



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	966 596 252
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BERLAND BYGG AS
Forretningsadresse:	Janaflaten 30 5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Harald Berland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		111 394 671	123 605 539
Annen driftsinntekt		478 851	222 646
Sum inntekter		111 873 522	123 828 184
Kostnader			
Varekostnad		76 619 238	93 168 398
Lønnskostnad	2	22 027 953	20 084 112
Avskrivning på driftsmidler	3	564 177	651 522
Annen driftskostnad		6 133 697	5 678 898
Sum kostnader		105 345 065	119 582 930
Driftsresultat		6 528 458	4 245 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 861 877	1 426 898
Sum finansinntekter		1 861 877	1 426 898
Annen rentekostnad		927 629	621 883
Sum finanskostnader		927 629	621 883
Netto finans		934 248	805 015
Resultat før skattekostnad		7 462 706	5 050 269
Skattekostnad på resultat	4	1 656 119	1 136 123
Årsresultat		5 806 587	3 914 146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 806 587	3 914 146
Totalresultat		5 806 587	3 914 146
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		7 574 653	3 400 000
Avsatt til annen egenkapital			514 146



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-1 768 066	
Sum overføringer og disponeringer		5 806 587	3 914 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	45 540	103 064
Maskiner og anlegg	3, 5	1 041 250	277 708
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	1 241 438	1 103 481
Sum varige driftsmidler		2 328 228	1 484 254
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 150 000	1 150 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	33 013 622	37 217 691
Sum finansielle anleggsmidler		34 163 622	38 367 691
Sum anleggsmidler		36 491 850	39 851 944
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7	20 646 455	10 053 115
Utført, ikke fakturert produksjon		2 364 409	14 735 736
Andre kortsiktige fordringer	7	9 306 440	8 365 191
Sum fordringer		32 317 304	33 154 042
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	26 759 241	690 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 759 241	690 085
Sum omløpsmidler		59 076 546	33 844 126
SUM EIENDELER		95 568 396	73 696 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital	10	6 769 013	6 769 013
Sum innskutt egenkapital		7 769 013	7 769 013
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	28 659 236	30 427 302
Sum opptjent egenkapital		28 659 236	30 427 302
Sum egenkapital		36 428 249	38 196 315
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 953 448	1 023 513
Sum avsetninger for forpliktelser		1 953 448	1 023 513
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		9 540 366
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld			9 540 366
Sum langsiktig gjeld		1 953 448	10 563 879
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		9 362 520
Leverandørgjeld	7	14 240 292	7 346 655
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		3 607 642	2 608 842
Annen kortsiktig gjeld	7	39 338 765	5 617 860
Sum kortsiktig gjeld		57 186 699	24 935 877
Sum gjeld		59 140 147	35 499 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 568 396	73 696 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 378758

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 596 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERLAND BYGG AS
Forretningsadresse: Janaflaten 30
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Berland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Organisasjonsnr: 966 596 252
BERLAND BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		111 394 671	123 605 539
Annen driftsinntekt		478 851	222 646
Sum inntekter		111 873 522	123 828 184
Kostnader			
Varekostnad		76 619 238	93 168 398
Lønnskostnad	2	22 027 953	20 084 112
Avskrivning på driftsmidler	3	564 177	651 522
Annen driftskostnad		6 133 697	5 678 898
Sum kostnader		105 345 065	119 582 930
Driftsresultat		6 528 458	4 245 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 861 877	1 426 898
Sum finansinntekter		1 861 877	1 426 898
Annen rentekostnad		927 629	621 883
Sum finanskostnader		927 629	621 883
Netto finans		934 248	805 015
Resultat før skattekostnad		7 462 706	5 050 269
Skattekostnad på resultat	4	1 656 119	1 136 123
Årsresultat		5 806 587	3 914 146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 806 587	3 914 146
Totalresultat		5 806 587	3 914 146
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		7 574 653	3 400 000
Avsatt til annen egenkapital			514 146
Overført fra annen egenkapital		-1 768 066	
Sum overføringer og disponeringer		5 806 587	3 914 146



