



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 084 741
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSBERGVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Nordbergveien 142
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Haaby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 000	
Annen driftsinntekt		196 500	286 500
Sum inntekter		202 500	286 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 892	70 000
Annen driftskostnad		320 243	51 406
Sum kostnader		439 135	121 406
Driftsresultat		-236 635	165 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	8
Sum finansinntekter		54	8
Annen rentekostnad		116 059	76 523
Sum finanskostnader		116 059	76 523
Netto finans		-116 005	-76 515
Ordinært resultat før skattekostnad		-352 640	88 579
Ordinært resultat etter skattekostnad		-352 640	88 579
Årsresultat		-352 640	88 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-352 640	88 579
Totalresultat		-352 640	88 579
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-352 640	88 579
Sum overføringer og disponeringer		-352 640	88 579



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 885 100	2 001 092
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	56 100	
Sum varige driftsmidler	2	1 941 200	2 001 092
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		1 941 200	2 001 092
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	11 668	17 946
Sum fordringer	3	11 668	17 946
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		193 931	126 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193 931	126 471
Sum omløpsmidler		205 599	144 417
SUM EIENDELER		2 146 799	2 145 509
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		508 437	155 797
Sum opptjent egenkapital		-508 437	-155 797
Sum egenkapital		-458 437	-105 797
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 241 244	1 719 448
Langsiktig konserngjeld	3		327 990
Øvrig langsiktig gjeld			140 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 241 244	2 187 438
Sum langsiktig gjeld		2 241 244	2 187 438
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 624	6 816
Skyldig offentlige avgifter			33 897
Annen kortsiktig gjeld		217 368	23 155
Sum kortsiktig gjeld		363 992	63 868
Sum gjeld		2 605 236	2 251 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 146 799	2 145 509



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 468378

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 084 741
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSBORGVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Nordbergveien 142
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Haaby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 084 741
EIDSBORGVEIEN 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 000	
Annen driftsinntekt		196 500	286 500
Sum inntekter		202 500	286 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 892	70 000
Annen driftskostnad		320 243	51 406
Sum kostnader		439 135	121 406
Driftsresultat		-236 635	165 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	8
Sum finansinntekter		54	8
Annen rentekostnad		116 059	76 523
Sum finanskostnader		116 059	76 523
Netto finans		-116 005	-76 515
Ordinært resultat før skattekostnad		-352 640	88 579
Ordinært resultat etter skattekostnad		-352 640	88 579
Årsresultat		-352 640	88 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-352 640	88 579
Totalresultat		-352 640	88 579
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-352 640	88 579
Sum overføringer og disponeringer		-352 640	88 579



Organisasjonsnr: 914 084 741
EIDBERGVEIEN 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 885 100	2 001 092
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	56 100	
Sum varige driftsmidler	2	1 941 200	2 001 092
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		1 941 200	2 001 092

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	11 668	17 946
Sum fordringer	3	11 668	17 946

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		193 931	126 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193 931	126 471

Sum omløpsmidler		205 599	144 417
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 146 799	2 145 509
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		508 437	155 797
-------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital	-508 437	-155 797
Sum egenkapital	-458 437	-105 797
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 2 241 244	1 719 448
Langsiktig konserngjeld	3	327 990
Øvrig langsiktig gjeld		140 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 241 244	2 187 438
Sum langsiktig gjeld	2 241 244	2 187 438
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	146 624	6 816
Skyldig offentlige avgifter		33 897
Annen kortsiktig gjeld	217 368	23 155
Sum kortsiktig gjeld	363 992	63 868
Sum gjeld	2 605 236	2 251 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 146 799	2 145 509



Organisasjonsnr: 914 084 741
EIDSBORGVEIEN 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Eidsbergveien 22 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 084 741



RESULTATREGNSKAP

EIDSBERGVEIEN 22 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		6 000	0
Annen driftsinntekt		196 500	286 500
Sum driftsinntekter		202 500	286 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 892	70 000
Annen driftskostnad		320 243	51 406
Sum driftskostnader		439 135	121 406
Driftsresultat		-236 635	165 094
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		54	8
Annen rentekostnad		116 059	76 523
Resultat av finansposter		-116 005	-76 515
Resultat før skattekostnad		-352 640	88 579
Årsresultat		-352 640	88 579
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		352 640	-88 579
Sum overføringer		-352 640	88 579



BALANSE

EIDSBERGVEIEN 22 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 885 100	2 001 092
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	56 100	0
Sum varige driftsmidler	2	1 941 200	2 001 092
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 941 200	2 001 092
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	11 668	17 946
Sum fordringer	3	11 668	17 946
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		193 931	126 471
Sum omløpsmidler		205 599	144 417
Sum eiendeler		2 146 799	2 145 509



BALANSE

EIDSBERGVEIEN 22 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-508 437	-155 797
Sum opptjent egenkapital		-508 437	-155 797
Sum egenkapital		-458 437	-105 797
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 241 244	1 719 448
Langsiktig konserngjeld	3	0	327 990
Øvrig langsiktig gjeld		0	140 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 241 244	2 187 438
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		146 624	6 816
Skyldig offentlige avgifter		0	33 897
Annen kortsiktig gjeld		217 368	23 155
Sum kortsiktig gjeld		363 992	63 868
Sum gjeld		2 605 236	2 251 306
Sum egenkapital og gjeld		2 146 799	2 145 509

Rakkestad, 29.05.2024
Styret i Eidsbergveien 22 AS

Anders Haaby
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. . Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Eidsbergveien 22 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 489 672		2 489 672
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		59 000	59 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 489 672	59 000	2 548 672
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	604 572	2 900	607 472
= Bokført verdi 31.12.23	1 885 100	56 100	1 941 200
Årets ordinære avskrivninger	54 572	2 900	57 472
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

Note 3 Fordringer og gjeld

	2023
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2 241 244

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 241 244. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr 1 885 100.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EIDSBERGVEIEN 22 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
Sum	50		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rakkestad Handel AS	50	100,0	100,0