



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 888 684
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DISENÅ LOGISTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse:	Aker Brygge Fjordalléen 16 0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørn Bertil Lyshoel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	57 050	57 050
Annen driftskostnad	1	378 188	387 044
Sum kostnader		435 238	444 094
Driftsresultat		-435 238	-444 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		32	
Annen finansinntekt		20 578	1 924
Sum finansinntekter		20 610	1 924
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	337 934	70 608
Annen finanskostnad		124 138	124 138
Sum finanskostnader		462 072	194 746
Netto finans		-441 462	-192 822
Ordinært resultat før skattekostnad		-876 700	-636 916
Skattekostnad på resultat	3	-27 310	-27 310
Ordinært resultat etter skattekostnad		-849 390	-609 606
Årsresultat	4	-849 390	-609 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-849 390	-609 606
Totalresultat		-849 390	-609 606
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 200 000	2 600 000
Overført fra overkurs		-3 049 390	-3 209 606
Sum overføringer og disponeringer		-849 390	-609 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	33 889 826	33 242 388
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Andre langsiktige fordringer	6	320 690	444 828
Sum finansielle anleggsmidler		34 210 516	33 687 216
Sum anleggsmidler		34 210 516	33 687 216
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 560	4 430
Konsernfordringer	2, 2	752 562	812 778
Sum fordringer		771 122	817 208
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		364 745	25 951
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		364 745	25 951
Sum omløpsmidler		1 135 867	843 159
SUM EIENDELER		35 346 383	34 530 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 050 000	2 050 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		22 951 675	26 001 065
Sum innskutt egenkapital		25 001 675	28 051 065
Sum egenkapital	4	25 001 675	28 051 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	70 552	97 862
Sum avsetninger for forpliktelser		70 552	97 862
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	6 574 758	
Sum annen langsiktig gjeld		6 574 758	
Sum langsiktig gjeld		6 645 310	97 862
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 560	64
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	2 200 000	2 600 000
Kortsiktig konserngjeld	2	1 400 000	3 724 334
Annen kortsiktig gjeld		80 839	57 050
Sum kortsiktig gjeld		3 699 399	6 381 448
Sum gjeld		10 344 708	6 479 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 346 383	34 530 375



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 352933

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 888 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DISENÅ LOGISTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: Aker Brygge
Fjordalléen 16
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Bertil Lyshoel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 888 684
DISENÅ LOGISTIKKEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	57 050	57 050
Annen driftskostnad	1	378 188	387 044
Sum kostnader		435 238	444 094
Driftsresultat		-435 238	-444 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		32	
Annen finansinntekt		20 578	1 924
Sum finansinntekter		20 610	1 924
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	337 934	70 608
Annen finanskostnad		124 138	124 138
Sum finanskostnader		462 072	194 746
Netto finans		-441 462	-192 822
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-27 310	-27 310
Ordinært resultat etter skattekostnad		-849 390	-609 606
Årsresultat	4	-849 390	-609 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-849 390	-609 606
Totalresultat		-849 390	-609 606
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 200 000	2 600 000
Overført fra overkurs		-3 049 390	-3 209 606
Sum overføringer og disponeringer		-849 390	-609 606



Organisasjonsnr: 926 888 684
DISENÅ LOGISTIKKEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 33 889 826 33 242 388

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Investeringer i

tilknyttet selskap 5

Andre langsiktige

fordringer 6 320 690 444 828

Sum finansielle

anleggsmidler 34 210 516 33 687 216

Sum anleggsmidler 34 210 516 33 687 216

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 18 560 4 430

Konsernfordringer 2, 2 752 562 812 778

Sum fordringer 771 122 817 208

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 364 745 25 951

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 364 745 25 951

Sum omløpsmidler 1 135 867 843 159

SUM EIENDELER 35 346 383 34 530 375

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 2 050 000 2 050 000

Overkurs 22 951 675 26 001 065

Sum innskutt egenkapital 25 001 675 28 051 065

Sum egenkapital 4 25 001 675 28 051 065



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	70 552	97 862
Sum avsetninger for forpliktelses		70 552	97 862
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	6 574 758	
Sum annen langsiktig gjeld		6 574 758	
Sum langsiktig gjeld		6 645 310	97 862
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 560	64
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	2 200 000	2 600 000
Kortsiktig konserngjeld	2	1 400 000	3 724 334
Annen kortsiktig gjeld		80 839	57 050
Sum kortsiktig gjeld		3 699 399	6 381 448
Sum gjeld		10 344 708	6 479 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 346 383	34 530 375



Organisasjonsnr: 926 888 684
DISENÅ LOGISTIKKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

