



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	918 036 237
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JO-HA INVEST AS
Forretningsadresse:	Holtungveien 474 3178 VÅLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johannes Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	11 101	9 944
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 101</b>	<b>9 944</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 101</b>	<b>-9 944</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 101</b>	<b>-9 944</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 101</b>	<b>-9 944</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 101</b>	<b>-9 944</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 101</b>	<b>-9 944</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 101</b>	<b>-9 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-11 101	-9 944
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 101</b>	<b>-9 944</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 240 000	1 240 000
Lån til foretak i samme konsern	4	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 740 000</b>	<b>1 740 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 740 000</b>	<b>1 740 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		805	805
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>805</b>	<b>805</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>805</b>	<b>805</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 740 805</b>	<b>1 740 805</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	115 000	115 000
Annen innskutt egenkapital	6	-9 695	-9 695
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 305</b>	<b>105 305</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	56 516	45 415
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-56 516</b>	<b>-45 415</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>48 789</b>	<b>59 890</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		609	211
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	1 691 407	1 680 704
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 692 016</b>	<b>1 680 915</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 692 016</b>	<b>1 680 915</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 740 805</b>	<b>1 740 805</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 507137

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 036 237  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JO-HA INVEST AS  
Forretningsadresse: Holtungveien 474  
3178 VÅLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Holm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 036 237  
JO-HA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	11 101	9 944
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 101</b>	<b>9 944</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 101</b>	<b>-9 944</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 101</b>	<b>-9 944</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 101</b>	<b>-9 944</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 101</b>	<b>-9 944</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 101</b>	<b>-9 944</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 101</b>	<b>-9 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-11 101	-9 944
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 101</b>	<b>-9 944</b>



Organisasjonsnr: 918 036 237  
JO-HA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 240 000	1 240 000
Lån til foretak i samme konsern	4	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 740 000</b>	<b>1 740 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 740 000</b>	<b>1 740 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		805	805
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>805</b>	<b>805</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>805</b>	<b>805</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 740 805</b>	<b>1 740 805</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	115 000	115 000
Annen innskutt egenkapital	6	-9 695	-9 695
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 305</b>	<b>105 305</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	56 516	45 415
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-56 516</b>	<b>-45 415</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>48 789</b>	<b>59 890</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		609	211
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	1 691 407	1 680 704
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 692 016</b>	<b>1 680 915</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 692 016</b>	<b>1 680 915</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 740 805</b>	<b>1 740 805</b>



Organisasjonsnr: 918 036 237  
JO-HA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsrapport

01.01.22 - 31.12.22

Jo-Ha Invest AS

Org.nr 918 036 237

Pilar RegnskapSA avd. Revetal  
Aut. Regnskapsførerselskap  
Revetalgata 10, 3174 Revetal  
Tlf 33 06 45 00



<b>Resultatregnskap</b>			
Jo-Ha Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad	2	11 101	9 944
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 101</b>	<b>9 944</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 101</b>	<b>-9 944</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		-11 101	-9 944
<b>Resultat</b>		<b>-11 101</b>	<b>-9 944</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 101</b>	<b>-9 944</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	6	11 101	9 944
<b>Sum overføringer</b>		<b>-11 101</b>	<b>-9 944</b>
<b>Jo-Ha Invest AS</b>			<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>			
Jo-Ha Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	1 240 000	1 240 000
Lån til foretak i samme konsern	4	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 740 000</b>	<b>1 740 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 740 000</b>	<b>1 740 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		805	805
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>805</b>	<b>805</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 740 805</b>	<b>1 740 805</b>



<b>Balanse</b>			
Jo-Ha Invest AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	115 000	115 000
Annen innskutt egenkapital	6	-9 695	-9 695
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 305</b>	<b>105 305</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-56 516	-45 415
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-56 516</b>	<b>-45 415</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>48 789</b>	<b>59 890</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		609	211
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	1 691 407	1 680 704
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 692 016</b>	<b>1 680 915</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 692 016</b>	<b>1 680 915</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 740 805</b>	<b>1 740 805</b>
Holm i Re, 31.05.2023 Styret i Jo-Ha Invest AS			
_____ Johannes Holm styreleder		_____ Hanne Kristin Johansen-Holm styremedlem	
Jo-Ha Invest AS		Side 4	



## NOTER

### Jo-Ha Invest AS

#### **Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Aksjer datterselskaper**

Verdiene vurderes til kostpris.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.

Jo-Ha Invest AS



NOTER
Jo-Ha Invest AS

## Note nr. 2 - Lønnskostnader og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar.

## Note nr. 3 - Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-11 101	-9 944
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-11 101</b>	<b>-9 944</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-66 211	-55 110	11 101
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	66 211	55 110	-11 101
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note nr. 5 - Datterselskap

	<u>Eier- andel</u>	<u>Stemme- andel</u>	<u>Anskaffelses kost</u>	<u>Balanseført verdi</u>
Revetal Treningscenter Eiendom AS	100,0%	100,0%	500 000	500 000
Revetal Treningscenter AS	100,0%	100,0%	740 000	740 000
<b>Sum</b>			<b>1 240 000</b>	<b>1 240 000</b>

Selskapet eier alle aksjene i Revetal Treningscenter AS. Aksjekapitalen er på kr 200.000 fordelt på 200.000 aksjer pålydende kr 1.

I 2022 hadde selskapet et underskudd på kr 94.868.

<b>Jo-Ha Invest AS</b>
------------------------



## NOTER

### Jo-Ha Invest AS

Egenkapitalen er kr 606.030, som utgjør 25,50 % av totalkapitalen.  
Selskapet har kortsiktig gjeld til Revetal Treningssenter AS på kr 50.007. Denne posten er ikke rentebelastet.

Selskapet eier alle aksjene i Revetal Treningssenter Eiendom AS. Dette selskapet ble stiftet høsten 2019. Aksjekapitalen er på kr 500.000, fordelt på 500 aksjer pålydende kr 1.000.

Regnskapsresultatet ble overskudd kr 157.617. Egenkapitalen er på kr 532.950, som utgjør 7,68 % av totalkapitalen.  
Selskapet har ytt et langsiktig lån til Revetal Treningssenter Eiendom AS på kr 500.000. Dette lånet er ikke rentebelastet i 2022.

#### **Note nr. 6 - Mellomværende aksjonærer**

Ved utgangen av året har selskapet gjeld til aksjonærene på kr 1.641.400. Gjelden er vurdert som kortsiktig, selv om det ikke er avtalt noen tilbakebetalingsdato. Gjelden er ikke rentebelastet i 2022.

#### **Note nr. 6 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Stiftelseskostn.</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum EK</b>
Egenkapital 1/1	115 000	- 9 695	- 45 415	59 890
Årets resultat			- 11 101	- 11 101
Egenkapital 31/12	<u>115 000</u>	<u>- 9 695</u>	<u>- 56 516</u>	<u>48 789</u>

Jo-Ha Invest AS