



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 341 536  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: V-INVEST 2 AS  
Forretningsadresse: Doktor Holms vei 4F  
0787 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Moan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Other operating expenses	3	104 763	31 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>104 763</b>	<b>31 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 763</b>	<b>-31 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Financial income			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7</b>
Financial expense		666	706
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>666</b>	<b>706</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-666</b>	<b>-699</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-105 429</b>	<b>-31 949</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-105 429</b>	<b>-31 949</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-105 429</b>	<b>-31 949</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Transferred to / (from) retained earnings		-105 429	-31 948
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-105 429</b>	<b>-31 948</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investment in shares	2	162 195 704	130 670 621
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>162 195 704</b>	<b>130 670 621</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>162 195 704</b>	<b>130 670 621</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Cash and cash equivalents	9	3 689 667	20 320 178
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 689 667</b>	<b>20 320 178</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 689 667</b>	<b>20 320 178</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>165 885 371</b>	<b>150 990 799</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Share capital	8	11 000 000	10 000 000
Overkurs		155 030 000	141 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>166 030 000</b>	<b>151 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Non-restricted retained earnings		-144 629	-39 201
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-144 629</b>	<b>-39 201</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>165 885 371</b>	<b>150 990 799</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>165 885 371</b>	<b>150 990 799</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 709364

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 341 536  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: V-INVEST 2 AS  
Forretningsadresse: Doktor Holms vei 4F  
0787 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Moan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 918 341 536  
V-INVEST 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Other operating expenses	3	104 763	31 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>104 763</b>	<b>31 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 763</b>	<b>-31 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Financial income			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7</b>
Financial expense		666	706
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>666</b>	<b>706</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-666</b>	<b>-699</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-105 429</b>	<b>-31 949</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-105 429</b>	<b>-31 949</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-105 429</b>	<b>-31 949</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Transferred to / (from) retained earnings		-105 429	-31 948
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-105 429</b>	<b>-31 948</b>



Organisasjonsnr: 918 341 536  
V-INVEST 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investment in shares	2	162 195 704	130 670 621
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>162 195 704</b>	<b>130 670 621</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>162 195 704</b>	<b>130 670 621</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Cash and cash equivalents	9	3 689 667	20 320 178
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 689 667</b>	<b>20 320 178</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 689 667</b>	<b>20 320 178</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>165 885 371</b>	<b>150 990 799</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Share capital	8	11 000 000	10 000 000
Overkurs		155 030 000	141 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>166 030 000</b>	<b>151 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Non-restricted retained earnings		-144 629	-39 201
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-144 629</b>	<b>-39 201</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>165 885 371</b>	<b>150 990 799</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>165 885 371</b>	<b>150 990 799</b>



Organisasjonsnr: 918 341 536  
V-INVEST 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

The annual accounts for V?Invest 2 AS are prepared according to the Norwegian Accounting Act 1998, generally accepted accounting principles and apply for the period 1January to 31 December 2021. INVESTMENTS Investments are valued by the cost method in the company accounts. The investment is valued as cost of acquiring, providing that write down is not required. Write down to fair value will be carried out if the reduction in value is caused by circumstances which may not be regarded as incidental, and deemed necessary by generally accepted accounting principles. Write downs are reversed when the cause of the initial write down are no longer present. BALANCE SHEET CLASSIFICATION Net current assets comprise creditors due within one year, and entries related to goods circulation. Other entries are classified as fixed assets and/or long term creditors. Current assets are valued at the lower of acquisition cost and fair value. Short term creditors are recognized at nominal value. Fixed assets are valued by the cost of acquisition, in the case of non incidental reduction in value the asset will be written down to the fair value amount. Long term creditors are recognized at nominal value. INCOME TAX Tax expenses in the profit and loss account comprise both tax payable for the accounting period and changes in deferred tax. Temporary differences both positive and negative are balanced out within the same period. Deferred tax assets are recorded in the balance sheet to the extent it is more likely than not that the tax assets will be utilized. Contingent losses that are probable and quantifiable are expensed as occurred.

## Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





## PROFIT AND LOSS STATEMENT

V-Invest 2 AS		NGAAP	NGAAP
1 January to 31 December	Note	2021	2020
<b>Operating revenue</b>			
Other revenue		0	0
<b>Total operating revenue</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Operating expenses</b>			
Other operating expenses	3	104.763	31.250
<b>Total operating expenses</b>		<b>104.763</b>	<b>31.250</b>
<b>Operating profit</b>		<b>(104.763)</b>	<b>(31.250)</b>
<b>Financial items</b>			
Financial income		0	7
Financial expense		(666)	(706)
<b>Net financial items</b>		<b>(666)</b>	<b>(698)</b>
<b>Profit before taxes</b>		<b>(105.429)</b>	<b>(31.948)</b>
<b>Taxes</b>	5	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Profit for the year</b>		<b>(105.429)</b>	<b>(31.948)</b>
<b>Transfers and allocations</b>			
Allocated to dividend			
Transferred to / (from) retained earnings		(105.429)	(31.948)
<b>Total transfers and allocations</b>	6	<b>(105.429)</b>	<b>(31.948)</b>



## BALANCE SHEET

### V-Invest 2 AS

31 December

ASSETS	Note	NGAAP 2021	NGAAP 2020
<b>Financial assets</b>			
Investment in shares	2	162.195.704	130.670.621
<b>Total financial fixed assets</b>		<b>162.195.704</b>	<b>130.670.621</b>
<b>Total non-current assets</b>		<b>162.195.704</b>	<b>130.670.621</b>
<b>Current assets</b>			
Cash and cash equivalents	9	3.689.667	20.320.178
<b>Total current assets</b>		<b>3.689.667</b>	<b>20.320.178</b>
<b>TOTAL ASSETS</b>		<b>165.885.371</b>	<b>150.990.799</b>

### V-Invest 2 AS

EQUITY AND LIABILITIES		NGAAP 2021	NGAAP 2020
<b>Equity attributable to equity holders of the parent</b>			
<b>Paid-in capital</b>			
Share capital	8	11.000.000	10.000.000
Share premium		155.030.000	141.030.000
<b>Total paid-in capital</b>	6	<b>166.030.000</b>	<b>151.030.000</b>
Non-restricted retained earnings		(144.629)	(39.201)
<b>Total equity</b>	6	<b>165.885.371</b>	<b>150.990.799</b>
<b>Current liabilities</b>			
Tax payable	5	0	0
Other current liabilities	7	0	0
<b>Total current liabilities</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total liabilities</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>		<b>165.885.371</b>	<b>150.990.799</b>

Oslo, 29 June 2022

Øystein Moan  
Chairman of the board



## NOTE 1 - Accounting principles V-Invest 2 AS

The annual accounts for V-Invest 2 AS are prepared according to the Norwegian Accounting Act 1998, generally accepted accounting principles and apply for the period 1 January to 31 December 2021.

### INVESTMENTS

Investments are valued by the cost method in the company accounts. The investment is valued as cost of acquiring, providing that write down is not required. Write down to fair value will be carried out if the reduction in value is caused by circumstances which may not be regarded as incidental, and deemed necessary by generally accepted accounting principles. Write downs are reversed when the cause of the initial write down are no longer present.

### BALANCE SHEET CLASSIFICATION

Net current assets comprise creditors due within one year, and entries related to goods circulation. Other entries are classified as fixed assets and/or long term creditors. Current assets are valued at the lower of acquisition cost and fair value. Short term creditors are recognized at nominal value. Fixed assets are valued by the cost of acquisition, in the case of non incidental reduction in value the asset will be written down to the fair value amount. Long term creditors are recognized at nominal value.

### INCOME TAX

Tax expenses in the profit and loss account comprise both tax payable for the accounting period and changes in deferred tax. Temporary differences both positive and negative are balanced out within the same period. Deferred tax assets are recorded in the balance sheet to the extent it is more likely than not that the tax assets will be utilized.

Contingent losses that are probable and quantifiable are expensed as occurred.



## NOTE 2 - Investments

The company has shares in the following company:

Name	Registered office	Shares	Book value
Melesio Invest AS	Oslo	494.386	100.000.000
Union Realstate Fund III Holding AS	Oslo	274.071	42.194.936
Public Property Invest AS	Oslo	19.532	20.000.768

## NOTE 3 - Other operating expenses

	2021	2020
Audit, lawyers' fees and other consulting services	104.763	31.250
<b>Total other operating expenses</b>	<b>104.763</b>	<b>31.250</b>

## NOTE 4 - Payroll, Personell expenses and remuneration to the auditor

### Payroll expenses:

There are no employees in V-Invest 2 AS hence the company are not required to have an occupational pension scheme in accordance with the Norwegian law on required occupational pension ("lov om obligatorisk tjenestepensjon").  
There are no costs regarding director's fees.

