



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 845 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØNIG HOLDING AS
Forretningsadresse: Josefsbakken 9
1619 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stefan Kjønigsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 303 149	975 676
Annen driftsinntekt		711 868	365 249
Sum inntekter		2 015 017	1 340 925
Kostnader			
Varekostnad		50 993	47 923
Lønnskostnad	1	942 245	872 942
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	216 811	219 993
Annen driftskostnad		1 986 712	823 393
Sum kostnader		3 196 761	1 964 250
Driftsresultat		-1 181 744	-623 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119 356	48 597
Annen finansinntekt	3	2 451 361	6 736 386
Sum finansinntekter		2 570 717	6 784 983
Annen rentekostnad		259 182	363 143
Sum finanskostnader		259 182	363 143
Netto finans		2 311 534	6 421 839
Resultat før skattekostnad		1 129 790	5 798 514
Skattekostnad på resultat		-272 423	-206 332
Årsresultat		1 402 213	6 004 846
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 402 213	6 004 846
Totalresultat		1 402 213	6 004 846
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 402 213	6 004 846



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		1 402 213	6 004 846



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		852 711	580 288
Sum immaterielle eiendeler		852 711	580 288
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 701 792	5 687 298
Maskiner og anlegg	2		514 606
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	304 000	9 749
Sum varige driftsmidler	2, 4	10 005 792	6 211 653
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 257 562	5 257 562
Sum finansielle anleggsmidler		5 257 562	5 257 562
Sum anleggsmidler		16 116 065	12 049 502
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		13 181	4 535
Fordringer			
Kundefordringer		114 173	67 125
Andre kortsiktige fordringer		35 720	28 488
Sum fordringer		149 893	95 613
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 264 125	7 241 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 264 125	7 241 285
Sum omløpsmidler		2 427 199	7 341 433
SUM EIENDELER		18 543 263	19 390 935



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 104 600	13 702 387
Sum opptjent egenkapital		15 104 600	13 702 387
Sum egenkapital		15 204 600	13 802 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 409 317	4 195 095
Øvrig langsiktig gjeld		648 445	1 206 852
Sum annen langsiktig gjeld		3 057 762	5 401 947
Sum langsiktig gjeld		3 057 762	5 401 947
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 656	54 230
Skyldig offentlige avgifter		54 374	44 415
Annen kortsiktig gjeld		179 871	87 956
Sum kortsiktig gjeld		280 901	186 601
Sum gjeld		3 338 663	5 588 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 543 263	19 390 935



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 632200

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 845 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØNIG HOLDING AS
Forretningsadresse: Josefsbakken 9
1619 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stefan Kjøningsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 995 845 903
KJØNIG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 303 149	975 676
Annen driftsinntekt		711 868	365 249
Sum inntekter		2 015 017	1 340 925
Kostnader			
Varekostnad		50 993	47 923
Lønnskostnad	1	942 245	872 942
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	216 811	219 993
Annen driftskostnad		1 986 712	823 393
Sum kostnader		3 196 761	1 964 250
Driftsresultat		-1 181 744	-623 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119 356	48 597
Annen finansinntekt	3	2 451 361	6 736 386
Sum finansinntekter		2 570 717	6 784 983
Annen rentekostnad		259 182	363 143
Sum finanskostnader		259 182	363 143
Netto finans		2 311 534	6 421 839
Resultat før skattekostnad		1 129 790	5 798 514
Skattekostnad på resultat		-272 423	-206 332
Årsresultat		1 402 213	6 004 846
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 402 213	6 004 846
Totalresultat		1 402 213	6 004 846
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 402 213	6 004 846
Sum overføringer og disponeringer		1 402 213	6 004 846



Organisasjonsnr: 995 845 903
KJØNIG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		852 711	580 288
Sum immaterielle eiendeler		852 711	580 288

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 701 792	5 687 298
Maskiner og anlegg	2		514 606
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	304 000	9 749
Sum varige driftsmidler	2, 4	10 005 792	6 211 653

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 257 562	5 257 562
Sum finansielle anleggsmidler		5 257 562	5 257 562

Sum anleggsmidler		16 116 065	12 049 502
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		13 181	4 535
------------------	--	---------------	--------------

Fordringer

Kundefordringer		114 173	67 125
Andre kortsiktige fordringer		35 720	28 488
Sum fordringer		149 893	95 613

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 264 125	7 241 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 264 125	7 241 285

