



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 426 197
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FORRBO GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Wergelandsvegen 12 7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tormod Salberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.11.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	-4 895 591	112 661
Sum kostnader		-4 895 591	112 661
Driftsresultat		4 895 591	-112 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 725 488	
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		9 933 087	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		253 614	305 442
Sum finansinntekter		12 912 189	305 442
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		262 500	1 876 554
Annen rentekostnad		119 171	-682
Tap på investering i TK selskap		17 491 087	
Sum finanskostnader		17 872 758	1 875 872
Netto finans		-4 960 569	-1 570 431
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 978	-1 683 092
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	549 858	41 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		-614 836	-1 724 399
Årsresultat		-614 836	-1 724 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-614 836	-1 724 399
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4,5	1 927 761	146 451
Overføringer annen egenkapital	4,5	-2 542 597	-1 870 850
Sum overføringer og disponeringer		-614 836	-1 724 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		51 500	51 500
Sum varige driftsmidler		51 500	51 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	42 498 493	62 590 493
Investeringer i tilknyttet selskap	6	447 569	457 569
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		27 627 357	16 865 693
Sum finansielle anleggsmidler		70 573 419	79 913 755
Sum anleggsmidler		70 624 919	79 965 255
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 697 952	198 012
Konsernfordringer	7	18 956 771	17 250 893
Sum fordringer		20 654 723	17 448 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		374 369	10 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		374 369	10 476
Sum omløpsmidler		21 029 092	17 459 381
SUM EIENDELER		91 654 011	97 424 636

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,8	1 200 000	1 200 000
Overkurs	4,5	44 630 158	44 630 158
Sum innskutt egenkapital		45 830 158	45 830 158
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	16 380 917	18 923 514
Sum opptjent egenkapital		16 380 917	18 923 514
Sum egenkapital		62 211 075	64 753 672
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2,3	6 130	
Andre avsetninger for forpliktelser	1		5 000 000
Sum avsetninger for forpliktelser		6 130	5 000 000
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 640 672	5 827 352
Sum annen langsiktig gjeld		6 640 672	5 827 352
Sum langsiktig gjeld		6 646 802	10 827 352
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 560	17 758
Kortsiktig konserngjeld	7	19 638 835	18 062 615
Annen kortsiktig gjeld	7	3 149 740	3 763 240
Sum kortsiktig gjeld		22 796 135	21 843 613
Sum gjeld		29 442 936	32 670 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 654 011	97 424 636



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 727402

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 426 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORRBO GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Wergelandsvegen 12
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Salberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2023



Organisasjonsnr: 914 426 197
FORRBO GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	-4 895 591	112 661
Sum kostnader		-4 895 591	112 661
Driftsresultat		4 895 591	-112 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 725 488	
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		9 933 087	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		253 614	305 442
Sum finansinntekter		12 912 189	305 442
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		262 500	1 876 554
Annen rentekostnad		119 171	-682
Tap på investering i TK selskap		17 491 087	
Sum finanskostnader		17 872 758	1 875 872
Netto finans		-4 960 569	-1 570 431
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 978	-1 683 092
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	549 858	41 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		-614 836	-1 724 399
Årsresultat		-614 836	-1 724 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-614 836	-1 724 399
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4,5	1 927 761	146 451
Overføringer annen egenkapital	4,5	-2 542 597	-1 870 850
Sum overføringer og disponeringer		-614 836	-1 724 399



Organisasjonsnr: 914 426 197
FORRBO GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

