



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 253 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STÅLVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Stålveien 9
4629 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Ove Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum inntekter		600 000	600 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	168 200	168 200
Annen driftskostnad	2	241 866	170 457
Sum kostnader		410 066	338 657
Driftsresultat		189 934	261 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 916	19 521
Annen finansinntekt		7 253	4 647
Sum finansinntekter		16 169	24 168
Annen rentekostnad		79 016	93 956
Annen finanskostnad		167	21
Sum finanskostnader		79 183	93 977
Netto finans		-63 015	-69 809
Resultat før skattekostnad		126 919	191 534
Skattekostnad på resultat	4	47 837	60 863
Årsresultat		79 082	130 671
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 082	130 671
Totalresultat		79 082	130 671
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		81 120	128 700
Udekket tap	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital			1 971
Overført fra annen egenkapital		-2 038	
Sum overføringer og disponeringer	5	79 082	130 671



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 709 400	1 877 600
Sum varige driftsmidler	3	1 709 400	1 877 600
Sum anleggsmidler		1 709 400	1 877 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			62 500
Andre kortsiktige fordringer		2 573	2 093
Sum fordringer		2 573	64 593
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		191 721	245 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 721	245 515
Sum omløpsmidler		194 294	310 108
SUM EIENDELER		1 903 694	2 187 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	2 039
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1	2 039
Sum egenkapital	5	100 001	102 039
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		879 250	1 270 050
Sum annen langsiktig gjeld		879 250	1 270 050
Sum langsiktig gjeld		879 250	1 270 050
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 493	4 470
Betalbar skatt	4	24 957	24 563
Skyldige offentlige avgifter		23 733	19 029
Kortsiktig konserngjeld		550 600	446 600
Annen kortsiktig gjeld		320 660	320 957
Sum kortsiktig gjeld		924 443	815 619
Sum gjeld		1 803 693	2 085 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 903 694	2 187 708



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 615927

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 253 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STÅLVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Stålveien 9
4629 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Ove Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 989 253 581
STÅLVEIEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum inntekter		600 000	600 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	168 200	168 200
Annen driftskostnad	2	241 866	170 457
Sum kostnader		410 066	338 657
Driftsresultat		189 934	261 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 916	19 521
Annen finansinntekt		7 253	4 647
Sum finansinntekter		16 169	24 168
Annen rentekostnad		79 016	93 956
Annen finanskostnad		167	21
Sum finanskostnader		79 183	93 977
Netto finans		-63 015	-69 809
Resultat før skattekostnad		126 919	191 534
Skattekostnad på resultat	4	47 837	60 863
Årsresultat		79 082	130 671
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 082	130 671
Totalresultat		79 082	130 671
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		81 120	128 700
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital			1 971
Overført fra annen egenkapital		-2 038	
Sum overføringer og disponeringer	5	79 082	130 671



Organisasjonsnr: 989 253 581
STÅLVEIEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

1 709 400

1 877 600

Sum varige driftsmidler 3

1 709 400

1 877 600

Sum anleggsmidler

1 709 400

1 877 600

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

62 500

Andre kortsiktige

fordringer

2 573

2 093

Sum fordringer

2 573

64 593

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

191 721

245 515

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

191 721

245 515

Sum omløpsmidler

194 294

310 108

SUM EIENDELER

1 903 694

2 187 708

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer

6

Overkurs

5

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1

2 039

Udekket tap

5

Sum opptjent egenkapital

1

2 039

Sum egenkapital

5

100 001

102 039



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	879 250	1 270 050
Sum annen langsiktig gjeld	879 250	1 270 050
Sum langsiktig gjeld	879 250	1 270 050
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 493	4 470
Betalbar skatt	4	24 563
Skyldige offentlige		
avgifter	23 733	19 029
Kortsiktig konserngjeld	550 600	446 600
Annen kortsiktig gjeld	320 660	320 957
Sum kortsiktig gjeld	924 443	815 619
Sum gjeld	1 803 693	2 085 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 903 694	2 187 708



Organisasjonsnr: 989 253 581
STÅLVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Stålveien 9 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stålveien 9 AS som viser et overskudd på kr 79 082. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2024
Stålveien 9 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 30. juni 2025
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor



