



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 027 195  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOVISENBERG SYKEHJEMSDRIFT AS  
Forretningsadresse: Lovisenberggata 15A  
0456 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Sonerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	11	133 805 289	130 801 553
Annen driftsinntekt	13	3 746 616	3 421 676
<b>Sum inntekter</b>		<b>137 551 905</b>	<b>134 223 229</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 993 953	9 808 907
Lønnskostnad	3, 8	115 571 463	109 837 603
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	487 146	454 354
Annen driftskostnad	3	12 385 494	12 237 486
<b>Sum kostnader</b>		<b>136 438 056</b>	<b>132 338 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 113 849</b>	<b>1 884 879</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	26 000 000	
Annen renteinntekt		38 369	
Annen finansinntekt		3 351	164 210
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 041 720</b>	<b>164 210</b>
Annen rentekostnad		784	
Annen finanskostnad		102 188	308 635
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102 973</b>	<b>308 635</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 938 747</b>	<b>-144 425</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>27 052 595</b>	<b>1 740 454</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	1 653 853	407 980
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>25 398 742</b>	<b>1 332 474</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>25 398 742</b>	<b>1 332 474</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>25 398 742</b>	<b>1 332 474</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>25 398 742</b>	<b>1 332 474</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		24 527 123	
Avsatt til annen egenkapital		871 619	1 332 474
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>25 398 742</b>	<b>1 332 474</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		1 416 378
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 416 378</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Påkostning leide lokaler	9		59 867
Maskiner og anlegg	9		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	1 057 091	1 084 078
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 057 091</b>	<b>1 143 945</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	22 636 668	22 636 668
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler		1 298 604	1 099 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 935 272</b>	<b>23 736 468</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 992 363</b>	<b>26 296 791</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12	15 327	10 861 439
Andre kortsiktige fordringer	6	3 490 199	4 338 281
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 505 526</b>	<b>15 199 720</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	27 542 226	21 231 776
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 542 226</b>	<b>21 231 776</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 047 752</b>	<b>36 431 496</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>56 040 114</b>	<b>62 728 287</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	18 100 000	18 100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 100 000</b>	<b>18 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 163 381	14 664 639
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 163 381</b>	<b>14 664 639</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 263 381</b>	<b>32 764 639</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	8	5 041 365	2 808 293
Utsatt skatt	1		
Andre avsetninger for forpliktelser			1 205 125
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 041 365</b>	<b>4 013 418</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 041 365</b>	<b>5 752 422</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	2 828 900	1 875 210
Betalbar skatt	1	237 476	12 989
Skyldig offentlige avgifter		5 453 751	5 197 750
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	20 215 241	18 864 281



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum kortsiktig gjeld		28 735 368	25 950 230
 Sum gjeld		 33 776 733	 29 963 648
 <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		 <b>56 040 114</b>	 <b>62 728 287</b>



## Årsberetning 2020

for

Lovisenberg Sykehjemsdrift AS

Tidligere Attendo Omsorg AS

Organisasjonsnr. 998 027 195

### Arten av virksomheten og hvor virksomheten drives

Lovisenberg Sykehjemsdrift AS er en privat ideell aktør innen drift av pleie- og omsorgstjenester og er 100 % eid av Lovisenberg Omsorg AS, som er en privat ideell aktør innenfor pleie- og omsorgstjenester i Norge.

Alle aksjene i Lovisenberg Sykehjemsdrift AS ble 01.07.2020 overført fra Attendo AB til Lovisenberg Omsorg AS. Frem til 01.07.2020 het selskapet Attendo Omsorg AS.

Etter overtagelsen 01.07.2020 fikk selskapet nytt navn (Lovisenberg Sykehjemsdrift AS) og nye vedtekter. De nye vedtektene gjeldende fra 01.07.2020 innebærer at det ikke kan tas utbytte fra virksomheten, og Skatteetaten har godkjent selskapet som ideelt fra samme dato.

Lovisenberg Sykehjemsdrift AS driver pr 31.12.2020 to sykehjem, Rødtvet sykehjem og Paulus sykehjem. Sykehjemmene driftes på vegne av Oslo kommune.

