



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 772 591  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJÆRNESVEIEN 18 AS  
Forretningsadresse: Kjærnesveien 76  
1407 VINTERBRO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Barfelt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			136 500
<b>Sum inntekter</b>			<b>136 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		130 299	20 988
<b>Sum kostnader</b>		<b>130 299</b>	<b>20 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 299</b>	<b>115 512</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78	61
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78</b>	<b>61</b>
Annen rentekostnad		518 384	101 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>518 384</b>	<b>101 366</b>
<b>Netto finans</b>		<b>518 306</b>	<b>101 305</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-648 606</b>	<b>14 207</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-648 606</b>	<b>14 207</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-648 606</b>	<b>14 207</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-648 606</b>	<b>14 207</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	-648 606	-138 119
Udekket tap			84 229
Overført annen egenkapital			68 097
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-648 606</b>	<b>14 207</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	14 794 104	5 801 953
Sum varer		14 794 104	5 801 953
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	648 606	138 119
Sum fordringer		648 606	138 119
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 011 633	23 588
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 011 633	23 588
Sum omløpsmidler		17 454 342	5 963 660
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 454 342</b>	<b>5 963 660</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		68 097	68 097
Sum opptjent egenkapital		68 097	68 097
Sum egenkapital	5	168 097	168 097



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		6 753 596	5 499 444
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	2	<b>6 753 596</b>	<b>5 499 444</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 753 596</b>	<b>5 499 444</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 735 644	
Leverandørgjeld		1 760 966	296 119
Annen kortsiktig gjeld		36 039	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 532 649</b>	<b>296 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 286 245</b>	<b>5 795 563</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 454 342</b>	<b>5 963 660</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 670684

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 772 591  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJÆRNESVEIEN 18 AS  
Forretningsadresse: Kjærnesveien 76  
1407 VINTERBRO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Barfelt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 772 591  
KJERNESVEIEN 18 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			136 500
<b>Sum inntekter</b>			<b>136 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		130 299	20 988
<b>Sum kostnader</b>		<b>130 299</b>	<b>20 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 299</b>	<b>115 512</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78	61
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78</b>	<b>61</b>
Annen rentekostnad		518 384	101 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>518 384</b>	<b>101 366</b>
<b>Netto finans</b>		<b>518 306</b>	<b>101 305</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-648 606</b>	<b>14 207</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-648 606</b>	<b>14 207</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-648 606</b>	<b>14 207</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-648 606</b>	<b>14 207</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	-648 606	-138 119
Udekket tap			84 229
Overført annen egenkapital			68 097
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-648 606</b>	<b>14 207</b>



Organisasjonsnr: 914 772 591  
KJERNESVEIEN 18 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	14 794 104	5 801 953
Sum varer		14 794 104	5 801 953
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	648 606	138 119
Sum fordringer		648 606	138 119
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 011 633	23 588
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 011 633	23 588
Sum omløpsmidler		17 454 342	5 963 660
SUM EIENDELER		17 454 342	5 963 660
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		68 097	68 097
Sum opptjent egenkapital		68 097	68 097
Sum egenkapital	5	168 097	168 097
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 753 596	5 499 444
Sum annen langsiktig gjeld	2	6 753 596	5 499 444
Sum langsiktig gjeld		6 753 596	5 499 444



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 735 644	
Leverandørgjeld	1 760 966	296 119
Annen kortsiktig gjeld	36 039	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>10 532 649</b>	<b>296 119</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>17 286 245</b>	<b>5 795 563</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>17 454 342</b>	<b>5 963 660</b>



Organisasjonsnr: 914 772 591  
KJERNESVEIEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Barfelt AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### Kjærnesveien 18 AS Organisasjonsnr. 914 772 591

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

#### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

##### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

##### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

##### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

##### *Varelager*

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksreglen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



## Note 2 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	2020	2019
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Kundefordringer	0	0
Krav på konsernbidrag fra Barfelt AS	648 606	138 119
Andre kortsiktige fordringer	0	0
<b>Gjeld med forfall senere enn fem år</b>		
Gjeld til Barfelt AS	5 225 480	3 258 933
Gjeld til Svein Kjetil Barfelt	0	2 000 000
<b>Pantsatte eiendeler</b>		
Boliger inkl tomter		3 845 004
Tomt	1 333 197	1 333 197
<b>Pantsikret gjeld</b>		
Gjeld til Barfelt AS	5 225 480	3 258 933
Gjeld til Svein Kjetil Barfelt	0	2 000 000



## Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

### Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000,00</b>

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Barfelt AS		Ordinære aksjer	1 000	100,00	100,00
<b>Sum</b>			<b>1 000</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

Opplysning om aksjer som kontrolleres av ledende personer, uten at de eier aksjene:

## Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Før mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-648 606	14 207
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-152 326
Mottatt konsernbidrag	648 606	138 119
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphøve til utsatt skatt og utsatte fordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Driftsmidler forskjeller			
Akkumulert framførbart skattemessig underskudd	0	0	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt 22%	0	0	0



## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	100 000			68 097	<b>168 097</b>
<b>Egenkapital 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>			<b>68 097</b>	<b>168 097</b>
<b>Årsresultat</b>				-648 606	<b>-648 606</b>
<b>Mottatt Konsernbidrag</b>				648 606	648 606
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>			<b>68 097</b>	<b>168 097</b>

Årsregnskapet utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 6 - Varer

Anvendt prinsipp ved regnskapsføring av varer er fullført kontraktsmetode, herunder vurdert til anskaffelseskost. Balanseført verdi av varelager består av tomter, utbyggingskostnader og rivningskostnader vedr. tidligere bolig.

	2020	2019
Varelager	14 794 104	5 801 953