



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 013 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROKRYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Parallellvegen 64
2092 MINNESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		550 013	586 778
Sum inntekter		550 013	586 778
Kostnader			
Varekostnad		128 928	175 054
Lønnskostnader	2	224 332	329 284
Avskrivning på driftsmidler	3	2 800	3 970
Annen driftskostnad		96 357	104 969
Sum kostnader		452 417	613 277
Driftsresultat		97 596	-26 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 392	16 967
Sum finansinntekter		17 392	16 967
Annen rentekostnad		22 819	24 702
Sum finanskostnader		22 819	24 702
Netto finans		-5 427	-7 735
Resultat før skattekostnad		92 169	-34 234
Årsresultat		92 169	-34 234
Årsresultat etter minoritetsinteresser		92 169	-34 234
Totalresultat		92 169	-34 234
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		92 169	-34 234
Sum overføringer og disponeringer		92 169	-34 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	10 700	13 500
Sum varige driftsmidler	3	10 700	13 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	711 174	693 782
Obligasjoner og andre fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler		726 174	708 782
Sum anleggsmidler		736 874	722 282
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		115 057	124 020
Fordringer			
Kundefordringer		507 283	316 197
Sum fordringer		507 283	316 197
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	13 296	161 671
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 296	161 671
Sum omløpsmidler		635 636	601 888
SUM EIENDELER		1 372 510	1 324 170

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 à 300	6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		29 180	121 348
Sum opptjent egenkapital		-29 180	-121 348
Sum egenkapital		270 820	178 652
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	7	935 591	1 012 772
Sum annen langsiktig gjeld		935 591	1 012 772
Sum langsiktig gjeld		935 591	1 012 772
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 502	10 398
Skyldige offentlige avgifter		98 127	81 748
Annen kortsiktig gjeld		27 469	40 598
Sum kortsiktig gjeld		166 099	132 745
Sum gjeld		1 101 690	1 145 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 372 510	1 324 170



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 482662

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 013 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROKRYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Parallellvegen 64
2092 MINNESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 920 013 252
KROKRYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		550 013	586 778
Sum inntekter		550 013	586 778
Kostnader			
Varekostnad		128 928	175 054
Lønnskostnader	2	224 332	329 284
Avskrivning på driftsmidler	3	2 800	3 970
Annen driftskostnad		96 357	104 969
Sum kostnader		452 417	613 277
Driftsresultat		97 596	-26 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 392	16 967
Sum finansinntekter		17 392	16 967
Annen rentekostnad		22 819	24 702
Sum finanskostnader		22 819	24 702
Netto finans		-5 427	-7 735
Resultat før skattekostnad		92 169	-34 234
Årsresultat		92 169	-34 234
Årsresultat etter minoritetsinteresser		92 169	-34 234
Totalresultat		92 169	-34 234
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		92 169	-34 234
Sum overføringer og disponeringer		92 169	-34 234



Organisasjonsnr: 920 013 252
KROKRYGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3

10 700

13 500

Sum varige driftsmidler

3

10 700

13 500

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

4

15 000

15 000

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

4

711 174

693 782

Obligasjoner og andre

fordringer

Sum finansielle

anleggsmidler

726 174

708 782

Sum anleggsmidler

736 874

722 282

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

115 057

124 020

Fordringer

Kundefordringer

507 283

316 197

Sum fordringer

507 283

316 197

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

5

13 296

161 671

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

13 296

161 671

Sum omløpsmidler

635 636

601 888

SUM EIENDELER

1 372 510

1 324 170

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 à 300

6

300 000

300 000

Sum innskutt egenkapital

300 000

300 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	29 180	121 348
Sum opptjent egenkapital	-29 180	-121 348
Sum egenkapital	270 820	178 652
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til selskap i samme konsern	935 591	1 012 772
Sum annen langsiktig gjeld	935 591	1 012 772
Sum langsiktig gjeld	935 591	1 012 772
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	40 502	10 398
Skyldige offentlige avgifter	98 127	81 748
Annen kortsiktig gjeld	27 469	40 598
Sum kortsiktig gjeld	166 099	132 745
Sum gjeld	1 101 690	1 145 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 372 510	1 324 170



