



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 079 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EUROHOLDING AS
Forretningsadresse: Vardeveien 85
1452 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Farvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	-775 960	162 172
Sum kostnader		-775 960	162 172
Driftsresultat		775 960	-162 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern			4 150 000
Annen renteinntekt		175 039	191 414
Annen finansinntekt		526 802	131 045
Sum finansinntekter		701 842	4 472 459
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		597	
Annen rentekostnad		296	32 128
Sum finanskostnader		893	32 128
Netto finans		700 949	4 440 331
Ordinært resultat før skattekostnad		1 476 909	4 278 159
Skattekostnad på ordinært resultat	2	146 956	58 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 329 953	4 220 130
Årsresultat		1 329 953	4 220 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 329 953	4 220 130
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			4 150 000
Avgitt konsernbidrag		521 024	205 740
Overføringer annen egenkapital		808 929	-135 610
Sum overføringer og disponeringer		1 329 953	4 220 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 181 000	2 181 597
Lån til foretak i samme konsern	4	3 817 680	5 814 137
Sum finansielle anleggsmidler		5 998 680	7 995 734
Sum anleggsmidler		5 998 680	7 995 734
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 011 365	1 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 011 365	1 530
Sum omløpsmidler		1 011 365	1 530
SUM EIENDELER		7 010 045	7 997 264
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	500 000	500 000
Overkurs	6	97 341	97 341
Sum innskutt egenkapital		597 341	597 341
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 737 490	928 562
Sum opptjent egenkapital		1 737 490	928 562
Sum egenkapital		2 334 832	1 525 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		4 007 233	6 207 592
Sum annen langsiktig gjeld		4 007 233	6 207 592
Sum langsiktig gjeld		4 007 233	6 207 592
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		667 980	263 769
Sum kortsiktig gjeld		667 980	263 769
Sum gjeld		4 675 213	6 471 361
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 010 045	7 997 264



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 355574

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 079 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EUROHOLDING AS
Forretningsadresse: Vardeveien 85
1452 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Farvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 079 123
EUROHOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	-775 960	162 172
Sum kostnader		-775 960	162 172
Driftsresultat		775 960	-162 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern			4 150 000
Annen renteinntekt		175 039	191 414
Annen finansinntekt		526 802	131 045
Sum finansinntekter		701 842	4 472 459
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		597	
Annen rentekostnad		296	32 128
Sum finanskostnader		893	32 128
Netto finans		700 949	4 440 331
Ordinært resultat før skattekostnad		1 476 909	4 278 159
Skattekostnad på ordinært resultat	2	146 956	58 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 329 953	4 220 130
Årsresultat		1 329 953	4 220 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 329 953	4 220 130
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			4 150 000
Avgitt konsernbidrag		521 024	205 740
Overføringer annen egenkapital		808 929	-135 610
Sum overføringer og disponeringer		1 329 953	4 220 130



Organisasjonsnr: 989 079 123
EUROHOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 181 000	2 181 597
Lån til foretak i samme konsern	4	3 817 680	5 814 137
Sum finansielle anleggsmidler		5 998 680	7 995 734
Sum anleggsmidler		5 998 680	7 995 734
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 011 365	1 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 011 365	1 530
Sum omløpsmidler		1 011 365	1 530
SUM EIENDELER		7 010 045	7 997 264
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	500 000	500 000
Overkurs	6	97 341	97 341
Sum innskutt egenkapital		597 341	597 341
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 737 490	928 562
Sum opptjent egenkapital		1 737 490	928 562
Sum egenkapital		2 334 832	1 525 903
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		4 007 233	6 207 592
Sum annen langsiktig gjeld		4 007 233	6 207 592



Sum langsiktig gjeld	4 007 233	6 207 592
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	667 980	263 769
Sum kortsiktig gjeld	667 980	263 769
Sum gjeld	4 675 213	6 471 361
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 010 045	7 997 264



Organisasjonsnr: 989 079 123
EUROHOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6690\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;
\s24\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;
\s25\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;
\s26\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;
\s27\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;
\s28\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;
\s29\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;
\s30\s119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;
\s31\s62 \sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2021\mo8\dy17\hr09\min58
*l\company
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709
\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line
\C5rsregnskap
for\line
\line

\pard
\s2\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par



Euroholding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	(775 960)	162 172
Sum driftskostnader		(775 960)	162 172
DRIFTSRESULTAT		775 960	(162 172)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		0	4 150 000
Annen renteinntekt		175 039	191 414
Annen finansinntekt		526 802	131 045
Sum finansinntekter		701 842	4 472 459
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		597	0
Annen rentekostnad		296	32 128
Sum finanskostnader		893	32 128
NETTO FINANSPOSTER		700 949	4 440 331
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 476 909	4 278 159
Skattekostnad på ordinært resultat	2	146 956	58 029
ORDINÆRT RESULTAT		1 329 953	4 220 130
ÅRSRESULTAT		1 329 953	4 220 130
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	4 150 000
Avgitt konsernbidrag		521 024	205 740
Overføringer annen egenkapital		808 929	(135 610)
SUM OVERF. OG DISP.		1 329 953	4 220 130



