



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 262 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTBO GARANTI LANDÅS AS
Forretningsadresse: Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Lund Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 280 119	12 878 048
Sum inntekter		11 280 119	12 878 048
Kostnader			
Lønnskostnad	2	3 566 879	3 960 341
Avskrivning	3	17 363	18 603
Annen driftskostnad		6 801 821	7 617 092
Sum kostnader		10 386 063	11 596 036
Driftsresultat		894 056	1 282 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		91 461	13 657
Sum finansinntekter		91 461	13 657
Netto finans		91 461	13 657
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	217 473	286 038
Ordinært resultat etter skattekostnad		768 044	1 009 631
Årsresultat		768 044	1 009 631
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	746 520	980 185
Overføringer annen egenkapital		21 524	29 446
Sum overføringer og disponeringer		768 044	1 009 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	40 642	47 558
Sum immaterielle eiendeler		40 642	47 558
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3		17 363
Sum varige driftsmidler			17 363
Sum anleggsmidler		40 642	64 921
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	3 760 778	4 105 680
Sum fordringer		3 760 778	4 105 680
Sum omløpsmidler		3 760 778	4 105 680
SUM EIENDELER		3 801 420	4 170 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	355 559	334 035
Sum opptjent egenkapital		355 559	334 035
Sum egenkapital		855 559	834 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	546 493	489 845
Skyldige offentlige avgifter	8	490 149	559 660
Annen kortsiktig gjeld	6	1 909 219	2 287 061
Sum kortsiktig gjeld		2 945 861	3 336 566
Sum gjeld		2 945 861	3 336 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 801 420	4 170 601



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 687755

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 262 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTBO GARANTI LANDÅS AS
Forretningsadresse: Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Lund Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 999 262 309
VESTBO GARANTI LANDÅS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 280 119	12 878 048
Sum inntekter		11 280 119	12 878 048
Kostnader			
Lønnskostnad	2	3 566 879	3 960 341
Avskrivning	3	17 363	18 603
Annen driftskostnad		6 801 821	7 617 092
Sum kostnader		10 386 063	11 596 036
Driftsresultat		894 056	1 282 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		91 461	13 657
Sum finansinntekter		91 461	13 657
Netto finans		91 461	13 657
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	217 473	286 038
Ordinært resultat etter skattekostnad		768 044	1 009 631
Årsresultat		768 044	1 009 631
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	746 520	980 185
Overføringer annen egenkapital		21 524	29 446
Sum overføringer og disponeringer		768 044	1 009 631



Organisasjonsnr: 999 262 309
VESTBO GARANTI LANDÅS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	40 642	47 558
Sum immaterielle eiendeler		40 642	47 558
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3		17 363
Sum varige driftsmidler			17 363
Sum anleggsmidler		40 642	64 921
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	3 760 778	4 105 680
Sum fordringer		3 760 778	4 105 680
Sum omløpsmidler		3 760 778	4 105 680
SUM EIENDELER		3 801 420	4 170 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	355 559	334 035
Sum opptjent egenkapital		355 559	334 035
Sum egenkapital		855 559	834 035
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	546 493	489 845
Skyldige offentlige avgifter	8	490 149	559 660
Annen kortsiktig gjeld	6	1 909 219	2 287 061
Sum kortsiktig gjeld		2 945 861	3 336 566
Sum gjeld		2 945 861	3 336 566



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 801 420

4 170 601



Organisasjonsnr: 999 262 309
VESTBO GARANTI LANDÅS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	

Note

2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3106511.00	3367391.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	477698.00	422907.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-138905.00	48516.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	121575.00	121527.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3566879.00	3960341.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00



Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Vestbo Garanti Landås AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Vestbo Garanti Landås AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 280 119	12 878 048
Sum driftsinntekter		<u>11 280 119</u>	<u>12 878 048</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	3 566 879	3 960 341
Avskrivning	3	17 363	18 603
Annen driftskostnad		6 801 821	7 617 092
Sum driftskostnader		<u>10 386 063</u>	<u>11 596 036</u>
Driftsresultat		<u>894 056</u>	<u>1 282 012</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		91 461	13 657
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>985 517</u>	<u>1 295 669</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>217 473</u>	<u>286 038</u>
Årsresultat		<u>768 044</u>	<u>1 009 631</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	746 520	980 185
Overføringer annen egenkapital		21 524	29 446
Sum disponert		<u>768 044</u>	<u>1 009 631</u>



Vestbo Garanti Landås AS

Balanse

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	40 642	47 558
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	0	17 363
Sum anleggsmidler		<u>40 642</u>	<u>64 921</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	3 760 778	4 105 680
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7, 8	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 760 778</u>	<u>4 105 680</u>
Sum eiendeler		<u>3 801 420</u>	<u>4 170 601</u>



