



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 615 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREIVIKVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Teknologivegen 2
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rasmus Nordbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 966 148	7 398 996
Sum inntekter		7 966 148	7 398 996
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	2 000 593	1 994 500
Annen driftskostnad		589 538	540 567
Sum kostnader		2 590 131	2 535 067
Driftsresultat		5 376 017	4 863 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			271
Sum finansinntekter			271
Annen rentekostnad		1 510 983	1 504 552
Sum finanskostnader		1 510 983	1 504 552
Netto finans		-1 510 983	-1 504 281
Resultat før skattekostnad		3 865 034	3 359 648
Skattekostnad på resultat	3	850 307	739 063
Årsresultat		3 014 727	2 620 585
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 014 727	2 620 585
Totalresultat		3 014 727	2 620 585
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	2 313 992	1 950 000
Annen egenkapital		700 735	670 585
Sum overføringer og disponeringer		3 014 727	2 620 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 727 300	19 283 900
Maskiner og anlegg	2	6 918 100	8 200 300
Sum varige driftsmidler		25 645 400	27 484 200
Sum anleggsmidler		25 645 400	27 484 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		977 636	1 066 517
Andre kortsiktige fordringer		175 400	247 600
Konsernfordringer	4		435 000
Sum fordringer		1 153 036	1 749 117
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 157 868	1 685 225
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 157 868	1 685 225
Sum omløpsmidler		3 310 903	3 434 342
SUM EIENDELER		28 956 303	30 918 542
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		221 793	221 793
Sum innskutt egenkapital		221 793	221 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 990 067	2 289 332
Sum opptjent egenkapital		2 990 067	2 289 332
Sum egenkapital		3 211 860	2 511 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 251 424	1 053 781
Sum avsetninger for forpliktelser		1 251 424	1 053 781
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 750 254	17 830 918
Balanseført leasingforpliktelse	5	3 992 615	6 264 876
Sum annen langsiktig gjeld		20 742 869	24 095 794
Sum langsiktig gjeld		21 994 293	25 149 575
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		302 568	298 554
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		234 138	196 188
Kortsiktig konserngjeld	4	2 966 656	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		246 788	263 100
Sum kortsiktig gjeld		3 750 150	3 257 843
Sum gjeld		25 744 443	28 407 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 956 303	30 918 542



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 594349

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 615 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREIVIKVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Teknologivegen 2
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rasmus Nordbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 615 943
BREIVIKVEIEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 966 148	7 398 996
Sum inntekter		7 966 148	7 398 996
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	2 000 593	1 994 500
Annen driftskostnad		589 538	540 567
Sum kostnader		2 590 131	2 535 067
Driftsresultat		5 376 017	4 863 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			271
Sum finansinntekter			271
Annen rentekostnad		1 510 983	1 504 552
Sum finanskostnader		1 510 983	1 504 552
Netto finans		-1 510 983	-1 504 281
Resultat før skattekostnad		3 865 034	3 359 648
Skattekostnad på resultat	3	850 307	739 063
Årsresultat		3 014 727	2 620 585
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 014 727	2 620 585
Totalresultat		3 014 727	2 620 585
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	2 313 992	1 950 000
Annen egenkapital		700 735	670 585
Sum overføringer og disponeringer		3 014 727	2 620 585



Organisasjonsnr: 988 615 943
BREIVIKVEIEN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 727 300	19 283 900
Maskiner og anlegg	2	6 918 100	8 200 300
Sum varige driftsmidler		25 645 400	27 484 200
Sum anleggsmidler		25 645 400	27 484 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		977 636	1 066 517
Andre kortsiktige fordringer		175 400	247 600
Konsernfordringer	4		435 000
Sum fordringer		1 153 036	1 749 117
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 157 868	1 685 225
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 157 868	1 685 225
Sum omløpsmidler		3 310 903	3 434 342
SUM EIENDELER		28 956 303	30 918 542
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		221 793	221 793
Sum innskutt egenkapital		221 793	221 793
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 990 067	2 289 332
Sum opptjent egenkapital		2 990 067	2 289 332
Sum egenkapital		3 211 860	2 511 125
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 251 424	1 053 781
Sum avsetninger for forpliktelse		1 251 424	1 053 781
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 750 254	17 830 918
Balanseført leasingforpliktelse	5	3 992 615	6 264 876
Sum annen langsiktig gjeld		20 742 869	24 095 794
Sum langsiktig gjeld		21 994 293	25 149 575
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		302 568	298 554
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		234 138	196 188
Kortsiktig konserngjeld	4	2 966 656	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		246 788	263 100
Sum kortsiktig gjeld		3 750 150	3 257 843
Sum gjeld		25 744 443	28 407 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 956 303	30 918 542



