



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 384 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSSELSKAPET CAPPES VEI 12A AS
Forretningsadresse: Kanalveien 52C
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sundal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 13 477 | 13 171 |
| Sum kostnader | | 13 477 | 13 171 |
| Driftsresultat | | -13 477 | -13 171 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | 8 000 000 | |
| Sum finansinntekter | | 8 000 000 | |
| Netto finans | | 8 000 000 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 7 986 523 | -13 171 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 7 986 523 | -13 171 |
| Årsresultat | | 7 986 523 | -13 171 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | -13 477 | -13 171 |
| Annen egenkapital | 5 | 8 000 000 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 7 986 523 | -13 171 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 2 602 755 | 2 602 755 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 602 755 | 2 602 755 |
| Sum anleggsmidler | | 2 602 755 | 2 602 755 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 3 | 8 000 000 | 5 380 245 |
| Sum fordringer | | 8 000 000 | 5 380 245 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 2 | 18 800 | 2 277 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 18 800 | 2 277 |
| Sum omløpsmidler | | 8 018 800 | 5 382 522 |
| SUM EIENDELER | | 10 621 555 | 7 985 277 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (400 aksjer à kr 1 000,00) | 5 | 400 000 | 400 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 400 000 | 400 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | 557 124 | 8 543 647 |
| Sum opptjent egenkapital | | -557 124 | -8 543 647 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | -157 124 | -8 143 647 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 4 058 924 | 16 123 924 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 058 924 | 16 123 924 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 058 924 | 16 123 924 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | 6 714 755 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 5 000 | 5 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 719 755 | 5 000 |
| Sum gjeld | | 10 778 679 | 16 128 924 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 621 555 | 7 985 277 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 618542

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 384 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSSELSKAPET CAPPES VEI 12A AS
Forretningsadresse: Kanalveien 52C
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sundal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 384 660
EIENDOMSELSKAPET CAPPES VEI 12A AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 13 477 | 13 171 |
| Sum kostnader | | 13 477 | 13 171 |
| Driftsresultat | | -13 477 | -13 171 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | 8 000 000 | |
| Sum finansinntekter | | 8 000 000 | |
| Netto finans | | 8 000 000 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 7 986 523 | -13 171 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 7 986 523 | -13 171 |
| Årsresultat | | 7 986 523 | -13 171 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | -13 477 | -13 171 |
| Annen egenkapital | 5 | 8 000 000 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 7 986 523 | -13 171 |



Organisasjonsnr: 981 384 660
EIENDOMSELSKAPET CAPPES VEI 12A AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 2 602 755 | 2 602 755 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 602 755 | 2 602 755 |
| Sum anleggsmidler | | 2 602 755 | 2 602 755 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 3 | 8 000 000 | 5 380 245 |
| Sum fordringer | | 8 000 000 | 5 380 245 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 2 | 18 800 | 2 277 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 18 800 | 2 277 |
| Sum omløpsmidler | | 8 018 800 | 5 382 522 |
| SUM EIENDELER | | 10 621 555 | 7 985 277 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (400 aksjer à kr 1 000,00) | 5 | 400 000 | 400 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 400 000 | 400 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | 557 124 | 8 543 647 |
| Sum opptjent egenkapital | | -557 124 | -8 543 647 |
| Sum egenkapital | | -157 124 | -8 143 647 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 4 058 924 | 16 123 924 |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------|------------|
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 058 924 | 16 123 924 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 058 924 | 16 123 924 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | 6 714 755 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 5 000 | 5 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 719 755 | 5 000 |
| Sum gjeld | | 10 778 679 | 16 128 924 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 621 555 | 7 985 277 |



Organisasjonsnr: 981 384 660
EIENDOMSELSKAPET CAPPES VEI 12A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 400.00 | 1000.00 | 400000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Sundal Prosjekt AS | 400.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
|------------|-------------------|----------------------|--|
| | 400.00 | 100.00% | |

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------|--------------|------------------|
| | 12500.00 | 12500.00 |

| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| | 12500.00 | 12500.00 |

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Kvalheim | 91.00% | 91.00% | 3591656.00 | 9721264.00 |
| Fritidssenter AS | | | | |

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



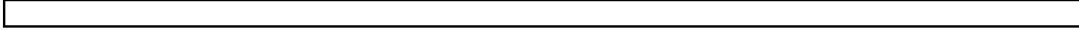
EIENDOMSELSKAPET CAPPES VEI 12A AS

Årsregnskap 2020



EIENDOMSELSKAPET CAPPES VEI 12A AS

Årsregnskap 2020



Årsregnskapet består av følgende deler

- * *Resultatregnskap*
- * *Balanse*
- * *Noter*

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslov.



Resultatregnskap for 2020
EIENDOMSELSKAPET CAPPES VEI 12A AS

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|-----------------|
| Sum driftsinntekter | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Annen driftskostnad | 2 | (13 477) | (13 171) |
| Sum driftskostnader | | <u>(13 477)</u> | <u>(13 171)</u> |
| Driftsresultat | | <u>(13 477)</u> | <u>(13 171)</u> |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | 8 000 000 | 0 |
| Sum finansinntekter | | <u>8 000 000</u> | <u>0</u> |
| Netto finans | | <u>8 000 000</u> | <u>0</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>7 986 523</u> | <u>(13 171)</u> |
| Ordinært resultat | | <u>7 986 523</u> | <u>(13 171)</u> |
| Årsresultat | | <u>7 986 523</u> | <u>(13 171)</u> |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | 5 | (13 477) | (13 171) |
| Annen egenkapital | 5 | 8 000 000 | 0 |
| Sum | | <u>7 986 523</u> | <u>(13 171)</u> |



