



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 126 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMITH PETERSENSGATE 10 AS
Forretningsadresse: c/o Otterlei Eiendom AS
Storgaten 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Willy Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		73 692	73 180
Sum inntekter		73 692	73 180
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		31 439	30 994
Sum kostnader		31 439	30 994
Driftsresultat		42 253	42 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Annen rentekostnad		83 813	101 090
Annen finanskostnad		1 000	
Sum finanskostnader		84 813	101 090
Netto finans		-84 813	-101 083
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 560	-58 897
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-9 363	-12 958
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 197	-45 939
Årsresultat	4	-33 197	-45 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 197	-45 939
Totalresultat		-33 197	-45 939
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	4	-33 197	-45 939
Sum overføringer og disponeringer		-33 197	-45 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	5		21 681
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler			21 681
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	4 511 256	4 511 256
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		4 511 256	4 511 256
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		4 511 256	4 532 937
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer		122	
Konsernfordringer	2	141 108	138 668
Sum fordringer		141 230	138 668
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 856	5 574
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 856	5 574
Sum omløpsmidler		164 086	144 242



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		4 675 342	4 677 179
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4, 7		
Udekket tap	4, 7	1 057	77 925
Sum opptjent egenkapital		-1 057	-77 925
Sum egenkapital		98 943	22 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 500 000	3 500 000
Langsiktig konserngjeld	2	1 054 507	1 135 375
Sum annen langsiktig gjeld		4 554 507	4 635 375
Sum langsiktig gjeld		4 554 507	4 635 375
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		21 892	19 729
Sum kortsiktig gjeld		21 892	19 729
Sum gjeld		4 576 399	4 655 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 675 342	4 677 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 698914

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 126 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMITH PETERSENSGATE 10 AS
Forretningsadresse: c/o Otterlei Eiendom AS
Storgaten 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Willy Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 918 126 473
SMITH PETERSENSGATE 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		73 692	73 180
Sum inntekter		73 692	73 180
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		31 439	30 994
Sum kostnader		31 439	30 994
Driftsresultat		42 253	42 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Annen rentekostnad		83 813	101 090
Annen finanskostnad		1 000	
Sum finanskostnader		84 813	101 090
Netto finans		-84 813	-101 083
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-9 363	-12 958
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 197	-45 939
Årsresultat	4	-33 197	-45 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 197	-45 939
Totalresultat		-33 197	-45 939
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		
Udekket tap	4	-33 197	-45 939
Sum overføringer og disponeringer		-33 197	-45 939





Organisasjonsnr: 918 126 473
SMITH PETERSENSGATE 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	5		21 681
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler			21 681
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	4 511 256	4 511 256
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		4 511 256	4 511 256
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		4 511 256	4 532 937
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer		122	
Konsernfordringer	2	141 108	138 668
Sum fordringer		141 230	138 668
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 856	5 574
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 856	5 574
Sum omløpsmidler		164 086	144 242
SUM EIENDELER		4 675 342	4 677 179
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4, 7		
Udekket tap	4, 7	1 057	77 925
Sum opptjent egenkapital		-1 057	-77 925
Sum egenkapital		98 943	22 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 500 000	3 500 000
Langsiktig konserngjeld	2	1 054 507	1 135 375
Sum annen langsiktig gjeld		4 554 507	4 635 375
Sum langsiktig gjeld		4 554 507	4 635 375
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		21 892	19 729
Sum kortsiktig gjeld		21 892	19 729
Sum gjeld		4 576 399	4 655 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 675 342	4 677 179



Organisasjonsnr: 918 126 473
SMITH PETERSENGATE 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Smith Petersensgate 10 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Smith Petersensgate 10 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Smith Petersensgate 10 AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 16. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Smith Petersensgate 10

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID_MOBILE	2022-06-20 10:18

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2021

Smith Petersensgate 10 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 126 473



Resultatregnskap			
Smith Petersensgate 10 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		73 692	73 180
Sum driftsinntekter		73 692	73 180
Annen driftskostnad		31 439	30 994
Sum driftskostnader		31 439	30 994
Driftsresultat		42 253	42 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	7
Annen rentekostnad		83 813	101 090
Annen finanskostnad		1 000	0
Resultat av finansposter		-84 813	-101 083
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 560	-58 897
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-9 363	-12 958
Ordinært resultat		-33 197	-45 939
Årsresultat	4	-33 197	-45 939
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	33 197	45 939
Sum overføringer		-33 197	-45 939
Smith Petersensgate 10 AS		Side 2	



