



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 193 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALSLETTA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Lars Hertervigs gate 5
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Njærheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 154 936 | 137 210 |
| Sum kostnader | | 154 936 | 137 210 |
| Driftsresultat | | -154 936 | -137 210 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | | 202 027 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 527 848 | 326 865 |
| Annen finansinntekt | | 758 739 | |
| Sum finansinntekter | | 1 286 587 | 528 892 |
| Kostnad på investering i datterselskap | 2 | 16 394 958 | 1 519 289 |
| Sum finanskostnader | | 16 394 958 | 1 519 289 |
| Netto finans | | -15 108 371 | -990 398 |
| Resultat før skattekostnad | | -15 263 306 | -1 127 607 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Årsresultat | | -15 263 306 | -1 127 607 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -15 263 306 | -1 127 607 |
| Totalresultat | | -15 263 306 | -1 127 607 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -44 309 | -1 127 607 |
| Overført fra overkurs | | -12 076 497 | |
| Overført til udekket tap | | -3 142 500 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | -15 263 306 | -1 127 607 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 36 519 853 | 52 914 811 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 36 519 853 | 52 914 811 |
| Sum anleggsmidler | | 36 519 853 | 52 914 811 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 5 | 9 424 510 | 8 207 923 |
| Sum fordringer | | 9 424 510 | 8 207 923 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 925 | 99 157 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 925 | 99 157 |
| Sum omløpsmidler | | 9 429 435 | 8 307 080 |
| SUM EIENDELER | | 45 949 288 | 61 221 891 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 2 850 000 | 2 850 000 |
| Overkurs | | | 12 076 497 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 850 000 | 14 926 497 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | 44 309 |
| Udekket tap | | 3 142 500 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -3 142 500 | 44 309 |
| Sum egenkapital | 4 | -292 500 | 14 970 806 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Ansvarlig lån fra eiere | 5, 7 | 46 085 179 | 46 085 179 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 46 085 179 | 46 085 179 |
| Sum langsiktig gjeld | | 46 085 179 | 46 085 179 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 9 297 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 156 609 | 156 609 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 156 609 | 165 906 |
| Sum gjeld | | 46 241 788 | 46 251 085 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 45 949 288 | 61 221 891 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 524622

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 193 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALSLETTA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Lars Hertervigs gate 5
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Njørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 896 193 732
KANALSLETTA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 154 936 | 137 210 |
| Sum kostnader | | 154 936 | 137 210 |
| Driftsresultat | | -154 936 | -137 210 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | | 202 027 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 527 848 | 326 865 |
| Annen finansinntekt | | 758 739 | |
| Sum finansinntekter | | 1 286 587 | 528 892 |
| Kostnad på investering i datterselskap | 2 | 16 394 958 | 1 519 289 |
| Sum finanskostnader | | 16 394 958 | 1 519 289 |
| Netto finans | | -15 108 371 | -990 398 |
| Resultat før skattekostnad | | -15 263 306 | -1 127 607 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Årsresultat | | -15 263 306 | -1 127 607 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -15 263 306 | -1 127 607 |
| Totalresultat | | -15 263 306 | -1 127 607 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -44 309 | -1 127 607 |
| Overført fra overkurs | | -12 076 497 | |
| Overført til udekket tap | | -3 142 500 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | -15 263 306 | -1 127 607 |



Organisasjonsnr: 896 193 732
KANALSLETTA UTVIKLING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 36 519 853 | 52 914 811 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 36 519 853 | 52 914 811 |
| Sum anleggsmidler | | 36 519 853 | 52 914 811 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 5 | 9 424 510 | 8 207 923 |
| Sum fordringer | | 9 424 510 | 8 207 923 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 4 925 | 99 157 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 925 | 99 157 |
| Sum omløpsmidler | | 9 429 435 | 8 307 080 |
| SUM EIENDELER | | 45 949 288 | 61 221 891 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 2 850 000 | 2 850 000 |
| Overkurs | | | 12 076 497 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 850 000 | 14 926 497 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | 44 309 |
| Udekket tap | | 3 142 500 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -3 142 500 | 44 309 |
| Sum egenkapital | 4 | -292 500 | 14 970 806 |



| | | | |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Ansvarlig lån fra eiere | 5, 7 | 46 085 179 | 46 085 179 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 46 085 179 | 46 085 179 |
| Sum langsiktig gjeld | | 46 085 179 | 46 085 179 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 9 297 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 156 609 | 156 609 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 156 609 | 165 906 |
| Sum gjeld | | 46 241 788 | 46 251 085 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 45 949 288 | 61 221 891 |



Organisasjonsnr: 896 193 732
KANALSLETTA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Kanalsletta Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kanalsletta Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 28. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Rune Fuglevik
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Årsregnskap 2024

Kanalsletta Utvikling AS

Org.nr.:896 193 732



Resultatregnskap Kanalsletta Utvikling AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------------|-------------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 154 936 | 137 210 |
| Sum driftskostnader | | 154 936 | 137 210 |
| Driftsresultat | | -154 936 | -137 210 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 527 848 | 326 865 |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | 0 | 202 027 |
| Annen finansinntekt | | 758 739 | 0 |
| Kostnad på investering i datterselskap | 2 | -16 394 958 | -1 519 289 |
| Resultat av finansposter | | -15 108 371 | -990 398 |
| Resultat før skattekostnad | | -15 263 306 | -1 127 607 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | -15 263 306 | -1 127 607 |
| Overføringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | 44 309 | 1 127 607 |
| Overført fra overkurs | | 12 076 497 | 0 |
| Overført til udekket tap | | 3 142 500 | 0 |
| Sum overføringer | 4 | 15 263 306 | 1 127 607 |