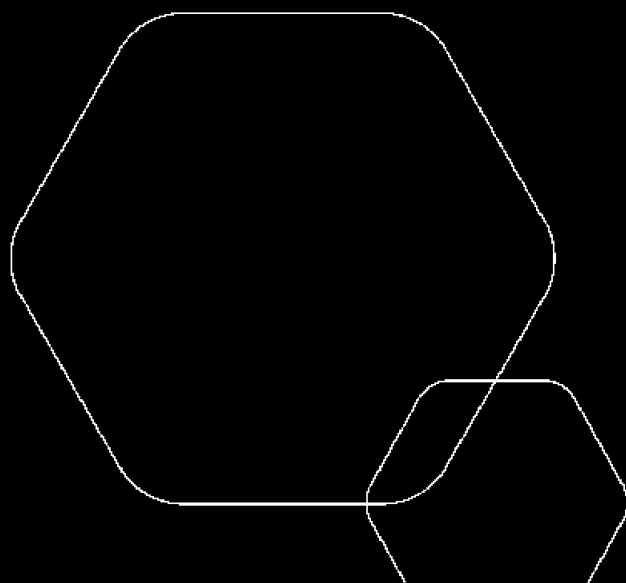
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Disenå Logistikkeiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 888 684

Transaction: 09222115537511678235 Signed: JBL, FR, JK



RESULTATREGNSKAP

DISENÅ LOGISTIKKEIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	57 050	57 050
Annen driftskostnad	1	378 188	387 044
Sum driftskostnader		435 238	444 094
Driftsresultat		-435 238	-444 094
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		32	0
Annen finansinntekt		20 578	1 924
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	337 934	70 608
Annen finanskostnad		124 138	124 138
Resultat av finansposter		-441 462	-192 822
Resultat før skattekostnad		-876 700	-636 916
Skattekostnad på resultat	3	-27 310	-27 310
Resultat		-849 390	-609 606
Årsresultat	4	-849 390	-609 606
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		2 200 000	2 600 000
Overført fra overkurs		-3 049 390	-3 209 606
Sum overføringer		-849 390	-609 606





BALANSE

DISENÅ LOGISTIKKEIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	33 889 826	33 242 388
Andre langsiktige fordringer	6	320 690	444 828
Sum finansielle anleggsmidler		34 210 516	33 687 216
Sum anleggsmidler		34 210 516	33 687 216
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		18 560	4 430
Konsernfordringer	2	752 562	812 778
Sum fordringer		771 122	817 208
Bankinnskudd, kontanter o.l.		364 745	25 951
Sum omløpsmidler		1 135 867	843 159
Sum eiendeler		35 346 383	34 530 375

DISENÅ LOGISTIKKEIENDOM AS

SIDE 3





BALANSE

DISENÅ LOGISTIKKEIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	2 050 000	2 050 000
Overkurs		22 951 675	26 001 065
Sum innskutt egenkapital		25 001 675	28 051 065
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	4	25 001 675	28 051 065
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	70 552	97 862
Sum avsetning for forpliktelser		70 552	97 862
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2	6 574 758	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 574 758	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 560	64
Utbytte	4	2 200 000	2 600 000
Konserngjeld	2	1 400 000	3 724 334
Annen kortsiktig gjeld		80 839	57 050
Sum kortsiktig gjeld		3 699 399	6 381 448
Sum gjeld		10 344 708	6 479 310
Sum egenkapital og gjeld		35 346 383	34 530 375

Oslo, 29.02.2024
Styret i Disenå Logistikkeiendom AS

Jørn Bertil Lyshoel
styreleder

Fredrik Røed
styremedlem

Jan Krokedal
styremedlem

DISENÅ LOGISTIKKEIENDOM AS

SIDE 4





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Selskapet ble stiftet pr 09.03.2021

Alle beløp i NOK.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Selskapet har ikke foretatt endringer i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt





Note 1 Ytelser til ledende personer, revisor mv. og antall ansatte

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke ansatte og har således ikke opprettet OTP-ordning.

Ytelser til ledende personer

Det er avsatt styrehonorar på kr. 50 000 og arbeidsgiveravgift av styrehonorar på kr. 7 050 for 2023 som utbetales i 2024.

Kostnadsført honorar til revisor	2023	2022
Ordinær revisjon	37 801	36 162
Bistand/ordinær	0	0
Sum	37 801	36 162

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har mellomregninger og transaksjoner mot andre selskaper i konsernet. Mellomværende er rapportert på egne regnskapslinjer. Transaksjoner og mellomværende i konsernet prises og rapporteres ut fra armlengdes prinsipper.