51 500 51 500

Sum varige driftsmidler

51 500 51 500

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6

42 498 493 62 590 493

Investeringer i

tilknyttet selskap 6

447 569 457 569

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

27 627 357 16 865 693

Sum finansielle

anleggsmidler

70 573 419 79 913 755

Sum anleggsmidler

70 624 919 79 965 255

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 7

1 697 952 198 012

Konsernfordringer 7

18 956 771 17 250 893

Sum fordringer

20 654 723 17 448 905

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

374 369 10 476

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

374 369 10 476

Sum omløpsmidler

21 029 092 17 459 381

SUM EIENDELER

91 654 011 97 424 636

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5,8

1 200 000 1 200 000

Overkurs 4,5

44 630 158 44 630 158



Sum innskutt egenkapital		45 830 158	45 830 158
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	16 380 917	18 923 514
Sum opptjent egenkapital		16 380 917	18 923 514
Sum egenkapital		62 211 075	64 753 672
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2,3	6 130	
Andre avsetninger for forpliktelse	1		5 000 000
Sum avsetninger for forpliktelse		6 130	5 000 000
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 640 672	5 827 352
Sum annen langsiktig gjeld		6 640 672	5 827 352
Sum langsiktig gjeld		6 646 802	10 827 352
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 560	17 758
Kortsiktig konserngjeld	7	19 638 835	18 062 615
Annen kortsiktig gjeld	7	3 149 740	3 763 240
Sum kortsiktig gjeld		22 796 135	21 843 613
Sum gjeld		29 442 936	32 670 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 654 011	97 424 636



Organisasjonsnr: 914 426 197
FORRBO GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Forrbo Gruppen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Forrbo Gruppen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: K43UJ-2VXNM-S1780-M3DVT-JTEHD-GJEMW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Terje Klæth

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-09-12 11:49:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K43UJ-2VXNM-S1780-M3DVT-JTEHD-GJEMW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Forrbo Gruppen AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er oppført til kostpris. Nedskrivning er foretatt der kostpris er høyere enn virkelig verdi.

Godtgjørelse

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledelse eller styremedlemmer. Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke forpliktet til å tegne obligatorisk tjenstepensjon. Honorar til revisor dekkes etter regning.



Forbo Gruppen AS

Noter 2022

Note 1 - Avsetning for forpliktelser

Spesifikasjon av regnskapsposten "Andre avsetninger for forpliktelser"

	I år	I fjor
Avsetning for framtidige forpliktelser	0	5 000 000
Totalt	0	5 000 000

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-64 978
+ Permanente og andre forskjeller	5 104 012
+ Endring i midlertidige forskjeller	-4 993 033
+ Mottatt konsernbidrag	2 425 488
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	2 471 489
- Ytet konsernbidrag	2 471 489
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	543 728
= Sum betalbar skatt	543 728
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	6 130
= Ordinær skattekostnad	549 858
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	543 728
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-543 728
= Betalbar skatt i balansen	0



Forbo Gruppen AS

Noter 2022

Note 3 - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Gevinst- og tapskonto	27 867	34 834
- Andre avsetninger for forpliktelser	0	5 000 000
= Grunnlag utsatt skatt	27 867	-4 965 166
Utsatt skatt	6 130	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	4 965 166
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	4 965 166
Utsatt skattefordel	0	1 092 337
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	4 965 168
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1 092 337
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Disponeringer

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-64 978
Skattekostnad	549 858
Årets resultat	-614 836

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	2 542 597
Til disposisjon	1 927 761

Disponeringer

Ytet konsernbidrag	1 927 761
Sum disponert	1 927 761

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 200 000	44 630 158	18 923 514	64 753 672
-Til årets resultat			-2 542 597	-2 542 597
Pr 31.12.	1 200 000	44 630 158	16 380 917	62 211 075

Noter for Forbo Gruppen AS

Organisasjonsnr. 914426197



Forrbo Gruppen AS

Noter 2022

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %
Forrbo Bolig AS, Stjørdal	100,00 %	100,00 %
Forr- Bo Eiendom AS, Stjørdal	100,00 %	100,00 %
Forrbo Prosjekt AS, Stjørdal	100,00 %	100,00 %
Bergstaden Eiendom AS, Stjørdal	100,00 %	100,00 %
Forrbo Industrier AS, Stjørdal	100,00 %	100,00 %
Forrbo Fritid AS, Stjørdal	100,00 %	100,00 %
Kjøpmannsgata 1 AS, Stjørdal	100,00 %	100,00 %

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %
Mellomvegen AS, Stjørdal	50,00 %	50,00 %
Levanger Brygge AS, Stjørdal	25,00 %	25,00 %
Ree Utvikling AS, Stjørdal	50,00 %	50,00 %
ABP Holding AS, Stjørdal	25,00 %	25,00 %
Forrbo Eiendomsinvestor AS, Stjørdal	50,00 %	50,00 %

