



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 553 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERJE PETTERSEN AS  
Forretningsadresse: Hvitvingfossveien 1  
3084 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	298 000	272 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>298 000</b>	<b>272 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	57 790	57 790
Annen driftskostnad		46 121	202 684
<b>Sum kostnader</b>		<b>103 911</b>	<b>260 474</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>194 089</b>	<b>11 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	600 000	300 000
Annen renteinntekt		50	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>600 050</b>	<b>300 000</b>
Annen rentekostnad	3	44 522	16 851
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 522</b>	<b>16 851</b>
<b>Netto finans</b>		<b>555 528</b>	<b>283 150</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>749 617</b>	<b>294 675</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	41 125	4 718
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>708 492</b>	<b>289 957</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>708 492</b>	<b>289 957</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>708 492</b>	<b>289 957</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	600 000	60 000
Overføringer annen egenkapital	5	108 492	229 957
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>708 492</b>	<b>289 957</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	1 237 931	1 295 721
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 237 931</b>	<b>1 295 721</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	358 584	358 584
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>358 584</b>	<b>358 584</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 596 515</b>	<b>1 654 305</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			18 000
Andre kortsiktige fordringer	6	1 198 699	361 878
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 198 699</b>	<b>379 878</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		205 519	34 064
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>205 519</b>	<b>34 064</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 404 218</b>	<b>413 942</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 000 734</b>	<b>2 068 247</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	100 000	100 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 370 064	1 261 572
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 370 064</b>	<b>1 261 572</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 470 064</b>	<b>1 361 572</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	787 508	459 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>787 508</b>	<b>459 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>787 508</b>	<b>459 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		702	164 387
Betalbar skatt	4	41 126	4 718
Utbytte	5	600 000	60 000
Kortsiktig konserngjeld	8	100 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 333	18 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>743 161</b>	<b>247 105</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 530 669</b>	<b>706 675</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 000 734</b>	<b>2 068 247</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 392703

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 553 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERJE PETERSEN AS  
Forretningsadresse: Hvittingfossveien 1  
3084 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 553 919  
TERJE PETERSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	298 000	272 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>298 000</b>	<b>272 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	57 790	57 790
Annen driftskostnad		46 121	202 684
<b>Sum kostnader</b>		<b>103 911</b>	<b>260 474</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>194 089</b>	<b>11 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	600 000	300 000
Annen renteinntekt		50	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>600 050</b>	<b>300 000</b>
Annen rentekostnad	3	44 522	16 851
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 522</b>	<b>16 851</b>
<b>Netto finans</b>		<b>555 528</b>	<b>283 150</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	41 125	4 718
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>708 492</b>	<b>289 957</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>708 492</b>	<b>289 957</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>708 492</b>	<b>289 957</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	600 000	60 000
Overføringer annen egenkapital	5	108 492	229 957
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>708 492</b>	<b>289 957</b>



Organisasjonsnr: 979 553 919  
TERJE PETERSEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2,3 1 237 931 1 295 721  
Sum varige driftsmidler 1 237 931 1 295 721

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i datterselskap 1 358 584 358 584  
Sum finansielle anleggsmidler 358 584 358 584

Sum anleggsmidler 1 596 515 1 654 305

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 18 000  
Andre kortsiktige fordringer 6 1 198 699 361 878  
Sum fordringer 1 198 699 379 878

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 205 519 34 064  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 205 519 34 064

Sum omløpsmidler 1 404 218 413 942

SUM EIENDELER 3 000 734 2 068 247

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Selskapskapital 5,7 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 1 370 064 1 261 572  
Sum opptjent egenkapital 1 370 064 1 261 572



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 470 064</b>	<b>1 361 572</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	787 508	459 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>787 508</b>	<b>459 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>787 508</b>	<b>459 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		702	164 387
Betalbar skatt	4	41 126	4 718
Utbytte	5	600 000	60 000
Kortsiktig konserngjeld	8	100 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 333	18 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>743 161</b>	<b>247 105</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 530 669</b>	<b>706 675</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 000 734</b>	<b>2 068 247</b>



Organisasjonsnr: 979 553 919  
TERJE PETERSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Samlet lån

Styret

Andre organ

58698.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Christian L. Wiktorin  
Statsautorisert revisor

Henrik Landsverk  
Statsautorisert revisor

Medlem av  
Den norske Revisorforening

Autorisert  
Regnskapsførerselskap

Org. Nummer  
818 091 702 mva

Til generalforsamlingen i Terje Pettersen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Terje Pettersen AS som viser et overskudd på kr 708 492. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Kontor: Næringscenteret  
Gamleveien 1, 3174 Revetal

post@re-revisjon.no  
www.re-revisjon.no

Telefon 33 06 49 10  
Mobil 98 01 15 33

Revisornummer  
818 091 702



Re Revisjon AS

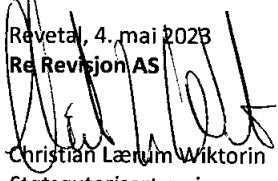
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Reveta, 4. mai 2023

Re Revisjon AS

  
Christian Lærum Wiktorin  
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2022  
for  
Terje Pettersen AS**