Sum omløpsmidler		2 427 199	7 341 433
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		18 543 263	19 390 935
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	15 104 600	13 702 387
Sum opptjent egenkapital	15 104 600	13 702 387
Sum egenkapital	15 204 600	13 802 387
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 2 409 317	4 195 095
Øvrig langsiktig gjeld	648 445	1 206 852
Sum annen langsiktig gjeld	3 057 762	5 401 947
Sum langsiktig gjeld	3 057 762	5 401 947
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	46 656	54 230
Skyldig offentlige avgifter	54 374	44 415
Annen kortsiktig gjeld	179 871	87 956
Sum kortsiktig gjeld	280 901	186 601
Sum gjeld	3 338 663	5 588 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 543 263	19 390 935



Organisasjonsnr: 995 845 903
KJØNIG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Kjønig Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 845 903



RESULTATREGNSKAP

KJØNIG HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 303 149	975 676
Annen driftsinntekt		711 868	365 249
Sum driftsinntekter		2 015 017	1 340 925
Varekostnad		50 993	47 923
Lønnskostnad	1	942 245	872 942
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	216 811	219 993
Annen driftskostnad		1 986 712	823 393
Sum driftskostnader		3 196 761	1 964 250
Driftsresultat		-1 181 744	-623 325
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		119 356	48 597
Annen finansinntekt	3	2 451 361	6 736 386
Annen rentekostnad		259 182	363 143
Resultat av finansposter		2 311 534	6 421 839
Resultat før skattekostnad		1 129 790	5 798 514
Skattekostnad på resultat		-272 423	-206 332
Resultat		1 402 213	6 004 846
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		1 402 213	6 004 846
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 402 213	6 004 846
Sum overføringer		1 402 213	6 004 846



BALANSE

KJØNIG HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		852 711	580 288
Sum immaterielle eiendeler		852 711	580 288
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 701 792	5 687 298
Maskiner og anlegg	2	0	514 606
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	304 000	9 749
Sum varige driftsmidler	2, 4	10 005 792	6 211 653
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 257 562	5 257 562
Sum finansielle anleggsmidler		5 257 562	5 257 562
Sum anleggsmidler		16 116 065	12 049 502
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		13 181	4 535
FORDRINGER			
Kundefordringer		114 173	67 125
Andre kortsiktige fordringer		35 720	28 488
Sum fordringer		149 893	95 613
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 264 125	7 241 285
Sum omløpsmidler		2 427 199	7 341 433
Sum eiendeler		18 543 263	19 390 935



BALANSE

KJØNIG HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		15 104 600	13 702 387
Sum opptjent egenkapital		15 104 600	13 702 387
Sum egenkapital		15 204 600	13 802 387
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 409 317	4 195 095
Øvrig langsiktig gjeld		648 445	1 206 852
Sum annen langsiktig gjeld		3 057 762	5 401 947
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		46 656	54 230
Skyldig offentlige avgifter		54 374	44 415
Annen kortsiktig gjeld		179 871	87 956
Sum kortsiktig gjeld		280 901	186 601
Sum gjeld		3 338 663	5 588 548
Sum egenkapital og gjeld		18 543 263	19 390 935

Fredrikstad, 30.06.2025
Styret i Kjøning Holding AS

Stefan Kjøningesen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader etc

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	749 569	690 977
Arbeidsgiveravgift	111 314	102 745
Pensjonskostnader	39 914	37 712
Andre ytelser	41 448	41 508
Sum	942 245	872 942

Selskapet har i 2024 sysselsatt under 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 327 777	682 684	58 494	7 068 955
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 114 346	400 000		4 514 346
- Avgang i året		640 684		640 684
= Anskaffelseskost 31.12.24	10 442 123	442 000	58 494	10 942 617
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	740 332	138 000	58 494	936 825
= Bokført verdi 31.12.24	9 701 792	304 000	0	10 005 792
Årets ordinære avskrivninger	99 852	107 210	9 749	216 811
Økonomisk levetid		0-7 år	3 år	
Avskrivningsplan	saldo 2-10%	saldo 24%		

Note 3 Investeringer i andre selskaper

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Industrihydraulikk AS	307 500	307 500
Steken Eiendom AS	4 950 062	4 950 062
Sum	5 257 562	5 257 562

Eierandel i Steken Eiendom AS er 28%.

I 2024 hadde Steken Eiendom AS et overskudd på kr 2 121 799,- med en egenkapital på kr 10 030 273,-.

Aksjer i Industri-Hydraulikk AS er blitt realisert i året som er gått og eierandelen er nå 8%

Selskapet hadde et overskudd på kr 3 075 652,- og en egenkapital på 16 757 529,-.

Det er ingen mellomværende med Kjøning Holding AS.

Note 4 Gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner med forfall senere enn 5 år	264 417	2 244 856
Sum	264 417	2 244 856
Gjeld sikret ved pant	2 409 317	4 195 095
Bygninger	6 113 122	5 497 976
Biler	0	11 210
Sum	6 113 122	5 509 186