



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 028 943  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INCREMENT CAPITAL 1 INVEST AS  
Forretningsadresse: Saugsstien 1  
2750 GRAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Bjørge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	28 604	
Annen driftskostnad	3	35 721	10 833
<b>Sum kostnader</b>		<b>64 325</b>	<b>10 833</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-64 325</b>	<b>-10 833</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 593	8 087
Annen finansinntekt			5 408 046
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 593</b>	<b>5 416 133</b>
Annen rentekostnad	4		23 424
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>23 424</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 593</b>	<b>5 392 709</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-61 732</b>	<b>5 381 875</b>
Skattekostnad på resultat	5	-33 050	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-28 682</b>	<b>5 381 875</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-28 682</b>	<b>5 381 875</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-28 682</b>	<b>5 381 875</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-28 682</b>	<b>5 381 875</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			46 324
Overført annen egenkapital		-28 682	5 335 551
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-28 682</b>	<b>5 381 875</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	33 050	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>33 050</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 305 815	
Maskiner og anlegg	2	330 000	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 635 815</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 668 865</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 223	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 223</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 667 656	6 365 551
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 667 656</b>	<b>6 365 551</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 668 879</b>	<b>6 365 551</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 337 744</b>	<b>6 365 551</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 306 869	5 335 551
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 306 869</b>	<b>5 335 551</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>5 336 869</b>	<b>5 365 551</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	4	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		875	
Betalbar skatt	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>875</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 000 875</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 337 744</b>	<b>6 365 551</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 644999

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 028 943  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INCREMENT CAPITAL 1 INVEST AS  
Forretningsadresse: Saugstien 1  
2750 GRAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Bjørge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 028 943  
INCREMENT CAPITAL 1 INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	28 604	
Annen driftskostnad	3	35 721	10 833
<b>Sum kostnader</b>		<b>64 325</b>	<b>10 833</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-64 325</b>	<b>-10 833</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 593	8 087
Annen finansinntekt			5 408 046
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 593</b>	<b>5 416 133</b>
Annen rentekostnad	4		23 424
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>23 424</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 593</b>	<b>5 392 709</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	-61 732	5 381 875
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-33 050</b>	
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-28 682</b>	<b>5 381 875</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-28 682</b>	<b>5 381 875</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-28 682</b>	<b>5 381 875</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			46 324
Overført annen egenkapital		-28 682	5 335 551
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-28 682</b>	<b>5 381 875</b>



Organisasjonsnr: 923 028 943  
INCREMENT CAPITAL 1 INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	33 050	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>33 050</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 305 815	
Maskiner og anlegg	2	330 000	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 635 815</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 668 865</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 223	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 223</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 667 656	6 365 551
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 667 656</b>	<b>6 365 551</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 668 879</b>	<b>6 365 551</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 337 744</b>	<b>6 365 551</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 306 869	5 335 551
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		5 306 869	5 335 551
Sum egenkapital	6	5 336 869	5 365 551
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	4	1 000 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		875	
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		875	
Sum gjeld		1 000 875	1 000 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 337 744</b>	<b>6 365 551</b>



Organisasjonsnr: 923 028 943  
INCREMENT CAPITAL 1 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

for regnskapsåret 2022

## Increment Capital 1 Invest AS

Organisasjonsnummer 923 028 943

frisikt  
ØKONOMI & RÅDGIVNING



## Resultatregnskap

### Increment Capital 1 Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	28 604	0
Annen driftskostnad	3	35 721	10 833
Sum driftskostnader		<u>64 325</u>	<u>10 833</u>
Driftsresultat		<u>-64 325</u>	<u>-10 833</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 593	8 087
Annen finansinntekt		0	5 408 046
Annen rentekostnad	4	0	23 424
Resultat av finansposter		<u>2 593</u>	<u>5 392 709</u>
Resultat før skattekostnad		-61 732	5 381 875
Skattekostnad på resultat	5	-33 050	0
Resultat		<u>-28 682</u>	<u>5 381 875</u>
Årsresultat	6	<u>-28 682</u>	<u>5 381 875</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	46 324
Overført annen egenkapital		-28 682	5 335 551
Sum overføringer		<u>-28 682</u>	<u>5 381 875</u>



## Balanse

### Increment Capital 1 Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	33 050	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>33 050</u>	<u>0</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 305 815	0
Maskiner og anlegg	2	330 000	0
Sum varige driftsmidler	2	<u>4 635 815</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 668 865</u>	<u>0</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 223	0
Sum fordringer		<u>1 223</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 667 656	6 365 551
Sum omløpsmidler		<u>1 668 879</u>	<u>6 365 551</u>
Sum eiendeler		<u>6 337 744</u>	<u>6 365 551</u>



## Balanse

### Increment Capital 1 Invest AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>30 000</b></u>	<u><b>30 000</b></u>
<b>Annen egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>5 306 869</u>	<u>5 335 551</u>
Sum udekket tap		<u><b>5 306 869</b></u>	<u><b>5 335 551</b></u>
Sum egenkapital	6	<u><b>5 336 869</b></u>	<u><b>5 365 551</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld	4	<u><b>1 000 000</b></u>	<u><b>1 000 000</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		<u>875</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>875</b></u>	<u><b>0</b></u>
Sum gjeld		<u><b>1 000 875</b></u>	<u><b>1 000 000</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>6 337 744</b></u>	<u><b>6 365 551</b></u>

Gran, 30.06.2023

Styret i Increment Capital 1 Invest AS

---

Jostein Bjørge  
styreleder



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Aksjer i andre selskaper

Aksjer i andre selskaper er vurdert til anskaffelseskost.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Noter

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 305 815	358 604	4 664 419
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>4 305 815</b>	<b>358 604</b>	<b>4 664 419</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		28 604	28 604
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>4 305 815</b>	<b>330 000</b>	<b>4 635 815</b>
Årets ordinære avskrivninger		28 604	28 604
Økonomisk levetid		8 år	

### Note 3 Lønnskostnader m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt oppgavepliktige godtgjørelser i regnskapsåret. Det er derfor heller ikke krav til å etablere OTP i selskapet.

Det er valgt å ikke ha revisor i selskapet.

### Note 4 Fordringer og gjeld

Gjeld	2022
Gjeld til nærstående, rentefri	1 000 000
	1 000 000

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-33 050	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-33 050</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-61 732	5 381 875
Permanente forskjeller	0	-5 408 046
Endring i midlertidige forskjeller	-42 116	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-103 848</b>	<b>-26 170</b>



## Noter

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	42 116	0	-42 116
<b>Sum</b>	<b>42 116</b>	<b>0</b>	<b>-42 116</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-192 343	-88 494	103 848
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	88 494	88 494
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-150 227</b>	<b>0</b>	<b>150 227</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-33 050</b>	<b>0</b>	<b>33 050</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	5 335 551	5 365 551
Årets resultat		-28 682	-28 682
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>5 306 869</b>	<b>5 336 869</b>

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Increment Capital 1 Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Increment Capital 1 AS	1 000	100,0	100,0