



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 689 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALLIANCE INVEST HOLDING AS  
Forretningsadresse: Forusparken 10  
4031 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Skadal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		40 000	48 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>40 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		87 418	50 978
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 418</b>	<b>50 978</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 418</b>	<b>-2 978</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		551	50
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>551</b>	<b>50</b>
Annen rentekostnad		158 594	608 328
Annen finanskostnad			1 240
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158 594</b>	<b>609 568</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-158 043</b>	<b>-609 518</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-205 460</b>	<b>-612 496</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-205 460</b>	<b>-612 496</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-205 460</b>	<b>-612 496</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-205 460</b>	<b>-612 496</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-205 460</b>	<b>-612 496</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-205 460	-612 496
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-205 460</b>	<b>-612 496</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger			16 295 589
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>16 295 589</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>16 295 589</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekt under utvikling	3	16 862 250	
<b>Sum varer</b>		<b>16 862 250</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	6	1 081 513	935 627
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 081 513</b>	<b>935 627</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 943 762</b>	<b>935 627</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 943 762</b>	<b>17 231 216</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	450 000	450 000
Overkurs		484 756	19 522 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>934 756</b>	<b>19 972 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			18 831 784
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-18 831 784</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>934 756</b>	<b>1 140 216</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	15 700 000	11 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 000 712	3 985 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 700 712</b>	<b>15 785 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 700 712</b>	<b>15 785 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		294 000	294 000
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		14 295	12 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>308 295</b>	<b>306 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 009 007</b>	<b>16 091 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 943 762</b>	<b>17 231 216</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 888740

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 689 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALLIANCE INVEST HOLDING AS  
Forretningsadresse: Forusparken 10  
4031 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Skadal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2021



Organisasjonsnr: 991 689 532  
ALLIANCE INVEST HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		40 000	48 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>40 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		87 418	50 978
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 418</b>	<b>50 978</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 418</b>	<b>-2 978</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		551	50
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>551</b>	<b>50</b>
Annen rentekostnad		158 594	608 328
Annen finanskostnad			1 240
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158 594</b>	<b>609 568</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-158 043</b>	<b>-609 518</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-205 460	-612 496
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-205 460</b>	<b>-612 496</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-205 460</b>	<b>-612 496</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-205 460</b>	<b>-612 496</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-205 460</b>	<b>-612 496</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-205 460	-612 496
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-205 460</b>	<b>-612 496</b>



Organisasjonsnr: 991 689 532  
ALLIANCE INVEST HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

##### Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 16 295 589

Sum varige driftsmidler 16 295 589

Sum anleggsmidler 0 16 295 589

#### Omløpsmidler

##### Varer

Prosjekt under utvikling 3 16 862 250

Sum varer 16 862 250

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 6 1 081 513 935 627

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 081 513 935 627

Sum omløpsmidler 17 943 762 935 627

SUM EIENDELER 17 943 762 17 231 216

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 450 000 450 000

Overkurs 484 756 19 522 000

Sum innskutt egenkapital 934 756 19 972 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 18 831 784

Sum opptjent egenkapital -18 831 784

Sum egenkapital 5 934 756 1 140 216

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 7

##### Annen langsiktig gjeld

###### Gjeld til

kredittinstitusjoner 3 15 700 000 11 800 000

Øvrig langsiktig gjeld 4 1 000 712 3 985 000



Sum annen langsiktig gjeld	16 700 712	15 785 000
Sum langsiktig gjeld	16 700 712	15 785 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	294 000	294 000
Betalbar skatt	7	
Annen kortsiktig gjeld	14 295	12 000
Sum kortsiktig gjeld	308 295	306 000
Sum gjeld	17 009 007	16 091 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>17 943 762</b>	<b>17 231 216</b>



Organisasjonsnr: 991 689 532  
ALLIANCE INVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**KPMG AS**  
Forusparken 2  
Postboks 57  
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Alliance Invest Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Alliance Invest Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 205 460. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Revisors beretning - 2020  
Alliance Invest Holding AS

høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 2. juli 2021  
KPMG AS

Kai T. Nygaard  
Statsautorisert revisor



## Alliance Invest Holding AS

Organisasjonsnr.: 991 689 532

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		40 000	48 000
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>40 000</b>	<b>48 000</b>
Annen driftskostnad		87 418	50 978
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>87 418</b>	<b>50 978</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-47 418</b>	<b>-2 978</b>
Rentelinntekt		551	50
Rentekostnad		158 594	608 328
Annen finanskostnad		0	1 240
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-158 043</b>	<b>-609 518</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b>-205 460</b>	<b>-612 496</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-205 460</b>	<b>-612 496</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-205 460</b>	<b>-612 496</b>
Overføringer: til udekket tap		205 460	612 496
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-205 460</b>	<b>-612 496</b>



