



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 944 951  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CREDO INVEST NR 18 AS  
Forretningsadresse: c/o Credo Partners  
Stortingsgata 22  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Brynsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Realisert tap ved finansielle investeringer			254 416
Annen driftskostnad	2	777 271	1 254 508
<b>Sum kostnader</b>		<b>777 271</b>	<b>1 508 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-777 271</b>	<b>-1 508 924</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 986	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 986</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 986</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-774 285</b>	<b>-1 508 924</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-774 285</b>	<b>-1 508 924</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-774 285</b>	<b>-1 508 924</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-774 285</b>	<b>-1 508 924</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-774 285</b>	<b>-1 508 924</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-774 285	-1 508 924
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-774 285</b>	<b>-1 508 924</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	99 702 581	74 180 137
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>99 702 581</b>	<b>74 180 137</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>99 702 581</b>	<b>74 180 137</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 282 091	6 025 233
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 282 091</b>	<b>6 025 233</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 282 091</b>	<b>6 025 233</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>102 984 672</b>	<b>80 205 370</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 050 354	489 722
Overkurs		104 283 937	48 646 463
Ikke registrert kapitalforhøyelse			29 774 636
Annen innskutt egenkapital		-47 500	-23 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 286 791</b>	<b>78 887 071</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 349 119	1 574 834
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 349 119</b>	<b>-1 574 834</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>102 937 672</b>	<b>77 312 237</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			143 133
Annen kortsiktig gjeld		47 000	2 750 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 000</b>	<b>2 893 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 000</b>	<b>2 893 133</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>102 984 672</b>	<b>80 205 370</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 479615

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 919 944 951  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CREDO INVEST NR 18 AS  
Forretningsadresse: c/o Credo Partners  
Stortingsgata 22  
0161 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Brynsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 944 951  
CREDO INVEST NR 18 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Realisert tap ved finansielle investeringer			254 416
Annen driftskostnad	2	777 271	1 254 508
<b>Sum kostnader</b>		<b>777 271</b>	<b>1 508 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-777 271</b>	<b>-1 508 924</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 986	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 986</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 986</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-774 285</b>	<b>-1 508 924</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-774 285</b>	<b>-1 508 924</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-774 285</b>	<b>-1 508 924</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-774 285</b>	<b>-1 508 924</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-774 285</b>	<b>-1 508 924</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-774 285	-1 508 924
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-774 285</b>	<b>-1 508 924</b>



Organisasjonsnr: 919 944 951  
CREDO INVEST NR 18 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	99 702 581	74 180 137
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>99 702 581</b>	<b>74 180 137</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>99 702 581</b>	<b>74 180 137</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 282 091	6 025 233
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 282 091</b>	<b>6 025 233</b>

**Sum omløpsmidler** **3 282 091** **6 025 233**

**SUM EIENDELER** **102 984 672** **80 205 370**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 050 354	489 722
Overkurs		104 283 937	48 646 463
Ikke registrert kapitalforhøyelse			29 774 636
Annen innskutt egenkapital		-47 500	-23 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 286 791</b>	<b>78 887 071</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 349 119	1 574 834
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 349 119</b>	<b>-1 574 834</b>

**Sum egenkapital** **6** **102 937 672** **77 312 237**

**Sum langsiktig gjeld** **0** **0**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld **143 133**



Annen kortsiktig gjeld	47 000	2 750 000
Sum kortsiktig gjeld	47 000	2 893 133
Sum gjeld	47 000	2 893 133
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>102 984 672</b>	<b>80 205 370</b>



Organisasjonsnr: 919 944 951  
CREDO INVEST NR 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Credo Invest Nr 18 AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 944 951



## Årsberetning 2022

Credo Invest Nr 18 AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

Credo Invest Nr 18 AS ble stiftet 13. november 2017 og er et aksjeselskap der virksomheten er å investere i andre selskaper. Selskapet er lokalisert i Stortingsgaten 22 i Oslo kommune.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapets hovedvirksomhet er å forvalte investeringen i Caravan Holding AS, der Credo Invest Nr 18 AS eier 38,85% av aksjene. Caravan Holding AS eier 68% av aksjene i Tellus Partners AS som igjen eier 100% av aksjene i Tellus Caravan og Fritid AS. Investeringen i Tellus Partners AS ble gjort i april 2021.