**Organisasjonsnr. 979553919**

**Utarbeidet av:**

Merkur Regnskap SA  
Godkjent regnskapsselskap  
Sentrumsveien 62  
3647 HVITTINGFOSS  
Organisasjonsnr. 985836949



Terje Pettersen AS



## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	298 000	272 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>298 000</b>	<b>272 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	57 790	57 790
Annen driftskostnad		46 121	202 685
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>103 911</b>	<b>260 474</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>194 089</b>	<b>11 526</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	600 000	300 000
Annen renteinntekt		50	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>600 050</b>	<b>300 001</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	44 522	16 851
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 522</b>	<b>16 851</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>555 528</b>	<b>283 150</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>749 617</b>	<b>294 675</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	41 125	4 718
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>708 492</b>	<b>289 957</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>708 492</b>	<b>289 957</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	5	600 000	60 000
Overføringer annen egenkapital	5	108 492	229 957
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>708 492</b>	<b>289 957</b>



Terje Pettersen AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	1 237 931	1 295 721
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 237 931</b>	<b>1 295 721</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	358 584	358 584
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>358 584</b>	<b>358 584</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 596 515</b>	<b>1 654 305</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	18 000
Andre kortsiktige fordringer	6	1 198 699	361 878
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 198 699</b>	<b>379 878</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		205 519	34 064
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 404 218</b>	<b>413 942</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 000 734</b>	<b>2 068 247</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 370 064	1 261 572
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 370 064</b>	<b>1 261 572</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 470 064</b>	<b>1 361 572</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	787 508	459 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>787 508</b>	<b>459 570</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>787 508</b>	<b>459 570</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		702	164 387
Betalbar skatt	4	41 126	4 718
Utbytte	5	600 000	60 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 333	18 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>743 161</b>	<b>247 105</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 530 669</b>	<b>706 675</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 000 734</b>	<b>2 068 247</b>

Holmestrand den 4.5.2023  
Terje Pettersen Daglig leder

Årsregnskap for Terje Pettersen AS

Organisasjonsnr. 979553919



Terje Pettersen AS



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Selskapet har leieinntekter som inntektsføres etter hvert som de påløper.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter kostmetoden. Aksjene vurderes således til laveste av anskaffelseskost og virkeligverdi, ved verdifall som ikke anses å være forbigående nedskrives aksjene til virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke ihht god regnskapsskikk for små foretak.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke plikt til å innføre obligatorisk tjenstepensjon.



Terje Pettersen AS



## Noter 2022

### Note 1 - Investeringer i datterselskap

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2022:

	Forretningskontor Eierandel	
<u>Morselskap:</u>		
Terje Pettersen AS	Holmestrand	
<u>Datterselskaper:</u>		
Murmester T Pettersen AS	Holmestrand	75,00 %

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

	Ervervet	Utbytte	Årsresultat	Balanseført EK
Murmester T Pettersen AS	07.07.06	600 000	798 808	2 757 422

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden.

	Antall aksjer	Bokført verdi	Formuesverdi
Murmester T Pettersen AS	75	358 584	2 208 509
<b>Sum</b>			<b>2 208 509</b>

Leieinntekter fra datterselskap utgjør kr 229 800,-  
Leieinntekter er basert på markedsmessige vilkår.



Terje Pettersen AS



## Noter 2022

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 872 829
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 872 829
Akk. av/nedskr. pr 1/1	577 108
+ Ordinære avskrivninger	57 790
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	634 898
Balanseført verdi pr 31/12	1 237 931
Prosentats for ord.avskr	4-4

### Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen, kr 350 048,- Gjelden er sikret ved pant i bygning.

	2022	2021
Pantelån	787 508	584 000



Terje Pettersen AS



## Noter 2022

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	749 617
+ Permanente og andre forskjeller	-582 048
+ Endring i midlertidige forskjeller	19 369
<b>= Inntekt</b>	<b>186 937</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	41 126
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>41 126</b>
- For mye avsatt tidligere	1
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>41 125</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	41 126
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>41 126</b>

**= Betalbar skatt i balansen** **4 718**

#### Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

+ Nær.oppg. post 0653 3 % av netto skattefrie inntekter ette	18 000
- Nær.oppg. post 0815 Tilb.f. av inntektsfært utbytte	-600 000
- Nær.oppg. post 0821 Renteinntekt av tilbakeført skatt	-48
<b>= Sum permanente og andre forskjeller</b>	<b>-582 048</b>



Terje Pettersen AS



## Noter 2022

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 261 572	1 361 572
+Fra årets resultat		708 492	708 492
-Avsatt utbytte		-600 000	-600 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>1 370 064</b>	<b>1 470 064</b>

### Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

Aksjonær skylder selskapet kr 598 699,-. Beløpet er ikke renteberegnet. Det er avsatt utbytte på kr 600 000,- for å dekke opp gjelden.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 2 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Terje Pettersen, styreleder/daglig leder	50	100,00 %

### Note 8 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

#### Konsernfordringer og -gjeld:

:	<b>Pr 31.12.</b>	<b>Pr 01.01.</b>
Kortsiktig gjeld	100 000	0



Terje Pettersen AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Selskapet har leieinntekter som inntektsføres etter hvert som de påløper.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter kostmetoden. Aksjene vurderes således til laveste av anskaffelseskost og virkeligverdi, ved verdifall som ikke anses å være forbigående nedskrives aksjene til virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke ihht god regnskapsskikk for små foretak.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke plikt til å innføre obligatorisk tjenestepensjon.



