



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 845 011  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIFI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o John Sofus Bottolfsen  
Lilleruts vei 57A  
1364 FORNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Sofus Bottolfsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 854	-21 488
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 854</b>	<b>-21 488</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 854</b>	<b>21 488</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	
Annen rentekostnad		26 184	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 184</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-26 166</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 021</b>	<b>21 488</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-39 021</b>	<b>21 488</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 021</b>	<b>21 488</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-39 021	
Annen egenkapital			21 488
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-39 021</b>	<b>21 488</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	3 285 272	3 285 272
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 285 272</b>	<b>3 285 272</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		67 000	67 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>67 000</b>	<b>67 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 352 272</b>	<b>3 352 272</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			9 255
<b>Sum fordringer</b>			<b>9 255</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 091	246 427
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 091</b>	<b>246 427</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 091</b>	<b>255 682</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 392 363</b>	<b>3 607 954</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 200 aksjer à kr 1 000,00)	1, 2	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	418 488	544 123
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-418 488</b>	<b>-544 123</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>781 512</b>	<b>655 877</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 755 482	2 026 824
Langsiktig konserngjeld	5	692 444	895 252
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 447 926</b>	<b>2 922 077</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 447 926</b>	<b>2 922 077</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		162 925	30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>162 925</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 610 851</b>	<b>2 952 077</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 392 363</b>	<b>3 607 954</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 900526

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 845 011  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIFI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o John Sofus Bottolfsen  
Lilleruts vei 57A  
1364 FORNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Sofus Bottolfsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 845 011  
EIFI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 854	-21 488
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 854</b>	<b>-21 488</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 854</b>	<b>21 488</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	
Annen rentekostnad		26 184	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 184</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-26 166</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 021</b>	<b>21 488</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-39 021</b>	<b>21 488</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 021</b>	<b>21 488</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-39 021	
Annen egenkapital			21 488
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-39 021</b>	<b>21 488</b>



Organisasjonsnr: 986 845 011  
EIFI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3, 5 3 285 272 3 285 272  
Sum varige driftsmidler 3 285 272 3 285 272

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 67 000 67 000  
Sum finansielle anleggsmidler 67 000 67 000

Sum anleggsmidler 3 352 272 3 352 272

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 9 255  
Sum fordringer 9 255

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 40 091 246 427  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 40 091 246 427

Sum omløpsmidler 40 091 255 682

SUM EIENDELER 3 392 363 3 607 954

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 200 aksjer à kr 1 000,00) 1, 2 1 200 000 1 200 000  
Sum innskutt egenkapital 1 200 000 1 200 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 2 418 488 544 123  
Sum opptjent egenkapital -418 488 -544 123

Sum egenkapital 781 512 655 877



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 755 482	2 026 824
Langsiktig konserngjeld	5	692 444	895 252
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 447 926</b>	<b>2 922 077</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 447 926</b>	<b>2 922 077</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		162 925	30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>162 925</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 610 851</b>	<b>2 952 077</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 392 363</b>	<b>3 607 954</b>



Organisasjonsnr: 986 845 011  
EIFI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note  
4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3285272.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3285272.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3285272.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**  
4

## **Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

## **Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**EIFI EIENDOM AS  
1364 FORNEBU**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
MER ENN TALLAS  
Bestumstubben 11  
0281 OSLO  
Org.nr. 912697428

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2021**  
**EIFI EIENDOM AS**

	Note	2021	2020
<b>Sum driftsinntekter</b>			
Annen driftskostnad		(12 854)	21 488
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(12 854)</b>	<b>21 488</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(12 854)</b>	<b>21 488</b>
Annen renteinntekt		18	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	
Annen rentekostnad		(26 184)	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(26 184)</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>(26 166)</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(39 021)</b>	<b>21 488</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(39 021)</b>	<b>21 488</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(39 021)</b>	<b>21 488</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(39 021)	
Annen egenkapital			21 488
<b>Sum</b>		<b>(39 021)</b>	<b>21 488</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 EIFI EIENDOM AS


	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	3 285 272	3 285 272
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 285 272</b>	<b>3 285 272</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		67 000	67 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>67 000</b>	<b>67 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 352 272</b>	<b>3 352 272</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			9 255
<b>Sum fordringer</b>			<b>9 255</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 091	246 427
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 091</b>	<b>246 427</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 091</b>	<b>255 682</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 392 363</b>	<b>3 607 954</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**EIFI EIENDOM AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 200 aksjer à kr 1 000,00)	1, 2	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	(418 488)	(544 123)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(418 488)</b>	<b>(544 123)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>781 512</b>	<b>655 877</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 755 482	2 026 824
Langsiktig konserngjeld	5	692 444	895 252
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 447 926</b>	<b>2 922 077</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 447 926</b>	<b>2 922 077</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		162 925	30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>162 925</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 610 851</b>	<b>2 952 077</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 392 363</b>	<b>3 607 954</b>

Bærum, 15.08.2022

  
John Sofus Bottolfsen  
Styrets leder



## Note 1 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 1200 ordinære aksjer, hver pålydende kr 1000. Samlet aksjekapital er kr 1 200 000.

Selskapet hadde én aksjonær per 31.12.2021:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Øybo Eiendom AS	1200	100 %

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 200 000	(544 123)	655 877
Årets resultat		(39 021)	(39 021)
Korrigerings av tidligere års feil		164 655	165 655
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>1 200 000</b>	<b>(418 488)</b>	<b>781 512</b>

## Note 3 - Anleggsmidler

	Eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 285 272
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>3 285 272</b>

Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	0
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>3 285 272</b>

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0
--	---

Eiendom anses å ha ubegrenset økonomisk levetid, og avskrives derfor ikke.

## Note 4 - Skatt

	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(39 021)
+/- Permanente forskjeller	10 891
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(28 129)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner har en løpetid som overstiger 5 år.

Som sikkerhet for gjelden er det pant i fast eiendom.

Bokført verdi av pantsatt eiendom er kr 3 285 272.

## Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Noter 2021 EIFI EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.