Tellus Partners AS er Norges største forhandler av bobiler og campingvogner.

Driftsresultatet i Credo Invest Nr 18 AS er i 2022 MNOK -0,8 mot MNOK -1,5 i 2021.

Egenkapitalandelen per 31.12.2022 var 100 %. Styret mener at likviditet og egenkapital er tilfredsstillende.

Selskapets årsregnskap viser et resultat på MNOK -0,8 som foreslås overført til udekket tap.

Selskapets styre mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Finansiell risiko

En investering i selskapet innebærer finansiell risiko både i forhold til generell risiko i markedet, valutarisiko, konkurranseforhold og omsettelighet knyttet til selskapets investeringer. Selskapets investering er utsatt for risiko knyttet til kvaliteten på investeringsprodukt i underliggende selskap og deres evne til å utnytte investeringsmuligheter og til å utvikle og realisere investeringene, samt til styret og ledelsen i porteføljeselskapet.

### Styreansvarsforsikring

Det er tegnet styreansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjeparter.

### Arbeidsmiljø, likestilling og ytre miljø

Selskapet har ingen ansatte, arbeidsmiljøet og ulykker er derfor ikke vurdert. Den daglige driften blir ivaretatt av ekstern forretningsfører. Styret består av seks personer, alle menn. Styret er bevisst forholdet til likestilling og vurderer dette fortløpende.

Selskapet driver en virksomhet som ikke påvirker det ytre miljøet.



## Corporate governance

Styret er av den oppfatning at selskapet følger anbefalingene for eierstyring og selskapsledelse.

## Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Oslo, 13.04.2023

Styret i Credo Invest Nr 18 AS

---

Stian Glendrange  
styreleder

---

Wilhelm Anton Mohn  
styremedlem

---

Gudmund Schlytter Killi  
styremedlem

---

Pål Brynsrud  
styremedlem

---

Victor Ring Evensen  
styremedlem

---

Frithjof Anderssen  
styremedlem



## Resultatregnskap

Credo Invest Nr 18 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Realisert tap ved finansielle investeringer		0	-254 416
Annen driftskostnad	2	<u>-777 271</u>	<u>-1 254 508</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<u><b>-777 271</b></u>	<u><b>-1 508 924</b></u>
<b>Driftsresultat</b>		<u><b>-777 271</b></u>	<u><b>-1 508 924</b></u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		<u>2 986</u>	<u>0</u>
<b>Resultat av finansposter</b>		<u><b>2 986</b></u>	<u><b>0</b></u>
Resultat før skattekostnad		-774 285	-1 508 924
Skattekostnad på resultat	3	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat</b>		<u><b>-774 285</b></u>	<u><b>-1 508 924</b></u>
<b>Årsresultat</b>		<u><b>-774 285</b></u>	<u><b>-1 508 924</b></u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	6	<u>-774 285</u>	<u>-1 508 924</u>
<b>Sum overføringer</b>		<u><b>-774 285</b></u>	<u><b>-1 508 924</b></u>



## Balanse

Credo Invest Nr 18 AS

Eiendeler	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	99 702 581	74 180 137
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>99 702 581</b>	<b>74 180 137</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>99 702 581</b>	<b>74 180 137</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Likvider</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 282 091	6 025 233
<b>Sum likvider</b>		<b>3 282 091</b>	<b>6 025 233</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 282 091</b>	<b>6 025 233</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>102 984 672</b>	<b>80 205 370</b>



## Balanse

Credo Invest Nr 18 AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 050 354	489 722
Overkurs		104 283 937	48 646 463
Annen innskutt egenkapital		-47 500	-23 750
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	29 774 636
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 286 791</b>	<b>78 887 071</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-2 349 119	-1 574 834
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 349 119</b>	<b>-1 574 834</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>102 937 672</b>	<b>77 312 237</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	143 133
Annen kortsiktig gjeld		47 000	2 750 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 000</b>	<b>2 893 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 000</b>	<b>2 893 133</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>102 984 672</b>	<b>80 205 370</b>

