



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 785 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJORTEN KJØPESENTER AS
Forretningsadresse: Skolegata 8
7240 HITRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 418 742	5 793 019
Sum inntekter		5 418 742	5 793 019
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 017 242	1 028 342
Annen driftskostnad		1 808 575	1 855 996
Sum kostnader		2 825 817	2 884 338
Driftsresultat		2 592 924	2 908 681
Rentekostnad til foretak i samme konsern		859 938	633 717
Annen rentekostnad		-198 914	
Sum finanskostnader		661 024	633 717
Netto finans		-661 024	-633 717
Ordinært resultat før skattekostnad		1 931 901	2 274 964
Skattekostnad på ordinært resultat	2	425 645	503 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 506 256	1 771 348
Årsresultat		1 506 256	1 771 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 506 256	1 771 348
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	1 570 519	2 112 364
Overføringer annen egenkapital	3	-64 263	-341 016
Sum overføringer og disponeringer		1 506 256	1 771 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	63 666 641	27 587 782
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	236 309	376 376
Sum varige driftsmidler		63 902 950	27 964 158
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			645
Sum finansielle anleggsmidler			645
Sum anleggsmidler		63 902 950	27 964 803
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		378 589	434 751
Andre fordringer		322 467	313 236
Sum fordringer		701 056	747 987
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 409 081	104 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 409 081	104 622
Sum omløpsmidler		5 110 136	852 609
SUM EIENDELER		69 013 086	28 817 412

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	3,4	4 500 000	4 500 000
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	4 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 219 507	5 283 771
Sum opptjent egenkapital		5 219 507	5 283 771
Sum egenkapital		9 719 507	9 783 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	513 987	531 309
Sum avsetninger for forpliktelser		513 987	531 309
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		29 584 626	14 486 529
Sum annen langsiktig gjeld		29 584 626	14 486 529
Sum langsiktig gjeld		30 098 613	15 017 838
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 193 989	
Leverandørgjeld		8 299 898	772 238
Skyldig offentlige avgifter		163 218	39 707
Kortsiktig konserngjeld		2 013 486	2 708 159
Annen kortsiktig gjeld		1 524 375	495 699
Sum kortsiktig gjeld		29 194 966	4 015 803
Sum gjeld		59 293 579	19 033 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 013 086	28 817 412



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 468506

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 785 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJORTEN KJØPESENTER AS
Forretningsadresse: Skolegata 8
7240 HITRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Organisasjonsnr: 984 785 399
HJORTEN KJØPESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 418 742	5 793 019
Sum inntekter		5 418 742	5 793 019
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 017 242	1 028 342
Annen driftskostnad		1 808 575	1 855 996
Sum kostnader		2 825 817	2 884 338
Driftsresultat		2 592 924	2 908 681
Rentekostnad til foretak i samme konsern		859 938	633 717
Annen rentekostnad		-198 914	
Sum finanskostnader		661 024	633 717
Netto finans		-661 024	-633 717
Ordinært resultat før skattekostnad		1 931 901	2 274 964
Skattekostnad på ordinært resultat	2	425 645	503 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 506 256	1 771 348
Årsresultat		1 506 256	1 771 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 506 256	1 771 348
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	1 570 519	2 112 364
Overføringer annen egenkapital	3	-64 263	-341 016
Sum overføringer og disponeringer		1 506 256	1 771 348



Organisasjonsnr: 984 785 399
HJORTEN KJØPESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	63 666 641	27 587 782
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	236 309	376 376
Sum varige driftsmidler		63 902 950	27 964 158

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			645
Sum finansielle anleggsmidler			645

Sum anleggsmidler		63 902 950	27 964 803
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		378 589	434 751
Andre fordringer		322 467	313 236
Sum fordringer		701 056	747 987

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 409 081	104 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 409 081	104 622

Sum omløpsmidler		5 110 136	852 609
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		69 013 086	28 817 412
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3, 4	4 500 000	4 500 000
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	4 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	5 219 507	5 283 771
Sum opptjent egenkapital		5 219 507	5 283 771



