



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 252 460
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LØW INVEST AS
Forretningsadresse:	Avenyen 36 4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eirik Løv-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	17 615	20 156
Sum kostnader		17 615	20 156
Driftsresultat		-17 615	-20 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 564	4 722
Sum finansinntekter		2 564	4 722
Annen rentekostnad		5 128	9 402
Annen finanskostnad			1 086
Sum finanskostnader		5 128	10 488
Netto finans		-2 564	-5 766
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 179	-25 922
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 179	-25 922
Årsresultat		-20 179	-25 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 179	-25 922
Totalresultat		-20 179	-25 922
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-20 179	-25 922
Sum overføringer og disponeringer		-20 179	-25 922



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	255 000	255 000
Lån til foretak i samme konsern	6	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		755 000	755 000
Sum anleggsmidler		755 000	755 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		45 050	287 486
Sum fordringer		45 050	287 486
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		308 681	81 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		308 681	81 296
Sum omløpsmidler		353 731	368 782
SUM EIENDELER		1 108 731	1 123 782
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 aksjer á 100	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-31 770	-11 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-31 770	-11 591
Sum egenkapital	1	68 230	88 409
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		40 501	35 373
Sum kortsiktig gjeld		40 501	35 373
Sum gjeld		1 040 501	1 035 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 108 731	1 123 782



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 573288

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 252 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØW INVEST AS
Forretningsadresse: Avenyen 36
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Løv-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 991 252 460
LØW INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	17 615	20 156
Sum kostnader		17 615	20 156
Driftsresultat		-17 615	-20 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 564	4 722
Sum finansinntekter		2 564	4 722
Annen rentekostnad		5 128	9 402
Annen finanskostnad			1 086
Sum finanskostnader		5 128	10 488
Netto finans		-2 564	-5 766
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 179	-25 922
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 179	-25 922
Årsresultat		-20 179	-25 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 179	-25 922
Totalresultat		-20 179	-25 922
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-20 179	-25 922
Sum overføringer og disponeringer		-20 179	-25 922



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 000 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld	1 000 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		
Annen kortsiktig gjeld	4	
Sum kortsiktig gjeld	40 501	35 373
Sum gjeld	1 040 501	1 035 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 108 731	1 123 782



Organisasjonsnr: 991 252 460
LØW INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
Løv Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	3	17 615	20 156
Sum driftskostnader		<u>17 615</u>	<u>20 156</u>
Driftsresultat		<u>-17 615</u>	<u>-20 156</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 564	4 722
Annen rentekostnad		5 128	9 402
Annen finanskostnad		0	1 086
Resultat av finansposter		<u>-2 564</u>	<u>-5 766</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-20 179</u>	<u>-25 922</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat		<u>-20 179</u>	<u>-25 922</u>
Årsresultat		<u>-20 179</u>	<u>-25 922</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		20 179	25 922
Sum overføringer		<u>-20 179</u>	<u>-25 922</u>
Løv Invest AS			



Balanse			
Løv Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	255 000	255 000
Lån til foretak i samme konsern	6	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>755 000</u>	<u>755 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>755 000</u>	<u>755 000</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		45 050	287 486
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		308 681	81 296
Sum omløpsmidler		<u>353 731</u>	<u>368 782</u>
Sum eiendeler		<u>1 108 731</u>	<u>1 123 782</u>
Løv Invest AS			



Balanse			
Løv Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 aksjer á 100	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-31 770	-11 591
Sum opptjent egenkapital		<u>-31 770</u>	<u>-11 591</u>
Sum egenkapital	1	<u>68 230</u>	<u>88 409</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		40 501	35 373
Sum kortsiktig gjeld		<u>40 501</u>	<u>35 373</u>
Sum gjeld		<u>1 040 501</u>	<u>1 035 373</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 108 731</u>	<u>1 123 782</u>
Kristiansand, den 28.06.2022			
Eirik Løv-Hansen styrets leder/daglig leder			
Løv Invest AS			



Noter 2021

Løw Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter 2021

Løw Invest AS

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	100 000		-16 292	83 708
Årets resultat			-20 179	-20 179
Egenkapital pr 31.12.2021	100 000		-36 471	63 529

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonær pr. 31.12.2021	Aksjer	Eierandel
Eirik Løw Hansen	100 000	100,0 %

Note 3 Lønnskostnader, godtgjørelse til styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Skatt

	2021
Betalbar skatt	0
Utsatt skatt	0
Skattekostnad	0

Note 5 Datterselskap

Løw Invest AS eier 51 % av aksjene i FK Kristiansand AS, som gir Løw Invest AS 51 % av stemmene i selskapet.

FK Kristiansand har forretningskontor i Kristiansand. Årsresultat for 2021 kr - 489 779.

Balanseført egenkapital var pr 31.12.21 kr - 1 524 266.



Noter 2021

Løv Invest AS

Note 6 Transaksjoner med nærstående

Fordringer	2021	2020
Langsiktig fordring på datterselskap*	500 000	500 000
Øvrig langsiktig gjeld	2021	2020
Lån ytt fra aksjonær**	1 000 000	1 000 000

* Fordringen er avdragsfri frem til 2024 og belastes med skjermingsrente hvert år

** Gjelden belastes med skjermingsrente



Elektronisk signatur

Signert av

Løv-Hansen, Eirik

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

28.06.2022 14.24.21

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i

Løw Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Løw Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 20 179. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 28. juni 2022
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Hansen, John Harald
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

28.06.2022 16.39.40

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.