



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 823 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZELLUNA IMMUNOTHERAPY AS  
Forretningsadresse: Ullernchausséen 64  
0379 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Christian Melen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Other operating income	1	7 891 998	13 300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 891 998</b>	<b>13 300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Employee benefits expense	2	33 047 257	27 437 908
Depreciation and amortisation expenses	3	1 865 801	1 309 050
Other operating expenses	2,4	67 048 221	36 705 991
<b>Sum kostnader</b>		<b>101 961 280</b>	<b>65 452 949</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-94 069 282</b>	<b>-52 152 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 575 237	1 264 212
Other financial income	5	1 691 452	2 273 211
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 266 688</b>	<b>3 537 424</b>
Annen rentekostnad		4 799	151 139
Other financial expenses	5		305 066
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 799</b>	<b>456 206</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 261 889</b>	<b>3 081 218</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-86 807 393</b>	<b>-49 071 731</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-86 807 393</b>	<b>-49 071 731</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-86 807 393</b>	<b>-49 071 731</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-86 807 393</b>	<b>-49 071 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Transfer from share premium reserves	7	-86 807 393	-49 071 731
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-86 807 393</b>	<b>-49 071 731</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Machinery, equipment etc.	2	6 081 732	5 767 914
Fixtures, and fittings etc.	2	82 157	135 316
Office machines	2	132 128	169 344
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 296 017</b>	<b>6 072 573</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Long-term receivables		534 403	524 776
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>534 403</b>	<b>524 776</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 830 420</b>	<b>6 597 350</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Trade receivables			70 281
Short-term receivables	1	9 113 240	10 649 385
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 113 240</b>	<b>10 719 666</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bank deposits, cash in hand, etc.	8	125 733 735	125 491 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>125 733 735</b>	<b>125 491 310</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134 846 974</b>	<b>136 210 976</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>141 677 394</b>	<b>142 808 326</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Share capital	7,9	605 967	546 493
Overkurs	7	123 077 957	132 784 011
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>123 683 924</b>	<b>133 330 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>123 683 924</b>	<b>133 330 503</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 198 151	2 952 709
Public duties payable		1 360 056	1 335 094
Other currents liabilities		10 435 263	5 190 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 993 470</b>	<b>9 477 822</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 993 470</b>	<b>9 477 822</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>141 677 394</b>	<b>142 808 326</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 565311

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 823 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZELLUNA IMMUNOTHERAPY AS  
Forretningsadresse: Ullernchausséen 64  
0379 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Christian Melen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 816 823 862  
ZELLUNA IMMUNOTHERAPY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Other operating income	1	7 891 998	13 300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 891 998</b>	<b>13 300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Employee benefits expense	2	33 047 257	27 437 908
Depreciation and amortisation expenses	3	1 865 801	1 309 050
Other operating expenses	2,4	67 048 221	36 705 991
<b>Sum kostnader</b>		<b>101 961 280</b>	<b>65 452 949</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-94 069 282</b>	<b>-52 152 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 575 237	1 264 212
Other financial income	5	1 691 452	2 273 211
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 266 688</b>	<b>3 537 424</b>
Annen rentekostnad		4 799	151 139
Other financial expenses	5		305 066
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 799</b>	<b>456 206</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 261 889</b>	<b>3 081 218</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-86 807 393</b>	<b>-49 071 731</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-86 807 393</b>	<b>-49 071 731</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-86 807 393</b>	<b>-49 071 731</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-86 807 393</b>	<b>-49 071 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Transfer from share premium reserves	7	-86 807 393	-49 071 731
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-86 807 393</b>	<b>-49 071 731</b>



