



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 960 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 14
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ralph Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 695 490	1 384 834
Sum inntekter		1 695 490	1 384 834
Kostnader			
Lønnskostnad	1	705 994	705 994
Avskrivning på varige driftsmidler	2	111 200	111 200
Annen driftskostnad		348 899	485 190
Sum kostnader		1 166 093	1 302 383
Driftsresultat		529 397	82 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		7 500	7 500
Anna renteinntekt		557	
Sum finansinntekter		8 057	7 500
Annan rentekostnad		91 992	78 937
Sum finanskostnader		91 992	78 937
Netto finans		-83 935	-71 437
Ordinært resultat før skattekostnad		445 462	11 013
Skattekostnad på ordinært resultat	3	97 965	2 423
Ordinært resultat etter skattekostnad		347 497	8 591
Årsresultat		347 497	8 591
Årsresultat etter minoritetsinteresser		347 497	8 591
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag	4	17 796	16 666
Overføringer annen egenkapital	4	329 701	-8 076
Sum overføringer og disponeringar		347 497	8 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	5 106 275	5 217 475
Sum varige driftsmiddel		5 106 275	5 217 475
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	6	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmiddel		300 000	300 000
Sum anleggsmiddel		5 406 275	5 517 475
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	6	229 995	
Andre kortsiktige fordringer		60 066	
Sum krav		290 061	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	962 140	826 043
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		962 140	826 043
Sum omløpsmiddel		1 252 201	826 043
SUM EIGEDELAR		6 658 476	6 343 518
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	4,8	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	4	1 556 830	1 556 830
Sum innskoten egenkapital		1 656 830	1 656 830
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 245 285	1 915 584
Sum opptent egenkapital		2 245 285	1 915 584
Sum egenkapital		3 902 116	3 572 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	525 145	539 840
Sum avsetjinger for plikter		525 145	539 840
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	1 755 560	1 877 336
Sum anna langsiktig gjeld		1 755 560	1 877 336
Sum langsiktig gjeld		2 280 705	2 417 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 025	38 821
Betalbar skatt	3	107 641	11 754
Skyldig offentlige avgifter	7	59 184	65 711
Kortsiktig konserngjeld	6	152 317	166 154
Annen kortsiktig gjeld		71 488	71 488
Sum kortsiktig gjeld		475 655	353 928
Sum gjeld		2 756 360	2 771 104
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 658 476	6 343 518



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 526510

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 960 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 14
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ralph Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 986 960 856
MORKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 695 490	1 384 834
Sum inntekter		1 695 490	1 384 834
Kostnader			
Lønnskostnad	1	705 994	705 994
Avskrivning på varige driftsmidler	2	111 200	111 200
Annen driftskostnad		348 899	485 190
Sum kostnader		1 166 093	1 302 383
Driftsresultat		529 397	82 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		7 500	7 500
Anna renteinntekt		557	
Sum finansinntekter		8 057	7 500
Annan rentekostnad		91 992	78 937
Sum finanskostnader		91 992	78 937
Netto finans		-83 935	-71 437
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	97 965	2 423
Ordinært resultat etter skattekostnad		347 497	8 591
Årsresultat		347 497	8 591
Årsresultat etter minoritetsinteresser		347 497	8 591
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag	4	17 796	16 666
Overføringer annen egenkapital	4	329 701	-8 076
Sum overføringer og disponeringar		347 497	8 591



Organisasjonsnr: 986 960 856
MORKEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	5 106 275	5 217 475
Sum varige driftsmiddel		5 106 275	5 217 475
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	6	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmiddel		300 000	300 000
Sum anleggsmiddel		5 406 275	5 517 475
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	6	229 995	
Andre kortsiktige fordringer		60 066	
Sum krav		290 061	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	962 140	826 043
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		962 140	826 043
Sum omløpsmiddel		1 252 201	826 043
SUM EIGEDELAR		6 658 476	6 343 518
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	4,8	100 000	100 000
Overkurs	4	1 556 830	1 556 830
Sum innskoten eigenkapital		1 656 830	1 656 830
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	2 245 285	1 915 584



Sum opptent egenkapital		2 245 285	1 915 584
Sum egenkapital		3 902 116	3 572 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	525 145	539 840
Sum avsetjinger for plikter		525 145	539 840
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	1 755 560	1 877 336
Sum anna langsiktig gjeld		1 755 560	1 877 336
Sum langsiktig gjeld		2 280 705	2 417 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 025	38 821
Betalbar skatt	3	107 641	11 754
Skyldig offentlige avgifter	7	59 184	65 711
Kortsiktig konserngjeld	6	152 317	166 154
Annen kortsiktig gjeld		71 488	71 488
Sum kortsiktig gjeld		475 655	353 928
Sum gjeld		2 756 360	2 771 104
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 658 476	6 343 518



Organisasjonsnr: 986 960 856
MORKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Morken Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 986960856