Balanse pr. 31. desember 2020
EIENDOMSELSKAPET CAPPES VEI 12A AS

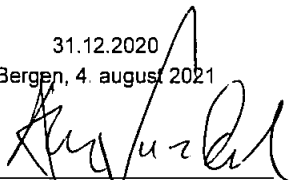
| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 2 602 755 | 2 602 755 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 602 755 | 2 602 755 |
| Sum anleggsmidler | | 2 602 755 | 2 602 755 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 3 | 8 000 000 | 5 380 245 |
| Sum fordringer | | 8 000 000 | 5 380 245 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 2 | 18 800 | 2 277 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 18 800 | 2 277 |
| Sum omløpsmidler | | 8 018 800 | 5 382 522 |
| Sum eiendeler | | 10 621 555 | 7 985 277 |



Balanse pr. 31. desember 2020
EIENDOMSELSKAPET CAPPES VEI 12A AS

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|--------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (400 aksjer à kr 1 000,00) | 5 | 400 000 | 400 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 400 000 | 400 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | (557 124) | (8 543 647) |
| Sum opptjent egenkapital | | (557 124) | (8 543 647) |
| Sum egenkapital | | (157 124) | (8 143 647) |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 4 058 924 | 16 123 924 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 058 924 | 16 123 924 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 058 924 | 16 123 924 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | 6 714 755 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 5 000 | 5 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 719 755 | 5 000 |
| Sum gjeld | | 10 778 679 | 16 128 924 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 10 621 555 | 7 985 277 |

31.12.2020
Bergen, 4. august 2021


Atle Sundal
Styrets leder / Daglig leder



EIENDOMSSELSKAPET CAPPES VEI 12A AS

Årsregnskap 2020

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings

Inntekt fra investeringer tas til inntekt i det året utbytter avsettes/utdelinger foretas.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med avsetning for forventet tap

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% av midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt balanseføres ikke i henhold til GRS for små foretak

Investeringer i datterselskaper og tilknyttet selskap

Investering i aksjer og andeler er vurdert til laveste verdiprinsipp av kost og virkelig verdi. Aksjene klassifisert som langsiktig finansiell eiendel. Utbytter innteksføres som finansinntekt

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Det er ingen ansatte i selskapet, og det har således ikke vært lønnsutbetalinger i året. Selskapet har heller ikke plikt å ha pensjon som oppfyller kravene til lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke betalt honorar til styret.

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 3 500 for 2020 for revisjon og kr 6 500 i annen bistand

Beløpene er eks mva.

Selskapet har ikke bundne midler i bank pr. 31.12

Note 3 Investeringer i datterselskap og mellomværende med konsernselskap

| Selskap | Forretningskontor | Eierandel | Resultat | Egenkapital |
|---------------------------|-------------------|-----------|-----------|-------------|
| Kvalheim Fritidssenter AS | Bergen | 91 % | 9 721 264 | 3 591 656 |

Det er mottatt kr 8 000 000 i konsernbidrag fra datterselskapet i 2020

Mellomværende

| | 2020 | 2019 |
|------------------------------------|-----------|------------|
| Langsiktig gjeld morselskap | 3 568 524 | 15 633 524 |
| Langsiktig gjeld Atle Sundal Holdi | 490 400 | 490 400 |
| Kortsiktig fordring datterselskap | 8 000 000 | 5 380 245 |
| Korsiktig gjeld datterselskap | 6 714 755 | 0 |

Gjelden er ikke renteberegnet i 2020



EIENDOMSSSELKAPET CAPPES VEI 12A AS Årsregnskap 2020

Note 4 Årets skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

| | 2020 | 2019 |
|----------------------------------|------------|---------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 0 | 0 |
| Årets totale skattekostnad | 0 | 0 |
| Ordinært resultat før skatt | 7 986 523 | -13 171 |
| Permanente forskjeller | -8 000 000 | 0 |
| Endring midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Grunnlag for betalbar skatt | -13 477 | -13 171 |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

| | | |
|---------------------------|------------|------------|
| Anleggsmidler | | |
| Omløpsmidler | -5 000 | -5 000 |
| Underskudd til fremføring | -8 847 599 | -8 834 122 |
| Grunnlag utsatt skatt | -8 852 599 | -8 825 951 |
| Utsatt skatt | -1 947 572 | -1 941 709 |
| Skattesats | 22 % | 22 % |

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til GRS for små

foretak. Note 5 Egenkapital og aksjonærer

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|--------------------------|----------------|-----------------|-----------------|
| Egenkapital 01.01 | 400 000 | -8 543 646 | -8 143 646 |
| Årets resultat | | 7 986 523 | 7 986 523 |
| Egenkapital 31.12 | 400 000 | -557 123 | -157 123 |

| Aksjeklasser | Antall aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------|---------------|-----------|-------------|
| Aksjer | 400 | 100 % | 100 % |

Eierstruktur

| | | | |
|--------------------|-----|-------|-------|
| Sundal Prosjekt AS | 400 | 100 % | 100 % |
|--------------------|-----|-------|-------|

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt i sin helhet. Selskapet har investering i datterselskapet Kvalheim Fritidssenter AS. Man har startet realisering av eiendommer i dette selskapet i 2020 og det foreligger store merverdier som overstiger den tapte kapitalen.

Selskapets eiere vil også bidra med nødvendig likviditet til å dekke løpende kostnader.

På bakgrunn av de overstående forholdene mener styret det er korrekt å ligge fortsatt drift til grunn



Til generalforsamlingen i EIENDOMSELSKAPET CAPPES VEI 12A AS

Uavhengig revisors beretning 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert EIENDOMSELSKAPET CAPPES VEI 12A AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 986 523. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



☐ samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

☐ Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 4. august 2021
Areto Revisjon AS

Frode Sekkingstad
statsautorisert revisor