



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 144 536  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDAL PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Tykkemyr 1  
1597 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Mathisen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Annen driftsinntekt	3		
Lønnskostnad	3		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>51</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>51</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51</b>	<b>0</b>
Årsresultat	6	51	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		897 788	
<b>Sum varer</b>		<b>897 788</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		500 051	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>500 051</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 397 839</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 397 839</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		500 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 615	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>494 385</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>494 385</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 570	
Annen kortsiktig gjeld		897 884	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Sum kortsiktig gjeld		903 454	
Sum gjeld		903 454	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 397 839</b>	<b>0</b>



---

**Resultatregnskap**

---

**Nordal Panorama AS**

	Note	2016	2015
Annen renteinntekt		51	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51</b>	<b>0</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>51</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>51</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>51</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51</b>	<b>0</b>



---

**Balanse**

---

**Nordal Panorama AS**

	Note	2016	2015
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>		897 788	0
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		500 051	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		1 397 839	0
<b>Sum eiendeler</b>		1 397 839	0



---

**Balanse**

---

**Nordal Panorama AS**

	Note	2016	2015
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	500 000	0
Ånnen innskutt egenkapital		-5 615	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>494 385</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>		<b>494 385</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Ånnen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 570	0
Ånnen kortsiktig gjeld		897 884	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>903 454</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>903 454</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 397 839</b>	<b>0</b>

Moss, 30.06.2017  
Styret for Nordal Panorama AS

Jan Gunnar Mathisen  
Styreleder og daglig leder



## NOTER NORDAL PANORAMA AS

### **Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak.

Selskapet er stiftet i 10 september 2016. Således er dette selskapets første driftsår.

#### *Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Inntekter*

Inntekter regnskapsføres på transaksjonstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### *Investeringer i aksjer og andeler*

Investering i datterselskap, tilknyttede selskap og andre aksjer og andeler balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke vurderes forbigående. Mottatt utbytte og øvrige utdelinger fra datterselskap inntektsføres som finansinntekt.

#### *Skatter*

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.



## Note nr. 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er pr 31.12.2016 på kr 500 000, fordelt på 500 000 aksjer hver pålydende kr 1. Aksjekapitalen består kun av en aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Antall aksjer</i>	<i>Pålydende</i>	<i>Eierandel</i>
MIRIS Eiendom AS	500 000	1	100 %
	-----		-----
Totalt	500 000		100 %
	-----		-----



**Note nr. 3 - Lønn, revisjonshonorar mv**

Selskapet har ingen ansatte og faller av den grunn utenfor kravet om å ha pliktig tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

Det er ikke kostnadsført honorar til revisor i 2016.

**Note nr. 4 - Anleggsmidler**

Selskapet har ingen anleggsmidler pr 31.12.2016

**Note nr. 5 - Fordringer og gjeld, nærstående selskaper**

Selskapet har ingen fordringer.



## Note nr. 6 - Skatt

	2016
<i>Selskapet skattegrunnlag fremkommer slik:</i>	
Ordinært resultat før skattekostnad	51
Permanente forskjeller	
Endring midlertidige forskjeller	
	-----
Underskudd til fremføring	0
	-----
Betalbar skatt	0
	-----
Selskapet avgir konsernbidrag	0
	-----

Selskapet har valgt å ikke føre opp utsatt skattefordel i balansen.

## Note nr. 7 - Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen innskutt egenkapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital	500 000	(5 666)		494 385
Gjeld konvertert til egenkapital i 2017				
Årets resultat			51	51
			-----	-----
Egenkapital pr. 31.12.2016	500 000	(5 666)	51	494 385
			-----	-----



## ÅRSBERETNING 2016 NORDAL PANORAMA AS

### Virksomhetens art og lokalisering

Selskapets virksomhet omfatter utvikling av eiendom spesifikt Nordal i Lier kommune  
Selskapets kontor er i Moss kommune

### Redegjørelse for årsregnskapet

Virksomheten ble stiftet i 2016 og har ikke hatt operativ virksomhet i 2016

Total omsetning for 2016 var 0. Resultatet etter skatt ble positivt med kr. 51,00

Selskapet har i 2016 ingen kostnader til forskning og utvikling.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Nordal Panorama AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Fortsatt drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Arbeidsmiljø og likestilling

Arbeidsmiljøet anses som godt. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Av selskapets 0 ansatte på hel- og deltid, er 0 kvinner. Selskapets styre består av en mann.

### Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Moss, 30. juni 2017

Jan-Gunnar Mathisen  
Styrets leder og daglig leder