



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 351 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LTT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Doneheia 104
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamilla Nilsen Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		207 000	204 000
Sum inntekter		207 000	204 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	94 000	94 000
Annen driftskostnad		50 147	57 658
Sum kostnader		144 147	151 658
Driftsresultat		62 853	52 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Annen rentekostnad		30 455	37 809
Sum finanskostnader		30 455	37 809
Netto finans		-30 455	-37 801
Ordinært resultat før skattekostnad		32 398	14 541
Skattekostnad på ordinært resultat	4	7 128	3 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 270	11 333
Årsresultat		25 270	11 333
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		25 270	11 333
Sum overføringer og disponeringer		25 270	11 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	1 993 700	2 087 700
Sum varige driftsmidler		1 993 700	2 087 700
Sum anleggsmidler		1 993 700	2 087 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		90 000	90 000
Konsernfordringer	6, 7	98 125	118 125
Sum fordringer		188 125	208 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	35 369	24 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 369	24 563
Sum omløpsmidler		223 494	232 688
SUM EIENDELER		2 217 194	2 320 388
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	2, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	77 120	77 120
Sum innskutt egenkapital		177 120	177 120
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	9	127 089	101 820
Sum opptjent egenkapital		127 089	101 820
Sum egenkapital	9, 13	304 209	278 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	1 606	9 438
Sum avsetninger for forpliktelser		1 606	9 438
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 12	771 286	856 286
Sum annen langsiktig gjeld		771 286	856 286
Sum langsiktig gjeld		772 892	865 724
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 938	
Betalbar skatt	4	14 960	10 248
Skyldige offentlige avgifter		47 745	29 532
Kortsiktig konserngjeld	6, 7	1 062 938	1 125 438
Annen kortsiktig gjeld		10 511	10 506
Sum kortsiktig gjeld		1 140 092	1 175 724
Sum gjeld		1 912 984	2 041 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 217 194	2 320 388



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 710930

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 351 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LTT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Doneheia 104
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamilla Nilsen Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 351 620
LTT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		207 000	204 000
Sum inntekter		207 000	204 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	94 000	94 000
Annen driftskostnad		50 147	57 658
Sum kostnader		144 147	151 658
Driftsresultat		62 853	52 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Annen rentekostnad		30 455	37 809
Sum finanskostnader		30 455	37 809
Netto finans		-30 455	-37 801
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	7 128	3 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 270	11 333
Årsresultat		25 270	11 333
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		25 270	11 333
Sum overføringer og disponeringer		25 270	11 333



Organisasjonsnr: 991 351 620
LTT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3, 5 1 993 700 2 087 700
Sum varige driftsmidler 1 993 700 2 087 700

Sum anleggsmidler 1 993 700 2 087 700

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 90 000 90 000
Konsernfordringer 6, 7 98 125 118 125
Sum fordringer 188 125 208 125

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 8 35 369 24 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 35 369 24 563

Sum omløpsmidler 223 494 232 688

SUM EIENDELER 2 217 194 2 320 388

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) 2, 9 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 9 77 120 77 120
Sum innskutt egenkapital 177 120 177 120

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 127 089 101 820
Sum opptjent egenkapital 127 089 101 820

Sum egenkapital 9, 13 304 209 278 940

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	10	1 606	9 438
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 606	9 438
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 12	771 286	856 286
Sum annen langsiktig gjeld		771 286	856 286
Sum langsiktig gjeld		772 892	865 724
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 938	
Betalbar skatt	4	14 960	10 248
Skyldige offentlige avgifter		47 745	29 532
Kortsiktig konserngjeld	6, 7	1 062 938	1 125 438
Annen kortsiktig gjeld		10 511	10 506
Sum kortsiktig gjeld		1 140 092	1 175 724
Sum gjeld		1 912 984	2 041 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 217 194	2 320 388



Organisasjonsnr: 991 351 620
LTT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	98125.00	118125.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1062938.00	1125438.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
12