Balanse			
Smith Petersensgate 10 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	0	21 681
Sum immaterielle eiendeler		0	21 681
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	4 511 256	4 511 256
Sum varige driftsmidler		4 511 256	4 511 256
Sum anleggsmidler		4 511 256	4 532 937
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		122	0
Konsernfordringer	2	141 108	138 668
Sum fordringer		141 230	138 668
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 856	5 574
Sum omløpsmidler		164 086	144 242
Sum eiendeler		4 675 342	4 677 179



Balanse			
Smith Petersensgate 10 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 7	-1 057	-77 925
Sum opptjent egenkapital		-1 057	-77 925
Sum egenkapital		98 943	22 075
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 500 000	3 500 000
Langsiktig konserngjeld	2	1 054 507	1 135 375
Sum annen langsiktig gjeld		4 554 507	4 635 375
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		21 892	19 729
Sum kortsiktig gjeld		21 892	19 729
Sum gjeld		4 576 399	4 655 104
Sum egenkapital og gjeld		4 675 342	4 677 179
Grimstad, 16.06.2022 Styret i Smith Petersensgate 10 AS			
<hr/> Robert Willy Ruud styreleder		<hr/> Jan Sigurd Otterlei styremedlem	
Smith Petersensgate 10 AS			Side 4



Smith Petersensgate 10 AS

918 126 473

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Alle beløp i NOK.

Selskapet inngår i konsernet til Otterlei Group AS. Konsernregnskap er tilgjengelig via Brønnøysundregisteret eller ved morselskapets kontoradresse.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Smith Petersensgate 10 AS

918 126 473

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 511 256	4 511 256
Tilgang		0
Avgang		0
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 511 256	4 511 256
Akkumulerte avskrivninger		0
Bokført verdi 31.12.2021	4 511 256	4 511 256
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Grimstadhallen AS	0	0	141 108	138 668
Sum	0	0	141 108	138 668

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Dansebakken AS	0	0	0	209 175
Havna Eiendomsutvikling AS	0	0	1 054 507	926 200
Sum	0	0	1 054 507	1 135 375

Mellomværende er ikke renteberegnet, og det foreligger ikke avtalt avdragsplan.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

	2021	2020
Sysselsatte årsverk	0	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	100 000	-77 925	22 075
Årets resultat	0	-33 197	-33 197
Mottatt konsernbidrag	0	110 064	110 064
Egenkapital 31.12.2021	100 000	-1 057	98 943

Side 6



Smith Petersensgate 10 AS

918 126 473

Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-98 549	-98 548
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	-98 549	-98 548
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-21 681	-21 681
Årets skattekostnad		2021	2020
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-42 560	-58 897
Permanente forskjeller		0	0
Mottatt konsernbidrag		141 108	0
Anvendelse av fremførbart underskudd		-98 548	0
Skattepliktig inntekt		0	-58 897
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		-9 363	-12 958
Skattekostnad ordinært resultat		-9 363	-12 958
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		-42 560	-58 897
Beregnet skatt av resultat før skatt		-9 363	-12 957
Sum		-9 363	-12 957
Effektiv skattesats		22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		-31 044	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		31 044	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant o.l		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 500 000	3 500 000
Sum	3 500 000	3 500 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	4 511 256	4 511 256
Sum	4 511 256	4 511 256

Selskapets tomt er i tillegg stilt som sikkerhet for konsernets pantegjeld.



Smith Petersensgate 10 AS

918 126 473

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -33 197 etter skatt, mot kr. -45 939 i 2020. Soliditeten og likviditeten er tilfredsstillende og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Smith Petersensgate 10 AS har en drift som er ikke krever mye kapital og eierne vil tilføre likviditet i den grad dette er nødvendig. Selskapet har ikke vært vesentlig påvirket av Covid-19 og styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Årsregnskap Smith Petersensgate AS

Signers:

Name	Method	Date
Otterlei, Jan Sigurd	BANKID_MOBILE	2022-06-20 08:50
Robert Ruud	BANKID_MOBILE	2022-06-17 14:12

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.