



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 832 602 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Høstbakken 11  
1793 TISTEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arild Grønberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 201	1 519
Sum kostnader		1 201	1 519
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 201</b>	<b>-1 519</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 201</b>	<b>-1 519</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 201</b>	<b>-1 519</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-995	0
Annen egenkapital		-206	-1 519



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	48 210	48 210
Sum varige driftsmidler		48 210	48 210
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		48 210	48 210
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 280	4 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 280	4 600
Sum omløpsmidler		2 280	4 600
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 489</b>	<b>52 810</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	0	206
Udekket tap		995	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-995</b>	<b>206</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 005</b>	<b>30 206</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	5 000	5 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 119
Kortsiktig konserngjeld	4	16 484	16 484
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 484</b>	<b>17 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 484</b>	<b>22 603</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 489</b>	<b>52 810</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 324625

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 832 602 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Høstbakken 11  
1793 TISTEDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arild Grønberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Organisasjonsnr: 832 602 612  
SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 201	1 519
Sum kostnader		1 201	1 519
<b>Driftsresultat</b>		-1 201	-1 519
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-1 201	-1 519
<b>Årsresultat</b>		-1 201	-1 519
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-995	0
Annen egenkapital		-206	-1 519



Organisasjonsnr: 832 602 612  
SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	48 210	48 210
Sum varige driftsmidler		48 210	48 210

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		48 210	48 210
-------------------	--	--------	--------

**Omløpsmidler**  
Varer

<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 280	4 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 280	4 600

Sum omløpsmidler		2 280	4 600
------------------	--	-------	-------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 489</b>	<b>52 810</b>
----------------------	--	---------------	---------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	0	206
Udekket tap		995	0
Sum opptjent egenkapital		-995	206



<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 005</b>	<b>30 206</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld 3		5 000	5 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 119
Kortsiktig konserngjeld 4		16 484	16 484
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 484</b>	<b>17 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 484</b>	<b>22 603</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 489</b>	<b>52 810</b>



Organisasjonsnr: 832 602 612  
SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Varige driftsmidler  
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.  
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:  
Leieavtaler er ikke balanseført.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

Sum Beløp

**Note**

1

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48210.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48210.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48210.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21484.00	21484.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS**

832602612

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
832 602 612

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-1 201	-1 519
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 201</b>	<b>-1 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 201</b>	<b>-1 519</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 201</b>	<b>-1 519</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-206	-1 519
Udekket tap		-995	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 201</b>	<b>-1 519</b>



SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
832 602 612

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	48 210	48 210
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>48 210</b>	<b>48 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 210</b>	<b>48 210</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 280	4 600
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 280</b>	<b>4 600</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 280</b>	<b>4 600</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 489</b>	<b>52 810</b>



SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
832 602 612

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	0	206
Udekket tap		-995	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-995</b>	<b>206</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 005</b>	<b>30 206</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	5 000	5 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 119
Kortsiktig konserngjeld	4	16 484	16 484
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 484</b>	<b>17 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 484</b>	<b>22 603</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 489</b>	<b>52 810</b>

TISTEDAL, 02.03.2026

  
Rolf Arild Clovborg Grønberg  
styrets leder



SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
832 602 612

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	48 210
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>48 210</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>48 210</b>

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	206	0	30 206
Årsresultat	0	-206	-995	-1 201
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-995</b>	<b>29 005</b>



SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
832 602 612

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	21 484	21 484

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Spesifisering av skatt

<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultat før skatt	-1 201	-1 519
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 201</b>	<b>-1 519</b>



Årsregnskap for  
**SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS**

832602612

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
832 602 612

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-1 201	-1 519
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 201</b>	<b>-1 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 201</b>	<b>-1 519</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 201</b>	<b>-1 519</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-206	-1 519
Udekket tap		-995	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 201</b>	<b>-1 519</b>



SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
832 602 612

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	48 210	48 210
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>48 210</b>	<b>48 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 210</b>	<b>48 210</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 280	4 600
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 280</b>	<b>4 600</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 280</b>	<b>4 600</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 489</b>	<b>52 810</b>



SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
832 602 612

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	0	206
Udekket tap		-995	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-995</b>	<b>206</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 005</b>	<b>30 206</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	5 000	5 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 119
Kortsiktig konserngjeld	4	16 484	16 484
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 484</b>	<b>17 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 484</b>	<b>22 603</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 489</b>	<b>52 810</b>

TISTEDAL, 02.03.2026

Rolf Arild Cløvborg Grønberg  
styrets leder



SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
832 602 612

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	48 210
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>48 210</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>48 210</b>

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	206	0	30 206
Årsresultat	0	-206	-995	-1 201
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-995</b>	<b>29 005</b>



SOMMERROVEIEN 4B EIENDOM AS  
832 602 612

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	21 484	21 484

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Spesifisering av skatt

<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultat før skatt	-1 201	-1 519
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 201</b>	<b>-1 519</b>