Selskapets hovedkontor er i Oslo.

### Resultatet av virksomheten og dens stilling

Den vesentligste delen av selskapets driftsinntekter er faste og kontraktmessig knyttet opp mot Oslo kommune.

For å sikre fremtidig drift, er selskapet avhengig av å forlenge eksisterende kontrakter og/eller vinne nye kontrakter.

I tillegg til en bærekraftig økonomisk drift er det avgjørende for selskapet å ha god utvikling i den faglige kvaliteten i driften av sykehjemmene. Det arbeides derfor kontinuerlig med kvalitetsutvikling basert på gode faglige rutiner, herunder til enhver tid å sikre god dokumentasjon.

Selskapet har ingen forskning og utviklingsaktiviteter utover en normal fagutvikling innenfor fagområdene som er tilknyttet sykehjemsdriften.

Årsresultatet for 2020 viser et overskudd på 25,4 MNOK mot et overskudd på 1,3 MNOK i 2019



Lovisenberg Sykehjemsdrift AS er eid av Lovisenberg Omsorg AS. Totalt driftes 9 sykehjem under Lovisenberg Omsorg-paraplyen, noe som legger et godt grunnlag for store synergieffekter blant annet innfor driftsrutiner, fagutvikling og kompetansehevende tiltak på tvers av sykehjemmene.

Betaling for konserntjenester (IT, økonomi, HR etc.) er redusert siden 01.07.2020 og bidrar også til et positivt resultat. I tillegg til dette er det fra 01.09.2020 innført nye og økte minstelønnssetninger som en del av harmoniseringsarbeidet mellom selskapene som eies av Lovisenberg Omsorg AS.

Oslo kommune kompenserer tilskudd med lønns og prisvekst. I 2020 var de beregnede satsene for pris og lønnsveksten for høye og dette har en positiv resultatseffekt i 2020 på 1,9 MNOK. Det vil bli en tilsvarende avkortning i tilskuddet for 2021

Basert på søknad med tilhørende svar fra til Skatteetaten datert 28.10.2020 ble Lovisenberg Sykehjemsdrift AS definert som ideell virksomhet gjeldende fra 01.07.2020.

Dette innebærer at eier ikke kan ta ut utbytte, og at selskapet ikke er skattepliktig.

I første halvår og før overdragelsen av aksjene til Lovisenberg Omsorg AS ble det tatt ut utbytte på 35,9 MNOK til morselskap og tidligere eier, Attendo Sverige AB. Det ble også tilført konsernmidler fra datterselskapet Attendo Maribu AS på 26 MNOK.

Driftsåret 2020 har i tillegg til pandemien vært preget av tilpasninger til ny eier, og omgjøring til en ideell drift av selskapet. Dette innebærer gjennomgang av lønns og arbeidsvilkår for ansatte, samt ledelse og organisasjonsstrukturer. Dette er et arbeid som fortsetter inn i 2021.

## **Fortsatt drift**

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Styret bekrefter at man anser at denne forutsetningen er til stede. Oslo kommune har for begge virksomheter har utløst opsjoner (Paulus 01.10.2022 og Rødtvedt 30.06.2022) fr

## **Markedsrisiko**

Styret anser markedsrisikoen som akseptabel i forhold til etablerte avtaler. Styret vurderer selskapet som godt organisert for å møte eventuelle endringer knyttet til lengden på kontaktene.

## **Finansiell risiko**

Selskapet har ingen langsiktig gjeld og god likviditet i selskapet.



## Kontantstrøm

Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter viser positivt. Selskapet har før Lovisenberg Omsorg AS overtok eierskapet, utbetalt utbytte til Attendo AB Sverige AS på 35,9 MNOK. Selskapet mottok i forkant av dette utbytte fra Attendo Maribu AS på 26 MNOK.. Netto endring i kontanter er 6,3 MNOK som øker kassebeholdning i 2020.

## Arbeidsmiljø og likestilling

Sykefraværet i perioden var 13,3 % og skyldes høyt fravær i forbindelse med Covid-19. Fraværet følges opp systematisk. Adekvate tiltak vurderes og iverksettes rutinemessig. Arbeidsmiljøet anses som godt, og det har ikke blitt rapportert om vesentlige skader eller ulykker relatert til arbeidsplassen.

