



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 596 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORO VERKSTEDHALLEN AS
Forretningsadresse: c/o Oro Prosjekt AS
Madserud allé 34
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		170 482	212 012
Sum inntekter		170 482	212 012
Kostnader			
Varekostnad		1 350	203 505
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	141 868	50 000
Annen driftskostnad	2, 3	1 709 560	1 541 188
Sum kostnader		1 852 778	1 794 693
Driftsresultat		-1 682 296	-1 582 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		209 881	21 246
Annen finansinntekt		6 080	0
Sum finansinntekter		215 961	21 246
Annen rentekostnad		2 097 987	1 865 341
Annen finanskostnad		20 000	2
Sum finanskostnader		2 117 987	1 865 343
Netto finans		-1 902 026	-1 844 097
Resultat før skattekostnad		-3 584 322	-3 426 777
Skattekostnad	4, 5	-788 551	-753 891
Årsresultat		-2 795 770	-2 672 886
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 795 770	-2 672 886
Sum overføringer og disponeringer		-2 795 770	-2 672 886



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	1 701 027	912 476
Sum immaterielle eiendeler		1 701 027	912 476
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	120 627 309	47 742 905
Sum varige driftsmidler		120 627 309	47 742 905
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 372 228	2 635 809
Sum finansielle anleggsmidler		2 372 228	2 635 809
Sum anleggsmidler		124 700 564	51 291 190
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 350	37 291
Andre kortsiktige fordringer		439 437	10 679 243
Sum fordringer		440 787	10 716 534
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 245 263	9 071 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 245 263	9 071 046
Sum omløpsmidler		7 686 050	19 787 580
SUM EIENDELER		132 386 614	71 078 770



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	1 250 000
Overkurs	6	38 002 300	38 002 300
Annen innskutt egenkapital	6	-6 570	743 430
Sum innskutt egenkapital		39 995 730	39 995 730
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	6 024 346	3 228 575
Sum opptjent egenkapital		-6 024 346	-3 228 575
Sum egenkapital		33 971 384	36 767 155
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	84 861 397	31 500 000
Langsiktig konserngjeld	7	0	6 345
Sum annen langsiktig gjeld		84 861 397	31 506 345
Sum langsiktig gjeld		84 861 397	31 506 345
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	61
Leverandørgjeld		13 304 242	2 273 066
Annen kortsiktig gjeld		249 590	532 143
Sum kortsiktig gjeld		13 553 832	2 805 270
Sum gjeld		98 415 230	34 311 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 386 614	71 078 770



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 451415

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 596 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORO VERKSTEDHALLEN AS
Forretningsadresse: c/o Oro Prosjekt AS
Madserud allé 34
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 927 596 938
ORO VERKSTEDHALLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		170 482	212 012
Sum inntekter		170 482	212 012
Kostnader			
Varekostnad		1 350	203 505
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	141 868	50 000
Annen driftskostnad	2, 3	1 709 560	1 541 188
Sum kostnader		1 852 778	1 794 693
Driftsresultat		-1 682 296	-1 582 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		209 881	21 246
Annen finansinntekt		6 080	0
Sum finansinntekter		215 961	21 246
Annen rentekostnad		2 097 987	1 865 341
Annen finanskostnad		20 000	2
Sum finanskostnader		2 117 987	1 865 343
Netto finans		-1 902 026	-1 844 097
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4, 5	-788 551	-753 891
Årsresultat		-2 795 770	-2 672 886
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 795 770	-2 672 886
Sum overføringer og disponeringer		-2 795 770	-2 672 886



Organisasjonsnr: 927 596 938
ORO VERKSTEDHALLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	1 701 027	912 476
Sum immaterielle eiendeler		1 701 027	912 476
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	120 627 309	47 742 905
Sum varige driftsmidler		120 627 309	47 742 905
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 372 228	2 635 809
Sum finansielle anleggsmidler		2 372 228	2 635 809
Sum anleggsmidler		124 700 564	51 291 190
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 350	37 291
Andre kortsiktige fordringer		439 437	10 679 243
Sum fordringer		440 787	10 716 534
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 245 263	9 071 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 245 263	9 071 046
Sum omløpsmidler		7 686 050	19 787 580
SUM EIENDELER		132 386 614	71 078 770
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	1 250 000



Overkurs	6	38 002 300	38 002 300
Annen innskutt egenkapital	6	-6 570	743 430
Sum innskutt egenkapital		39 995 730	39 995 730
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	6 024 346	3 228 575
Sum opptjent egenkapital		-6 024 346	-3 228 575
Sum egenkapital		33 971 384	36 767 155
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	84 861 397	31 500 000
Langsiktig konserngjeld	7	0	6 345
Sum annen langsiktig gjeld		84 861 397	31 506 345
Sum langsiktig gjeld		84 861 397	31 506 345
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		0	61
Leverandørgjeld		13 304 242	2 273 066
Annen kortsiktig gjeld		249 590	532 143
Sum kortsiktig gjeld		13 553 832	2 805 270
Sum gjeld		98 415 230	34 311 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 386 614	71 078 770



Organisasjonsnr: 927 596 938
ORO VERKSTEDHALLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
84861397.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
118421023.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Langsiktig lån er sikret med pant i eiendommen Trondheimsveien 113 i Oslo kommune.



Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ORO VERKSTEDHALLEN AS
927596938
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ORO VERKSTEDHALLEN AS
927 596 938

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		170 482	212 012
Sum driftsinntekter		170 482	212 012
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 350	-203 505
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-141 868	-50 000
Annen driftskostnad	2, 3	-1 709 560	-1 541 188
Sum driftskostnader		-1 852 778	-1 794 693
Driftsresultat		-1 682 296	-1 582 681
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		209 881	21 246
Annen finansinntekt		6 080	0
Sum finansinntekter		215 961	21 246
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 097 987	-1 865 341
Annen finanskostnad		-20 000	-2
Sum finanskostnader		-2 117 987	-1 865 343
Netto finans		-1 902 026	-1 844 097
Resultat før skattekostnad		-3 584 322	-3 426 777
Skattekostnad	4, 5	788 551	753 891
Årsresultat		-2 795 770	-2 672 886
Overføringer			
Udekket tap		-2 795 770	-2 672 886
Sum overføringer		-2 795 770	-2 672 886



ORO VERKSTEDHALLEN AS
927 596 938

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	1 701 027	912 476
Sum immaterielle eiendeler		1 701 027	912 476
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	120 627 309	47 742 905
Sum varige driftsmidler		120 627 309	47 742 905
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 372 228	2 635 809
Sum finansielle anleggsmidler		2 372 228	2 635 809
Sum anleggsmidler		124 700 564	51 291 190
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 350	37 291
Andre kortsiktige fordringer		439 437	10 679 243
Sum fordringer		440 787	10 716 534
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 245 263	9 071 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 245 263	9 071 046
Sum omløpsmidler		7 686 050	19 787 580
SUM EIENDELER		132 386 614	71 078 770



ORO VERKSTEDHALLEN AS
927 596 938

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	1 250 000
Overkurs	6	38 002 300	38 002 300
Annen innskutt egenkapital	6	-6 570	743 430
Sum innskutt egenkapital		39 995 730	39 995 730
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-6 024 346	-3 228 575
Sum opptjent egenkapital		-6 024 346	-3 228 575
Sum egenkapital		33 971 384	36 767 155
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	84 861 397	31 500 000
Langsiktig konserngjeld	7	0	6 345
Sum annen langsiktig gjeld		84 861 397	31 506 345
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	61
Leverandørgjeld		13 304 242	2 273 066
Annen kortsiktig gjeld		249 590	532 143
Sum kortsiktig gjeld		13 553 832	2 805 270
Sum gjeld		98 415 230	34 311 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 386 614	71 078 770

Oslo, 20.03.2024

Anders Brustad-Nilsen
styrets leder

Emil Varner Tingulstad
styremedlem



ORO VERKSTEDHALLEN AS
927 596 938

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ORO VERKSTEDHALLEN AS
927 596 938

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	10 586 230
Tilgang i året	110 241 281
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	120 827 511
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-58 333
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-200 201
Balanseført verdi pr 31.12	120 627 310
Årets av- og nedskrivninger	141 868
Økonomisk levetid	0 - 100
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-788 551	-753 891
Skattekostnad	-788 551	-753 891
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-3 584 322	-3 426 777
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-4 149 823	-47 591
Skattepliktig inntekt	-7 734 145	-3 474 368

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	139 667	4 289 490	-4 149 823
Fremførbart underskudd	-4 287 288	-12 021 433	7 734 145
Netto forskjeller	-4 147 621	-7 731 943	3 584 322
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-4 147 621	-7 731 943	3 584 322
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-912 476	-1 701 027	788 551



ORO VERKSTEDHALLEN AS
927 596 938

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 250 000	38 002 300	743 430	-3 228 575	36 767 155
Årsresultat	0	0	0	-2 795 770	-2 795 770
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	750 000	0	0	0	750 000
Andre endringer	0	0	-750 000	0	-750 000
Egenkapital 31.12.2023	2 000 000	38 002 300	-6 570	-6 024 346	33 971 384

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	84 861 397
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	118 421 023
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Langsiktig lån er sikret med pant i eiendommen Trondheimsveien 113 i Oslo kommune.