Organisasjonsnr: 966 596 252
BERLAND BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 5	45 540	103 064
Maskiner og anlegg	3, 5	1 041 250	277 708
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 5	1 241 438	1 103 481
Sum varige driftsmidler		2 328 228	1 484 254
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 150 000	1 150 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	33 013 622	37 217 691
Sum finansielle anleggsmidler		34 163 622	38 367 691
Sum anleggsmidler		36 491 850	39 851 944
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7	20 646 455	10 053 115
Utført, ikke fakturert produksjon		2 364 409	14 735 736
Andre kortsiktige fordringer	7	9 306 440	8 365 191
Sum fordringer		32 317 304	33 154 042
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	26 759 241	690 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 759 241	690 085
Sum omløpsmidler		59 076 546	33 844 126
SUM EIENDELER		95 568 396	73 696 071

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital	10	6 769 013	6 769 013
Sum innskutt egenkapital		7 769 013	7 769 013
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	28 659 236	30 427 302
Sum opptjent egenkapital		28 659 236	30 427 302
Sum egenkapital		36 428 249	38 196 315
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 953 448	1 023 513
Sum avsetninger for forpliktelser		1 953 448	1 023 513
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		9 540 366
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld			9 540 366
Sum langsiktig gjeld		1 953 448	10 563 879
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		9 362 520
Leverandørgjeld	7	14 240 292	7 346 655
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		3 607 642	2 608 842
Annen kortsiktig gjeld	7	39 338 765	5 617 860
Sum kortsiktig gjeld		57 186 699	24 935 877
Sum gjeld		59 140 147	35 499 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 568 396	73 696 071



Organisasjonsnr: 966 596 252
BERLAND BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
25.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Berland Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Berland Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pemneo Dokumentnøkkel: 73XRV-ELUFP-8GMU3-LR8AP-ATZ3B-040VB



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 73XRV-ELUFP-8GMU3-LR8AP-ATZ3B-040VB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmussen, Tom

Partner

På vegne av: KPMG

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-04-11 11:39:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 73XRIV-ELUFP-8GMU3-LR8AP-ATZ3B-040VB

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Berland Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 966 596 252



Berland Bygg AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		111 394 671	123 605 539
Annen driftsinntekt		478 851	222 646
Sum driftsinntekter		<u>111 873 522</u>	<u>123 828 184</u>
Varekostnad		76 619 238	93 168 398
Lønnskostnad	2	22 027 953	20 084 112
Avskrivning på driftsmidler	3	564 177	651 522
Annen driftskostnad		6 133 697	5 678 898
Sum driftskostnader		<u>105 345 065</u>	<u>119 582 930</u>
Driftsresultat		<u>6 528 458</u>	<u>4 245 254</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 861 877	1 426 898
Annen rentekostnad		927 629	621 883
Resultat av finansposter		<u>934 248</u>	<u>805 015</u>
Resultat før skattekostnad		<u>7 462 706</u>	<u>5 050 269</u>
Skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	<u>1 656 119</u>	<u>1 136 123</u>
Årsoverskudd		<u>5 806 587</u>	<u>3 914 146</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		7 574 653	3 400 000
Avsatt til annen egenkapital		0	514 146
Overført fra annen egenkapital		1 768 066	0
Sum overføringer		<u>5 806 587</u>	<u>3 914 146</u>



Berland Bygg AS

Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	45 540	103 064
Maskiner og anlegg	3, 5	1 041 250	277 708
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	1 241 438	1 103 481
Sum varige driftsmidler		<u>2 328 228</u>	<u>1 484 254</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	1 150 000	1 150 000
Lån til foretak i samme konsern	7	33 013 622	37 217 691
Sum finansielle anleggsmidler		<u>34 163 622</u>	<u>38 367 691</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>36 491 850</u>	<u>39 851 944</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7	20 646 455	10 053 115
Utført, ikke fakturert produksjon		2 364 409	14 735 736
Andre kortsiktige fordringer	7	9 306 440	8 365 191
Sum fordringer		<u>32 317 304</u>	<u>33 154 042</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	26 759 241	690 085
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>26 759 241</u>	<u>690 085</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>59 076 546</u>	<u>33 844 126</u>
SUM EIENDELER		<u>95 568 396</u>	<u>73 696 071</u>