Oslo, 13.04.2023  
Styret i Credo Invest Nr 18 AS

Stian Glendrange  
styreleder

Wilhelm Anton Mohn  
styremedlem

Gudmund Schlytter Killi  
styremedlem

Pål Brynsrud  
styremedlem

Victor Ring Evensen  
styremedlem

Frithjof Anderssen  
styremedlem



## Noter til årsregnskapet 2022

Credo Invest Nr 18 AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 13. November 2017, resultatregnskapets tall er for perioden 01.01.2022 til 31.12.2022.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

#### Valuta

Årsregnskapet avlegges i NOK, som er selskapets funksjonelle valuta. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

#### Inntekter

Inntekter fra og gevinster /tap på verdipapirer klassifiseres som finansposter. Utbytte fra datterselskaper og tilknyttede selskaper inntektsføres i avsetningsåret for giver, mens øvrige utbytter inntektsføres i utbetalingsåret.

Realiserte gevinster og tap på verdipapirer resultatføres på realisasjonstidspunktet. Urealiserte tap på balansedagen kostnadsføres umiddelbart. Urealiserte gevinster inntektsføres i den utstrekning markedsverdi prinsippet er lagt til grunn for verdivurderingen.

#### Aksjer og andeler i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Aksjer i datterselskaper og andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Kostprisen reduseres når mottatt utbytte eller konsernbidrag fra datterselskapet overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet etter kjøpet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt skal beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen med nominell verdi.



## Noter til årsregnskapet 2022

Credo Invest Nr 18 AS

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

#### Lønnskostnader

Selskapet har ikke lønnskostnader. Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022.

#### Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2022. Det er heller ikke inngått avtaler om bonus eller øvrige godtgjørelser.

#### Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån til eller stilt garanti på vegne av ledende personer i selskapet.

#### Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen pensjonsordning.

#### Honorar til revisor

<b>Fordelt på tjenestetype (inklusive merverdiavgift):</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lovpålagt revisjon	25 375	9 375
Bistand kapitalforhøyelse	23 750	23 750
<b>Sum</b>	<b>49 125</b>	<b>33 125</b>

#### Honorar til nærstående parter

<b>Tjenester levert av Credo Partners AS:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Forvaltning andel kostnadsført	392 627	304 449
<b>Sum</b>	<b>392 627</b>	<b>304 449</b>

#### Honorar til Permian Gruppen

<b>Tjenester levert av Permian gruppen:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Honorar regnskap	35 795	36 774
Honorar administrasjon	178 115	259 154
Honorar depottjenester	91 168	76 563
Honorar RM&C	26 000	0
<b>Sum</b>	<b>331 078</b>	<b>372 491</b>



## Noter til årsregnskapet 2022

Credo Invest Nr 18 AS

### Note 3 Skattekostnad

<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	-774 285	-1 508 924
Permanente forskjeller:		
- Kostnader uten skattemessig fradrag (renter, kontingenter, gaver, repr.)	0	0
-/+ Inntekter/tap innenfor fritaksmetoden	0	254 416
- Andre poster (emisjonskostnader)	-23 750	-23 750
<b>Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>-798 035</b>	<b>-1 278 258</b>
<b>Endring i midlertidige forskjeller / overført underskudd til fremføring</b>	<b>798 035</b>	<b>1 278 258</b>
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd, samt mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt (22%)	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	0	0	0
Underskudd til fremføring	-2 206 588	-1 408 553	798 035
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-2 206 588</b>	<b>-1 408 553</b>	<b>798 035</b>
Beregnet utsatt skatt (+) / skattefordel (-), 22%	-485 449	-309 882	175 568
Nedvurdering av utsatt skattefordel	485 449	309 882	-175 568
<b>Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel. Selskapet går under definisjonen av små foretak og utsatt skattefordel balanseføres ikke.