Årsregnskap for
ORO VERKSTEDHALLEN AS
927596938
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnøkkel: 3HBO3-TU6JT-Q8TJS-PMPM6-UPFU4-OSMZA



ORO VERKSTEDHALLEN AS
927 596 938

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		170 482	212 012
Sum driftsinntekter		170 482	212 012
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 350	-203 505
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-141 868	-50 000
Annen driftskostnad	2, 3	-1 709 560	-1 541 188
Sum driftskostnader		-1 852 778	-1 794 693
Driftsresultat		-1 682 296	-1 582 681
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		209 881	21 246
Annen finansinntekt		6 080	0
Sum finansinntekter		215 961	21 246
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 097 987	-1 865 341
Annen finanskostnad		-20 000	-2
Sum finanskostnader		-2 117 987	-1 865 343
Netto finans		-1 902 026	-1 844 097
Resultat før skattekostnad		-3 584 322	-3 426 777
Skattekostnad	4, 5	788 551	753 891
Årsresultat		-2 795 770	-2 672 886
Overføringer			
Udekket tap		-2 795 770	-2 672 886
Sum overføringer		-2 795 770	-2 672 886

Penneo Dokumentnøkkel: 3HBC3-TU6JT-Q8TJS-PMPM6-UPFU4-OSMZ4



ORO VERKSTEDHALLEN AS
927 596 938

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	1 701 027	912 476
Sum immaterielle eiendeler		1 701 027	912 476
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	120 627 309	47 742 905
Sum varige driftsmidler		120 627 309	47 742 905
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 372 228	2 635 809
Sum finansielle anleggsmidler		2 372 228	2 635 809
Sum anleggsmidler		124 700 564	51 291 190
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 350	37 291
Andre kortsiktige fordringer		439 437	10 679 243
Sum fordringer		440 787	10 716 534
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 245 263	9 071 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 245 263	9 071 046
Sum omløpsmidler		7 686 050	19 787 580
SUM EIENDELER		132 386 614	71 078 770

Penneo Dokumentnøkkel: 3HB03-TU6JT-Q8TJS-PMPM6-UPFU4-05M24



ORO VERKSTEDHALLEN AS
927 596 938

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	1 250 000
Overkurs	6	38 002 300	38 002 300
Annen innskutt egenkapital	6	-6 570	743 430
Sum innskutt egenkapital		39 995 730	39 995 730
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-6 024 346	-3 228 575
Sum opptjent egenkapital		-6 024 346	-3 228 575
Sum egenkapital		33 971 384	36 767 155
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	84 861 397	31 500 000
Langsiktig konserngjeld	7	0	6 345
Sum annen langsiktig gjeld		84 861 397	31 506 345
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	61
Leverandørgjeld		13 304 242	2 273 066
Annen kortsiktig gjeld		249 590	532 143
Sum kortsiktig gjeld		13 553 832	2 805 270
Sum gjeld		98 415 230	34 311 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 386 614	71 078 770

Oslo, 20.03.2024

Anders Brustad-Nilsen
styrets leder

Emil Varner Tingulstad
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 3HBO3-TU6JT-Q8TJS-PMPM6-UPFU4-OSMZ4



ORO VERKSTEDHALLEN AS
927 596 938

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ORO VERKSTEDHALLEN AS
927 596 938

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	10 586 230
Tilgang i året	110 241 281
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	120 827 511
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-58 333
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-200 201
Balanseført verdi pr 31.12	120 627 310
Årets av- og nedskrivninger	141 868
Økonomisk levetid	0 - 100
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-788 551	-753 891
Skattekostnad	-788 551	-753 891
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-3 584 322	-3 426 777
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-4 149 823	-47 591
Skattepliktig inntekt	-7 734 145	-3 474 368

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	139 667	4 289 490	-4 149 823
Fremførbart underskudd	-4 287 288	-12 021 433	7 734 145
Netto forskjeller	-4 147 621	-7 731 943	3 584 322
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-4 147 621	-7 731 943	3 584 322
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-912 476	-1 701 027	788 551



ORO VERKSTEDHALLEN AS
927 596 938

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 250 000	38 002 300	743 430	-3 228 575	36 767 155
Årsresultat	0	0	0	-2 795 770	-2 795 770
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	750 000	0	0	0	750 000
Andre endringer	0	0	-750 000	0	-750 000
Egenkapital 31.12.2023	2 000 000	38 002 300	-6 570	-6 024 346	33 971 384

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	84 861 397
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	118 421 023
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Langsiktig lån er sikret med pant i eiendommen Trondheimsveien 113 i Oslo kommune.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Emil Neumann Tingulstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1207662

IP: 84.212.xxx.xxx

2024-03-22 09:27:20 UTC



Anders Brustad-Nilsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2373277

IP: 77.106.xxx.xxx

2024-03-23 14:45:28 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 3HB03-TU6JT-Q8TJS-PMPM6-UPFU4-05MZ4



Til generalforsamlingen i
Oro Verkstedhallen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oro Verkstedhallen AS som viser et underskudd på kr 2 795 770,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 25. mars 2024

Revisorkollegiet AS

Thomas A. Riisøen
Statsautorisert revisor