Berland Bygg AS

Balanse

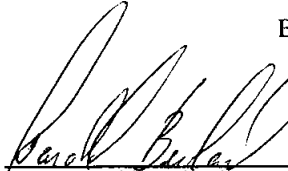
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	10	<u>6 769 013</u>	<u>6 769 013</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>7 769 013</u>	<u>7 769 013</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	<u>28 659 236</u>	<u>30 427 302</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>28 659 236</u>	<u>30 427 302</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>36 428 249</u>	<u>38 196 315</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>1 953 448</u>	<u>1 023 513</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 953 448</u>	<u>1 023 513</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>0</u>	<u>9 540 366</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>9 540 366</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>0</u>	<u>9 362 520</u>
Leverandørgjeld	7	<u>14 240 292</u>	<u>7 346 655</u>
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		<u>3 607 642</u>	<u>2 608 842</u>
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>39 338 765</u>	<u>5 617 860</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>57 186 699</u>	<u>24 935 877</u>
SUM GJELD		<u>59 140 147</u>	<u>35 499 755</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>95 568 396</u>	<u>73 696 071</u>

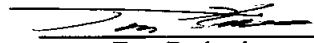



Berland Bygg AS

Balanse

Bergen, den 08.04 2025
Styret i Berland Bygg AS


Harald Berland
styreleder


Tore Berland
styremedlem, daglig leder


Cecilie Berland Molland
styremedlem



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som er leveringstidspunktet for salg av varer. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

For investeringer i verdipapirer inntektsføres utbytte i mottaksåret og gevinst/tap i realisasjonsåret, unntatt når inntektsføring i en tidligere periode er forenlig med god regnskapsskikk.

Salgsinntekt - langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets virksomhet består i salg av varer og tjenester, herunder utførelse av prosjekter med varighet fra noen måneder til flere år. Prosjekter regnskapsføres ved løpende avregning, slik at inntekt resultatføres i takt med fullføring av prosjektet i den grad fullføringsgraden kan måles pålitelig. Kontraktskostnadene sammenstilles med opptjent inntekt. Opptjent, ikke fakturert inntekt, anses som fordring på kunden.

Fullføringsgraden på et gitt tidspunkt måles som andel påløpte kontraktskostnader av totale estimerte kontraktskostnader så lenge dette gir relevant måling av faktisk fremdrift. Urealiserte tap på kontrakter resultatføres umiddelbart. Hvor utfallet av kontrakten anses som usikkert, inntektsføres ingen fortjeneste slik at inntektene tilsvare periodens kostnader i den utstrekning kostnadene forventes dekket av kunden.

Varer og varekostnad

Med varer menes de eiendeler som er anskaffet eller tilvirket for videresalg. Varebegrepet omfatter foruten innkjøpte ferdigvarer og ferdige egentilvirkede varer, også varer under tilvirkning, råvarer og innkjøpte halvfabrikata mv. som inngår i produksjonen, samt produksjonsmaterieell og reservedeler som er omløpsmidler til bruk i produksjonsprosessen.

Anskaffelseskost er kjøpspris med tillegg av kjøpsutgifter.

Varer klassifiseres som omløpsmidler og vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi (laveste verdis prinsipp). Virkelig verdi er i denne sammenheng definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.



Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Leieavtaler

Leieavtaler klassifiseres som finansiell eller operasjonell i samsvar med avtalens reelle innhold ved kontraktsinngåelse. Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomiske rettigheter og forpliktelser til selskapet (finansielle leieavtaler) oppføres i balansen under varige driftsmidler, og medtas samtidig som forpliktelse under rentebærende gjeld til nåverdien av minimumsleien. Ved beregning av nåverdien legges enten implisitt rente i leieavtalen eller selskapets alternative lånerente til grunn. Eiendelen avskrives i samsvar med prinsippene for eide driftsmidler, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

Ved operasjonelle leieavtaler kostnadsføres leiebeløpet løpende, og klassifiseres som ordinær driftskostnad.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Pensjon

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning. Pensjonspremien er klassifisert som lønnskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Betalbar skatt og utsatt skatt er beregnet med 22 %. Utsatt skatt er beregnet av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Transaksjoner med nærstående parter

Kjøps- og salgstransaksjoner med nærstående parter i Norge er, i tråd med aksjeloven § 3-9, gjennomført til vanlige forretningsmessige vilkår og prinsipper. Regnskapsføring, klassifisering med mer følger regnskapslovens generelle prinsipper. Vesentlige avtaler med nærstående foreligger skriftlig. Transaksjoner med nærstående parter er spesifisert i note 6.