Sum egenkapital		9 719 507	9 783 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	513 987	531 309
Sum avsetninger for forpliktelseser		513 987	531 309
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		29 584 626	14 486 529
Sum annen langsiktig gjeld		29 584 626	14 486 529
Sum langsiktig gjeld		30 098 613	15 017 838
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		17 193 989	
Leverandørgjeld		8 299 898	772 238
Skyldig offentlige avgifter		163 218	39 707
Kortsiktig konserngjeld		2 013 486	2 708 159
Annen kortsiktig gjeld		1 524 375	495 699
Sum kortsiktig gjeld		29 194 966	4 015 803
Sum gjeld		59 293 579	19 033 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 013 086	28 817 412



Organisasjonsnr: 984 785 399
HJORTEN KJØPESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Hjorten Kjøpesenter AS**

Foretaksnr. 984785399

Pennco Dokumentnøkkel: 48/M8-LN76-8PQLO-Q743U-UAWZE-EB7Xl



Hjorten Kjøpesenter AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		5 418 742	5 793 019
Sum driftsinntekter		5 418 742	5 793 019
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 017 242	1 028 342
Annen driftskostnad		1 808 575	1 855 996
Sum driftskostnader		2 825 817	2 884 338
DRIFTSRESULTAT		2 592 924	2 908 681
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		859 938	633 717
Annen rentekostnad		-198 914	0
Sum finanskostnader		661 024	633 717
NETTO FINANSPOSTER		-661 024	-633 717
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 931 901	2 274 964
Skattekostnad på ordinært resultat	2	425 645	503 616
ORDINÆRT RESULTAT		1 506 256	1 771 348
ÅRSRESULTAT		1 506 256	1 771 348
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	3	1 570 519	2 112 364
Overføringer annen egenkapital	3	-64 263	-341 016
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 506 256	1 771 348

Pennco Dokumentnøkkel: 48/JM8-LN76-8PQLO-Q743U-UAWZE-EB7Xl



Hjorten Kjøpesenter AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	63 666 641	27 587 782
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	236 309	376 376
Sum varige driftsmidler		63 902 950	27 964 158
Andre fordringer		0	645
Sum finansielle anleggsmidler		0	645
SUM ANLEGGSMIDLER		63 902 950	27 964 803
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		378 589	434 751
Andre fordringer		322 467	313 236
Sum fordringer		701 056	747 987
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 409 081	104 622
SUM OMLØPSMIDLER		5 110 136	852 609
SUM EIENDELER		69 013 086	28 817 412

Pennco Dokumentnøkkel: 48/M8-LN76-8PQLO-Q743U-UAWZE-EB7Xl



Hjorten Kjøpesenter AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Selskapskapital	3,4	4 500 000	4 500 000
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	4 500 000
Annen egenkapital	3	5 219 507	5 283 771
Sum opptjent egenkapital		5 219 507	5 283 771
SUM EGENKAPITAL		9 719 507	9 783 771
GJELD			
Utsatt skatt	2	513 987	531 309
Sum avsetning for forpliktelser		513 987	531 309
Langsiktig gjeld til konsernselskap		29 584 626	14 486 529
Sum annen langsiktig gjeld		29 584 626	14 486 529
SUM LANGSIKTIG GJELD		30 098 613	15 017 838
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 193 989	0
Leverandørgjeld		8 299 898	772 238
Skyldig offentlige avgifter		163 218	39 707
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 013 486	2 708 159
Annen kortsiktig gjeld		1 524 375	495 699
SUM KORTSIKTIG GJELD		29 194 966	4 015 803
SUM GJELD		59 293 579	19 033 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 013 086	28 817 412

TRONDHEIM den 31.03.2023

Lasse Høyem
StyrelederOle Andre Kristoffersen
Daglig lederStein Gunnar Nilsen
StyrmedlemKåre Johnny Hage
Styremedlem