Bemmanningsplanen viser at selskapet hadde 158,7 årsverk ved utgangen av regnskapsåret. Andelen kvinner i selskapet er 83,9 %. Styret består av to menn og en kvinne

I personalpolitikken vektlegges det at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn, rase eller religion. Den faktiske situasjonen oppfattes som tilfredsstillende, og ledelsen arbeider systematisk, slik at diskriminering ikke skal forekomme. Det arbeides primært forebyggende, men andre tiltak vil kunne iverksettes ved behov.

Kjønnsbalansen totalt i virksomheten (antall)		Midlertidig ansatte (%-vis andel)		Ansatte i deltidsstillinger (%-vis andel)		Antall uker foreldrepermisjon (gjennomsnitt)	
Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
296	57	84,2 %	15,8 %	83,6 %	16,4 %	37	21

## Ytre miljø

Virksomhetens bransje og natur medfører liten grad av forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø. Medisiner og annet spesialavfall samles inn, sorteres og destrueres på forskriftsmessig måte.

## Covid-19

Driften av sykehjem er blitt sterkt påvirket av Covid-19. Strenge smittevernstiltak og smitte blant beboere og ansatte på sykehjem har medført betydelige belastninger for beboere og ansatte, i tillegg til at selskapet har fått merkostnader.

Oslo kommune har påtatt seg å kompensere de merutgiftene som virksomhetene er blitt påført gjennom en egen kompensasjonsmodell. Den økonomiske effekten av pandemien er derfor liten.



## Fremtidig utvikling

For 2020 var selskapets fokus å sikre god og forsvarlig drift gjennom pandemien, samtidig som det blant annet ble innført nytt turnussystem og kvalitetssystem med tilhørende opplæringsprosesser.

For 2021 vil selskapet ha spesiell oppmerksomhet på arbeidet med å realisere Lovisenbergs visjon for eldreomsorgsvirksomheten, som er følgende:

«Lovisenberg skal løfte kvaliteten på eldreomsorgen i Norge gjennom god drift, videreutvikling av samspillet mellom sykehjemmene og kompetanseutvikling for de ansatte.»

## Årsresultat og disponeringer

Styret forslår at årets overskudd på kr 25 398 742 disponeres slik:

Årets overskudd på kr 25 398 742 overføres til annen egenkapital

OSLO, 22.05.2021

---

Vidar Haukeland  
Styreleder

---

Solveig Marie Jølstad  
Styremedlem

---

Tord Brynjulf. Haugstvedt  
Styremedlem

---

Janne Sonerud  
Administrerende direktør



# Årsregnskap 2020

## Lovisenberg Sykehjemsdrift AS

Penneo Dokumentnøkkel: 7B5Z-DOGEW-JW0E2-60CNC-2N716-AP1AN

---

Organisasjonsnr: 998 027 195



## Resultatregnskap Lovisenberg Sykehjemdrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	11	133 805 289	130 801 553
Annen driftsinntekt	13	3 746 616	3 421 676
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>137 551 905</b>	<b>134 223 229</b>
Varekostnad		7 993 953	9 808 907
Lønnskostnad	3, 8	115 571 463	109 837 603
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	487 146	454 354
Annen driftskostnad	3	12 385 494	12 237 486
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>136 438 056</b>	<b>132 338 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 113 849</b>	<b>1 884 879</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	26 000 000	0
Annen renteinntekt		38 369	0
Annen finansinntekt		3 351	164 210
Annen rentekostnad		784	0
Annen finanskostnad		102 188	308 635
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>25 938 747</b>	<b>-144 425</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>27 052 595</b>	<b>1 740 454</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	1 653 853	407 980
<b>Årsresultat</b>		<b>25 398 742</b>	<b>1 332 474</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		24 527 123	0
Avsatt til annen egenkapital		871 619	1 332 474
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>25 398 742</b>	<b>1 332 474</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7B5Z-DOGEW-JW0E2-60CNC-2N716-AP1AW

