



## Årsregnskap for regnskapsåret 2012

Organisasjonsnr: 981 947 339  
Navn/foretaksnavn: HOLMEN MOTORBÅTFORENING  
Forretningsadresse: Holmen  
Svend Haugs gate 1  
3013 DRAMMEN

Brønnøysundregistrene  
05.11.2024

---

### Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673





Holmen Motorbåtforening		
Balanse pr. 31.12.12		
3110	Medlemskontingent	-67900,00
3111	Bryggeleie	-204030,40
3112	Opplagsleie	-162527,50
3113	Salg diesel	-160925,00
3114	Lørdags kafe'/brusaut/utg innt	2090,80
3115	Innmeldingsavgift	-15000,00
3116	Leie av klubbhus	-6500,00
3120	Dugnadsgelyr	-112539,25
3140	Ekstraordinære inntekter	-4994,70
	<b>Sum inntekter</b>	<b>-732326,05</b>
4000	Innkjøp diesel	167335,82
6000	Ordinære avskrivninger	30775,00
6300	Tomteleie Drammen kommune	28903,00
6320	Kommunale avgifter vann/kloakk	8806,00
6325	Containerleie / tømning	14597,92
6340	Elektrisitet	40434,37
6360	Renhold klubbhus	11475,00
6510	Inventar	8263,00
6600	Vedl. Klubb-og aktivitetshus m/tomt	49072,21
6610	Vedl. /rep inventar MA	0,00
6620	Vedlikehold/drift truck og traktor	8915,00
6621	Vedlikehold brygger	9532,13
6815	Alarmanlegg / vedlikehold	27693,00
6805	Forbruksmateriell	5314,71
6820	Utgifter Sjøsprøyt	-2700,00
6890	Diverse utgifter	30155,17
6900	Telefon og bredbånd	9162,80
6940	Porto	12289,49
7140	Reisutgifter / opphold	0,00
7300	Avis annonser	0,00
7400	Kontingentutgifter KNBF	20520,00
7500	Forsikringer	6661,00
7790	Møter, tilstelninger, deltakelse eksterne møter	6702,90
7791	Sosiale arrangementer	12110,23
		0,00
	<b>Sum kost utstyr</b>	<b>506018,75</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-226307,30</b>
8040	Renteinntekter	-13550,78
8140	Bankomkostninger	1664,40
	<b>Resultat</b>	<b>-238193,68</b>



## Holmen Motorbåtforening

Balanse pr. 31.12.12

Konto	Kontonavn	Beløp
1100	Klubbhus	299812,50
1110	Aktivitetshus	220065,97
1240	Traktor	6062,00
1248	Truck	39977,00
1250	Eget inventar, utstyr	1,00
1251	Tankanlegg	1,00
1252	Slipp bod	1,00
1253	Kran	1,00
1254	Bryggeanlegg	173377,50
1255	Pioner jolle	1,00
	Sum anleggsmidler	739299,97
1400	Diesel beholdning	37760,00
1920	DNB - 2200.07.30665	55177,97
1921	DNB - 2200.53.27095	652611,19
1922	SMN 4202.24.47712	0,00
1923	DNB - 2200.22.50897	231422,05
1926	SMN 4202.24.38101	0,00
	Sum omløpsmidler	976971,21
	Sum eiendeler	1716271,18
2050	Opptjent egenkapital	-897091,50
2099	Årets resultat	-238193,68
	Sum egenkapital	-1135285,18
	Langsiktig gjeld	
2400	Innskudd brygger	-235755,00
2410	Depositum nøkler	-12750,00
2450	Innskudd brygger etter 11.02.04	-128733,00
2451	Bryggefond	-203748,00
	Sum langsiktig gjeld	-580986,00
	Sum gjeld	-1716271,18



Holmen Motorbåtforening


Org.nr. 981 947 339

**NOTER 2012**

Foreningen har i 2012 ikke hatt ansatte.

Det er ikke gitt godtgjørelse til foreningens styre.

Drammen, 7. mars 2013.



