
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler

	1 037 806	1 037 806
--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Sum fordringer		0	0
----------------	--	---	---

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		17 514	8 093
----	--	--------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 514	8 093
---	--	--------	-------

Sum omløpsmidler		17 514	8 093
------------------	--	--------	-------

SUM EIENDELER		1 055 320	1 045 899
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

(selskapskapital)

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		684 585	592 101
-------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital	-684 584	-592 101
Sum egenkapital	-654 584	-562 101
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	0	63 000
Sum annen langsiktig gjeld	0	63 000
Sum langsiktig gjeld	0	63 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	900 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld	809 904	645 000
Sum kortsiktig gjeld	1 709 904	1 545 000
Sum gjeld	1 709 904	1 608 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 055 320	1 045 899



Organisasjonsnr: 921 839 626
KAJOLA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Vesterøy

Virksomhetens art

Være eier og utbygger av fast eiendom og i eiendomsrelaterte prosjekter.



Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Eierne har gitt ansvarlig lån på 809 000.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	535.00	535.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	535.00	535.00

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1037806.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1037806.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1037806.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap 2025

Kajola AS

(921 839 626)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftskostnader			
Varekostnad		0	2 813
Lønnskostnad	3, 4	535	535
Annen driftskostnad		4 922	-1
Sum driftskostnader		5 457	3 347
Driftsresultat		-5 457	-3 347
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		84 013	83 727
Annen finanskostnad		3 013	3 772
Sum finanskostnader		87 026	87 499
Netto finans		-87 026	-87 499
Resultat før skatt		-92 483	-90 846
Årsresultat		-92 483	-90 846
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-92 483	-90 846
Sum overføringer og disponeringer		-92 483	-90 846



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 037 806	1 037 806
Sum varige driftsmidler		1 037 806	1 037 806
Sum anleggsmidler		1 037 806	1 037 806
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 514	8 093
Sum omløpsmidler		17 514	8 093
Sum eiendeler		1 055 320	1 045 899



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-684 585	-592 101
Sum opptjent egenkapital		-684 584	-592 101
Sum egenkapital		-654 584	-562 101
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	63 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	63 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		900 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		809 904	645 000
Sum kortsiktig gjeld		1 709 904	1 545 000
Sum gjeld		1 709 904	1 608 000
Sum egenkapital og gjeld		1 055 320	1 045 899



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Vesterøy

Virksomhetens art

Være eier og utbygger av fast eiendom og i eiendomsrelaterte prosjekter.

Note 2: Usikkerhet rundt fortsatt drift

Eierne har gitt ansvarlig lån på 809 000.

Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



Note 4: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjon	0	0
Andre ytelser	535	535
Sum lønnskostnader	535	535

Note 5: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	1 037 806
+ Kjøp og annen tilgang i år	0
- Salg og annen avgang i år	0
= Anskaffelseskost 31. desember	1 037 806
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	0
= Balansført verdi per 31.12.	1 037 806
Årets avskrivninger og nedskrivninger	0



Årsregnskap 2025

Opprettet av Karsten Hauge <khauge60@gmail.com>

Elektronisk signering

KARSTEN HAUGE (Styreleder)
16.09.1960

🕒 Signert
27.03.2026 13:48

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 27.03.2026 13:48:32