Organisasjonsnr: 988 615 943
BREIVIKVEIEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau
Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til generalforsamlingen i

Breivikveien 17 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Breivikveien 17 AS som viser et overskudd på kr 3 014 727. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnr: U4HKG-GIUQP-E1PJF-Q4XYL-Q5EIX-6NEZG



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- o identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 14. februar 2025
Revisjon Ryfylke AS

John Nag (elektronisk signert)
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnr: U4HKG-GIUQP-E1PJF-Q4XYL-Q5EX-6NEZG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nag, John

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-275278

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-02-20 05:51:54 UTC



Penneo DokumentID: U4#KG-GIUQP-E1PJF-QXYL-QSEX-6NEZG

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024
Breivikveien 17 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 615 943

Pemco Dokumentnøkkel: 8KZIL-W2W57-ZOUK2-ZN3WB-PGGJD-5L8XT



RESULTATREGNSKAP

BREVIKVEIEN 17 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		7 966 148	7 398 996
Sum driftsinntekter		7 966 148	7 398 996
Avskrivning av driftsmidler	2	-2 000 593	-1 994 500
Annen driftskostnad		-589 538	-540 567
Sum driftskostnader		2 590 131	2 535 067
Driftsresultat		5 376 017	4 863 929
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	271
Annen rentekostnad		-1 510 983	-1 504 552
Resultat av finansposter		-1 510 983	-1 504 281
Resultat før skattekostnad		3 865 034	3 359 648
Skattekostnad på resultat	3	-850 307	-739 063
Årsresultat		3 014 727	2 620 585
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	4	2 313 992	1 950 000
Annen egenkapital		700 735	670 585
Sum overføringer		3 014 727	2 620 585

Pemneo Dokumentnøkkel: 8KZIL-W2W57-ZOUK2-ZN3WB-PGG-ID-5L8XT



BALANSE

BREVIKVEIEN 17 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 727 300	19 283 900
Maskiner og anlegg	2	6 918 100	8 200 300
Sum varige driftsmidler		25 645 400	27 484 200
Sum anleggsmidler		25 645 400	27 484 200
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		977 636	1 066 517
Andre kortsiktige fordringer		175 400	247 600
Konsernfordringer	4	0	435 000
Sum fordringer		1 153 036	1 749 117
Bankinnskudd		2 157 868	1 685 225
Sum omløpsmidler		3 310 903	3 434 342
Sum eiendeler		28 956 303	30 918 542

Pemneo Dokumentnøkkel: 8KZIL-W2W57-ZOUK2-ZN3WB-PGG-ID-5L8XT



BALANSE

BREVIKVEIEN 17 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		221 793	221 793
Sum innskutt egenkapital		221 793	221 793
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 990 067	2 289 332
Sum opptjent egenkapital		2 990 067	2 289 332
Sum egenkapital		3 211 860	2 511 125
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	1 251 424	1 053 781
Sum avsetning for forpliktelser		1 251 424	1 053 781
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 750 254	17 830 918
Balanseført leasingforpliktelse	5	3 992 615	6 264 876
Sum annen langsiktig gjeld		20 742 869	24 095 794
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		302 568	298 554
Skyldig offentlige avgifter		234 138	196 188
Konserngjeld	4	2 966 656	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		246 788	263 100
Sum kortsiktig gjeld		3 750 150	3 257 843
Sum gjeld		25 744 443	28 407 417
Sum egenkapital og gjeld		28 956 303	30 918 542