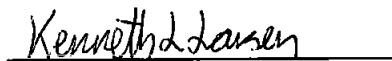
Vestbo Garanti Landås AS

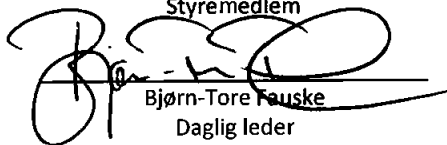
Balanse

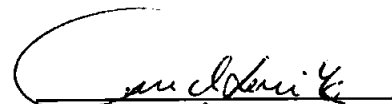
	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	355 559	334 035
Sum egenkapital		<u>855 559</u>	<u>834 035</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		546 493	489 845
Skyldige offentlige avgifter	8	490 149	559 660
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>1 909 219</u>	<u>2 287 061</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 945 861</u>	<u>3 336 566</u>
Sum gjeld		<u>2 945 861</u>	<u>3 336 566</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 801 420</u>	<u>4 170 601</u>

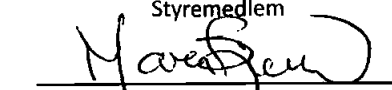
31. desember 2023
Bergen, 8. mars 2024


Jørgen Pedersen
Styrets leder


Kenneth Lund Larsen
Styremedlem


Bjørn-Tore Fauske
Daglig leder


Trond Åge Losvik
Styremedlem


Maren Bjørnstad
Styremedlem



Vestbo Garanti Landås AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er et datterselskap til Vestbo Garanti Holding AS. Vestbo Garanti Holding AS er datterselskap til VESTBO BBL. VESTBO BBL utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til: VESTBO BBL, Postboks 1947 Nordnes, 5917 Bergen.

Salgsinntekter

Meglerprovisjon inntektsføres på kontraktstidspunktet for salg av leilighetene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid.

Immaterielle eiendeler

Goodwill har oppstått som følge av at selskapet kjøpte virksomheten fra Vestlandske Boligbyggelag. Goodwill avskrives lineært over fem år.

Pensjoner

Selskapets pensjonsordning er innskuddsbasert. Årets betalte premie er kostnadsført i regnskapet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Klientmidler

I henhold til forskrift for eiendomsmegling er klientmidler og klientansvar/gjeld til kunder presentert netto i regnskapet.



Vestbo Garanti Landås AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	3 106 511	3 367 391
Arbeidsgiveravgift	477 698	422 907
Pensjonskostnader	-138 905	48 516
Andre ytelser	121 575	121 527
Sum	<u>3 566 879</u>	<u>3 960 341</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Inventar	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.23	222 950	1 980 000	2 202 950
Anskaffelseskost 31.12.23	222 950	1 980 000	2 202 950
Akk. avskrivning 31.12.23	-222 950	-1 980 000	-2 202 950
Balanseført pr. 31.12.23	0	0	0
Årets avskrivninger	17 363	0	17 363
Økonomisk levetid	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Goodwill oppstod i forbindelse med kjøp av virksomhet fra VESTBO BBL, og avskrives lineært over fem år.



Vestbo Garanti Landås AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	210 557	276 463
Endring utsatt skatt	6 916	9 575
Årets totale skattekostnad	<u>217 474</u>	<u>286 038</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2023	 2022
Ordinært resultat før skattekostnad	985 516	1 295 669
Permanente forskjeller	3 000	4 500
Endring i midlertidige forskjeller	-31 439	-43 521
Alminnelig inntekt	<u>957 077</u>	<u>1 256 648</u>
Ytet konsernbidrag	<u>-957 077</u>	<u>-1 256 648</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2023	 2022
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-184 737</u>	<u>-216 176</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-184 737</u>	<u>-216 176</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	 -40 642	 -47 559

Utsatt skattefordel er balanseført da selskapet har en historikk med skattemessige overskudd og vil kunne utnytte denne innen rimelig tid.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.23	500 000	334 035	834 035
Årsresultat	0	768 044	768 044
Avgitt konsernbidrag	0	-746 520	-746 520
Egenkapital 31.12.23	<u>500 000</u>	<u>355 559</u>	<u>855 559</u>

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Fordring på Vestbo BBL	2 338 141	2 256 001
 <i>Gjeld</i>	 2023	 2022
Avsatt konsernbidrag	957 077	1 256 648



Vestbo Garanti Landås AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Klientmidler og klientansvar

	2023	2022
Innestående på klientkonto	3 012 945	6 691 385
Klientansvar	-3 012 945	-6 691 385
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 8 - Bankinnskudd

Skattetrekk i konsernet innbetales via bankkonto VESTBO BBL (mor). Skyldig skattetrekk føres derfor kun i balansen til morselskapet VESTBO BBL. Overføring av skyldig skattetrekk til egen bankkonto vedrørende utbetalt lønn i selskapet gjøres også kun i morselskapet.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Vestbo Garanti Landås AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vestbo Garanti Landås AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 15. mars 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Truls Nesslin
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 4LUGK-A8L4P-LOCQC-PNFPF-5M68E-FJNPS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Truls Nesslin

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-2263660

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-15 20:22:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4LUGKABL4P-LOCQC-PNFPP-5M68E-FJNPS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>