## Alliance Invest Holding AS

Organisasjonsnr.: 991 689 532

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EIENDELER</b>			
Tomter og bygninger		<u>0</u>	<u>16 295 589</u>
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>16 295 589</u></b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>			
Prosjekt under utvikling	3	<u>16 862 250</u>	<u>0</u>
<b>SUM VARER OG ANNEN BEHOLDNING</b>		<b><u>16 862 250</u></b>	<b><u>0</u></b>
Bankinnskudd og kontanter	6	<u>1 081 513</u>	<u>935 627</u>
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b><u>1 081 513</u></b>	<b><u>935 627</u></b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>17 943 762</u></b>	<b><u>935 627</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>17 943 762</u></b>	<b><u>17 231 216</u></b>

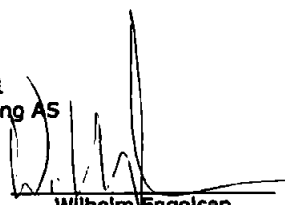
**Alliance Invest Holding AS**

Organisasjonsnr.: 991 689 532

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	2	450 000	450 000
Overkurs		484 756	19 522 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>934 756</b>	<b>19 972 000</b>
Udekket tap		0	-18 831 784
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>0</b>	<b>-18 831 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>5</b>	<b>934 756</b>	<b>1 140 216</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	15 700 000	11 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 000 712	3 985 000
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>16 700 712</b>	<b>15 785 000</b>
Leverandørgjeld		294 000	294 000
Annen kortsiktig gjeld		14 295	12 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>308 295</b>	<b>306 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>17 009 007</b>	<b>16 091 000</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>17 943 762</b>	<b>17 231 216</b>

02  
Stavanger, 29.07.2021  
Styret i Alliance Invest Holding AS

  
Rune Runestad  
styreleder

  
Wilhelm Engelsen  
styremedlem

  
Fredrik Skadal  
daglig leder



## Note 1

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Inntekts- og kostandsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utilignet og nettoført.

## Note 2 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Alliance Invest Holdng AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	300	1 500	450 000

### Eierstruktur

Aksjonærene pr. 31.12 var:

Ordinære aksjer		Eier- andel
Runestad Investering AS	150	50 %
Sveen Prosjekt AS	150	50 %



## Note 3 Pantestillelser og garantier

	2020	2019
<b>Gjeld som er sikret med pant o.l.:</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 700 000	11 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	1 000 712	3 985 000

## Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:

Prosjekt under utførelse	16 862 250	16 295 588
--------------------------	------------	------------

Prosjekt under utførelse er lagt ned som varelager da selskapet har igangsatt konkrete planer for utvikling av leilighetsprosjekt på tomten som er ervervet. Byggelånsrenter er aktivert som del av regnskapsmessig kostpris.

## Note 4 Øvrig langsiktig Gjeld

Langsiktig gjeld på kr 1 000 712 er gjeld til Runestad Investering AS og Sveen Prosjekt AS, gjelden er renteberegnet.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	SUM
Egenkapital 01.01.20	450 000	19 522 000	-18 831 784	1 140 216
Årets resultat			-205 460	-205 460
Nettoføring udekket tap		-19 037 244	19 037 244	0
<b>Egenkapital 31.12.20</b>	<b>450 000</b>	<b>484 756</b>	<b>0</b>	<b>934 756</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Posten inneholder kun fire midler



## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-205 460	-612 496
Permanente forskjeller	2 156	0
Endring i midlertidige forskjeller	-566 661	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-769 965</b>	<b>-612 496</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varebeholdning	566 661	0	-566 661
<b>Sum</b>	<b>566 661</b>	<b>0</b>	<b>-566 661</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-16 816 313	-16 046 348	769 965
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 249 652	16 046 348	-203 304
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.