Euroholding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	2 181 000	2 181 597
Lån til foretak i samme konsern	4	3 817 680	5 814 137
Sum finansielle anleggsmidler		5 998 680	7 995 734
SUM ANLEGGSMIDLER		5 998 680	7 995 734
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 011 365	1 530
SUM OMLØPSMIDLER		1 011 365	1 530
SUM EIENDELER		7 010 045	7 997 264
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	500 000	500 000
Overkurs	6	97 341	97 341
Sum innskutt egenkapital		597 341	597 341
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 737 490	928 562
Sum opptjent egenkapital		1 737 490	928 562
SUM EGENKAPITAL		2 334 832	1 525 903
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		4 007 233	6 207 592
Sum annen langsiktig gjeld		4 007 233	6 207 592
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 007 233	6 207 592
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		667 980	263 769
SUM KORTSIKTIG GJELD		667 980	263 769
SUM GJELD		4 675 213	6 471 361
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 010 045	7 997 264

Pr 31.12.2022/Nesodden, 28.02.2023
I styret for Euroholding AS

Sten Ragnar Evensgaard
Daglig leder/styrets leder



Euroholding AS

Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak, jfr regnskapsloven kap 4 og kap 5

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning til ap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Betalbar s katt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Selskapets inntekter inntektsføres i takt med opptjening.



Euroholding AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	
Resultat før skattekostnader	1 476 909	
Permanente og andre forskjeller	597	
Endring i midlertidige forskjeller	-809 525	
Ytet konsernbidrag	667 980	
Inntekt	1	
	2022	2021
Skatteeffekt av konsernbidrag	146 956	58 029
Samlede ordinære skattekostnader	146 956	58 029
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
+ Utestående fordringer	-1 240 985	-2 050 510
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 240 985	2 050 510
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 240 985	2 050 510

Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke bokført.

Note 3 - Investeringer i datterselskap

	Forretnings- kontor	Eierandel	Kostpris	Egenkapital pr 31.12.22	Resultat pr 31.12.22
Euro Eiendom AS	Nesodden	100%	1 650 000	28 496 243	-1 669 927
Euroinvest AS	Nesodden	100%	510 000	1 529 955	-43 461
EHW Holding AS	Nesodden	70%	21 000	Ikke ferdig	Ikke ferdig
SRE Developement	Miami	100%	597	Ikke ferdig	Ikke ferdig



Euroholding AS

Noter 2022

Note 4 - Mellomværene med konsernselskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	5 058 665	7 864 647
Avsatt til tap på krav	-1 240 985	-2 050 511
Sum fordringer	3 817 680	5 814 137
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	667 980	263 769
Annen langsiktig gjeld	4 007 233	6 207 592
Sum gjeld	4 675 213	6 471 361

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 2000 aksjer hver pålydende kr 250, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Det er kun en aksjeklasse hvor alle aksjer har de samme rettigheter. Samtlige aksjer eies av daglig leder/styrets leder Sten Ragnar Evensgaard.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 1.1	500 000	97 341	928 562	1 525 903
Fra årets resultat	0	0	1 329 953	1 329 953
Avgitt konsernbidrag	0	0	-521 024	-521 024
Pr 31.12	500 000	97 341	1 737 490	2 334 832



OTTERSTADS REVISJONSKONTOR A/S

Rosenholm Campus, Rosenholmveien 25
1414 Trollåsen
Tlf.nr. 917 38 645
otterstadsrevisjonskontor@gmail.com
Org.nr. 913 841 123
<https://www.otterstadrevisjon.no/>

Til generalforsamlingen i Euroholding AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Euroholding AS's årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 329 953. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



OTTERSTADS REVISJONSKONTOR A/S

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oppegård, 12.04.2023
OTTERSTADS REVISJONSKONTOR A/S

Merete Otterstad Sandsnes
Statsautorisert revisor



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Offentlig regnskap med noter EH.pdf	Evensgaard, Sten Ragnar	15.06.1975	12.04.2023 10:35

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: o*xEezK7O7V8gjqO7mmG1xwCFLzNAvCL#nc34cDEB=