Morken Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 695 490	1 384 834
Sum driftsinntekter		1 695 490	1 384 834
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	705 994	705 994
Avskrivning på varige driftsmidler	2	111 200	111 200
Annen driftskostnad		348 899	485 190
Sum driftskostnader		1 166 093	1 302 383
DRIFTSRESULTAT		529 397	82 450
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		7 500	7 500
Annen renteinntekt		557	0
Sum finansinntekter		8 057	7 500
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		91 992	78 937
Sum finanskostnader		91 992	78 937
NETTO FINANSPOSTER		-83 935	-71 437
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		445 462	11 013
Skattekostnad på ordinært resultat	3	97 965	2 423
ORDINÆRT RESULTAT		347 497	8 591
ÅRSRESULTAT		347 497	8 591
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	4	17 796	16 666
Overføringer annen egenkapital	4	329 701	-8 076
SUM OVERF. OG DISP.		347 497	8 591



Morken Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	5 106 275	5 217 475
Sum varige driftsmidler		5 106 275	5 217 475
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
SUM ANLEGGSMIDLER		5 406 275	5 517 475
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	229 995	0
Andre kortsiktige fordringer		60 066	0
Sum fordringer		290 061	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	962 140	826 043
SUM OMLØPSMIDLER		1 252 201	826 043
SUM EIENDELER		6 658 476	6 343 518



Morken Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	100 000	100 000
Overkurs	4	1 556 830	1 556 830
Sum innskutt egenkapital		1 656 830	1 656 830
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 245 285	1 915 584
Sum opptjent egenkapital		2 245 285	1 915 584
SUM EGENKAPITAL		3 902 116	3 572 414
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	525 145	539 840
Sum avsetning for forpliktelser		525 145	539 840
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 755 560	1 877 336
Sum annen langsiktig gjeld		1 755 560	1 877 336
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 280 705	2 417 176
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		85 025	38 821
Betalbar skatt	3	107 641	11 754
Skyldig offentlige avgifter	7	59 185	65 711
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	152 317	166 154
Annen kortsiktig gjeld		71 488	71 488
SUM KORTSIKTIG GJELD		475 655	353 928
SUM GJELD		2 756 360	2 771 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 658 476	6 343 518

Trondheim,

2023

Ragnfrid Morken
styreleder / daglig leder



Morken Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.



Morken Eiendom AS

Noter 2022

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen.

Utsatt skatt balanseføres til nominell verdi.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	618 750	618 750
Arbeidsgiveravgift	87 244	87 244
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	705 994	705 994



Morken Eiendom AS

Noter 2022

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktoy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 034 009	21 026	7 055 035
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 034 009	21 026	7 055 035
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 816 534	21 026	1 837 560
+ Ordinære avskrivninger	111 200	0	111 200
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 927 734	21 026	1 948 760
Balanseført verdi pr 31/12	5 106 275	0	5 106 275
Prosentats for ord. avskr.	2-2	20-20	

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	445 462
Permanente og andre forskjeller	-166
Endring i midlertidige forskjeller	66 798
Ytet konsernbidrag	22 815
Grunnlag betalbar skatt	489 279



Morken Eiendom AS

Noter 2022

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 387 024	2 453 822
Sum positive skatteøkende forskjeller	2 387 024	2 453 822
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	2 387 024	2 453 822
Balanseført utsatt skatt	525 145	539 840

Skattekostnad

	2022	2021
Betalbar skatt	107 641	11 754
Skatteeffekt av konsernbidrag	5 019	4 701
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-14 695	-14 032
Samlede ordinære skattekostnader	97 965	2 423

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 556 830	1 915 584	3 572 414
Årets resultat	0	0	347 497	347 497
-Avgitt konsernbidrag(nton)	0	0	-17 796	-17 796
Pr 31.12.	100 000	1 556 830	2 245 285	3 902 116

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 000 000.

	2022	2021
Pantsettelse		
Gjeld sikret med pant	1 755 560	1 877 336
Sikkerhetsstillelse ovenfor søsterselskap	500 000	500 000
Sum sikkerhetsstillelser	2 255 560	2 377 336
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5 106 275	5 217 475
Sum pantsatte eiendeler	5 106 275	5 217 475



Morken Eiendom AS

Noter 2022

Note 6 - Fordringer og gjeld til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	300 000	300 000
Sum fordringer	300 000	300 000
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	22 815	21 367
Annen kortsiktig gjeld	129 502	144 787
Sum gjeld	152 317	166 154

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 44 325 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 39 825.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet eies av:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Morken Holding AS v/ Ragnfrid Morken	1 000



Til generalforsamlingen i Morken Eiendom AS

RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Morken Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 347 497. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 23. juni 2023
RSM Norge AS

Ralph Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 86GEZ-0FYFO-P742Z-EBL58-FZEJD-8TLUO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ralph Henriksen

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5995-4-564341

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-23 12:28:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 86GEZ-0YFO-P74Z-EBLS8-FZEID-8TLUO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>