Terje Pettersen AS

## Noter 2022

### Note 1 - Investeringer i datterselskap

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2022:

	Forretningskontor Eierandel	
<u>Morselskap:</u>		
Terje Pettersen AS	Holmestrand	
<u>Datterselskaper:</u>		
Murmester T Pettersen AS	Holmestrand	75,00 %

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

	Ervervet	Utbytte	Årsresultat	Balanseført EK
Murmester T Pettersen AS	07.07.06	600 000	798 808	2 757 422

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden.

	Antall aksjer	Bokført verdi	Formuesverdi
Murmester T Pettersen AS	75	358 584	2 208 509
<b>Sum</b>			<b>2 208 509</b>

Leieinntekter fra datterselskap utgjør kr 229 800,-  
Leieinntekter er basert på markedsmessige vilkår.



Terje Pettersen AS

## Noter 2022

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 872 829
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 872 829
Akk. av/nedskr. pr 1/1	577 108
+ Ordinære avskrivninger	57 790
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	634 898
Balanseført verdi pr 31/12	1 237 931
Prosentats for ord.avskr	4-4

### Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen, kr 350 048,- Gjelden er sikret ved pant i bygning.

	2022	2021
Pantelån	787 508	584 000



Terje Pettersen AS

## Noter 2022

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	749 617
+ Permanente og andre forskjeller	-582 048
+ Endring i midlertidige forskjeller	19 369
<b>= Inntekt</b>	<b>186 937</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	41 126
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>41 126</b>
- For mye avsatt tidligere	1
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>41 125</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	41 126
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>41 126</b>

**= Betalbar skatt i balansen** **4 718**

#### Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

+ Nær.oppg. post 0653 3 % av netto skattefrie inntekter ette	18 000
- Nær.oppg. post 0815 Tilb.f. av inntektsfært utbytte	-600 000
- Nær.oppg. post 0821 Renteinntekt av tilbakeført skatt	-48
<b>= Sum permanente og andre forskjeller</b>	<b>-582 048</b>



Terje Pettersen AS

## Noter 2022

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 261 572	1 361 572
+Fra årets resultat		708 492	708 492
-Avsatt utbytte		-600 000	-600 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>1 370 064</b>	<b>1 470 064</b>

### Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

Aksjonær skylder selskapet kr 598 699,-. Beløpet er ikke renteberegnet. Det er avsatt utbytte på kr 600 000,- for å dekke opp gjelden.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 2 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Terje Pettersen, styreleder/daglig leder	50	100,00 %

### Note 8 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

#### Konsernfordringer og -gjeld:

:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktig gjeld	100 000	0



Terje Pettersen AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	298 000	272 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>298 000</b>	<b>272 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	57 790	57 790
Annen driftskostnad		46 121	202 685
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>103 911</b>	<b>260 474</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>194 089</b>	<b>11 526</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	600 000	300 000
Annen renteinntekt		50	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>600 050</b>	<b>300 001</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	44 522	16 851
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 522</b>	<b>16 851</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>555 528</b>	<b>283 150</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>749 617</b>	<b>294 675</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	41 125	4 718
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>708 492</b>	<b>289 957</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>708 492</b>	<b>289 957</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	5	600 000	60 000
Overføringer annen egenkapital	5	108 492	229 957
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>708 492</b>	<b>289 957</b>



Terje Pettersen AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	1 237 931	1 295 721
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 237 931</b>	<b>1 295 721</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	358 584	358 584
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>358 584</b>	<b>358 584</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 596 515</b>	<b>1 654 305</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	18 000
Andre kortsiktige fordringer	6	1 198 699	361 878
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 198 699</b>	<b>379 878</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		205 519	34 064
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 404 218</b>	<b>413 942</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 000 734</b>	<b>2 068 247</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 370 064	1 261 572
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 370 064</b>	<b>1 261 572</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 470 064</b>	<b>1 361 572</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	787 508	459 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>787 508</b>	<b>459 570</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>787 508</b>	<b>459 570</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		702	164 387
Betalbar skatt	4	41 126	4 718
Utbytte	5	600 000	60 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 333	18 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>743 161</b>	<b>247 105</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 530 669</b>	<b>706 675</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 000 734</b>	<b>2 068 247</b>

Holmestrand den 4.5.2023  
Terje Pettersen Daglig leder

Årsregnskap for Terje Pettersen AS

Organisasjonsnr. 979553919



**Årsregnskap 2022  
for  
Terje Pettersen AS**

**Organisasjonsnr. 979553919**

**Utarbeidet av:**

Merkur Regnskap SA  
Godkjent regnskapsselskap  
Sentrumsveien 62  
3647 HVITTINGFOSS



Organisasjonsnr. 985836949