Årsregnskap for Hjorten Kjøpesenter AS

Organisasjonsnr. 984785399

Penneo Dokumentnøkkel: 48JMS-LN76-8PQLO-Q743U-UAWZE-EB7X1



Hjorten Kjøpesenter AS

NOTER 2022

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Inntektsføring

Inntektsføring av husleie skjer i takt med at ytelsen blir levert.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. Laveste verdis prinsipp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Hjorten Kjøpesenter AS

NOTER 2022

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre	Anlegg under utførelse	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	1 799 919	4 807 624	36 542 368	43 149 912
Tilgang	0	36 956 034	0	36 956 034
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 799 919	41 763 658	36 542 367	80 105 944
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-1 563 610	0	-14 639 387	-16 202 997
Balanseført verdi 31.12.	236 309	41 763 658	21 902 981	63 902 950
Årets avskrivninger	140 067	0	877 175	1 017 242
Levetid	3-10 år		10-50 år	

Pantsettelsler

2022

2021

Eiendeler

Bygninger	63 666 639	27 587 782
Pantsatte eiendeler	63 666 639	27 587 782

Byggene er pantsatt for KI Investeringsselskaps lån.

Byggene er pantsatt for kr 50 000 000 hver.



Hjorten Kjøpesenter AS

NOTER 2022

Note 2 Skatt		
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2022	2021
Midlertidige forskjeller		
GT Konto	359 766	449 707
Kunder	-100 000	0
Driftsmidler	2 076 539	1 965 336
Netto midlertidige forskjeller	2 336 305	2 415 043
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	2 336 305	2 415 043
Utsatt skatt	513 987	531 309
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	513 987	531 309
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
Skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2022	2021
Resultat før skattekostnad	1 931 901	2 274 964
Permanente forskjeller	2 847	14 200
Grunnlag for årets skattekostnad	1 934 748	2 289 164
Endring i midlertidige resultatforskjeller	78 738	418 997
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	2 013 486	2 708 159
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-2 013 486	-2 708 159
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0
Fordeling av skattekostnaden	2022	2021
Betalbar skatt på årets inntekt	442 967	595 795
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	442 967	595 795
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	-17 322	-92 179
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	425 645	503 616
Betalbar skatt i balansen	2022	2021
Betalbar skatt i skattekostnaden	442 967	595 795
Skattevirkning av konsernbidrag	-442 967	-595 795
Betalbar skatt i balansen	0	0



Hjorten Kjøpesenter AS

NOTER 2022

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	4 500 000	5 283 771	9 783 771
Årets resultat	0	1 506 256	1 506 256
Avgitt konsernbidrag	0	-1 570 519	-1 570 519
Egenkapital pr. 31.12	0	4 500 000	9 719 508

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 4 500 000 består av 4500 aksjer à kr 1 000

Selskap	Antall aksjer	Andel
Hitra Bo Invest	4 500	100,00 %
Totalt	4 500	100,00 %

KI Investeringselskap AS har kontor i Hitra Kommune og konsernregnskapet kan fås utlevert på konsernets avdelingskontor i Akersgata 41, 0158 Oslo



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Gunnar Nilsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-74575

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-03-31 12:16:43 UTC



Kåre Johnny Hage

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-145799

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-03-31 15:53:47 UTC



Ole Andre Kristoffersen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5994-4-493819

IP: 37.18.xxx.xxx

2023-04-08 08:25:25 UTC



Lasse Høyem

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-202713

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-04-11 07:47:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4B/JM8-LI7/6-8PQLO-Q743U-UAWZE-EB7Xl

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Hjorten Kjøpesenter AS

RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hjorten Kjøpesenter AS som viser et overskudd på NOK 1 506 256. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

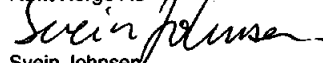
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgis en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 28. april 2023
RSM Norge AS


Svein Johnsen
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/its a member of Den norske Revisorforening.