Organisasjonsnr: 816 823 862  
ZELLUNA IMMUNOTHERAPY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Machinery, equipment etc.	2	6 081 732	5 767 914
Fixtures, and fittings etc.	2	82 157	135 316
Office machines	2	132 128	169 344
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 296 017</b>	<b>6 072 573</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Long-term receivables		534 403	524 776
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>534 403</b>	<b>524 776</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 830 420</b>	<b>6 597 350</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Trade receivables			70 281
Short-term receivables	1	9 113 240	10 649 385
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 113 240</b>	<b>10 719 666</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bank deposits, cash in hand, etc.	8	125 733 735	125 491 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>125 733 735</b>	<b>125 491 310</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134 846 974</b>	<b>136 210 976</b>
-------------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>141 677 394</b>	<b>142 808 326</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Share capital	7,9	605 967	546 493
Overkurs	7	123 077 957	132 784 011
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>123 683 924</b>	<b>133 330 503</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>123 683 924</b>	<b>133 330 503</b>
------------------------	--	--------------------	--------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 198 151	2 952 709
Public duties payable	1 360 056	1 335 094
Other current liabilities	10 435 263	5 190 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>17 993 470</b>	<b>9 477 822</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>17 993 470</b>	<b>9 477 822</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>141 677 394</b>	<b>142 808 326</b>



Organisasjonsnr: 816 823 862  
ZELLUNA IMMUNOTHERAPY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
21.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



To the General Meeting of Zelluna Immunotherapy AS

## Independent Auditor's Report

### Opinion

We have audited the financial statements of Zelluna Immunotherapy AS (the Company), which comprise the balance sheet as at 31 December 2023, the income statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion the financial statements comply with applicable statutory requirements, and the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2023, and its financial performance for the year then ended in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

### Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of our report. We are independent of the Company as required by relevant laws and regulations in Norway and the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

### Responsibilities of the Board of Directors and the Managing Director for the Financial Statements

The Board of Directors and the Managing Director (management) are responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern. The financial statements use the going concern basis of accounting insofar as it is not likely that the enterprise will cease operations.

### Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements. For further description of Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements reference is made to: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 11 April 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Hans-Christian Berger  
State Authorised Public Accountant  
(This document is signed electronically)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Berger, Hans-Christian	BANKID	2024-04-11 08:29

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



**Zelluna Immunotherapy AS**

**Annual accounts 2023**



## Zelluna Immunotherapy AS

## Income statement (amounts in NOK)

	Note	2023	2022
<b>OPERATING REVENUE AND EXPENCES</b>			
<b>Operating revenue</b>			
Other operating income	1	7 891 998	13 300 000
<b>Total operating revenue</b>		<b>7 891 998</b>	<b>13 300 000</b>
<b>Operating expenses</b>			
Employee benefits expense	2	33 047 257	27 437 908
Depreciation and amortisation expenses	3	1 865 801	1 309 050
Other operating expenses	2,4	67 048 221	36 705 991
<b>Total operating expenses</b>		<b>101 961 280</b>	<b>65 452 949</b>
<b>OPERATING PROFIT OR LOSS</b>		<b>(94 069 282)</b>	<b>(52 152 949)</b>
<b>FINANCIAL INCOME AND EXPENSES</b>			
<b>Financial income</b>			
Interest income		5 575 237	1 264 212
Other financial income	5	1 691 452	2 273 211
<b>Total financial income</b>		<b>7 266 688</b>	<b>3 537 424</b>
<b>Financial expenses</b>			
Interest expenses		4 799	151 139
Other financial expenses	5	(0)	305 066
<b>Total financial expenses</b>		<b>4 799</b>	<b>456 206</b>
<b>NET FINANCIAL INCOME AND EXPENCES</b>		<b>7 261 889</b>	<b>3 081 218</b>
<b>PROFIT (LOSS) BEFORE TAX</b>		<b>(86 807 393)</b>	<b>(49 071 731)</b>
Tax on profit (loss)	6	0	0
<b>PROFIT (LOSS)</b>		<b>(86 807 393)</b>	<b>(49 071 731)</b>
<b>TO MAJORITY INTERESTS</b>		<b>(86 807 393)</b>	<b>(49 071 731)</b>
<b>APPROPRIATIONS AND ALLOCATIONS</b>			
Transfer from share premium reserves	7	(86 807 393)	(49 071 731)
<b>Total appropriations and allocations</b>		<b>(86 807 393)</b>	<b>(49 071 731)</b>