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note
11

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Arsoppgjør for 2021

**LTT Eiendom AS
4516 MANDAL**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021
LTT Eiendom AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		207 000	204 000
Sum driftsinntekter		207 000	204 000
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	(94 000)	(94 000)
Annen driftskostnad		(50 147)	(57 658)
Sum driftskostnader		(144 147)	(151 658)
Driftsresultat		62 853	52 342
Annen renteinntekt		0	8
Sum finansinntekter		0	8
Annen rentekostnad		(30 455)	(37 809)
Sum finanskostnader		(30 455)	(37 809)
Netto finans		(30 455)	(37 801)
Ordinært resultat før skattekostnad		32 398	14 541
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(7 128)	(3 208)
Ordinært resultat		25 270	11 333
Arsresultat		25 270	11 333
Overføringer			
Annen egenkapital		25 270	11 333
Sum		25 270	11 333



Balanse pr. 31. desember 2021 LTT Eiendom AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	1 993 700	2 087 700
Sum varige driftsmidler		1 993 700	2 087 700
Sum anleggsmidler		1 993 700	2 087 700
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		90 000	90 000
Konsernfordringer	6, 7	98 125	118 125
Sum fordringer		188 125	208 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	35 369	24 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 369	24 563
Sum omløpsmidler		223 494	232 688
Sum eiendeler		2 217 194	2 320 388



Balanse pr. 31. desember 2021
LTT Eiendom AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	2, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	77 120	77 120
Sum innskutt egenkapital		177 120	177 120
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	127 089	101 820
Sum opptjent egenkapital		127 089	101 820
Sum egenkapital	9, 13	304 209	278 940
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	10	1 606	9 438
Sum avsetning for forpliktelser		1 606	9 438
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 12	771 286	856 286
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		771 286	856 286
Sum langsiktig gjeld		772 892	865 724
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 938	0
Betalbar skatt	4	14 960	10 248
Skyldige offentlige avgifter		47 745	29 532
Kortsiktig konserngjeld	6, 7	1 062 938	1 125 438
Annen kortsiktig gjeld		10 511	10 506
Sum kortsiktig gjeld		1 140 092	1 175 724
Sum gjeld		1 912 984	2 041 448
Sum egenkapital og gjeld		2 217 194	2 320 388

Lindesnes 21.06.2021

Leif Terje Torland
Styrets leder



Noter 2021 LTT Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
L.T. Invest AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	815 000	2 365 147	3 180 147
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	815 000	2 365 147	3 180 147
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(1 186 447)	(1 186 447)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	815 000	1 178 700	1 993 700
Årets avskrivninger		94 000	94 000
Økonomisk levetid		25 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	32 398	14 541
+/- Permanente forskjeller		40
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	35 600	32 000
Årets skattegrunnlag	67 998	46 581
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	14 960	10 248
Sum	14 960	10 248
+/- Endring i utsatt skatt	(7 832)	(7 040)
Skattekostnad i resultatregnskapet	7 128	3 208
Betalbar skatt i skattekostnad	14 960	10 248
Betalbar skatt i balansen	14 960	10 248



Note 5 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	(771 286)	(856 286)
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	771 286	(856 286)
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 993 700	2 087 700
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	1 993 700	2 087 700

Av langsiktig gjeld på kr 771 286 forfaller kr 346 286 om mer enn 5 år.

Note 6 - Mellomregninger med tilknyttede selskaper

Firma	Gjeld	Fordring	Avgitt konsern bidrag
Byggmester Leif Terje Torland AS	(401 935)		
L.T. Invest AS	(661 003)		
LTT Utvikling AS		98 125	
Sum	(1 062 938)	98 125	

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	98 125	118 125
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 062 938	1 125 438

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	77 120	101 820	278 940
Årets resultat			25 270	25 270
Egenkapital 31.12.2021	100 000	77 120	127 089	304 209

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	42 900	7 300	35 600
Sum midlertidige forskjeller	42 900	7 300	35 600
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	9 438	1 606	7 832



Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 12 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 13 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.