Konsern

Konsernet består av Berland Holding AS (morselskap), Berland Bygg AS, Berland Invest AS, Berland Eiendom AS og Idebygg AS.



Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	17 195 771	15 663 212
Arbeidsgiveravgift	2 791 627	2 587 339
Pensjonskostnader	960 370	916 717
Andre ytelser	1 080 185	916 844
Sum	22 027 953	20 084 112

Selskapet har i 2024 sysselsatt 28 årsverk.

Note 3 Anleggsnote

	Tomter og bygninger	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	575 240	3 598 741	8 708 322	12 882 303
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	1 050 000	701 500	1 751 500
Avgang solgte driftsmidler	0	-1 075 000	-586 365	-1 661 365
Anskaffelseskost 31.12.2024	575 240	3 573 741	8 823 457	12 972 438
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	529 700	2 532 491	7 582 019	10 644 210
Bokført verdi per 31.12.2024	45 540	1 041 250	1 241 438	2 328 228
Årets avskrivninger	57 524	107 292	399 361	564 177
Linære avskrivninger	10 år	5 år	3-10 år	

Av dette har selskapet investert i kunst for kr 89 231, som ikke avskrives.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	726 184	259 628
Endring i utsatt skatt	929 935	876 495
Skattekostnad ordinært resultat	1 656 119	1 136 123
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 462 706	5 050 269
Permanente forskjeller	65 108	113 930
Endring i midlertidige forskjeller	-4 226 977	-3 984 071
Avgitt konsernbidrag	-3 300 836	-1 180 128
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	726 184	259 628
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-726 184	-259 628
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	354 621	5 314	-349 308
Tilvirkningskontrakter	9 701 593	5 823 924	-3 877 669
Fordringer	-1 176 904	-1 176 904	0
Sum	8 879 310	4 652 333	-4 226 977
Grunnlag for utsatt skatt	8 879 310	4 652 333	-4 226 977
Utsatt skatt (22 %)	1 953 448	1 023 513	-929 935

Note 5 Pantsstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantsstillelser og garantier		
Kassekreditt (limit kr 5 000 000)	0	9 362 520
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	9 540 366
Sum	0	18 902 886

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Kundefordringer	20 646 455	10 053 115
Driftstilbehør	2 328 228	1 484 254
Sum	22 974 683	11 537 369

Pantsikrede eiendeler gjelder kassekreditt og er begrenset oppad til kr. 10 000 000.

	2024
Fordringer med forfall > 1 år	33 013 622
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Note 6 Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

	Eierandel	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Idebygg AS	100%	-17 875	1 166 714
Skjærgårdsholmen AS*	50%	-12 679	-1 340 516

*2023-tall



Note 7 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern og nærstående selskap

	2024	2023
Fordringer		
Fordringer på selskap i samme konsern	41 419 189	44 839 401
Kundefordringer konsern	3 840 615	5 231 260
Fordring på Skjærgårdsholmen AS	65 126	65 126
Sum	45 324 930	50 135 787
Gjeld		
Leverandørgjeld	132 250	341 359
Annen kortsiktig	8 300 837	3 659 628
Sum	8 433 087	4 000 987

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 025 001.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Berland Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	5 000	1 000 000
Sum	200		1 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Berland Holding AS	200	100

Konsernregnskapet for Berland Holding AS konsern er tilgjengelig i Brønnøysundregisteret og hos selskapets lokaler i Godvik.

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	1 000 000	6 769 013	30 427 302	38 196 315
Årets resultat			5 806 587	5 806 587
Avgitt konsernbidrag			-7 574 653	-7 574 653
Pr. 31.12.2024	1 000 000	6 769 013	28 659 236	36 428 249



Note 11 Egenkapital

Selskapet har pr. 31.12.2024 en utestående kundefordring på ca 1 MNOK eks. mva. hvor kunden har bestridt kravet. Fordringen er ikke oppgjort pr tidspunkt for regnskapsavleggelse, og forholdet er under rettslig behandling.