Zelluna Immunotherapy AS

## Balance sheet (NOK) pr. 31.12.2023

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>ASSETS</b>			
<b>FIXED ASSETS</b>			
<b>Tangible assets</b>			
Machinery, equipment etc.	3	6 081 732	5 767 914
Fixtures, and fittings etc.	3	82 157	135 316
Office machines	3	132 128	169 344
<b>Total tangible assets</b>		<b>6 296 017</b>	<b>6 072 573</b>
<b>Financial fixed assets</b>			
Long-term receivables		534 403	524 777
<b>Total financial fixed assets</b>		<b>534 403</b>	<b>524 777</b>
<b>TOTAL FIXED ASSETS</b>		<b>6 830 420</b>	<b>6 597 350</b>
<b>CURRENT ASSETS</b>			
<b>Receivables</b>			
Trade receivables		0	70 281
Short-term receivables	1	9 113 240	10 649 385
<b>Total receivables</b>		<b>9 113 240</b>	<b>10 719 666</b>
Bank deposits, cash in hand, etc.	8	125 733 735	125 491 310
<b>TOTAL CURRENT ASSETS</b>		<b>134 846 974</b>	<b>136 210 976</b>
<b>TOTAL ASSETS</b>		<b>141 677 394</b>	<b>142 808 326</b>



Zelluna Immunotherapy AS

Balance sheet (NOK) pr. 31.12.2023

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>			
<b>EQUITY</b>			
<b>Paid-in equity</b>			
Share capital	7,9	605 967	546 493
Share premium reserve	7	123 077 957	132 784 011
<b>Total paid-in equity</b>		<b>123 683 924</b>	<b>133 330 503</b>
<b>TOTAL EQUITY</b>		<b>123 683 924</b>	<b>133 330 503</b>
<b>LIABILITIES</b>			
<b>CURRENT LIABILITIES</b>			
Accounts payable		6 198 151	2 952 709
Public duties payable		1 360 056	1 335 094
Other currents liabilities		10 435 263	5 190 019
<b>TOTAL CURRENT LIABILITIES</b>		<b>17 993 470</b>	<b>9 477 822</b>
<b>TOTAL LIABILITIES</b>		<b>17 993 470</b>	<b>9 477 822</b>
<b>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>		<b>141 677 394</b>	<b>142 808 326</b>

Oslo, 10<sup>th</sup> of April 2024

Board of Directors in Zelluna Immunotherapy AS

Bent Jakobsen (Apr 11, 2024 13:32 GMT+1)

**Bent Karsten Jakobsen**  
Executive Chairman of the Board

Miles S. Gerson (Apr 10, 2024 11:07 EDT)

**Miles Stark Gerson**  
Board member

Hans Ivar Robinson (Apr 15, 2024 09:24 GMT+2)

**Hans Ivar Robinson**  
Board member

Anders Tuv (Apr 11, 2024 14:43 GMT+2)

**Anders Tuv**  
Board member

Namir Hassan (Apr 10, 2024 18:05 GMT+2)

**Namir Hassan**  
Chief Executive Officer



Zelluna Immunotherapy AS

## Notes (NOK) 2023

### Accounting policies:

The financial statements have been prepared in accordance with the Norwegian Accounting Act and generally accepted accounting principles for small companies.

### Revenue recognition and government grants

Revenue recognition on the sale of goods occurs at the time of delivery. Services are recognised at the time when they are executed. The proportion of sales revenues that relates to future services benefits is recognised as an unearned income at the time of sale, and then recognised as income at the time when the benefits are delivered. When recognising public grants, gross recognition is assumed by means of the grant being reported as income, and not as a cost reduction.

### Fixed assets

Linear depreciation over the expected financial life of the assets is assumed when calculating the depreciation amounts.

### Receivables

Accounts receivable are recognised on the balance sheet at face value after the deduction of the provision for expected losses. The provision for expected losses is made on the basis of a separate assessment of the individual account receivables. In addition, an unspecified provision is made for other account receivables to cover assumed losses.