Arne Øvrebø

Styrets leder



HOLMEN MOTORBÅTFORENING

REGNSKAP PR. 31.12.12

- DRIFTSRESULTAT
- BALANSE

BUDSJETT 2013



<b>Holmen Motorbåtforening</b>				
<b>BUDSJETT 2013</b>				
		Budsjett 2013	Budsjett 2012	avvik
3110	Medlemskontingent	-72000,00	-72000,00	0,00
3111	Bryggeleie	-225000,00	-200000,00	-25000,00
3112	Opplagsleie	-190000,00	-160000,00	-30000,00
3113	Salg diesel	-150000,00	-150000,00	0,00
3114	Lørdags kafe'/brusaut/utg innt	-3000,00	-3000,00	0,00
3115	Innmeldingsavgift	-18000,00	-18000,00	0,00
3116	Leie av klubbhus	-12000,00	-12000,00	0,00
3120	Dugnadsgbyr	-80000,00	-60000,00	-20000,00
3140	Ekstraordinære inntekter	-10000,00	-10000,00	0,00
	<b>Sum inntekter</b>	<b>-760000,00</b>	<b>-685000,00</b>	<b>-75000,00</b>
4000	Innkjøp diesel	145000,00	145000,00	0,00
6000	Ordinære avskrivninger	30000,00	30000,00	0,00
6300	Tomteleie Drammen kommune	31000,00	31000,00	0,00
6320	Kommunale avgifter vann/kloakk	11000,00	11000,00	0,00
6325	Containerleie / tømning	15000,00	15000,00	0,00
6340	Elektrisitet	40000,00	40000,00	0,00
6360	Renhold klubbhus	14000,00	14000,00	0,00
6510	Inventar	15000,00	15000,00	0,00
6600	Vedl. Klubb- og aktivitetshus m/tomt	50000,00	90000,00	-40000,00
6610	Vedl. /rep Inventar MA	15000,00	30000,00	-15000,00
6620	Vedlikehold/drift truck og traktor	15000,00	25000,00	-10000,00
6621	Vedlikehold brygger	125000,00	60000,00	65000,00
6805	Forbruksmaterieil	15000,00	15000,00	0,00
6815	Alarmanlegg/vedlikehold	5000,00	0,00	5000,00
6820	Utgifter Sjøsprøyt	10000,00	10000,00	0,00
6890	Diverse utgifter	30000,00	25000,00	5000,00
6900	Telefon, mobiltilf, fax	10000,00	10000,00	0,00
6940	Porto	15000,00	10000,00	5000,00
7140	Reiseutgifter / opphold	5000,00	5000,00	0,00
7300	Avis annonser	2000,00	2000,00	0,00
7400	Kontingentutgifter KNBF	21000,00	20000,00	1000,00
7500	Forsikringer	18000,00	17000,00	1000,00
7790	Møter, tilstelninger, eksterne møter	5000,00	0,00	5000,00
7791	Sosiale arrangementer	15000,00	4000,00	11000,00
	<b>Sum kost utstyr</b>	<b>657000,00</b>	<b>624000,00</b>	<b>33000,00</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-103000,00</b>	<b>-61000,00</b>	<b>-42000,00</b>
8040	Renteinntekter	-20000,00	-10000,00	-10000,00
8140	Bankomkostninger	2000,00	3000,00	-1000,00
	<b>Sum finansposter</b>	<b>-18000,00</b>	<b>-7000,00</b>	<b>-11000,00</b>
	<b>Resultat</b>	<b>-121000,00</b>	<b>-68000,00</b>	<b>-53000,00</b>





## ÅRSBERETNING 2012.

### 3. Beretninger

#### 3.1 Styrets beretning

I 2012 har følgende vært gjennomført i HMF:

- 11 styremøter
- 25 lørdagstreff/-kaffe
- 1 informasjonsmøte for nye medlemmer kombinert med medlemsmøte
- Representert ved årsmøtet i KNBF – Region Øst
- Rekefest
- Familiedag
- Fellestur til Horten indre havn
- Julebord

Styrets arbeid har vært preget av godt samarbeid. Alle styremedlemmer har vist ansvar for sine oppgaver og stor innsats for driften av foreningen dette året. Styret har arbeidet videre med daglig drift i tillegg til prosjekter som har lengre perspektiv. Hovedmålet har fortsatt vært å oppruste og ta vare på bryggeanlegg, opplagstomt og bygningsmasse. Våre forslag til økonomiske disposisjoner og prioriteringer både på kort og lang sikt bygger på dette arbeidet.