Tau, 14.02.2025
Styret i Breivikveien 17 AS

Rasmus Nordbø
Styreleder/daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: 8KZIL-W2W57-ZOUK2-ZN3WB-PGG-ID-5L8XT



BREVIKVEIEN 17 AS

988 615 943

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

SALGSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

LØBNNTEKTER

Inntektsføring ved utleie av fast eiendom skjer løpende.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KONSERN

Selskapet er en del av konsernet Brødrene Nordø AS som utarbeider konsernregnskap. Brødrene Nordø AS har hovedkontor i Strand kommune.

BREVIKVEIEN 17 AS

SIDE 5

Pemneo Dokumentnøkkel: 8KZIL-W2W57-ZOUK2-ZN3WB-PGG-ID-5L8XT



BREVIKVEIEN 17 AS

988 615 943

Note 1 Lønnskostnader

Brøivikveien 17 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	37 171 896	11 265 500	43 322	48 480 718
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	161 793			161 793
= Anskaffelseskost 31.12.24	37 333 689	11 265 500	43 322	48 642 511
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	18 606 389	4 347 400	43 322	22 997 111
= Bokført verdi 31.12.24	18 727 300	6 918 100	0	25 645 400
Årets ordinære avskrivninger	718 393	1 282 200		2 000 593
Økonomisk levetid	0-55 år	8-10 år	3 år	

Maskiner og utstyr gjelder balanseførte leasingavtaler.

Pemneo Dokumentnøkkel: 8KZIL-W2W57-ZOUK2-ZN3WB-PGG-ID-5L8XT

BREVIKVEIEN 17 AS

SIDE 6



BREVIKVEIEN 17 AS

988 615 943

Note 3 Skatt

	2024	2023	
Årets skattegrunnlag			
Betalbar skatt	652 664	550 000	
Endring i utsatt skatt	197 643	189 063	
Sum skattekostnad	850 307	739 063	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	3 865 034	3 359 648	
Permanente forskjeller	0	-271	
Endring i midlertidige forskjeller	-898 378	-859 377	
Avgitt konsernbidrag	-2 966 656	-2 500 000	
Årets skattegrunnlag	1	0	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Betalbar skatt på årets resultat	652 664	550 000	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-652 664	-550 000	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 762 805	2 854 488	91 683
Sum	2 762 805	2 854 488	91 683
Sum	2 762 805	2 854 488	91 683
Utsatt skatt (22 %)	1 251 424	1 053 781	-197 643

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Fordring Semsvegen 51 AS	0	170 000
Fordring Nordmarka Eiendom Holding AS	0	265 000
Sum	0	435 000
Gjeld		
Gjeld til Nordmarka Eiendom Holding AS (konsernbidrag)	2 966 656	2 500 000
Sum	2 966 656	2 500 000

Pemneo Dokumentnøkkel: 8KZIL-W2W57-ZOUK2-ZN3WB-PGG.ID-5L8XT

BREVIKVEIEN 17 AS

SIDE 7



BREVIKVEIEN 17 AS **988 615 943**

Note 5 Gjeld

Spesifikasjoner av gjeld	31.12.2024	31.12.2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	16 750 254	17 830 918
Balanseført leasingforpliktelse	3 992 615	6 264 876
Sum	20 742 869	24 095 794
Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	18 727 300	19 283 900
Maskiner og driftsløsøre	6 918 100	8 200 300
Sum	25 645 400	27 484 200

Gjeld til kredittinstitusjoner har en avdragsprofil på 20 år med årlige avdrag på kr 1 080 664.
Hele balanseførte leasingforpliktelse skal nedbetales innen 5 år fra balansedato.

Pemneo Dokumentnøkkel: 8KZIL-W2W57-ZOUK2-ZN3WB-PGG-ID-5L8XT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nordbø, Rasmus

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-1486580

IP: 185.80.xxx.xxx

2025-02-19 16:33:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8KZIL-W2W57-ZOUK2-ZN3WB-PGGID-5L8XT

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.