### Research and development

The Company conducts its own research, which is covered by the regulations regarding own research and development. Expenses are recognised in the accounts. Section 5-6 of the Accounting Act allows expenses for in-house research and development to be recognised, even if the criteria for posting to the balance sheet are met.

### Tax

The tax expense in the income statement includes both the payable tax for the period and the change in deferred tax. Deferred tax is calculated at 22% on the basis of tax-reducing and tax-increasing temporary differences that exist between accounting and taxable values. The calculation also includes a taxable deficit that can be carried over at the end of the financial year. Tax-increasing and tax-reducing temporary differences that reverse or may reverse in the same period are settled and netted.



Zelluna Immunotherapy AS

## Notes (NOK) 2023

### Note 1 - Government grants and other short-term receivables

<i>In Profit &amp; loss:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
"Skattefunn" grants	4 749 996	4 750 000

Specification of Skattefunn project, granted for period 2021-2023:  
"Development of TCR guided NK cell therapies for treatment of cancers"

Grant from Research Council of Norway	3 142 002	8 550 000
---------------------------------------	-----------	-----------

<b>Total government grants</b>	<b>7 891 998</b>	<b>13 300 000</b>
--------------------------------	------------------	-------------------

<i>In Balance sheet:</i>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
--------------------------	-------------------	-------------------

Skattefunn grants, receivable	4 749 996	4 750 000
Grants from Research Council of Norway, receivable	1 571 001	2 850 000
<b>Government grants receivable</b>	<b>6 320 997</b>	<b>7 600 000</b>

Other short-term receivables	2 792 243	3 049 385
------------------------------	-----------	-----------

<b>Total short-term receivables</b>	<b>9 113 240</b>	<b>10 649 385</b>
-------------------------------------	------------------	-------------------

### Note 2 - Employees, salaries, remuneration to auditor

The company had 21 man-years during the fiscal year. At the end of 2023, the company had 24 employees.

The company is obliged to have an occupational pension scheme under the Mandatory Occupational Pensions Act, and has a pension scheme that satisfies the requirements of this Act.

<b>Specification of salaries &amp; personnel costs</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salaries	25 283 204	20 517 946
Employer's social contribution	3 082 315	2 654 953
Pension costs	2 090 572	1 810 168
Other personnel costs	2 591 167	2 454 841
<b>Total</b>	<b>33 047 257</b>	<b>27 437 908</b>

<b>Remuneration to directors and auditor</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
CEO	4 356 526	3 470 804
Board of Directors	1 850 000	1 500 000

The CEO has a bonus arrangement and subject to certain conditions, the CEO is entitled to a 6 months severance pay.

Remuneration to auditor (excl. of VAT), specified as:

Audit fee	167 500	135 000
Total remuneration to auditor	167 500	135 000

Notes (NOK) for Zelluna Immunotherapy AS

Organization no. 816823862



Zelluna Immunotherapy AS

## Notes (NOK) 2023

### Share option programme:

The Company has a share option programme for its employees. Under the options programme, 878,000 share options were issued and outstanding to the employees as at 31.12 2023. Of the outstanding share options, 364,000 are granted to the CEO.

1/5 of the share options are exercisable each year over a 5-year period after grant. Each share option entitles the holder to subscribe for one share in the Company. The strike price for the share options range from NOK 25 to NOK 65 per share.

In addition, Bent Jakobsen, Executive Chairman of the board, has been awarded 212,000 share options. The exercise price for these share options ranges from NOK 54.60 to NOK 62.30 per share and vests over a 3-year period after grant. The options lapse 8 years after grant.

