



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 489 411
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: VELFORENINGEN VINDHARPEVEIEN 34-46
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katrine Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	714 189	638 797
Annen driftsinntekt	3	4 415	48 780
Sum inntekter		718 604	687 577
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	45 000	27 500
Annen driftskostnad	9,6,7,8	608 750	635 092
Sum kostnader		653 750	662 592
Driftsresultat		64 854	24 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 340	666
Sum finansinntekter		3 340	666
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 340	666
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		68 194	25 651
Totalresultat		68 194	25 651
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		68 194	25 651
Sum overføringer og disponeringer		68 194	25 651



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 733	47 740
Andre fordringer		35 866	31 861
Sum fordringer		37 599	79 601
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		349 468	231 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		349 468	231 538
Sum omløpsmidler		387 066	311 139
SUM EIENDELER		387 066	311 139

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		244 759	176 565
Sum opptjent egenkapital		244 759	176 565
Sum egenkapital		244 759	176 565
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 880	72 337
Annen kortsiktig gjeld		64 427	62 237
Sum kortsiktig gjeld		142 307	134 574
Sum gjeld		142 307	134 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		387 066	311 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 588140

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 489 411
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: VELFORENINGEN VINDHARPEVEIEN 34-46
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katrine Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Organisasjonsnr: 997 489 411
VELFORENINGEN VINDHARPEVEIEN 34-46

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	714 189	638 797
Annen driftsinntekt	3	4 415	48 780
Sum inntekter		718 604	687 577
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	45 000	27 500
Annen driftskostnad	9, 6, 7, 8	608 750	635 092
Sum kostnader		653 750	662 592
Driftsresultat		64 854	24 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 340	666
Sum finansinntekter		3 340	666
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 340	666
Ordinært resultat før skattekostnad			
		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		0	0
Årsresultat		68 194	25 651
Totalresultat		68 194	25 651
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		68 194	25 651
Sum overføringer og disponeringer		68 194	25 651



Organisasjonsnr: 997 489 411
VELFORENINGEN VINDHARPEVEIEN 34-46

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 733	47 740
Andre fordringer		35 866	31 861
Sum fordringer		37 599	79 601
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		349 468	231 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		349 468	231 538
Sum omløpsmidler		387 066	311 139
SUM EIENDELER		387 066	311 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		244 759	176 565
Sum opptjent egenkapital		244 759	176 565



Sum egenkapital	244 759	176 565
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	77 880	72 337
Annen kortsiktig gjeld	64 427	62 237
Sum kortsiktig gjeld	142 307	134 574
Sum gjeld	142 307	134 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	387 066	311 139



Organisasjonsnr: 997 489 411
VELFORENINGEN VINDHARPEVEIEN 34-46

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45000.00	27500.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45000.00	27500.00

Mer om årsverk og lønn
Styrehonorar

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Velforeningen Vindharpeveien 34-46
2022**

Velforeningen Vindharpeveien 34-46 Org.nr. 997489411

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2022

Velforeningen Vindharpeveien 34-46
Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Driftsinntekter					
Felleskostnader	2	714 189	638 797	670 200	744 000
Andre inntekter	3	4 415	48 780	30 000	0
Sum inntekter		718 604	687 577	700 200	744 000
Driftskostnader					
Styrehonorar	4, 5	45 000	27 500	27 500	31 500
Andre kostnader fellesanlegg		0	0	10 000	10 000
Felles strøm og varme	9	145 932	104 353	114 000	200 000
Andre driftskostnader	6	277 646	309 473	315 700	294 600
Verktøy, inventar og driftsmateriell	7	4 360	25 629	45 000	21 000
Vedlikehold	8	109 556	127 057	130 000	115 000
Forretningsførsel		51 996	50 628	52 000	55 000
Forsikring		19 260	17 952	20 000	22 000
Sum driftskostnader		653 750	662 592	714 200	749 100
Driftsresultat		64 854	24 985	-14 000	-5 100
Finansinntekter og -kostnader					
Renteinntekter bank		3 124	512	0	0
Andre renteinntekter		216	154	0	0
Sum finansinntekter		3 340	666	0	0
Resultat av finansposter		3 340	666	0	0
Resultat		68 194	25 651	-14 000	-5 100
Til/fra annen EK		68 194	25 651	0	0
Sum disponeringer		68 194	25 651	0	0

Resultatrapport 2022 for Velforeningen Vindharpeveien 34-46

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Velforeningen Vindharpeveien 34-46

Alle beløp i NOK

Note	2022	2021
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	1 733	47 740
Restanser felleskostnader	7 374	8 914
Forskuddsbetalte kostnader	20 456	19 260
Andre fordringer	8 036	3 687
Sum fordringer	37 599	79 601
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	349 468	231 538
Sum bankinnsk. og kontanter	349 468	231 538
Sum omløpsmidler	387 066	311 139
SUM EIENDELER	387 066	311 139