### Remuneration to auditors:

	2021	2020
Audit services	30.000	0
Tax services	15.000	0
Other services	59.763	31.250
<b>SUM</b>	<b>104.763</b>	<b>31.250</b>

## NOTE 5 - Tax on ordinary profit

	2021	2020
Ordinary profit before tax	(105.429)	(31.948)
22% tax on ordinary profit before tax	(23.194)	(7.029)
Permanent differences	0	0
Dividend and group contributions received from Norway	0	0
Not recognized deferred tax asset	23.194	7.029
Not recognized previous years	0	0
<b>Tax expense</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## NOTE 6 - MOVEMENT IN EQUITY

	Paid-in share capital	Share premium	Non-restricted retained earnings	Total equity
<b>Equity 01.01.2021</b>	<b>10.000.000</b>	<b>141.030.000</b>	<b>(39.201)</b>	<b>150.990.799</b>
Share issue	1.000.000	14.000.000	0	15.000.000
Profit (loss) for the period	0	0	(105.429)	(105.429)
<b>Equity as at 31.12.2021</b>	<b>11.000.000</b>	<b>155.030.000</b>	<b>(144.629)</b>	<b>165.885.371</b>

## NOTE 7 - Other current liabilities

	2021	2020
Accrued cost	0	0
<b>Total other short term receivables</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 Sharecapital and information about shareholders

The share capital is NOK 11 000 000 and consists of 11 000 000 shares at a par value of NOK 1.

### Shareholders V-Invest 2 AS

Investor	Common shares
Bank Julius Baer & Co AG on behalf of Nucleus Life AG – 7-200.003	11.000.000

## Note 9 Deposits

V-Invest 2 AS has pr 31.12.2021 a bank deposit of NOK 3.689.667

V-Invest 2 AS administer the amount in its running business and the amount are therefore classified as cash and cash equivalents.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Annual Shareholders' Meeting of V-Invest 2 AS

### Opinion

We have audited the financial statements of V-Invest 2 AS (the Company), which comprise the balance sheet as at 31 December 2021, the profit and loss statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion the financial statements comply with applicable legal requirements and give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2021 and its financial performance for the year then ended in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

### Basis for opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements* section of our report. We are independent of the Company in accordance with the requirements of the relevant laws and regulations in Norway and the International Ethics Standards Board for Accountants' *International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards)* (IESBA Code), and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

### Responsibilities of management for the financial statements

Management (the board of directors) is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

### Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists.

Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:



Building a better  
working world

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with the board of directors regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Oslo, 30 June 2022  
ERNST & YOUNG AS

*The auditor's report is signed electronically*

Thomas Embretsen  
State Authorised Public Accountant (Norway)

Penneo document key: HEGT6-G61E6-51KIM-F1QFO-E3Z7G-52EBA



# PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

## Thomas Embretsen

Statsautorisert revisor

Serial number: 9578-5995-4-128707

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-01 13:00:38 UTC



Penneo document key: HEGT6-G6TE6-51KIM-F1QFO-E3ZTG-52EBA

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

### How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at **<https://penneo.com/validate>**



Skatteetaten

Vår dato  
02.02.2021

Din/Deres dato  
22.01.2021

Saksbehandler  
Lars Waalorp

800 80 000  
Skatteetaten.no

Din/Deres referanse

Telefon  
32212244

Org.nr  
974761076

Vår referanse  
2021/5088938

Postadresse  
Postboks 9200 Grønland  
0134 OSLO

V-INVEST 2 AS  
Doktor Holms vei 4F  
0787 OSLO

Att. Asbjørn Bugge, Ernst & Young AS

## Tillatelse til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på engelsk for V-Invest 2 AS, org.nr. 918 341 536

Vi viser til deres brev av 22. januar 2021 der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk for V-Invest 2 AS.

Skattekontoret gir på bakgrunn av en konkret helhetsvurdering V-Invest 2 AS dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen gjelder så lenge opplysningene som danner grunnlaget for vedtaket ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes til Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. Den regnskapspliktige må selv dokumentere ved dette brev at tillatelse er gitt.

### Bakgrunn

V-Invest 2 AS er eid av et utenlandsk selskap. Selskapet er et holdingselskap med formål om å "eie og forvalte aksjer i andre selskaper, samt salg av konsulenttjenester, handel, agenturer og annen næringsvirksomhet eller som deltar i andre selskaper i tilknytning til foranstående, og alt hva som dermed står i forbindelse". Engelsk er selskapets arbeidsspråk.

### Skattekontorets vurdering

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal "årsregnskapet og årsberetningen [...] være på norsk. Departementet kan ved [...] enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk."

I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap mv., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

"Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i



samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon.”

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til "informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere". Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter skattekontorets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har skattekontoret lagt særlig vekt på at selskapet er direkte eid av et utenlandsk selskap. Videre er det vektlagt at alle sentrale aktører og samarbeidspartnere behersker og benytter engelsk.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelse i saken.

Med hilsen

Lars Waalorp  
seniorrådgiver  
Brukerdialog, brukerkontakt  
Skatteetaten

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*