### Note 4 Investering i tilknyttet selskap

	<b>Kostpris</b>	<b>Bokført verdi</b>	<b>Forretnings- Kontor</b>	<b>Eierandel/ Stemmerett</b>	<b>Selskapets Egenkapital (100 %)</b>	<b>Selskapets Resultat (100 %)</b>
Caravan Holding AS	99 702 581	99 702 581	Oslo	38,85%	MNOK 257,1	-TNOK 232,8



## Noter til årsregnskapet 2022

Credo Invest Nr 18 AS

### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<b>Aksjekapital i selskapet består av:</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
A-aksjer	1 041 938	1	1 041 938
B-aksjer	8 416	1	8 416
<b>Sum</b>	<b>1 050 354</b>		<b>1 050 354</b>

<b>Aksjonærer i selskapet ved utgangen av året:</b>	<b>A-aksjer</b>	<b>B-aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Skoghøy Invest AS	371 400	0	35 %
Conceptor Invest AS	150 000	0	14%
Motor Trade Eiendom Og Finans AS	120 000	0	11%
L Foghsgaard International AS	112 000	0	11%
Mafri AS	63 500	0	6%
<b>Sum &gt; 5% eierandel</b>	<b>816 900</b>	<b>0</b>	<b>78 %</b>
Sum øvrige aksjonærer	225 038	8 416	22%
<b>Totalt</b>	<b>1 041 938</b>	<b>8 416</b>	<b>100%</b>

### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Ikke reg. kapitalforhøyelse</b>	<b>Annen innskutt EK</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital pr 31.12.2021</b>	<b>489 722</b>	<b>48 646 463</b>	<b>29 774 636</b>	<b>-23 750</b>	<b>-1 574 834</b>	<b>77 312 237</b>
Kapitalforhøyelse 21.01.2022	297 034	29 477 602	-29 774 636	0	0	0
Kapitalforhøyelse 13.06.2022	263 598	26 159 872	0	0	0	26 423 470
Emisjonskostnader	0	0	0	-23 750	0	-23 750
Resultat	0	0	0	0	-774 285	-774 285
<b>Egenkapital pr 31.12.2022</b>	<b>1 050 354</b>	<b>104 283 937</b>	<b>0</b>	<b>-47 500</b>	<b>-2 349 119</b>	<b>102 937 672</b>



DocuSign Envelope ID: 8BFAE501-3FB2-491B-B2EA-D41E63D607C7

# Årsregnskap 2022

## Credo Invest Nr 18 AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 944 951



DocuSign Envelope ID: 8BFAE501-3FB2-491B-B2EA-D41E63D607C7

## Årsberetning 2022

Credo Invest Nr 18 AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

Credo Invest Nr 18 AS ble stiftet 13. november 2017 og er et aksjeselskap der virksomheten er å investere i andre selskaper. Selskapet er lokalisert i Stortingsgaten 22 i Oslo kommune.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapets hovedvirksomhet er å forvalte investeringen i Caravan Holding AS, der Credo Invest Nr 18 AS eier 38,85% av aksjene. Caravan Holding AS eier 68% av aksjene i Tellus Partners AS som igjen eier 100% av aksjene i Tellus Caravan og Fritid AS. Investeringen i Tellus Partners AS ble gjort i april 2021.

Tellus Partners AS er Norges største forhandler av bobiler og campingvogner.

Driftsresultatet i Credo Invest Nr 18 AS er i 2022 MNOK -0,8 mot MNOK -1,5 i 2021.

Egenkapitalandelen per 31.12.2022 var 100 %. Styret mener at likviditet og egenkapital er tilfredsstillende.

Selskapets årsregnskap viser et resultat på MNOK -0,8 som foreslås overført til udekket tap.

Selskapets styre mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Finansiell risiko

En investering i selskapet innebærer finansiell risiko både i forhold til generell risiko i markedet, valutarisiko, konkurranseforhold og omsettelighet knyttet til selskapets investeringer. Selskapets investering er utsatt for risiko knyttet til kvaliteten på investeringsprodukt i underliggende selskap og deres evne til å utnytte investeringsmuligheter og til å utvikle og realisere investeringene, samt til styret og ledelsen i porteføljeselskapet.