#### Medlemsutvikling 2011:

- 5 har meldt seg inn
- 14 har meldt seg ut – inkluderer medlemskap som er avsluttet pga økonomiske misligheter

Ved årets slutt var medlemstallet; **162** i følgende kategorier:

- medlemmer med brygge og opplagsplass
- medlemmer med bare bryggeplass
- medlemmer med bare opplagsplass
- medlemmer uten brygge- og opplagsplass

I tillegg har vi **61** familiemedlemmer

Foreningen har 4 æresmedlemmer:

Lars Haukjem, Johannes Mehammer, Signar Nilssen og Arne Nordahl

Styret har også i 2012 valgt å organisere mye av sitt arbeid ved hjelp av arbeidsgrupper/komiteer. Dette har resultert i en god fordeling av arbeidsbelastningen i de ulike tillitsvervene.

#### Årets komiteer:

Teknisk komite: leder Ottar Olsen og 2 medlemmer.

Fest og arrangementskomite: leder Kamilla Langlien og 3 medlemmer.

Opplags komite: leder Erik Andersen og 3 medlemmer.

Brygge komite: leder Roar Svendsen, teknisk sjef, styremedlem og varamann.

Hussjef: Odd Karlsen

Innkjøpsansvarlig: Arild Strøm frem til august hvor oppgaven ble overtatt av Odd Karlsen

Redaksjonskomite Sjøsprøyt: Vi har ikke fått noen ansvarlige for Sjøsprøyt i 2012

Dieselfylling: Terje Rasmussen, Kjell Nanger, Torbjørn Sæthre, Trond Urke og Egil Pettersen

og bygningsmasse. I tråd med pålegg fra tidligere årsmøtevedtak har styrearbeidet med energiøkonomisering. Det er kjøpt inn nye vinduer til klubbhuset. Innsetting av vinduene var planlagt gjort, i samarbeid med Åssiden videregående skole VGII, høsten 2012. Arbeidet måtte utsettes noe og vil bli gjennomført våren 2013.

Komite for utredning av behovet for nytt bryggeanlegg: leder Roar Svendsen, teknisk sjef, styremedlem og varamann og tre medlemmer. Grappa har arbeidet med utredning og innhenter informasjon om bryggeanleggets tilstand.

I tillegg til ordinær drift har styret ved teknisk sjef foretatt fortløpende nødvendig vedlikehold av brygger. Vi tar sikte på å legge frem endelig plan med økonomiske disponeringer/løsninger på årsmøte 2013. Det viste seg fort at dette var en altfor optimistisk og uriktig målsetning. Utredningsarbeidet er mer omfattende og arbeidskrevende enn vi først antok. Styret har valgt å støtte komiteens avgjørelse og komme tilbake til saken når den er godt gjennomarbeidet og et konkret forslag med finansieringsplan foreligger.

Ny og forbedret leieavtale med Drammen kommune er forhandlet frem og undertegnet av begge parter. Forholdet til grunneierne Svarstad og Helling er fortsatt uavklart.

Vi har god oversikt over utnyttelse av og ulike behov i forhold til bryggeanlegg, opplagstomt og bygningsmasse.

Kasserer har lagt ned mye arbeid i å drive inn utestående fordringer som er eldre enn ½ år og styret har avsluttet medlemskap hvor medlemmer ikke viser vilje til å rette opp sine økonomiske misligheter.

I henhold til pålegg fra årsmøtet har styret arbeidet med sikkerhet på området. Vi har valgt å innføre nytt adgangskontrollsystem. Bakgrunnen for dette vedtaket er bl.a. at tidligere nøkkelsystem var ødelagt ved at det er svært mange nøkler som ikke er levert inn ved avsluttet medlemskap og eksklusjoner.