Oversikten under viser saldo for selskap i samme konsern 31.12.2023:

Kortsiktig fordring	752 562
Langsiktig fordring	0
Kortsiktig gjeld	1 400 000
Langsiktig gjeld	6 574 758
Sum	-7 222 196





NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-27 310	-27 310
Skattekostnad ordinært resultat	-27 310	-27 310
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-876 700	-636 916
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	124 138	124 138
Mottatt konsernbidrag	752 562	512 778
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-165 564	-112 811
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	165 564	112 811
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	320 690	444 828	124 138
Sum	320 690	444 828	124 138
Grunnlag for utsatt skatt	320 690	444 828	124 138
Utsatt skatt (22 %)	70 552	97 862	27 310

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	2 050 000	26 001 065	0	0	28 051 065
Årets resultat		-849 390			-849 390
Utbytte		-2 200 000			-2 200 000
Egenkapital pr 31.12.	2 050 000	22 951 675	0	0	25 001 675





Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Selskap	Eierandel	Selskapets egenkapital 31.12.2023	Selskapets resultat 2023	Konsernbidrag 2023
Dekklogistikk Eiendom AS	100 %	17 740 415	-99 943	752 562

Note 6 Aktiverte lånekostnader

I forbindelse med kjøp av Dekklogistikk Eiendom AS er det bokført omkostninger i tilknytning til finansiering. Honorar for tilrettelegging er aktivert med kr 600 000 i 2021 og avskrives lineært ut juni 2026.

Note 7 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen består av 410 000 aksjer à kr. 5, totalt kr. 2 050 000. Alle aksjene har like rettigheter.

Aksjonærer pr. 31.12.	Aksjer	Eierandel
Toluma Invest AS	118 900	29,00 %
Trovator AS	102 500	25,00 %
Janamarin AS	51 250	12,50 %
Kivest AS	36 900	9,00 %
Stevning Holding AS	26 650	6,50 %
Marby Eiendom AS	20 500	5,00 %
Lund Eiendom AS	20 500	5,00 %
Værskoi Invest AS	16 400	4,00 %
Mowinckel Management AS	16 400	4,00 %
Sum	410 000	100 %

Note 8 Fortsatt drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Det er gjort en risikovurdering av selskapets virksomhet på bakgrunn av samfunnspåvirkninger som følge av hyppige renteøkninger og høy prisstigning i løpet av året.

Basert på dette anses det som en potensiell risiko for at virksomheten kan påvirkes negativt som følge av blant annet likviditetsutfordringer hos leietakere, påvirkning av virkelig verdi på eiendommen og eventuelle konkurser hos leverandører og samarbeidspartnere. Det er under avleggelse av regnskapet ikke observert noen konkrete negative konsekvenser for virksomheten.





Note 9 Virksomhetsområde

Selskapets virksomhet er å eie aksjer og andeler i selskap som eier fast eiendom, utvikle, omsette, leie ut og for øvrig administrere fast eiendom, samt hva som dermed står i den forbindelse. All virksomhet er i Norge.





Verification

Transaction 09222115557511878235

Document

Årsregnskap_Disenå Logistikkeiendom AS 2023_Til
signering
Main document
9 pages
Initiated on 2024-02-29 15:58:01 CET (+0100) by Randi
Høydahl Ohme (RHO)
Finalised on 2024-03-06 10:21:30 CET (+0100)

Initiator

Randi Høydahl Ohme (RHO)
Carnegie AS
Company reg. no. 936 310 974
rho@carnegie.no

Signatories

Jørn Bertil Lyshoel (JBL)
Joern.Lyshoel@wilhelmsen.com
+4792488866



The name returned by Norwegian BankID was "Jørn
Bertil Lyshoel"
BankID issued by "Nordea Bank Abp filial i Norge"
2023-11-24 11:46:07 CET (+0100)
Signed 2024-02-29 16:04:41 CET (+0100)

Fredrik Røed (FR)
roed@trovator.no
+4791766497



The name returned by Norwegian BankID was "Fredrik
Røed"
BankID issued by "Nordea Bank Abp filial i Norge"
2024-01-16 10:50:39 CET (+0100)
Signed 2024-03-06 10:21:30 CET (+0100)

Jan Krokedal (JK)
comet.no@online.no
+4741559050



The name returned by Norwegian BankID was "Jan
Krokedal"
BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"
2023-11-29 10:55:03 CET (+0100)
Signed 2024-02-29 17:22:16 CET (+0100)





Verification

Transaction 09222115557511878235

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Disenå Logistikkeiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Disenå Logistikkeiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Bronken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: F4ETG-8LCMV-FZ135-IEQXD-E34A3-HJ350



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Bronken

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-08 16:17:09 UTC



Penneo Dokumentnr: F4ETG-8LCMV-FZ135-IEQXD-E34A3-HJ3S0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>