### Styreansvarsforsikring

Det er tegnet styreansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjeparter.

### Arbeidsmiljø, likestilling og ytre miljø

Selskapet har ingen ansatte, arbeidsmiljøet og ulykker er derfor ikke vurdert. Den daglige driften blir ivaretatt av ekstern forretningsfører. Styret består av seks personer, alle menn. Styret er bevisst forholdet til likestilling og vurderer dette fortløpende.

Selskapet driver en virksomhet som ikke påvirker det ytre miljøet.



DocuSign Envelope ID: 8BFAE501-3FB2-491B-B2EA-D41E63D607C7

## Corporate governance

Styret er av den oppfatning at selskapet følger anbefalingene for eierstyring og selskapsledelse.

## Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Oslo, 13.04.2023

Styret i Credo Invest Nr 18 AS

DocuSigned by:  
*Stian Glendrange*

C68C61E98ADB483...

Stian Glendrange

styreleder

DocuSigned by:  
*Wilhelm Anton Mohn*

619F81F0353943D...

Wilhelm Anton Mohn

styremedlem

DocuSigned by:  
*Gudmund Killi*

977E1E6B3DE9472

Gudmund Schlytter Killi

styremedlem

DocuSigned by:  
*P. Brynsrud*

1E753A665AFF41E

Pål Brynsrud

styremedlem

DocuSigned by:  
*Victor Ring Evensen*

E0E8EE56F8BE429...

Victor Ring Evensen

styremedlem

DocuSigned by:  
*Frithjof Anderssen*

C1B5DE89DEBA402...

Frithjof Anderssen

styremedlem



DocuSign Envelope ID: 8BFAE501-3FB2-491B-B2EA-D41E63D607C7

## Resultatregnskap

Credo Invest Nr 18 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Realisert tap ved finansielle investeringer		0	-254 416
Annen driftskostnad	2	<u>-777 271</u>	<u>-1 254 508</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<u><b>-777 271</b></u>	<u><b>-1 508 924</b></u>
<b>Driftsresultat</b>		<u><b>-777 271</b></u>	<u><b>-1 508 924</b></u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		<u>2 986</u>	<u>0</u>
<b>Resultat av finansposter</b>		<u><b>2 986</b></u>	<u><b>0</b></u>
Resultat før skattekostnad		-774 285	-1 508 924
Skattekostnad på resultat	3	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat</b>		<u><b>-774 285</b></u>	<u><b>-1 508 924</b></u>
<b>Årsresultat</b>		<u><b>-774 285</b></u>	<u><b>-1 508 924</b></u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	6	<u>-774 285</u>	<u>-1 508 924</u>
<b>Sum overføringer</b>		<u><b>-774 285</b></u>	<u><b>-1 508 924</b></u>



DocuSign Envelope ID: 8BFAE501-3FB2-491B-B2EA-D41E63D607C7

## Balanse

Credo Invest Nr 18 AS

Eiendeler	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	99 702 581	74 180 137
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>99 702 581</b>	<b>74 180 137</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>99 702 581</b>	<b>74 180 137</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Likvider</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 282 091	6 025 233
<b>Sum likvider</b>		<b>3 282 091</b>	<b>6 025 233</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 282 091</b>	<b>6 025 233</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>102 984 672</b>	<b>80 205 370</b>

Credo Invest Nr 18 AS

Side 5



DocuSign Envelope ID: 8BFAE501-3FB2-491B-B2EA-D41E63D607C7

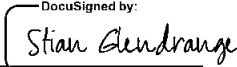
## Balanse

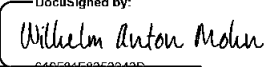
Credo Invest Nr 18 AS

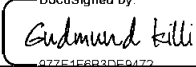
Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 050 354	489 722
Overkurs		104 283 937	48 646 463
Annen innskutt egenkapital		-47 500	-23 750
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	29 774 636
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 286 791</b>	<b>78 887 071</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-2 349 119	-1 574 834
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 349 119</b>	<b>-1 574 834</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>102 937 672</b>	<b>77 312 237</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	143 133
Annen kortsiktig gjeld		47 000	2 750 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 000</b>	<b>2 893 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 000</b>	<b>2 893 133</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>102 984 672</b>	<b>80 205 370</b>