### Note 3 - Fixed assets

	License	Machinery, equipment etc.	Fixtures, and fittings etc.	Office machines	Sum
Acquisition cost pr. 01.01.	32 249	7 703 961	336 063	449 989	8 522 262
+ Acquisitions through 2023	0	2 013 546	0	75 699	2 089 245
<b>Acquisition cost pr. 31.12.</b>	<b>32 249</b>	<b>9 717 507</b>	<b>336 063</b>	<b>525 688</b>	<b>10 611 507</b>
Cum. depreciations pr. 01.01.	32 249	1 936 047	200 747	280 645	2 449 688
+ Ordinary depreciations 2023	0	1 699 727	53 159	112 915	1 865 801
<b>Cum. depreciations pr. 31.12.</b>	<b>32 249</b>	<b>3 635 774</b>	<b>253 906</b>	<b>393 560</b>	<b>4 315 489</b>
<b>Net book value pr. 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>6 081 733</b>	<b>82 157</b>	<b>132 127</b>	<b>6 296 017</b>
% rates for ord. depreciations	33,3%	20%	20%	33,3%	

### Note 4 - Other operating expenses

Other operating expenses mainly relates to manufacturing process development, preclinical and other R&D activities.



Zelluna Immunotherapy AS

## Notes (NOK) 2023

### Note 5 - Other financial items

<i>Specification other financial income</i>	2023	2022
Currency gains*	1 683 230	2 270 815
Other financial income	8 222	2 396
<b>TOTAL</b>	<b>1 691 452</b>	<b>2 273 211</b>

<i>Specification other financial costs</i>	2023	2022
Currency losses*	0	305 066
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>305 066</b>

\*The company has, starting from the fiscal year 2023, switched to a principal of netting currency gains/losses. By using principles from previous years, the note would have appeared as follows

<i>Specification other financial income</i>	2023	2022
Currency gains	9 198 257	2 270 815
Other financial income	8 222	2 396
<b>TOTAL</b>	<b>9 206 479</b>	<b>2 273 211</b>

<i>Specification other financial costs</i>	2023	2022
Currency losses	7 515 027	305 066
<b>TOTAL</b>	<b>7 515 027</b>	<b>305 066</b>

### Note 6 - Tax costs

Tax base	2023
Profit before taxes	-86 807 393
Permanent and other differences	-4 690 554
Change in temporary differences	298 749
<b>Fiscal year's tax base</b>	<b>-91 199 198</b>

Fiscal year's tax cost	2023	2022
Tax payable	0	0
<b>Total ordinary tax costs</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Temporary differences and deferred tax (asset)	2023	2022
+ Fixed assets incl. goodwill	161 013	459 762
- Tax losses carried forward	352 609 668	261 410 470
<b>Total positive tax increasing differences</b>	<b>161 013</b>	<b>459 762</b>
<b>Total negative tax decreasing differences</b>	<b>352 609 668</b>	<b>261 410 470</b>
Differences not included in calculation of deferred tax	352 448 655	260 950 708

Notes (NOK) for Zelluna Immunotherapy AS

Organization no. 816823862



Zelluna Immunotherapy AS

## Notes (NOK) 2023

In accordance with good accounting practice for small companies, deferred tax assets are not recognised.

### Note 7 - Equity

	Share capital	Share premium	Total equity
As at 1.1.	546 493	132 784 011	133 330 503
- Profit/(loss) of the year		-86 807 393	-86 807 393
+/-Other transactions:	59 474	77 101 339	77 160 812
<b>As at 31.12.</b>	<b>605 967</b>	<b>123 077 957</b>	<b>123 683 924</b>
<i>Specification of other transactions:</i>			
Share issues 2023:	59 473	77 255 167	77 314 640
Share issues costs 2023		-153 828	-153 828
<b>Total other transactions:</b>	<b>59 474</b>	<b>77 101 339</b>	<b>77 160 812</b>

### Note 8 - Bank deposits, cash etc.

	2023	2022
Bank deposits, unrestricted	124 534 125	124 288 103
Restricted bank deposits on the withholding tax account	1 199 609	1 203 207
<b>Bank deposits, cash etc.</b>	<b>125 733 735</b>	<b>125 491 310</b>

### Note 9 - Share capital, shareholders

The company has 12 119 312 shares of nominal value NOK 0.05 per share, total share capital amount to NOK 605 967. The Company has only one class of shares.