Euroholding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	(775 960)	162 172
Sum driftskostnader		(775 960)	162 172
DRIFTSRESULTAT		775 960	(162 172)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		0	4 150 000
Annen renteinntekt		175 039	191 414
Annen finansinntekt		526 802	131 045
Sum finansinntekter		701 842	4 472 459
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		597	0
Annen rentekostnad		296	32 128
Sum finanskostnader		893	32 128
NETTO FINANSPOSTER		700 949	4 440 331
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 476 909	4 278 159
Skattekostnad på ordinært resultat	2	146 956	58 029
ORDINÆRT RESULTAT		1 329 953	4 220 130
ÅRSRESULTAT		1 329 953	4 220 130
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	4 150 000
Avgitt konsernbidrag		521 024	205 740
Overføringer annen egenkapital		808 929	(135 610)
SUM OVERF. OG DISP.		1 329 953	4 220 130

Årsregnskap for Euroholding AS

Organisasjonsnr. 989079123



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: o+xEezK7O7V8gjjqO7mmG1xwCFLzNAvCLfnc34cDE8=



Euroholding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	2 181 000	2 181 597
Lån til foretak i samme konsern	4	3 817 680	5 814 137
Sum finansielle anleggsmidler		5 998 680	7 995 734
SUM ANLEGGSMIDLER		5 998 680	7 995 734
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 011 365	1 530
SUM OMLØPSMIDLER		1 011 365	1 530
SUM EIENDELER		7 010 045	7 997 264
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	500 000	500 000
Overkurs	6	97 341	97 341
Sum innskutt egenkapital		597 341	597 341
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 737 490	928 562
Sum opptjent egenkapital		1 737 490	928 562
SUM EGENKAPITAL		2 334 832	1 525 903
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		4 007 233	6 207 592
Sum annen langsiktig gjeld		4 007 233	6 207 592
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 007 233	6 207 592
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		667 980	263 769
SUM KORTSIKTIG GJELD		667 980	263 769
SUM GJELD		4 675 213	6 471 361
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 010 045	7 997 264

Pr 31.12.2022/Nesodden, 28.02.2023
I styret for Euroholding AS

Sten Ragnar Evensgaard
Daglig leder/styrets leder

Årsregnskap for Euroholding AS

Organisasjonsnr. 989079123



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: o+xEezK7O7V8gjjyQ07mmG1xwCFLzNAvCLfnc34cDE8=



Euroholding AS

Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak, jfr regnskapsloven kap 4 og kap 5

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning til ap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Betalbar s katt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Selskapets inntekter inntektsføres i takt med optjening.

Noter for Euroholding AS

Organisasjonsnr. 989079123



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: o+xEezK7O7V8gjqO7mmG1xwCFLzNAvCLfnc34cDE8=



Euroholding AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		1 476 909
Permanente og andre forskjeller		597
Endring i midlertidige forskjeller		-809 525
Ytet konsernbidrag		667 980
Inntekt		1
	2022	2021
Skatteeffekt av konsernbidrag	146 956	58 029
Samlede ordinære skattekostnader	146 956	58 029
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2022	2021
+ Utestående fordringer	-1 240 985	-2 050 510
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 240 985	2 050 510
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 240 985	2 050 510

Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke bokført.

Note 3 - Investeringer i datterselskap

	Forretnings- kontor	Eierandel	Kostpris	Egenkapital pr 31.12.22	Resultat pr 31.12.22
Euro Eiendom AS	Nesodden	100%	1 650 000	28 496 243	-1 669 927
Euroinvest AS	Nesodden	100%	510 000	1 529 955	-43 461
EHW Holding AS	Nesodden	70%	21 000	Ikke ferdig	Ikke ferdig
SRE Development	Miami	100%	597	Ikke ferdig	Ikke ferdig

Noter for Euroholding AS

Organisasjonsnr. 989079123



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: o+xEezK7O7V8gjjqO7mmG1xwCFLzNAvCLfnc34cDE8=



Euroholding AS

Noter 2022

Note 4 - Mellomværene med konsernselskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	5 058 665	7 864 647
Avsatt til tap på krav	-1 240 985	-2 050 511
Sum fordringer	3 817 680	5 814 137
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	667 980	263 769
Annen langsiktig gjeld	4 007 233	6 207 592
Sum gjeld	4 675 213	6 471 361

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 2000 aksjer hver pålydende kr 250, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Det er kun en aksjeklasse hvor alle aksjer har de samme rettigheter. Samtlige aksjer eies av daglig leder/styrets leder Sten Ragnar Evensgaard.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 1.1	500 000	97 341	928 562	1 525 903
Fra årets resultat	0	0	1 329 953	1 329 953
Avgitt konsernbidrag	0	0	-521 024	-521 024
Pr 31.12	500 000	97 341	1 737 490	2 334 832

Noter for Euroholding AS

Organisasjonsnr. 989079123



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: o+xEezK7O7V8gjjqO7mmG1xwCFLzNAvCLfnc34cDE8=