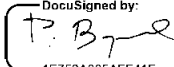
Oslo, 13.04.2023

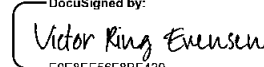
Styret i Credo Invest Nr 18 AS

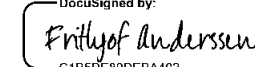
DocuSigned by:  
  
C8B761E38ADE3483...  
Stian Glendrange  
styreleder

DocuSigned by:  
  
010F04F0959348D...  
Wilhelm Anton Mohn  
styremedlem

DocuSigned by:  
  
077E1F683DE9472...  
Gudmund Schlytter Killi  
styremedlem

DocuSigned by:  
  
1E753A665AFE44E...  
Pål Brynsrud  
styremedlem

DocuSigned by:  
  
F0E8EE56E8BE429...  
Victor Ring Evensen  
styremedlem

DocuSigned by:  
  
C1B5DE89DEBA402...  
Frithjof Anderssen  
styremedlem

Credo Invest Nr 18 AS

Side 6



DocuSign Envelope ID: 8BFAE501-3FB2-491B-B2EA-D41E63D607C7

## Noter til årsregnskapet 2022

Credo Invest Nr 18 AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 13. November 2017, resultatregnskapets tall er for perioden 01.01.2022 til 31.12.2022.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

#### Valuta

Årsregnskapet avlegges i NOK, som er selskapets funksjonelle valuta. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

#### Inntekter

Inntekter fra og gevinster /tap på verdipapirer klassifiseres som finansposter. Utbytte fra datterselskaper og tilknyttede selskaper inntektsføres i avsetningsåret for giver, mens øvrige utbytter inntektsføres i utbetalingsåret.

Realiserte gevinster og tap på verdipapirer resultatføres på realisasjonstidspunktet. Urealiserte tap på balansedagen kostnadsføres umiddelbart. Urealiserte gevinster inntektsføres i den utstrekning markedsverdi prinsippet er lagt til grunn for verdivurderingen.

#### Aksjer og andeler i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Aksjer i datterselskaper og andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Kostprisen reduseres når mottatt utbytte eller konsernbidrag fra datterselskapet overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet etter kjøpet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt skal beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen med nominell verdi.

Credo Invest Nr 18 AS

Side 7



DocuSign Envelope ID: 8BFAE501-3FB2-491B-B2EA-D41E63D607C7

## Noter til årsregnskapet 2022

Credo Invest Nr 18 AS

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

#### Lønnskostnader

Selskapet har ikke lønnskostnader. Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022.

#### Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2022. Det er heller ikke inngått avtaler om bonus eller øvrige godtgjørelser.

#### Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån til eller stilt garanti på vegne av ledende personer i selskapet.

#### Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen pensjonsordning.

#### Honorar til revisor

<b>Fordelt på tjenestetype (inklusive merverdiavgift):</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lovpålagt revisjon	25 375	9 375
Bistand kapitalforhøyelse	23 750	23 750
<b>Sum</b>	<b>49 125</b>	<b>33 125</b>

#### Honorar til nærstående parter

<b>Tjenester levert av Credo Partners AS:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Forvaltning andel kostnadsført	392 627	304 449
<b>Sum</b>	<b>392 627</b>	<b>304 449</b>

#### Honorar til Permian Gruppen

<b>Tjenester levert av Permian gruppen:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Honorar regnskap	35 795	36 774
Honorar administrasjon	178 115	259 154
Honorar depottjenester	91 168	76 563
Honorar RM&C	26 000	0
<b>Sum</b>	<b>331 078</b>	<b>372 491</b>