The company's 10 largest shareholders at 31.12.2023:

Shareholder	Number of shares	Ownership (%)
Radforsk Investeringsstiftelse	1 834 205	15 %
Geveran Trading Co Ltd	1 725 845	14 %
Inven2 AS	1 470 466	12 %
Birk Venture AS	1 175 253	10 %
Merrill Lynch, Pierce, Fenner & Sm	1 025 641	9 %
UBS Switzerland AG	607 427	5 %
Ro Invest AS	528 196	4 %
Helene Sundt AS	511 113	4 %
CGS Holding AS	419 539	4 %
Six Sis AG	334 944	3 %
Others	2 486 683	21 %
<b>Total</b>	<b>12 119 312</b>	<b>100 %</b>



Zelluna Immunotherapy AS

## Notes (NOK) 2023

### Note 10 - Going concern

Zelluna Immunotherapy AS ("The Company") develops cancer drugs and will occasionally be dependent on the provision of new capital to finance the Company's development. The Company is primarily funded through equity, supplemented with public grants. The financial statements have been prepared on the assumption of going concern.



## 240403 Annual Accounts 2023 final

Final Audit Report

2024-04-15











Created:	2024-04-10
By:	Geir Christian Melen (geir.christian.melen@zelluna.com)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAATQwbh4M8S6WHyGFmsUFj9qaLBMQ3L74k

### "240403 Annual Accounts 2023 final" History

-  Document created by Geir Christian Melen (geir.christian.melen@zelluna.com)  
2024-04-10 - 2:56:11 PM GMT- IP address: 213.52.74.206
-  Document emailed to bentjakobsen.biotech@gmail.com for signature  
2024-04-10 - 2:57:42 PM GMT
-  Document emailed to miles.gerson@takeda.com for signature  
2024-04-10 - 2:57:42 PM GMT
-  Document emailed to hans.ivar@birkventure.no for signature  
2024-04-10 - 2:57:42 PM GMT
-  Document emailed to at@radforsk.no for signature  
2024-04-10 - 2:57:43 PM GMT
-  Document emailed to Namir Hassan (namir.hassan@zelluna.com) for signature  
2024-04-10 - 2:57:43 PM GMT
-  Email viewed by miles.gerson@takeda.com  
2024-04-10 - 3:07:18 PM GMT- IP address: 136.226.73.104
-  Signer miles.gerson@takeda.com entered name at signing as Miles S. Gerson  
2024-04-10 - 3:07:34 PM GMT- IP address: 136.226.73.104
-  Document e-signed by Miles S. Gerson (miles.gerson@takeda.com)  
Signature Date: 2024-04-10 - 3:07:36 PM GMT - Time Source: server- IP address: 136.226.73.104
-  Email viewed by Namir Hassan (namir.hassan@zelluna.com)  
2024-04-10 - 4:05:36 PM GMT- IP address: 104.47.11.126
-  Document e-signed by Namir Hassan (namir.hassan@zelluna.com)  
Signature Date: 2024-04-10 - 4:05:48 PM GMT - Time Source: server- IP address: 185.104.137.35





-  Email viewed by bentjakobsen.biotech@gmail.com  
2024-04-11 - 12:31:29 PM GMT- IP address: 151.252.14.93
  
-  Signer bentjakobsen.biotech@gmail.com entered name at signing as Bent Jakobsen  
2024-04-11 - 12:32:02 PM GMT- IP address: 151.252.14.93
  
-  Document e-signed by Bent Jakobsen (bentjakobsen.biotech@gmail.com)  
Signature Date: 2024-04-11 - 12:32:04 PM GMT - Time Source: server- IP address: 151.252.14.93
  
-  Email viewed by at@radforsk.no  
2024-04-11 - 12:42:42 PM GMT- IP address: 104.47.11.62
  
-  Signer at@radforsk.no entered name at signing as Anders Tuv  
2024-04-11 - 12:42:59 PM GMT- IP address: 92.220.16.209
  