**Balanse****Lovisenberg Sykehjemsdrift AS**

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	1	0	1 416 378
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1 416 378</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Påkostning leide lokaler	9	0	59 867
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	1 057 091	1 084 078
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 057 091</b>	<b>1 143 945</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	22 636 668	22 636 668
Investeringer i aksjer og andeler		1 298 604	1 099 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 935 272</b>	<b>23 736 468</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 992 363</b>	<b>26 296 791</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	12	15 327	10 861 439
Andre kortsiktige fordringer	6	3 490 199	4 338 281
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 505 526</b>	<b>15 199 720</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	27 542 226	21 231 776
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>27 542 226</b>	<b>21 231 776</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 047 752</b>	<b>36 431 496</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>56 040 114</b>	<b>62 728 287</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7B5Z-DOGEW-JW0E2-60CNC-2N716-AP1AW



## Balanse

### Lovisenberg Sykehjemsdrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	18 100 000	18 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 100 000</b>	<b>18 100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 163 381	14 664 639
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 163 381</b>	<b>14 664 639</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 263 381</b>	<b>32 764 639</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Pensjonsforpliktelser	8	5 041 365	2 808 293
Andre avsetninger for forpliktelser		0	1 205 125
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>5 041 365</b>	<b>4 013 418</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	2 828 900	1 875 210
Betalbar skatt	1	237 476	12 989
Skyldig offentlige avgifter		5 453 751	5 197 750
Annen kortsiktig gjeld	6	20 215 241	18 864 281
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 735 368</b>	<b>25 950 230</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 776 733</b>	<b>29 963 648</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>56 040 114</b>	<b>62 728 287</b>

22.05.2021

Styret i Lovisenberg Sykehjemsdrift AS

\_\_\_\_\_  
Vidar Haukeland  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tord Brynjulf Haugstvedt  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Solveig Marie Jølstad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Janne Sønerud  
daglig leder



## Kontantstrømpstilling

	2020	2019
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	27 052 595	1 740 454
Periodens betalte skatt	- 12 989	-
Avskrivninger	487 146	454 354
Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/ utbet. i pensjonsordninger	2 127 227 -	1 112 139
Endring i kundefordringer og forskudd fra kunder	10 846 112 -	270 591
Endring i leverandørgjeld	953 690	49 583
Endring i andre tidsavgrensingsposter	1 749 878 -	2 581 523
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>43 203 659 -</b>	<b>1 719 862</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	- 404 406 -	554 873
Utbetalinger på lånefordring konsern (korts./ langs.)	-	-
Utbetalinger ved kjøp av aksjer	- 198 804 -	180 391
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>- 603 210 -</b>	<b>735 264</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger av konsernbidrag	-	3 183 444
Utbetalinger av konsernbidrag	- 390 000	-
Utbetalinger av utbytte	- 35 900 000	-
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>- 36 290 000</b>	<b>3 183 444</b>
<b>Netto kontantstrøm for perioden</b>	<b>6 310 449</b>	<b>728 318</b>
Konter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	21 231 777	20 503 458
<b>Konter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>27 542 226</b>	<b>21 231 777</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tord B Walstad Haugstvedt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-553332

IP: 84.213.xxx.xxx

2021-05-25 06:36:56Z



## Janne Sonerud

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-3392505

IP: 85.165.xxx.xxx

2021-05-25 09:22:03Z



## Solveig Marie Jølstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5990-4-1644591

IP: 195.204.xxx.xxx

2021-05-25 14:29:16Z



## Vidar Haukeland

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-837302

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-05-25 17:51:42Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7B5Z-DOGWEW-JW0E2-60CNC0-2N716-AP1AN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Aksjene ble overtatt av Lovisenberg Omsorg AS 30. juni 2020. Fra dette tidspunktet endret selskapet status til å bli et selskap uten økonomisk vinning til formål. Fra samme tidspunkt ble også selskapets virksomhet skattefri. Selskapet har i 2020 gått fra å benytte IFRS som regnskapsstandard ved innregning av pensjon til å benytte NRS.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Immaterielle eiendeler

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.