I årsmeldingen for 2011 ble det glemt å ta med at foreningen, etter pålegg fra fylkesmannens miljøvernavdeling, hadde etablert en miljøstasjon for levering av farlig avfall. Bjørn Fredriksen har påtatt seg å ta ansvar for miljøstasjonen. I oktober 2012 hadde vi tilsynskontroll fra fylkesmannens miljøvernavdeling. Representantene var fornøyd med vår organisering av oppbevaring og bortkjøring av miljøfarlig avfall. De hadde en merknad; Vi må ha beredskap for oljesøl på land. Styret har vært i kontakt med brannvesenet slik at dette skal være på plass på en forsvarlig måte våren 2013. Vi har ikke mottatt sluttrapporten fra denne kontrollen.

Det har vært god oppslutning ved arrangementene som har vært gjennomført i 2012. Disse arrangementene er gode tradisjoner som styret ønsker å videreføre. Interessen og oppslutningen gleder og inspirerer oss som for tiden er tillitsvalgt i foreningen.

For styret  
Sissel Knudsen  
Leder



### 3.2 Beretning fra bryggesjef

**Utsett og opptak:** Ved sesongstart kom medlemmenes båter på vannet fordelt over alle utsettdager. Medlemmer uten fast bryggeplass fikk benytte midlertidig plass noen dager før de kom seg videre til sine sommerhavner. God kommunikasjon med bryggesjef. Før opptak var det noe mer tilfeldige beskjeder og enkelte hadde lagt båt på plass uten å melde i fra. Dette må vi unngå forover i tid. Gi beskjed slik at vi har kontroll på bryggene. Igjen takk til alle som har bryggeplass og melder fra at disse kan benyttes en kort periode ved utsett og oppta.

**Bryggeplasser:** Bryggesjefen kan melde om at alle bryggeplasser er målt opp og merket med nye nummer. Det betyr at det er disse målene på de enkelte plasser som blir lagt til grunn for bryggeleie i 2013. (total båtlengde + 1,5m eller 2,0m, jfr. prisregulativ) Den plassen som nå blir mellom båtene, etter ny oppmåling og kontrollmåling, er ikke beregnet for lettbåter men **vedtatt** minimum plassbehov for å legge til med båt.

**Bryggebevis:** Vi har laget bryggebevis for hver bryggeplassinnehaver. Sørg for at bryggebeviset settes i båten synlig inn mot brygge. Oblat for 2013 blir sendt ut til den enkelte i sammen med faktura for bryggeleie. Er det noe feil på bryggebevis sørg for å gi beskjed så lager vi nytt.

**Tildeling / Endring av plasser i 2012:** Tildeling av bryggeplasser skjer etter søknad som behandles i styret. Det samme gjelder endring av plasser. Iht. våre gjeldende vedtekter av 09.02.2011 og gjeldende "Bryggereglement av 21.02.12"

Status for 2012 er fordeler seg slik: Oppsagte plasser = 11 stk . Endring av plasser = 4 stk.. Det er tildelt 10 stk plasser.

Dette betyr at vi ikke har ventelister på bryggeplass foreløpig for 2013 men få plasser ledige.

**Midlertidige plasser:** Vi retter igjen en henstilling til bryggeplassinnehavere som ligger i andre havner utenfor Holmen på sommeren; Gi bryggesjef beskjed om hvilke tidsrom dere kan tilby korttidsleie til medlemmer som ikke har fast plass. Takk til dere som gjorde dette igjen i 2012.



**Generelt:** Viktig melding til alle med bryggeplass. Det er ikke anledning til å låne ut din bryggeplass. Den enkelt minnes på følgende fra bryggereglement.

§1.3 Den tildelte bryggeplassen kan ikke overdras/utleies/lånes bort av andre enn bryggesjef. Hvis plassen ikke benyttes for kortere eller lengre tid, varsles bryggesjefen som kan leie ut plassen midlertidig. Leieinntekten tilfaller foreningen. Innehaver må likevel betale bryggéleie. Dersom plassen blir utleid skal midlertidig leietaker svare for dugnads- og vaktplikter. Blir den ikke utleid, er innehaver fortsatt ansvarlig for dugnads- og vaktplikter.