-  Document e-signed by Anders Tuv (at@radforsk.no)  
Signature Date: 2024-04-11 - 12:43:01 PM GMT - Time Source: server- IP address: 92.220.16.209
  
-  Email viewed by hans.ivar@birkventure.no  
2024-04-15 - 7:23:36 AM GMT- IP address: 51.175.161.225
  
-  Signer hans.ivar@birkventure.no entered name at signing as Hans Ivar Robinson  
2024-04-15 - 7:24:10 AM GMT- IP address: 51.175.161.225
  
-  Document e-signed by Hans Ivar Robinson (hans.ivar@birkventure.no)  
Signature Date: 2024-04-15 - 7:24:12 AM GMT - Time Source: server- IP address: 51.175.161.225
  
-  Agreement completed.  
2024-04-15 - 7:24:12 AM GMT



Skatteetaten

Vår dato 26.02.2019	Din/Deres dato 13.12.2018	Saksbehandler Torstein Kinden Helleland
800 80 000 Skatteetaten.no	Din/Deres referanse Geir Christian Melen	Telefon 22078139
Org.nr 974761076	Vår referanse 2019/5258621	Postadresse Postboks 9200 Grønland 0134 OSLO

ZELLUNA IMMUNOTHERAPY AS  
Ullernchausséen 64  
0379 OSLO

## Tillatelse til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på engelsk språk for Zelluna Immunotherapy AS, org.nr. 816 823 862

Vi viser til deres brev av 13. desember 2018 der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk for Zelluna Immunotherapy AS.

Skattedirektoratet gir på bakgrunn av en konkret vurdering Zelluna Immunotherapy AS dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen gjelder så lenge opplysningene som vedtaket baserer seg på ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. Det påligger den regnskapspliktige å dokumentere ved dette brev at tillatelsen er gitt.

### Bakgrunn

Fra søknaden gjengis:

*Zelluna Immunotherapy AS (org.nr. 816 823 862) er et biotek selskap etablert i 2016 hvis formål er å utvikle, markedsføre og selge medisinske produkter og utstyr samt det som står i forbindelse med dette.*

*Zelluna Immunotherapy sin daglig leder og til sammen tre av 6 personer i ledergruppen er utenlandske og ingen av disse kan norsk. Av den grunn og fordi selskapet i stor grad samarbeider med utenlandske selskaper og konsulenter er arbeidsspråket engelsk. Selskapet opererer i tillegg innen biotek/ farmasi bransjen, der engelsk er det klart dominerende språket. Zelluna har i dag noen få norske aksjonærer og fordi utvikling av medisinske produkter er svært kapitalkrevende, vil selskapet nå henvende seg til utenlandske investorer. Disse vil kreve vitenskapelig og finansiell dokumentasjon på engelsk.*

*I lys av selskapets situasjon der kommunikasjonen internt foregår på engelsk og selskapets daglig leder må undertegne regnskapet selv om han ikke kan engelsk, samt at engelsk er bransjespråket der selskapet opererer, fremstår kravet i Regnskapslovens § 3-4 om utarbeidelse av årsregnskap og årsberetning på norsk som unødvendig. I tillegg til at det er ressurskrevende, kan tvil om oversettelse og uoverensstemmelser mellom engelsk og norsk versjon føre til unødvendige misforståelser.*



### Skattedirektoratets vurdering

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal "årsregnskapet og årsberetningen ... være på norsk. Departementet kan ved ... enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk."

I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap m.v., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

*"Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon."*

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til "informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere". Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter Skattedirektoratets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har Skattedirektoratet lagt vekt på at selskapet er eid av noen få norske aksjeselskap og eierkretsen er begrenset. Selskapet driver virksomhet i en internasjonal bransje og arbeidsspråket er engelsk. Videre er det vektlagt at alle sentrale aktører og samarbeidspartnere innen denne bransjen behersker og benytter engelsk.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelse i saken.

Med hilsen

Henning Stokke  
seniorrådgiver  
Juridisk avdeling  
Skattedirektoratet

Torstein Kinden Helleland

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*

Side 2 / 2