## Noter til regnskapet 2020

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Selskapet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, med unntak av AFP-ordningen. Selskapet har både innskuddsplaner og ytelsesplaner.

#### Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

#### Ytelsesplaner

En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er normalt avhengig av flere faktorer, som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene (innbetalte beløp til forsikringsselskap), justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode.

Planendringer amortiseres over forventet gjenværende opptjeningstid. Det samme gjelder estimatavvik som skyldes ny informasjon eller endringer i de aktuarmessige forutsetningene, i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene (korridor).

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.



## Noter til regnskapet 2020

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

### Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	237 475	12 989
Endring i utsatt skattefordel	1 416 378	394 991
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 653 853</b>	<b>407 980</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	27 418 024	1 740 451
Permanente forskjeller	-25 973 328	-135 466
Endring i midlertidige forskjeller	-365 264	-1 045 947
Avgitt konsernbidrag	0	-500 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 079 432</b>	<b>59 038</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	237 475	12 989
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>237 475</b>	<b>12 989</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-241 464	-310 185	-68 721
Fordringer	-234 533	-186 603	47 930
Avsetninger mv	-99 100	-1 393 999	-1 294 899
Pensjonspremie/- forpliktelse	-5 497 723	-4 547 297	950 426
<b>Sum</b>	<b>-6 072 820</b>	<b>-6 438 084</b>	<b>-365 264</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 072 820	0	-6 072 820
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-6 438 084</b>	<b>-6 438 084</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-1 416 378</b>	<b>-1 416 378</b>

Selskapet var skattepliktig frem til 30.06.2020. Selskapet har fra og med 01.07.2020 et ideelt formål og er ikke lenger skattepliktig. Som følge av dette, ble utsatt skattefordel kostnadsført 30.06.2020.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Lovisenberg Sykehjemsdrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	181 000	18 100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>181 000</b>	<b>18 100 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Alle aksjer er eid av Lovisenberg Omsorg AS og selskapet inngår i konsernregnskapet til Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg. Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg har forretningsadresse Lovisenberggata 15A 0456 Oslo, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønnskostnader

	2020	2019
Lønninger	95 579 198	89 270 354
Arbeidsgiveravgift	11 222 712	13 987 984
Pensjonskostnader	9 034 450	6 957 961
Andre ytelser	-264 896	-378 696
<b>Sum</b>	<b>115 571 463</b>	<b>109 837 603</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 151 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Daglig leder mottar ikke lønn i Lovisenberg Sykehjemsdrift AS. Fra og med 01.01.2020 til 30.06.2020 mottok daglig leder lønn fra Attendo AB. Fra 01.07.20 til 31.12.2020 er daglig leder lønnet i Lovisenberg Omsorg AS.

#### Revisor

Kostnadsført godtgjørelse til revisor:

Selskapet skiftet revisor 16.07.20

Honorar til tidligere revisor er kroner 556 135.

Honorar til BDO i 2020, fremgår av oppstillingen under.

	2020	2019
Lovpålagt revisjon	55 200	108 000
Teknisk bistand offisielt regnskap, ligningspapirer og skatteberegning	0	76 000
Bistand MVA	3 400	53 000
Regnskaps- og skattemessig bistand	0	105 000
Attestasjoner	9 000	
<b>Sum godtgjørelse til revisor (eks. MVA)</b>	<b>67 600</b>	<b>342 000</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 4 Datterselskap

Lovisenberg Sykehjemsdrift AS eier 100% av aksjene i Lovisenberg Maribu AS, som gir Lovisenberg Sykehjemsdrift AS 100 % av stemmene i selskapet. Lovisenberg Maribu AS har forretningskontor i Tønsberg. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2020 var på kr. 4 919 830. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2020 kr. 7 584 406.

I 2020 er det utdelt kroner 26 000 000 i ekstraordinært utbytte fra Lovisenberg Maribu AS.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	18 100 000	12 925 635	31 025 635
Prinsippendring pensjon		1 739 004	1 739 004
Korrigert 01.01	18 100 000	14 664 639	32 764 639
Ekstraordinært utbytte		-35 900 000	-35 900 000
Årets resultat		25 398 742	25 398 742
<b>Pr 31.12</b>	<b>18 100 000</b>	<b>4 163 381</b>	<b>22 263 381</b>

Det ble vedtatt i ekstraordinær generalforsamling og utdelt et ekstraordinært utbytte til Attendo Sverige AB på kroner 35 900 000 i 2020.

