



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 761 530
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIVA LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Hubroveien 1A
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Dahl Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 180 429 | |
| Sum inntekter | | 180 429 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 67 755 | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 27 800 | 6 900 |
| Annen driftskostnad | 1 | 176 179 | 51 918 |
| Sum kostnader | | 271 734 | 58 818 |
| Driftsresultat | | -91 305 | -58 818 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 1 |
| Sum finansinntekter | | | 1 |
| Netto finans | | | 1 |
| Resultat før skattekostnad | | -91 305 | -58 817 |
| Årsresultat | 3 | -91 305 | -58 817 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -91 305 | -58 817 |
| Totalresultat | | -91 305 | -58 817 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -91 305 | -58 817 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -91 305 | -58 817 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 32 546 | 60 346 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 32 546 | 60 346 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 13 679 | 106 162 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 13 679 | 106 162 |
| Sum anleggsmidler | | 46 226 | 166 509 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 22 368 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 4 521 | |
| Sum fordringer | | 26 889 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 38 303 | 5 608 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 38 303 | 5 608 |
| Sum omløpsmidler | | 65 192 | 5 608 |
| SUM EIENDELER | | 111 418 | 172 117 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 50 396 | 141 701 |
| Udekket tap | 3 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 50 396 | 141 701 |
| Sum egenkapital | 3 | 80 396 | 171 701 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 312 | 416 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 16 439 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 271 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 31 022 | 416 |
| Sum gjeld | | 31 022 | 416 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 111 418 | 172 117 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 728195

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 761 530
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIVA LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Hubroveien 1A
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Dahl Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 998 761 530
DIVA LOFOTEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 180 429 | |
| Sum inntekter | | 180 429 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 67 755 | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 27 800 | 6 900 |
| Annen driftskostnad | 1 | 176 179 | 51 918 |
| Sum kostnader | | 271 734 | 58 818 |
| Driftsresultat | | -91 305 | -58 818 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 1 |
| Sum finansinntekter | | | 1 |
| Netto finans | | | 1 |
| Resultat før skattekostnad | | -91 305 | -58 817 |
| Årsresultat | 3 | -91 305 | -58 817 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -91 305 | -58 817 |
| Totalresultat | | -91 305 | -58 817 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -91 305 | -58 817 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -91 305 | -58 817 |



Organisasjonsnr: 998 761 530
DIVA LOFOTEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|----------|---------------|---------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 32 546 | 60 346 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 32 546 | 60 346 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|---|---------------|----------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 13 679 | 106 162 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 13 679 | 106 162 |

| | | | |
|--------------------------|--|---------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 46 226 | 166 509 |
|--------------------------|--|---------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|---------------|--|
| Kundefordringer | | 22 368 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 4 521 | |
| Sum fordringer | | 26 889 | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|---------------|--------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 38 303 | 5 608 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 38 303 | 5 608 |

| | | | |
|-------------------------|--|---------------|--------------|
| Sum omløpsmidler | | 65 192 | 5 608 |
|-------------------------|--|---------------|--------------|

| | | | |
|----------------------|--|----------------|----------------|
| SUM EIENDELER | | 111 418 | 172 117 |
|----------------------|--|----------------|----------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

| | | | |
|--------------------------------------|---|--------|--------|
| Innskutt egenkapital Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
|--------------------------------------|---|--------|--------|



| | | | |
|---------------------------------|----------|----------------|----------------|
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 50 396 | 141 701 |
| Udekket tap | 3 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 50 396 | 141 701 |
| Sum egenkapital | 3 | 80 396 | 171 701 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 4 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 312 | 416 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 16 439 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 271 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 31 022 | 416 |
| Sum gjeld | | 31 022 | 416 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 111 418 | 172 117 |



Organisasjonsnr: 998 761 530
DIVA LOFOTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Diva Lofoten AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 761 530



RESULTATREGNSKAP

DIVA LOFOTEN AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|----------|----------------|----------------|
| Salgsinntekt | | 180 429 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 180 429 | 0 |
| Lønnskostnad | 1 | 67 755 | 0 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 27 800 | 6 900 |
| Annen driftskostnad | 1 | 176 179 | 51 918 |
| Sum driftskostnader | | 271 734 | 58 818 |
| Driftsresultat | | -91 305 | -58 818 |
| Annen renteinntekt | | 0 | 1 |
| Resultat av finansposter | | 0 | 1 |
| Resultat før skattekostnad | | -91 305 | -58 817 |
| Resultat | | -91 305 | -58 817 |
| Årsresultat | 3 | -91 305 | -58 817 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -91 305 | -58 817 |
| Sum overføringer | | -91 305 | -58 817 |



BALANSE

DIVA LOFOTEN AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 32 546 | 60 346 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 32 546 | 60 346 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 13 679 | 106 162 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 13 679 | 106 162 |
| Sum anleggsmidler | | 46 226 | 166 509 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 22 368 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 4 521 | 0 |
| Sum fordringer | | 26 889 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 38 303 | 5 608 |
| Sum omløpsmidler | | 65 192 | 5 608 |
| Sum eiendeler | | 111 418 | 172 117 |



BALANSE

DIVA LOFOTEN AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|----------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 50 396 | 141 701 |
| Sum opptjent egenkapital | | 50 396 | 141 701 |
| Sum egenkapital | 3 | 80 396 | 171 701 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 312 | 416 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 16 439 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 271 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 31 022 | 416 |
| Sum gjeld | | 31 022 | 416 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 111 418 | 172 117 |

Svolvær, 27.05.2025
Styret i Diva Lofoten AS

Aleksander Dahl Olsen
styreleder

Karyn U Olsen
styremedlem/daglig leder



DIVA LOFOTEN AS

998 761 530

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

| Lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|--------------------|---------------|----------|
| Lønninger | 64 467 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 3 288 | 0 |
| Sum | 67 755 | 0 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

DIVA LOFOTEN AS

SIDE 5



DIVA LOFOTEN AS

998 761 530

Note 2 Anleggsmidler

| | Driftsløsøre, Påkost utleiers bygg inventar ol. | | Sum |
|------------------------------------|---|---------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 33 629 | 83 546 | 117 175 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 33 629 | 83 546 | 117 175 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 33 629 | 51 000 | 84 629 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 0 | 32 546 | 32 546 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 27 800 | 27 800 |
| Økonomisk levetid | 5 år | 3 år | |

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|--------------------------|---------------|-------------------|-----------------|
| Pr 01.01.2024 | 30 000 | 141 701 | 171 701 |
| Årets resultat | | -91 305 | -91 305 |
| Gjeld direkteført mot EK | | | |
| Pr 31.12.2024 | 30 000 | 50 396 | 80 396 |

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2024 | 2023 |
|---|---------------|----------------|
| Fordringer | | |
| Lån til søsterselskap Sjømannslege Aleksander Dahl Olsen AS | 13 679 | 106 162 |
| Sum | 13 679 | 106 162 |
| Gjeld | | |
| Sum | 0 | 0 |

Mellomværene er ikke rente beregnet.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DIVA LOFOTEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000,0 | 30 000 |
| Sum | 30 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------|----------|-----------|-------------|
| KAXA AS | 30 | 100,0 | 100,0 |

DIVA LOFOTEN AS

SIDE 6