Note 7 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	2 425 488	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	16 531 283	17 250 893
Andre kortsiktige fordringer tilknyttta selskap	1 697 952	198 012
Sum fordringer	20 654 723	17 448 905
Gjeld		
Langsiktig gjeld	5 264 399	4 395 250
Årets avsatte konsernbidrag	2 471 489	187 758
Annen kortsiktig gjeld konsern	17 167 346	17 874 857
Annen kortsiktig gjeld tilknyttta selskap	3 149 740	3 763 240
Sum gjeld	28 052 974	26 221 105

Note 8 - Aksjekapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 40 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 200 000.

Selskapet har en aksjonær:



Forrbo Gruppen AS

Noter 2022

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Forr- Bo Holding AS	951 945 722	30 000	100,00 %

Note 9 - Garantiansvar og kausjoner

	I år	I fjor
Selskapet har stilt garantiansvar, kausjoner mv til følgende selskap:		
Begrenset til:		
Stjørdal Utbygging AS	23 300 000	23 300 000
J Engzelius & Søn AS	7 500 000	7 500 000
Stasjonstomten AS	10 000 000	10 000 000
Forrbo Prosjekt AS	2 750 000	2 750 000
Stjørdal Utvikling AS	15 000 000	15 000 000
ForrBo Bolig AS	6 407 400	1 000 000



Forrbo Gruppen AS

Resultatregnskap

	Note	31.12.2022	31.12.2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	(4 895 591)	112 661
Sum driftskostnader		(4 895 591)	112 661
DRIFTSRESULTAT		4 895 591	(112 661)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		2 725 488	0
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		9 933 087	0
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		253 614	305 442
Sum finansinntekter		12 912 189	305 442
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		262 500	1 876 554
Annen rentekostnad		119 171	(682)
Tap på investering i TK selskap		17 491 087	0
Sum finanskostnader		17 872 758	1 875 872
NETTO FINANSPOSTER		(4 960 569)	(1 570 431)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(64 978)	(1 683 092)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	549 858	41 307
ORDINÆRT RESULTAT		(614 836)	(1 724 399)
ÅRSRESULTAT		(614 836)	(1 724 399)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	4,5	1 927 761	146 451
Overføringer annen egenkapital	4,5	(2 542 597)	(1 870 850)
SUM OVERF. OG DISP.		(614 836)	(1 724 399)



Forrbo Gruppen AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		51 500	51 500
Sum varige driftsmidler		51 500	51 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	42 498 493	62 590 493
Investeringer i tilknyttet selskap	6	447 569	457 569
Lån til tilknyttet selskap		27 627 357	16 865 693
Sum finansielle anleggsmidler		70 573 419	79 913 755
SUM ANLEGGSMIDLER		70 624 919	79 965 255
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	7	18 956 771	17 250 893
Andre kortsiktige fordringer	7	1 697 952	198 012
Sum fordringer		20 654 723	17 448 905
Bankinnskudd, kontanter o.l.		374 369	10 477
SUM OMLØPSMIDLER		21 029 092	17 459 381
SUM EIENDELER		91 654 011	97 424 636



Forrbo Gruppen AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,8	1 200 000	1 200 000
Overkurs	4,5	44 630 158	44 630 158
Sum innskutt egenkapital		45 830 158	45 830 158
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	16 380 917	18 923 514
Sum opptjent egenkapital		16 380 917	18 923 514
SUM EGENKAPITAL		62 211 075	64 753 672
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2,3	6 130	0
Andre avsetninger for forpliktelser	1	0	5 000 000
Sum avsetning for forpliktelser		6 130	5 000 000
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 640 672	5 827 352
Sum annen langsiktig gjeld		6 640 672	5 827 352
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 646 802	10 827 352
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 560	17 758
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	19 638 835	18 062 615
Annen kortsiktig gjeld	7	3 149 740	3 763 240
SUM KORTSIKTIG GJELD		22 796 135	21 843 613
SUM GJELD		29 442 936	32 670 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 654 011	97 424 636

Stjørdal,

Tormod Salberg
Styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Forrbo Gruppen AS**

Organisasjonsnr. 914426197