



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 953 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEF INVEST AS
Forretningsadresse: Høyboveien 7F
0198 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Fjørtoft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 836 000	1 170 000
Sum inntekter		1 836 000	1 170 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 106	15 480
Sum kostnader		20 106	15 480
Driftsresultat		1 815 894	1 154 520
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85	20 710
Sum finansinntekter		85	20 710
Annen rentekostnad		6 153	8 286
Sum finanskostnader		6 153	8 286
Netto finans		-6 068	12 424
Ordinært resultat før skattekostnad		1 809 826	1 166 944
Skattekostnad		6 363	7 050
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 803 463	1 159 894
Årsresultat		1 803 463	1 159 894
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 803 463	1 159 894
Sum overføringer og disponeringer		1 803 463	1 159 894



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 500 000	4 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 500 000	4 500 000
Sum anleggsmidler		4 500 000	4 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		85	20 710
Sum fordringer		85	20 710
Sum omløpsmidler		85	20 710
SUM EIENDELER		4 500 085	4 520 710
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	1	0	0
Beholdning av egne aksjer	1	0	0
Overkurs	1	0	0
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond	1	0	0
Annen egenkapital	1	4 457 986	3 674 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	1	0	0
Sum opptjent egenkapital		4 457 986	3 674 523
Sum egenkapital		4 482 416	3 698 953
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		6 363	7 050
Annen kortsiktig gjeld		11 306	814 707
Sum kortsiktig gjeld		17 669	821 757
Sum gjeld		17 669	821 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 500 085	4 520 710



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 387050

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 953 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEF INVEST AS
Forretningsadresse: Høyboveien 7F
0198 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Fjørtoft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Organisasjonsnr: 816 953 782
LEF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 836 000	1 170 000
Sum inntekter		1 836 000	1 170 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 106	15 480
Sum kostnader		20 106	15 480
Driftsresultat		1 815 894	1 154 520
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85	20 710
Sum finansinntekter		85	20 710
Annen rentekostnad		6 153	8 286
Sum finanskostnader		6 153	8 286
Netto finans		-6 068	12 424
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 809 826	1 166 944
Skattekostnad		6 363	7 050
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 803 463	1 159 894
Årsresultat		1 803 463	1 159 894
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 803 463	1 159 894
Sum overføringer og disponeringer		1 803 463	1 159 894



Organisasjonsnr: 816 953 782
LEF INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		4 500 000	4 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 500 000	4 500 000
Sum anleggsmidler		4 500 000	4 500 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer		85	20 710
Sum fordringer		85	20 710
Sum omløpsmidler		85	20 710

SUM EIENDELER		4 500 085	4 520 710
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	1	0	0
Beholdning av egne aksjer	1	0	0
Overkurs	1	0	0
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Fond	1	0	0
Annen egenkapital	1	4 457 986	3 674 523
Udekket tap	1	0	0
Sum opptjent egenkapital		4 457 986	3 674 523

Sum egenkapital		4 482 416	3 698 953
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt		6 363	7 050
----------------	--	-------	-------



Annen kortsiktig gjeld	11 306	814 707
Sum kortsiktig gjeld	17 669	821 757
Sum gjeld	17 669	821 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 500 085	4 520 710



Organisasjonsnr: 816 953 782
LEF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har kun finansielle anleggsmidler. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Kortsiktige plasseringer Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Annen driftsinntekt Mottatt utdelinger, gevinster ved salg av aksjer, nedskrivninger og reverserte nedskrivninger av omløpsmidler blir klassifisert som annen driftsinntekt. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter kun periodens betalbare skatt. Det foreligger ingen midlertidige forskjeller utover fremførbart underskudd. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Til generalforsamlingen i
LEF Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til LEF Invest AS som viser et overskudd på kr 1 803 463. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • www.pkf.no

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisornr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS

PKF

Revisjon &
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. april 2023
PKF REVISJON AS



Barbro Hanekamhaug
statsautorisert revisor



LEF INVEST AS
816 953 782

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 836 000	1 170 000
Sum driftsinntekter		1 836 000	1 170 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-20 106	-15 480
Sum driftskostnader		-20 106	-15 480
Driftsresultat		1 815 894	1 154 520
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		85	20 710
Sum finansinntekter		85	20 710
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-6 153	-8 286
Sum finanskostnader		-6 153	-8 286
Netto finans		-6 068	12 424
Resultat før skattekostnad		1 809 826	1 166 944
Skattekostnad		-6 363	-7 050
Årsresultat		1 803 463	1 159 894
Overføringer			
Annen egenkapital		1 803 463	1 159 894
Sum overføringer		1 803 463	1 159 894



LEF INVEST AS
816 953 782

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 500 000	4 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 500 000	4 500 000
Sum anleggsmidler		4 500 000	4 500 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		85	20 710
Sum fordringer		85	20 710
Sum omløpsmidler		85	20 710
SUM EIENDELER		4 500 085	4 520 710



LEF INVEST AS
816 953 782

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	4 457 986	3 674 523
Sum opptjent egenkapital		4 457 986	3 674 523
Sum egenkapital		4 482 416	3 698 953
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		6 363	7 050
Annen kortsiktig gjeld		11 306	814 707
Sum kortsiktig gjeld		17 669	821 757
Sum gjeld		17 669	821 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 500 085	4 520 710

OSLO, 14.04.2023

Lars Erik Fjørtoft
styrets leder



LEF INVEST AS
816 953 782

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har kun finansielle anleggsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Annen driftsinntekt

Mottatt utdelinger, gevinster ved salg av aksjer, nedskrivninger og reverserte nedskrivninger av omløpsmidler blir klassifisert som annen driftsinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter kun periodens betalbare skatt. Det foreligger ingen midlertidige forskjeller utover fremførbart underskudd. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.



LEF INVEST AS
816 953 782

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-5 570	3 674 523	3 698 953
Årsresultat	0	0	1 803 463	1 803 463
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-1 020 000	-1 020 000
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	4 457 986	4 482 416