



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 893 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTPORTEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Stangnesterterminalen 2D
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	32 160	38 566
Sum kostnader		32 160	38 566
Driftsresultat		-32 160	-38 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	
Sum finansinntekter		8	
Netto finans		8	
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 152	-38 566
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-7 073	-8 485
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 080	-30 081
Årsresultat		-25 080	-30 081
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 080	-30 081
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-94 886
Overføringer annen egenkapital	5,6	-25 080	64 806
Sum overføringer og disponeringer		-25 080	-30 081



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 073	
Sum immaterielle eiendeler		7 073	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	4 211 000	4 211 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 211 000	4 211 000
Sum anleggsmidler		4 218 073	4 211 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			121 649
Sum fordringer			121 649
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	29 707	2 422
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 707	2 422
Sum omløpsmidler		29 707	124 071
SUM EIENDELER		4 247 780	4 335 071
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	102 000	102 000
Overkurs	5,6	2 909 000	2 909 000
Sum innskutt egenkapital		3 011 000	3 011 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,6	1 183 021	1 208 100
Sum opptjent egenkapital		1 183 021	1 208 100
Sum egenkapital		4 194 021	4 219 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	53 351	115 000
Sum annen langsiktig gjeld		53 351	115 000
Sum langsiktig gjeld		53 351	115 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		408	971
Sum kortsiktig gjeld		408	971
Sum gjeld		53 759	115 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 247 780	4 335 071



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 615062

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 893 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTPORTEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Stangnesterterminalen 2D
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 893 706
LOFOTPORTEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	32 160	38 566
Sum kostnader		32 160	38 566
Driftsresultat		-32 160	-38 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	
Sum finansinntekter		8	
Netto finans		8	
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 152	-38 566
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-7 073	-8 485
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 080	-30 081
Årsresultat		-25 080	-30 081
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 080	-30 081
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-94 886
Overføringer annen egenkapital	5,6	-25 080	64 806
Sum overføringer og disponeringer		-25 080	-30 081



Organisasjonsnr: 988 893 706
LOFOTPORTEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	7 073	
Sum immaterielle eiendeler		7 073	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	4 211 000	4 211 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 211 000	4 211 000

Sum anleggsmidler		4 218 073	4 211 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer			121 649
Sum fordringer			121 649

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	29 707	2 422
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 707	2 422

Sum omløpsmidler		29 707	124 071
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		4 247 780	4 335 071
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5, 6	102 000	102 000
Overkurs	5, 6	2 909 000	2 909 000
Sum innskutt egenkapital		3 011 000	3 011 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5, 6	1 183 021	1 208 100
Sum opptjent egenkapital		1 183 021	1 208 100

Sum egenkapital		4 194 021	4 219 100
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	53 351	115 000
Sum annen langsiktig gjeld		53 351	115 000
Sum langsiktig gjeld		53 351	115 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		408	971
Sum kortsiktig gjeld		408	971
Sum gjeld		53 759	115 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 247 780	4 335 071



Organisasjonsnr: 988 893 706
LOFOTPORTEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i Lofotporten Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lofotporten Holding AS som viser et underskudd på NOK 25 080. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

www.esrevisjon.no
post@esrevisjon.no

ES Revisjon AS
Hans Egedes Gate 19, 9406 Harstad
Foretaksnummer: 997 820 266 MVA
Godkjent revisjonsselskap – Autorisert regnskapsførerselskap

Telefon: 970 68500



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 26. juni 2023

ES Revisjon AS


Sveinung Karlseid
Statsautorisert revisor



Lofotporten Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Andre fordringer er ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og det er derfor ikke kostnadsført eller utbetalt lønn til ansatte eller opprettet OTP avtale. Det er heller ikke utbetalt eller avsatt styrehonorar eller andre godtgjørelser. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er utbetalt honorar til revisor med kr 13.125 (inkl. moms) for revisjon og kr 0 for bistand.

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader

-32 152

Noter for Lofotporten Holding AS

Organisasjonsnr. 988893706



Lofotporten Holding AS

Noter 2022

+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-32 152

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-7 073
= Ordinær skattekostnad	-7 073
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt Skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	32 153	0
= Grunnlag utsatt skatt	-32 152	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	32 153	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	32 153	0
Utsatt skattefordel	7 073	0

Note 5 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital består av 102000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 102 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapets 3 aksjonærer som hver eier 33,33% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
FRØKEN ELLINGSEN INVEST AS	34.000
ELV INVEST AS	34.000
GAMAS INVEST	34.000

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs-fond	Annen egenkapital
Pr 1.1.	102 000	2 909 000	1 208 100



Lofotporten Holding AS

Noter 2022

+Fra årets resultat			(20.497)
+Innbetalt ved stiftelsen	102.000	0	0
=Pr 31.12.	102 000	2 909 000	1 183 021

Note 6 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	102 000	2 909 000	1 208 100	4 219 100
-Til årets resultat			-25 079	-25 079
Pr 31.12.	102 000	2 909 000	1 183 021	4 194 021

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen omfatter samtlige aksjer:

Selskap	Eierandel	Balanseverdi
Nes Utvikling AS	100 %	16.446.273
Samlet balanseført verdi		16.446.273

Note 8 - Bundne midler

Det er ingen bundne midler i selskapet.



Lofotporten Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	1,2	32 161	38 566
Sum driftskostnader		32 161	38 566
DRIFTSRESULTAT		(32 161)	(38 566)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	0
Sum finansinntekter		8	0
NETTO FINANSPOSTER		8	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(32 153)	(38 566)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4		
8304 Skatt av konsernbidrag		0	(26 763)
8330 Utsatt skattefordel		(7 073)	18 278
Sum Skattekostnad på ordinært resultat		(7 073)	(8 485)
ORDINÆRT RESULTAT		(25 080)	(30 081)
ÅRSRESULTAT		(25 080)	(30 081)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(94 886)
Overføringer annen egenkapital	5,6	(25 080)	64 806
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(25 080)	(30 081)



Lofotporten Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 073	0
Sum immaterielle eiendeler		7 073	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	4 211 000	4 211 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 211 000	4 211 000
SUM ANLEGGSMIDLER		4 218 073	4 211 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		0	121 649
Sum fordringer		0	121 649
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	29 707	2 422
SUM OMLØPSMIDLER		29 707	124 071
SUM EIENDELER		4 247 780	4 335 071
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	102 000	102 000
Overkurs	5,6	2 909 000	2 909 000
Sum innskutt egenkapital		3 011 000	3 011 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,6	1 183 021	1 208 100
Sum opptjent egenkapital		1 183 021	1 208 100
SUM EGENKAPITAL		4 194 021	4 219 100
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	53 351	115 000
Sum annen langsiktig gjeld		53 351	115 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		53 351	115 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		408	971
SUM KORTSIKTIG GJELD		408	971
SUM GJELD		53 759	115 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 247 780	4 335 071

Harstad, 29.06.2023

Bente Slåtto Steien
styrets leder

Bjørn Slåtto
styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Lofotporten Holding AS**

Foretaksnr. 988893706