



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 700 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIMBODAL INVEST AS
Forretningsadresse: Ekervegen
2030 NANNESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingun Aalborg Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	3	26 232	31 667
Sum kostnader		26 232	31 667
Driftsresultat		-26 232	-31 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	4	1 985 000	1 600 000
Annen renteinntekt		240 989	128 100
Sum finansinntekter		2 225 989	1 728 100
Annen rentekostnad		9 157	4 744
Sum finanskostnader		9 157	4 744
Netto finans		2 216 832	1 723 356
Ordinært resultat før skattekostnad		2 190 600	1 691 689
Skattekostnad	5, 6	45 231	21 639
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 145 369	1 670 050
Årsresultat		2 145 369	1 670 050
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		2 145 369	1 670 050
Sum overføringer og disponeringer		2 145 369	1 670 050



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	500 000	500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 210 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	3 837 776	6 496 791
Sum finansielle anleggsmidler		7 547 776	7 011 791
Sum anleggsmidler		7 547 776	7 011 791
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	1 985 000	1 600 000
Sum fordringer		1 985 000	1 600 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		407 529	71 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		407 529	71 195
Sum omløpsmidler		2 392 529	1 671 195
SUM EIENDELER		9 940 305	8 682 986
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 100,00)	9	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		9 786 437	7 641 069
Sum opptjent egenkapital		9 786 437	7 641 069
Sum egenkapital	10	9 836 437	7 691 069
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	15 753	19 691
Sum avsetninger for forpliktelser		15 753	19 691
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		15 753	19 691
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			17 344
Betalbar skatt	5	49 169	25 094
Annen kortsiktig gjeld		38 946	929 789
Sum kortsiktig gjeld		88 115	972 227
Sum gjeld		103 868	991 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 940 305	8 682 986



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 609689

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 700 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIMBODAL INVEST AS
Forretningsadresse: Ekervegen
2030 NANNESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingun Aalborg Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 700 748
LIMBODAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	3	26 232	31 667
Sum kostnader		26 232	31 667
Driftsresultat		-26 232	-31 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	4	1 985 000	1 600 000
Annen renteinntekt		240 989	128 100
Sum finansinntekter		2 225 989	1 728 100
Annen rentekostnad		9 157	4 744
Sum finanskostnader		9 157	4 744
Netto finans		2 216 832	1 723 356
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5, 6	45 231	21 639
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 145 369	1 670 050
Årsresultat		2 145 369	1 670 050
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		2 145 369	1 670 050
Sum overføringer og disponeringer		2 145 369	1 670 050



Organisasjonsnr: 915 700 748
LIMBODAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	500 000	500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 210 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	3 837 776	6 496 791
Sum finansielle anleggsmidler		7 547 776	7 011 791
Sum anleggsmidler		7 547 776	7 011 791

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Konsernfordringer	4	1 985 000	1 600 000
Sum fordringer		1 985 000	1 600 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		407 529	71 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		407 529	71 195

Sum omløpsmidler 2 392 529 1 671 195

SUM EIENDELER 9 940 305 8 682 986

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 aksjer à kr 100,00)	9	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 786 437	7 641 069
Sum opptjent egenkapital		9 786 437	7 641 069

Sum egenkapital 10 9 836 437 7 691 069



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	15 753	19 691
Sum avsetninger for forpliktelser		15 753	19 691
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		15 753	19 691
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			17 344
Betalbar skatt	5	49 169	25 094
Annen kortsiktig gjeld		38 946	929 789
Sum kortsiktig gjeld		88 115	972 227
Sum gjeld		103 868	991 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 940 305	8 682 986



Organisasjonsnr: 915 700 748
LIMBODAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet. Selskapet er morselskap og konsernspiss i konsern, med datterselskapet Limbodal Handel AS. Konsernet som helhet følger unntaksreglene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet. Både mor- og datterselskapet har forretningskontor i Ekervegen, 2030 Nannestad. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

1



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets _____ Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer _____ Antall _____ Pålydende _____ Andel av aksjek.

Note
2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen i Limbodal invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Limbodal Invest AS som viser et overskudd på kr 2 145 369. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50
Telefax: 69 25 03 23
Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av
Side 1 av 2
Den norske Revisorforening




Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 05.06.2023

Moss Revisjonskontor AS



Rune Madsen
Statsautorisert revisor



Noter 2022

Limbodal Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er morselskap og konsernspiss i konsern, med datterselskapet Limbodal Handel AS. Konsernet som helhet følger unntaksreglene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet. Både mor- og datterselskapet har forretningskontor i Ekervegen, 2030 Nannestad.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 3 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	14 719	17 344
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	14 719	17 344

Note 4 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Limbodal Handel AS	Nannestad	100%	1 563 338	2 060 428

Aksjeinvesteringen er balanseført til anskaffelseskost. Det har ikke forekommet nedskrivningsbehov.

Inntektsført utbytte fra datterselskapet for 2022 utgjør kr 1 985 000.

Øvrige transaksjoner mellom mor- og datterselskapet i året gjelder avregning og oppgjør av utbytte for 2021.

Det utarbeides ikke konsernregnskap for mor- og datterselskapet, jfr. unntaksreglene som gjelder for små foretak.

Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 190 600	1 691 689
+/- Permanente forskjeller	(1 985 004)	(1 600 000)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	17 901	22 376
Årets skattegrunnlag	223 497	114 065
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	49 169	25 094
Sum	49 169	25 094
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		1 468
+/- Endring i utsatt skatt	(3 938)	(4 923)
Skattekostnad i resultatregnskapet	45 231	21 639
Betalbar skatt i skattekostnad	49 169	25 094
Betalbar skatt i balansen	49 169	25 094

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	89 506	71 605	17 901
Sum midlertidige forskjeller	89 506	71 605	17 901
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	19 691	15 753	3 938



Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2022"	Selskapets resultat for 2022
TK Eiendomsutvikling AS	Eidsvoll	50%	3 926 962	(2 431 123)
TK Investment AS	Eidsvoll	50%	21 302	(4)
TK EBU Utvikling AS	Eidsvoll	50%	Ikke avlagt	Ikke avlagt
TK Tigre Utvikling AS	Eidsvoll	50%	Ikke avlagt	Ikke avlagt

Aksjeinvesteringer er balanseført til anskaffelseskost. Det har ikke forekommet nedskrivningsbehov. Det foreligger merverdier i TK Eiendomsutvikling AS. Limbodal Invest AS er representert i styret i TK Eiendomsutvikling AS.

TK EBU Utvikling AS og TK Tigre Utvikling AS var nystiftede i 2022 og har i 2023 vært overdragende selskaper i konsernfusjon med henholdsvis Nyvegen EBU AS og TK Næringsutvikling AS. De to sistnevnte selskapene er heleide datterselskaper av TK Eiendomsutvikling AS som i forbindelse med konsernfusjonen fikk oppskrevet pålydende på aksjene i selskapet.

Note 8 - Lån til tilknyttet selskap

Selskapet har langsiktig fordring på det tilknyttede selskapet TK Eiendomsutvikling AS pålydende kr 3 837 776 pr. 31.12.2022. Lånet er usikret og rentebelastet med kr 240.985 i 2022. Rentesats: 3,2 - 5,3 % p.a.. Det er ikke avtalt noe eksakt forfallstidspunkt ennå.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500	100,00	50 000,00
Sum	500		50 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Therese Limbodal	500	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	500	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Therese Limbodal er styrets leder og daglig leder i selskapet.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	50 000	7 641 069	7 691 069
Årets resultat		2 145 369	2 145 369
Egenkapital 31.12.2022	50 000	9 786 437	9 836 437