



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 107 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUND/SETHERN HOLDING AS
Forretningsadresse: Osloveien 717
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Bjerkeland Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 000	
Sum kostnader		8 000	
Driftsresultat		-8 000	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 000	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 000	0
Årsresultat	4	-8 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 000	
Totalresultat		-8 000	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-8 000	
Sum overføringer og disponeringer		-8 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	9 246 092	
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		9 246 092	
Sum anleggsmidler		9 246 092	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		9 246 092	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	105 000	
Overkurs		9 110 522	
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		9 215 522	
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	8 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-8 000	
Sum egenkapital		9 207 522	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 570	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		33 000	
Sum kortsiktig gjeld		38 570	
Sum gjeld		38 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 246 092	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 512465

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 107 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUND/SETHERN HOLDING AS
Forretningsadresse: Osloveien 717
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Bjerkeland Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 930 107 891
LUND/SETHERN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 000	
Sum kostnader		8 000	
Driftsresultat		-8 000	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 000	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 000	0
Årsresultat	4	-8 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 000	
Totalresultat		-8 000	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-8 000	
Sum overføringer og disponeringer		-8 000	



Organisasjonsnr: 930 107 891
LUND/SETHERN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	9 246 092	
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		9 246 092	
Sum anleggsmidler		9 246 092	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		9 246 092	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	105 000	
Overkurs		9 110 522	
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		9 215 522	
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	8 000	
Sum opptjent egenkapital		-8 000	
Sum egenkapital		9 207 522	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 570	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		33 000	
Sum kortsiktig gjeld		38 570	
Sum gjeld		38 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 246 092	0



Organisasjonsnr: 930 107 891
LUND/SETHERN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap
Lund/Sethern Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	10.10.2022-31.12.2022
Annen driftskostnad		8 000
Sum driftskostnader		8 000
Driftsresultat		-8 000
Resultat før skattekostnad		-8 000
Årsresultat	4	-8 000
Overføringer		
Overført fra annen egenkapital		8 000
Sum overføringer		-8 000



Balanse

Lund/Sethern Holding AS

Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	3	9 246 092
Sum finansielle anleggsmidler		9 246 092
Sum anleggsmidler		9 246 092
Sum eiendeler		9 246 092
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5	105 000
Overkurs		9 110 522
Sum innskutt egenkapital		9 215 522
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4	-8 000
Sum opptjent egenkapital		-8 000
Sum egenkapital		9 207 522
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		5 570
Annen kortsiktig gjeld		33 000
Sum kortsiktig gjeld		38 570
Sum gjeld		38 570
Sum egenkapital og gjeld		9 246 092

Ytre Enebakk, 18.01.2023
Styret i Lund/Sethern Holding AS

Christine Bjerkeland Lund
styreleder

Peder Kristian Sethern
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har ingen ansatte

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Avsetninger mv	-8 000	0	8 000
Sum	-8 000	0	8 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 000	0	-8 000
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2022	2021
Skattepliktig inntekt:			
Resultat før skatt		-8 000	0
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		8 000	0
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad resultat		0	0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 3 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)
Datterselskap			
Mesterbedriften Lund AS	Ytre Enebakk, Norge	100%	6 135 448
Lund/Sethern Eiendom AS	Ytre Enebakk, Norge	100%	3 454 429



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse ved tingsinnskudd 10.10.2022	105 000	9 141 092	0	9 246 092
Årets resultat	0	0	-8 000	-8 000
Stiftelseskostnader ført mot egenkapital	0	-30 570	0	-30 570
Egenkapital 31.12.2022	105 000	9 110 522	-8 000	9 207 522

Selskapet ble stiftet 10.10.2022 ved tingsinnskudd. Tingsinnskuddet består av aksjer i selskapene Mesterbedriften Lund AS (org.nr 927 443 740) og Lund/Sethern Eiendom AS (org.nr 927 443 716).

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 105 000 består av 75 aksjer à kr. 1 400.

W Lund Holding AS eier samtlige aksjer.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Sethern, Peder Kristian	BANKID_MOBILE	2023-01-18 15:49
Lund, Christine Bjerkeland	BANKID_MOBILE	2023-01-18 13:31

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Lund/Sethern Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lund/Sethern Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 18. januar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Feldt Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID_MOBILE	2023-01-18 12:50

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.