DocuSign Envelope ID: 8BFAE501-3FB2-491B-B2EA-D41E63D607C7

## Noter til årsregnskapet 2022

Credo Invest Nr 18 AS

### Note 3 Skattekostnad

<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Resultat før skattekostnad	-774 285	-1 508 924	
Permanente forskjeller:			
- Kostnader uten skattemessig fradrag (renter, kontingenter, gaver, repr.)	0	0	
-/+ Inntekter/tap innenfor fritaksmetoden	0	254 416	
- Andre poster (emisjonskostnader)	-23 750	-23 750	
<b>Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>-798 035</b>	<b>-1 278 258</b>	
<b>Endring i midlertidige forskjeller / overført underskudd til fremføring</b>	<b>798 035</b>	<b>1 278 258</b>	
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0	0	
Anvendelse av fremførbart underskudd, samt mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>			
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Betalbar skatt (22%)	0	0	
Endring i utsatt skatt	0	0	
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller</b>			
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	0	0	0
Underskudd til fremføring	-2 206 588	-1 408 553	798 035
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-2 206 588</b>	<b>-1 408 553</b>	<b>798 035</b>
Beregnet utsatt skatt (+) / skattefordel (-), 22%	-485 449	-309 882	175 568
Nedvurdering av utsatt skattefordel	485 449	309 882	-175 568
<b>Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel. Selskapet går under definisjonen av små foretak og utsatt skattefordel balanseføres ikke.

### Note 4 Investering i tilknyttet selskap

	<b>Kostpris</b>	<b>Bokført verdi</b>	<b>Forretnings- Kontor</b>	<b>Eierandel/ Stemmerett</b>	<b>Selskapets Egenkapital (100 %)</b>	<b>Selskapets Resultat (100 %)</b>
Caravan Holding AS	99 702 581	99 702 581	Oslo	38,85%	MNOK 257,1	-TNOK 232,8



DocuSign Envelope ID: 8BFAE501-3FB2-491B-B2EA-D41E63D607C7

## Noter til årsregnskapet 2022

Credo Invest Nr 18 AS

### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<b>Aksjekapital i selskapet består av:</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
A-aksjer	1 041 938	1	1 041 938
B-aksjer	8 416	1	8 416
<b>Sum</b>	<b>1 050 354</b>		<b>1 050 354</b>

<b>Aksjonærer i selskapet ved utgangen av året:</b>	<b>A-aksjer</b>	<b>B-aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Skoghøy Invest AS	371 400	0	35 %
Conceptor Invest AS	150 000	0	14%
Motor Trade Eiendom Og Finans AS	120 000	0	11%
L Foghsgaard International AS	112 000	0	11%
Mafri AS	63 500	0	6%
<b>Sum &gt; 5% eierandel</b>	<b>816 900</b>	<b>0</b>	<b>78 %</b>
Sum øvrige aksjonærer	225 038	8 416	22%
<b>Totalt</b>	<b>1 041 938</b>	<b>8 416</b>	<b>100%</b>

### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Ikke reg. kapitalforhøyelse</b>	<b>Annen innskutt EK</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital pr 31.12.2021</b>	<b>489 722</b>	<b>48 646 463</b>	<b>29 774 636</b>	<b>-23 750</b>	<b>-1 574 834</b>	<b>77 312 237</b>
Kapitalforhøyelse 21.01.2022	297 034	29 477 602	-29 774 636	0	0	0
Kapitalforhøyelse 13.06.2022	263 598	26 159 872	0	0	0	26 423 470
Emisjonskostnader	0	0	0	-23 750	0	-23 750
Resultat	0	0	0	0	-774 285	-774 285
<b>Egenkapital pr 31.12.2022</b>	<b>1 050 354</b>	<b>104 283 937</b>	<b>0</b>	<b>-47 500</b>	<b>-2 349 119</b>	<b>102 937 672</b>

Credo Invest Nr 18 AS

Side 10



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188  
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Credo Invest Nr 18 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Credo Invest Nr 18 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better  
working world

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 27. april 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Rune J. Baukhol  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Credo Invest Nr 18 AS 2022

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: F5C25-PQC53-LE8G1-H1HUO-NTYSW-XTW15



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rune Johannes Baukhol

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1261839

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-04-27 10:53:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F5C25-PQC53-LE8G1-H1HUO-NTYSW-XTW1S

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>