Sammenligningstall for 2019 er endret som følge av endring av regnskapsprinsipp fra IFRS til NRS for føring av ytelsesbasert pensjon. Effekten av endringen er ført mot egenkapitalen.

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Andre kortsiktige fordringer	0	3 201 392
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>3 201 392</b>
Gjeld	2020	2019
Leverandørgjeld	1 374 881	0
Kortsiktig gjeld	0	1 205 456
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 374 881</b>	<b>1 205 456</b>

### Note 7 Bundne midler

Selskapets bundne midler består av bundne skattetrekkmidler på kroner 3 131 335 per 31.12.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 8 Ytelsespensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har pensjonsordninger som omfatter i alt 81 personer, herunder 10 pensjonister. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom et forsikringsselskap.

	2020	2019
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	4 960 131	4 515 704
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	617 780	648 948
Avkastning på pensjonsmidler	-566 089	-562 243
Resultatført planendringseffekt		-578 322
Periodisert arbeidsgiveravgift	706 667	648 940
<b>Netto pensjonskostnad</b>	<b>5 718 489</b>	<b>4 673 027</b>

Påløpte pensjonsforpliktelser (DBO) pr. 31.12	31 300 267	25 040 038
Pensjonsmidler (til markedsverdi) pr. 31.12	-26 245 612	-20 968 719
<b>Påløpte pensjonsforpliktelser pr. 31.12 ekskl. aga</b>	<b>5 054 655</b>	<b>4 071 319</b>
Arbeidsgiveravgift	712 706	574 056
<b>Påløpte pensjonsforpliktelser pr. 31.12 inkl. aga</b>	<b>5 767 361</b>	<b>4 645 375</b>
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	-725 996	-1 837 082
<b>Netto balanseført pensjonsforpliktelse pr. 31.12 inkl. aga</b>	<b>5 041 365</b>	<b>2 808 293</b>

Økonomiske forutsetninger	2020	2019
Diskonteringsrente	1,7%	2,3%
Forventet avkastning på pensjonsmidler	3,1%	3,8%
Forventet lønnsvekst	2,25%	2,25%
Forventet G-regulering	2,0%	2,0%
Forventet regulering av pensjoner under utbetaling	1,24%	1,24%

### Note 9 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 363 452	3 363 452
Tilgang	404 476	404 476
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>3 767 928</b>	<b>3 767 928</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-2 710 837	-2 710 837
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>1 057 091</b>	<b>1 057 091</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>487 146</b>	<b>487 146</b>
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	5 år	



## Noter til regnskapet 2020

### Note 10 Leieforpliktelser

	2020	2019
Driftsløsøre, inventar, kopimaskiner o.l.	107 626	212 244
<b>Sum</b>	<b>107 626</b>	<b>212 244</b>

### Note 11 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	2020	2019
Omsetning av sykehjemsplasser	131 515 523	130 801 553
<b>Sum</b>	<b>131 515 523</b>	<b>130 801 553</b>

Oslo Kommune har kompensert for høyt beløp til sykehjemsplasser i 2020, tilskuddet vil avkortes i tilskudd for 2021. For Lovisenberg Sykehjemsdrift utgjør dette kroner 1 878 161.

### Note 12 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	15 327	10 590 848
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>15 327</b>	<b>10 590 848</b>

### Note 13 Offentlige tilskudd

Lovisenberg Sykehjemsdrift AS har i 2020 mottatt kroner 3 446 300 i offentlig støtte som følge av koronaviruspandemien.



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lovisenberg Sykehjemsdrift AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Lovisenberg Sykehjemsdrift AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

---

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Terje Tvedt  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Terje Tvedt

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-3003934

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-27 17:54:42Z



Penneo DokumentID: ASIYS-MB7QE-QX8MX-1V2UZ-KIEFL-BNYSU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>