Organisasjonsnr: 920 013 252
KROKRYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Krokrygg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 920 013 252



Krokrygg Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		550 013	586 778
Sum driftsinntekter		550 013	586 778
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		128 928	175 054
Lønnskostnader	2	224 332	329 284
Avskrivning på driftsmidler	3	2 800	3 970
Annen driftskostnad		96 357	104 969
Sum driftskostnader		452 417	613 277
Driftsresultat		97 596	-26 499
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		17 392	16 967
Rentekostnader		22 819	24 702
Netto finansielle poster		-5 427	-7 735
Resultat før skattekostnad		92 169	-34 234
Resultat		92 169	-34 234
ÅRSRESULTAT		92 169	-34 234
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		92 169	0
Overført til udekket tap		0	34 234
Sum overføringer		92 169	-34 234



Krokrygg Eiendom AS

Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	10 700	13 500
Sum varige driftsmidler	3	10 700	13 500
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap	4	711 174	693 782
Sum finansielle anleggsmidler		726 174	708 782
Sum anleggsmidler		736 874	722 282
Omløpsmidler			
Läger av varer og annen beholdning		115 057	124 020
Kundefordringer		507 283	316 197
Sum fordringer		507 283	316 197
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	13 296	161 671
Sum omløpsmidler		635 636	601 888
SUM EIENDELER		1 372 510	1 324 170



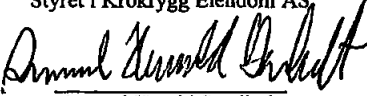
Krokrygg Eiendom AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 à 300	6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-29 180	-121 348
Sum opptjent egenkapital		-29 180	-121 348
Sum egenkapital		270 820	178 652
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	7	935 591	1 012 772
Sum langsiktig gjeld		935 591	1 012 772
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 502	10 398
Skyldige offentlige avgifter		98 127	81 748
Annen kortsiktig gjeld		27 469	40 598
Sum kortsiktig gjeld		166 099	132 745
Sum gjeld		1 101 690	1 145 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 372 510	1 324 170

Minnesund, 09.05.2025
Styret i Krokrygg Eiendom AS


Helge Julsfud Jensen
styreleder


Amund Harald Sandhoit
styremedlem


Knut Harald Wuttudal
styremedlem


Bjørn Aasen
styremedlem



Krokrygg Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	192 424	284 401
Arbeidsgiveravgift	31 269	44 308
Andre ytelser	639	575
Sum	224 332	329 284

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0,75 årsverk.



Krokrygg Eiendom AS

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	30 877	30 877
= Anskaffelseskost 31.12.24	30 877	30 877
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	20 177	20 177
= Bokført verdi 31.12.24	10 700	10 700
Årets ordinære avskrivninger	2 800	2 800
Økonomisk levetid	5 år	

Note 4 Aksjer i Tilknyttet selskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Mjøstråkket AS	50%	15 000	167 519	296 378

Krokrygg Eiendom AS har lånt kr 600.000,- til Mjøstråkket AS.

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 5 537.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Krokrygg Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	300,0	300 000
Sum	1 000		300 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Minnesundsenteret AS	340	34,0	34,0
Knut Harald Wuttudal	330	33,0	33,0
Minne Utvikling AS	330	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Harald Wuttudal	styremedlem	330
Totalt antall aksjer		330



Krøkkrygg Eiendom AS

Note 7 Mellomværende med selskap/aksjonær

	2024	2023
Gjeld		
Gjeld til Minnesundscenteret AS	476 300	564 683
Gjeld til Knut Harald Wuttudal	229 646	224 045
Gjeld til Minne Utvikling AS	229 646	224 045
Sum	935 591	1 012 772