Balanserapport 2022 for Velforeningen Vindharpeveien 34-46

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Velforeningen Vindharpeveien 34-46
Alle beløp i NOK

Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	244 759	176 565
Sum opptjent egenkapital	244 759	176 565
SUM EGENKAPITAL	244 759	176 565
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	77 880	72 337
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	45 000	45 000
Annen kortsiktig gjeld	19 427	17 237
Sum kortsiktig gjeld	142 307	134 574
SUM GJELD	142 307	134 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	387 066	311 139

Bergen,
Styret for Velforeningen Vindharpeveien 34-46

Gunnar Andreas Sandvik
Styrets leder

Endre Dagestad
Styremedlem

Erik Melvær
Nestleder

Ingvild Moster
Styremedlem

Balanserapport 2022 for Velforeningen Vindharpeveien 34-46

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3801 Andel driftskostnader	369 000	369 000	376 200	369 000
3816 Kabel-TV	20 536	20 788	23 000	20 000
3817 Bredbånd	174 896	177 039	175 000	175 000
3825 Leieinntekter EI-bil	149 757	71 970	96 000	180 000
Sum felleskostnader	714 189	638 797	670 200	744 000

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3849 Diverse inntekter	0	48 780	0	0
3885 Andre inntekter	4 415	0	30 000	0
Sum andre inntekter	4 415	48 780	30 000	0

Note 4 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret.

Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
5331 Avsetning styrehonorar	0	27 500	0	0
5333 Honorar veldedige organisasjoner	45 000	0	27 500	31 500
Sum styrehonorar	45 000	27 500	27 500	31 500



Note 6 - Driftskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
5902 Gaver til styremedlemmer	300	0	1 000	1 000
5903 Gaver til beboere	600	0	0	1 000
6300 Leiekostnader	750	0	2 000	2 000
6326 Snømåking og brøyting	24 250	29 805	40 000	26 000
6335 Containerleie/ -tømming	4 051	0	7 000	5 000
6336 HMS	0	3 363	0	0
6345 Lyspærer, sikringer og batterier	516	0	1 500	1 500
6366 Reparasjon av utstyr, verktøy og	2 481	0	0	3 000
6370 Garasjer	0	80	0	0
6371 Kontingent Vindharpevegen veglag	28 700	24 600	24 600	29 000
6372 Kontingent Råstølen velforening	4 100	4 100	4 100	4 100
6375 TV/Bredbånd	211 718	195 432	200 000	222 000
6390 Andre driftskostnader	0	0	5 000	0
6391 Diverse serviceavtaler	0	48 769	30 000	0
6800 Kontorkostnader	0	0	500	0
6940 Porto	110	0	0	0
7740 Øreavrundning	0	-50	0	0
7779 Andre gebyr	70	2 188	0	0
7782 Kostnader bomiljø	0	1 187	0	0
Sum driftskostnader	277 646	309 473	315 700	294 600

Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6503 Annet driftsmateriell	738	3 766	0	1 000
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	50	0	0	0
6512 EL Bil ladepunkt m.m	0	16 636	25 000	0
6541 Lekeplasser, lekeapparater,	3 363	5 017	20 000	20 000
6553 Abonnement og lisenser	210	210	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	4 360	25 629	45 000	21 000

Note 8 - Vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	0	20 546	0	0
6602 Vedlikehold rør og sanitær	0	1 800	0	0
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	24 743	1 656	0	0
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	84 814	99 781	130 000	115 000
6614 Vedlikehold maling	0	3 274	0	0
Sum vedlikehold	109 556	127 057	130 000	115 000

Velforeningen Vindharpeveien 34-46 org.nr. 997489411

Dokumentet er elektronisk signert



Note 9 - Strøm

	2022
Felles strøm	15 878
Strømkostnader elbil lading	130 053
Sum strømkostnader	145 931

Note 10 - Disponible midler

	2022	2021
Disponible midler pr. 01.01	176 565	150 915
Periodens resultat	68 194	25 651
Endring i disponible midler	68 194	25 651
Disponible midler 31.12.	244 759	176 565

Velforeningen Vindharpeveien 34-46 org.nr. 997489411


Dokumentet er elektronisk signert



322 - Årsregnsk...

Name Date
Dagestad, Endre **2023-03-31**

Identification

 **bankID** Dagestad, Endre
PÅ MOBIL

Name Date
Melvær, Erik Mendes **2023-04-10**

Identification

 **bankID** Melvær, Erik Mendes
PÅ MOBIL

Name Date
SANDVIK, GUNNAR ANDREAS **2023-03-31**

Identification

 **bankID** SANDVIK, GUNNAR
ANDREAS

Name Date
Moster, Ingvild **2023-04-10**

Identification

 **bankID** Moster, Ingvild
PÅ MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))