**Dette skal meldes til styret og godkjennes av styret.**

**Bryggekomité:** Arbeidet med å se på fornying av bryggeanlegget på Holmen har pågått gjennom 2012. Vi har hatt to informasjonsmøter det første 14. mars og det andre

28. november. Her forsøkte vi å informere våre medlemmer om arbeidet som foreløpig hadde vært gjort. Det komiteen har erfart er at til mer man går inn i arbeidet skapes det flere spørsmål enn svar. Det gjør at vi ikke er i stand til å ta noen beslutninger på årsmøte for 2013.

Vi er inne i en analyseperiode hvor vi forsøker å få mest mulig informasjon frem, for å sikre et godt grunnlag for eventuelle beslutninger for medlemmene i HMF.

Det er spesielt to områder som har prioritet med det første og det er en tilstandsrapport over dagens anlegg, bunnforhold ved nordlig del av brygge A og en vurdering fra en finansieringsinstitusjon på hva vi eventuelt kan påregne i finansieringsbistand på et slikt prosjekt og hva det kan bli i kostnad for den enkelte bryggeplassinnehaver / HMF.

Det er viktig å understreke at det **IKKE** er vedtatt å gjøre noe konkret ennå. Medlemmene vil bli informert i fellesmøter om arbeidet som blir gjort i løpet av kommende år.

De beslutninger som skal tas, når alt materiell er ferdig gjennomarbeidet, vil naturlig bli gjort i et årsmøte eller et eventuelt ekstraordinært årsmøte/medlemsmøte. Dersom man ønsker svar på spørsmål kan undertegnede kontaktes eller et av de øvrige medlemmer i komiteen.

Vi takker alle medlemmer for båtåret 2012 og ser frem mot et nytt spennende år, 2013.

På veiene av bryggekomiteen  
Roar Svendsen  
Bryggesjef



### 3.3 Beretning fra opplagsjef

I 2012 har vi ferdigstilt renoveringen av strømsystemet på land. I skrivende stund synes det nye systemet å virke etter sin hensikt i tillegg til at alle strømkasser på opplagstømten nå tilfredsstillers dagens krav fra myndighetene både i forhold til teknisk løsning og til personvern.

Vi har gjennomført en større endring i måten vi håndterer båter under fem tonn på ved opptaket. Takk til alle dere som for første gang benyttet mobilkran ved opptaket for den positive innstilling dere utviste i denne forbindelse. Foruten behovet for et par små justeringer i måten vi håndterer dette på så synes dette gikk over forventning.

Etter en tilbakemelding fra kranfirmaet etter opptaket av store båter i 2011 gjorde vi også noen endringer før sesongen 2012 i måten vi organiserer opptaket på for de store båtene i deler av opplagstømta. Tilbakemeldingen fra kranfirmaet etter 2012 var udelt positivt både for små og store båter. En liten takk til dere som også gjorde denne endringen mulig.

**En oppfordring for 2013:** Det er viktig at dere med båter under fem tonn forholder dere til planlagte utsett datoer til våren slik at utsettet går like glatt som opptaket gjorde.

Ha et riktig godt båtår.

Erik Andersen  
Opplagssjef



### 3.4 Beretning fra vaksjef

Vaktperioden var fra 21. april til 13. oktober, totalt det ble utført 143 dobbeltvakter i løpet av sesongen. I juli måned ble det satt opp og utført 10 dobbelt vakter, dette for og få en lenger vaktperiode.

For påmelding til vakt ble kalenderen på foreningens hjemmeside benyttet eller at man tok kontakt med vaksjefen. Dette medførte noen utfordringer da hjemmesiden var nede en periode.

Av den grunn ble noen medlemmer ringt til for reservasjon av vakt.

Det er medlemmenes plikt og få utført sin vakt, så derfor ble det sendt faktura til de som ikke hadde utført sin vaktplikt. Dette medførte en del sinte telefoner og noen klagebehandlinger i styret etterpå. Alle ble behandlet likt, hadde ikke vakt blitt utført eller at søknad for vaktfritak var sendt og godkjent i forkant var saken grei.