Balanse
Kanalsletta Utvikling AS

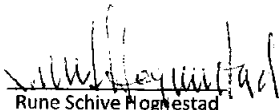
| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 2 | 36 519 853 | 52 914 811 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 36 519 853 | 52 914 811 |
| Sum anleggsmidler | | 36 519 853 | 52 914 811 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordring på selskap i samme konsern | 5 | 9 424 510 | 8 207 923 |
| Sum fordringer | | 9 424 510 | 8 207 923 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 925 | 99 157 |
| Sum omløpsmidler | | 9 429 435 | 8 307 080 |
| Sum eiendeler | | 45 949 288 | 61 221 891 |




Balanse
Kanalsletta Utvikling AS

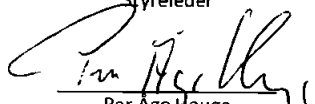
| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 2 850 000 | 2 850 000 |
| Overkurs | | 0 | 12 076 497 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 850 000 | 14 926 497 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 44 309 |
| Udekket tap | | -3 142 500 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -3 142 500 | 44 309 |
| Sum egenkapital | 4 | -292 500 | 14 970 806 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Ansvarlig lån fra eiere | 5, 7 | 46 085 179 | 46 085 179 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 46 085 179 | 46 085 179 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 9 297 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 156 609 | 156 609 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 156 609 | 165 906 |
| Sum gjeld | | 46 241 788 | 46 251 085 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 45 949 288 | 61 221 891 |

Stavanger, 28.03.2025
Styret i Kanalsletta Utvikling AS


Rune Schive Hognestad
Styreleder


Pål Njærheim
Styremedlem/daglig leder


Dag Nedrum
Styremedlem


Per Age Hauge
Styremedlem


Unn-Iren Kvanvik Salmelid
Styremedlem


Sigurd Skadsheim
Styremedlem

Wenche Nedrum



Kanalsletta Utvikling AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

Investeringer i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i datterselskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte interntgevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i datterselskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finanspostene Inntekt på investering i datterselskap og Kostnad på investering i datterselskap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattøkende og skattreduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Kanalsletta Utvikling AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke blitt utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder eller medlemmer av styret.

Selskapet leier inn daglig ledelse fra K2 Stavanger AS. Kostnadsført godtgjørelse i 2024 er kr 75 000 inkl. mva (kr 75 000 i 2023).

Note 2 Datterselskap

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

| Selskap | Forretningskontor | Eier-/ stemmeandel |
|------------------|-------------------|-----------------------|
| Kanalsletta 1 AS | Stavanger | 100 % |
| Kanalsletta 2 AS | Stavanger | 100 % |

| Merverdianalyse | Kanalsletta 1 AS | Kanalsletta 2 AS |
|--|--------------------|-------------------|
| Balanseført EK på kjøpstidspunkt | 35 921 944 | 14 598 894 |
| Henførbart merverdi | 6 425 890 | 0 |
| Goodwill | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost | 42 347 834 | 14 598 894 |
| Beregning av årets resultat | | |
| Andel årets resultat | -8 355 216 | -1 613 852 |
| Nedskrivning henførbart goodwill | -6 425 890 | 0 |
| Årets resultatandel | -14 781 106 | -1 613 852 |
| Beregning av balanseført verdi 31.12.2024 | | |
| Balanseført verdi 01.01.2024 | 50 548 111 | 2 366 700 |
| Årets resultatandel | -14 781 106 | -1 613 852 |
| Balanseført verdi 31.12.2024 | 35 767 005 | 752 848 |

Det foreligger ikke uavskrevet merverdi. Nedskrivning av henførbart merverdi gjelder tomt.



Kanalsletta Utvikling AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typcr av midlertidige forskjeller:

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|------------|------------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -8 838 175 | -9 211 088 | -372 913 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 8 838 175 | 9 211 088 | 372 913 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

| | 2024 | 2023 |
|--|-------------|------------|
| Årets skattekostnad | | |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -15 263 306 | -1 127 607 |
| Permanente forskjeller | 15 636 219 | 1 317 263 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -372 913 | -189 656 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital / udekket tap | Sum egenkapital |
|-------------------------------|------------------|-------------|---------------------------------|-----------------|
| Egenkapital 01.01.2024 | 2 850 000 | 12 076 497 | 44 309 | 14 970 806 |
| Årets resultat | 0 | -12 076 497 | -3 186 809 | -15 263 306 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 2 850 000 | 0 | -3 142 500 | -292 500 |

Note 5 Fordringer og gjeld

| | 2024 | 2023 |
|--|------|------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | 0 | 0 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | 0 | 0 |



Kanalsletta Utvikling AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2 850 000 består av 2 850 000 aksjer à kr. 1.

| Navn | Antall aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------|------------------|-------------|-------------|
| Petromaster Invest AS | 950 000 | 33,3% | 33,3% |
| K2 Stavanger AS | 950 000 | 33,3% | 33,3% |
| Solon Sørvest AS | 950 000 | 33,3% | 33,3% |
| Sum | 2 850 000 | 100% | 100% |

Note 7 Ansvarlige lån

Selskapets eiere har gitt ansvarlige lån til selskapet. Lånene er rentefrie.