Stålveien 9 AS

Årsregnskap 2024

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Stålveien 9 AS

Årsregnskap 2024

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum driftsinntekter		600 000	600 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	168 200	168 200
Annen driftskostnad	2	241 866	170 457
Sum driftskostnader		410 066	338 657
Driftsresultat		189 934	261 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 916	19 521
Annen finansinntekt		7 253	4 647
Annen rentekostnad		79 016	93 956
Annen finanskostnad		167	21
Resultat av finansposter		-63 015	-69 809
Resultat før skattekostnad		126 919	191 534
Skattekostnad på resultat	4	47 837	60 863
Årsresultat		79 082	130 671
Anvendelse			
Avsatt konsernbidrag		81 120	128 700
Avsatt til annen egenkapital		0	1 971
Overført fra annen egenkapital		2 038	0
Sum anvendelse	5	79 082	130 671



Stålveien 9 AS

Årsregnskap 2024

Balanse	Note	2024	2023
Eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 709 400	1 877 600
Sum varige driftsmidler	3	1 709 400	1 877 600
Sum anleggsmidler		1 709 400	1 877 600
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	62 500
Andre kortsiktige fordringer		2 573	2 093
Sum fordringer		2 573	64 593
Bankinnskudd, kontanter o.l.		191 721	245 515
Sum omløpsmidler		194 294	310 108
Sum eiendeler		1 903 694	2 187 708

Stålveien 9 AS

Side 3

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Stålveien 9 AS

Årsregnskap 2024

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	2 039
Sum opptjent egenkapital		1	2 039
Sum egenkapital	5	100 001	102 039
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		879 250	1 270 050
Sum annen langsiktig gjeld		879 250	1 270 050
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 493	4 470
Betalbar skatt	4	24 957	24 563
Skyldige offentlige avgifter		23 733	19 029
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		550 600	446 600
Annen kortsiktig gjeld		320 660	320 957
Sum kortsiktig gjeld		924 443	815 619
Sum gjeld		1 803 693	2 085 669
Sum egenkapital og gjeld		1 903 694	2 187 708

Kristiansand, 30.06.2025
Styret i Stålveien 9 AS

Jarl Ove Svendsen
styreleder

Øyvind Svendsen
styremedlem

Stålveien 9 AS

Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2024. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntektsføring etter opptjeningsprinsippet.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.



Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 881 390	4 881 390
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 881 390	4 881 390
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 171 990	3 171 990
= Bokført verdi 31.12.24	1 709 400	1 709 400
Årets ordinære avskrivninger	168 200	168 200
Økonomisk levetid	10-25 år	

Tomt avskrives ikke og utgjør en bokført verdi på kr 700 000,-.



Stålveien 9 AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	47 837	60 863
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	47 837	60 863
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	126 919	191 534
Permanente forskjeller	51	21
Endring i midlertidige forskjeller	90 469	85 094
Avgitt konsernbidrag	-104 000	-165 000
Skattepliktig inntekt	113 439	111 649
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	47 837	60 863
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-22 880	-36 300
Sum betalbar skatt i balansen	24 957	24 563

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-394 749	-304 280	90 469
Sum	-394 749	-304 280	90 469
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	394 749	304 280	-90 469
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Stålveien 9 AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	2 039	102 039
Avgitt konsernbidrag	0	-81 120	-81 120
Årets resultat	0	79 082	79 082
Egenkapital pr 31.12	100 000	1	100 001

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stålveien 9 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svg Invest AS	100	100,0	100,0



Stålvæien 9 AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 7 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	2024	2023
Forfall senere enn ett år fra balansedagen		
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0

	2024	2023
Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i selskapets eiendeler.

	2024	2023
Balansført gjeld sikret ved pant		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	879 250	1 270 050
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	879 250	1 270 050

	2024	2023
Balansført verdi av pantsatte eiendeler		
Varige driftsmidler	1 709 400	1 877 600
Sum	1 709 400	1 877 600

Eiendommen er stilt som sikkerhet for gjeld i øvrige konsernselskaper med følgende beløp:

Gorines AS, NOK 177 500