Det ble utført 11 oppfølginger av vaktene i sesongen med positivt resultat. Det var ingen som glemte eller uteble fra vekten, rapporten lå hvertfall i postkassen. Fikk inn en del henvendelser om at det ikke hadde vært vakt på enkelte datoer men når vaktrapporten er utfylt samt innlevert og den som har vært på vakt bedyrer at de var tilstede, er det lite vi får gjort annet en å presisere at de skal være synlige når de utfører sin vakt.

Det er ikke meldt om tyveri eller hærverk i sesongen 2012.

Espen Fornes Berg  
Vaksjef



### 3.5 Beretning fra teknisk sjef

Teknisk komite har i 2012 bestått av undertegnede samt Kjell Østheim og Bjørn Fredriksen. Dugnadsplikten er igjen satt tilbake til 10 timer. Dugnadsarbeidet for 2012 har i stor grad vært ordinært vedlikehold på brygger og bygningsmasse

Det har i 2012 vært gjennomført 5 fellesdugnader. Det har også vært gjennomført 25 lørdagskaffer som hver utløser 5 dugnadstimer.

Dessverre er det mange som i 2012 har valgt ikke å gjennomføre sin dugnadsplikt. Dette gjør at mye ordinært arbeid har måttet utsettes til 2013. Vi tok opp dette på medlemsmøtet i november 2012 og flertallet der ga uttrykk for at gebyret for dugnad bør økes slik at vi om nødvendig kan engasjere fagfolk til å utfør nødvendig vedlikehold.

Til sist: Vi trenger deg og din arbeidskraft i 2013 – håper vi ses på dugnad.

Ottar Olsen  
Teknisk sjef





Til Årsmøtet i Holmen Motorbåtforening

Drammen, 6 februar 2013

## BERETNING FRA FORENINGENS REVISORER

De oppnevnte revisorer har gjennomgått foreningens regnskap pr 31.12.2012.

Regnskapet er ført etter kontantprinsippet og det består av bilagspermer, bankutskrift og en kontoplan med kassadagbok basert på regneark.

Opplegget er enkelt, oversiktlig og det gir akseptabel sporbarhet for den enkelte postering.

Revisorene her sjekket billag mot føringer og mot kontoutskrifter.

Revisorene har følgende kommentar til:

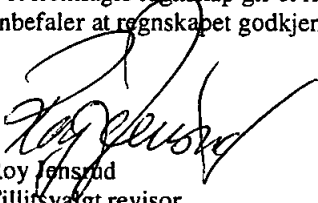
- 1) Utgifter Sjøsprøyt;
  - a. *foreningen har mottatt inntekt for annonsering i foreningens medlemsblad, men det foreligger ingen faktura for produksjon av medlemsblad. Revisorer forutsetter dermed at det ikke er produsert medlemsblad i 2012 og at foreningen har feilaktig mottatt honorering kr 2 700,-*
- 2) Balanseregnskapet;
  - a. *Regnskapet viser differanse saldo bank utskrift mot regnskap og et avvik på kr 690,- Vi ber om at regnskapsfører korrigerer saldo for foreningens gjeldende bankkonti for regnskapet 2013.*

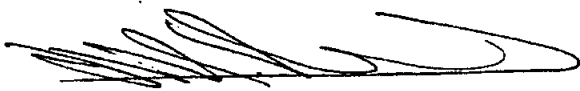
Vi ser at styret har imøtekommet revisors ønske om nøkternhet og resultatet viser overskudd 2012.

Den gode dugnadsånden i foreningen er viktig, den må forsterkes ytterlig. Revisor vil oppfordre til at der det er mulig skal dugnad benyttes fremfor eksterne kjøp.

Revisorene vil igjen påpeke behovet for en langsiktig investeringsplan (5 - 25 år) samt fokus på nøktern drift.

Det fremlagte regnskap gir et riktig bilde av foreningens økonomiske drift og status, og vi anbefaler at regnskapet godkjennes av årsmøtet.

  
Roy Jensrud  
Tillitsvalgt revisor

  
Ole Storevik  
Tillitsvalgt revisor