



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 147 099  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FONN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lindøyveien 92  
4373 EGRERSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert revisor Kenneth Senland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		681 153	547 105
<b>Sum inntekter</b>		<b>681 153</b>	<b>547 105</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	36 378	10 993
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	311 338	311 338
Annen driftskostnad		677 797	482 531
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 025 513</b>	<b>804 862</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-344 360</b>	<b>-257 757</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			128
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>128</b>
Annen rentekostnad		4	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-4</b>	<b>128</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-344 365</b>	<b>-257 629</b>
Skattekostnad på resultat	4	-74 718	-55 952
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-269 647</b>	<b>-201 677</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-269 647</b>	<b>-201 677</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-269 647</b>	<b>-201 677</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-269 647</b>	<b>-201 677</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		152 302	102 559
Udekket tap		-152 302	-102 559
Overført fra annen egenkapital		-269 647	-201 677



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		-269 647	-201 677



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	301 725	269 964
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>301 725</b>	<b>269 964</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 481 562	11 784 567
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	29 168	37 501
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 510 730</b>	<b>11 822 068</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		200 069	200 069
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 069</b>	<b>200 069</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 012 524</b>	<b>12 292 101</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 487	29 072
Andre kortsiktige fordringer	5	326 745	131 486
<b>Sum fordringer</b>		<b>330 232</b>	<b>160 558</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		650 355	690 934
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>650 355</b>	<b>690 934</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>980 587</b>	<b>851 492</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 993 111</b>	<b>13 143 594</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	10 492 171	10 339 869
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 592 171</b>	<b>10 439 869</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 319 906	2 589 552
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 319 906</b>	<b>2 589 552</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 912 077</b>	<b>13 029 421</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 294	62 082
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		11 387	12 090
Annen kortsiktig gjeld		17 354	40 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 034</b>	<b>114 172</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>81 034</b>	<b>114 172</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 993 111</b>	<b>13 143 594</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 543822

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 147 099  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FONN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lindøyveien 92  
4373 EGRSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert revisor Kenneth Senland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 989 147 099  
FONN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		681 153	547 105
<b>Sum inntekter</b>		<b>681 153</b>	<b>547 105</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	36 378	10 993
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	311 338	311 338
Annen driftskostnad		677 797	482 531
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 025 513</b>	<b>804 862</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-344 360</b>	<b>-257 757</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			128
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>128</b>
Annen rentekostnad		4	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-4</b>	<b>128</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-344 365</b>	<b>-257 629</b>
Skattekostnad på resultat	4	-74 718	-55 952
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-269 647</b>	<b>-201 677</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-269 647</b>	<b>-201 677</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-269 647</b>	<b>-201 677</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-269 647</b>	<b>-201 677</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		152 302	102 559
Udekket tap		-152 302	-102 559
Overført fra annen egenkapital		-269 647	-201 677
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-269 647</b>	<b>-201 677</b>



Organisasjonsnr: 989 147 099  
FONN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	301 725	269 964
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>301 725</b>	<b>269 964</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 481 562	11 784 567
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	29 168	37 501
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 510 730</b>	<b>11 822 068</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		200 069	200 069
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 069</b>	<b>200 069</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 012 524</b>	<b>12 292 101</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 487	29 072
Andre kortsiktige fordringer	5	326 745	131 486
<b>Sum fordringer</b>		<b>330 232</b>	<b>160 558</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		650 355	690 934
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>650 355</b>	<b>690 934</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>980 587</b>	<b>851 492</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 993 111</b>	<b>13 143 594</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	10 492 171	10 339 869



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 592 171</b>	<b>10 439 869</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 319 906	2 589 552
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 319 906</b>	<b>2 589 552</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 912 077</b>	<b>13 029 421</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 294	62 082
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		11 387	12 090
Annen kortsiktig gjeld		17 354	40 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 034</b>	<b>114 172</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>81 034</b>	<b>114 172</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 993 111</b>	<b>13 143 594</b>



Organisasjonsnr: 989 147 099  
FONN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap**

**2022**

**Fonn Eiendom AS**

**Org.nr.:989 147 099**



<b>Resultatregnskap</b>			
Fonn Eiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leieinntekter		681 153	547 105
Sum driftsinntekter		<u>681 153</u>	<u>547 105</u>
Lønnskostnad	2	36 378	10 993
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	311 338	311 338
Annen driftskostnad		677 797	482 531
Sum driftskostnader		<u>1 025 513</u>	<u>804 862</u>
Driftsresultat		<u>-344 360</u>	<u>-257 757</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	128
Annen rentekostnad		4	0
Resultat av finansposter		<u>-4</u>	<u>128</u>
Resultat før skattekostnad		-344 365	-257 629
Skattekostnad på resultat	4	-74 718	-55 952
Resultat		<u>-269 647</u>	<u>-201 677</u>
Årsresultat		<u>-269 647</u>	<u>-201 677</u>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		-152 302	-102 559
Overført annen innskutt egenkapital		152 302	102 559
Overført fra annen egenkapital		269 647	201 677
Sum overføringer		<u>-269 647</u>	<u>-201 677</u>



## Balanse

### Fonn Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	301 725	269 964
Sum immaterielle eiendeler		<u>301 725</u>	<u>269 964</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 481 562	11 784 567
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	29 168	37 501
Sum varige driftsmidler		<u>11 510 730</u>	<u>11 822 068</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		200 069	200 069
Sum finansielle anleggsmidler		<u>200 069</u>	<u>200 069</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 012 524</u>	<u>12 292 101</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 487	29 072
Andre kortsiktige fordringer	5	326 745	131 486
Sum fordringer		<u>330 232</u>	<u>160 558</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		650 355	690 934
Sum omløpsmidler		<u>980 587</u>	<u>851 492</u>
Sum eiendeler		<u>12 993 111</u>	<u>13 143 594</u>



## Balanse

### Fonn Eiendom AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	10 492 171	10 339 869
Sum innskutt egenkapital		<u>10 592 171</u>	<u>10 439 869</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 319 906	2 589 552
Sum opptjent egenkapital		<u>2 319 906</u>	<u>2 589 552</u>
Sum egenkapital		<u>12 912 077</u>	<u>13 029 421</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 294	62 082
Skyldig offentlige avgifter		11 387	12 090
Annen kortsiktig gjeld		17 354	40 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>81 034</u>	<u>114 172</u>
Sum gjeld		<u>81 034</u>	<u>114 172</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 993 111</u>	<u>13 143 594</u>

Egersund, 31.05.2023  
Styret i Fonn Eiendom AS

Torger Torgersen Myklebust  
Styrets leder/daglig leder



Fonn Eiendom AS - noter 2022

5

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntekter skjer fortløpende etterhvert som tjenestene leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det har ikke blitt utbetalt styrehonorar.

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder eller andre ledende personer. Det er heller ikke inngått etterlønsavtaler.

Fri bolig og leilighet har blitt innberettet med markedsleie kr 258 000. Arbeidsgiveravgift herav er kostnadsført med kr 36 378.



Fonn Eiendom AS - noter 2022

6

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	15 854 475	462 812	16 317 287
Tilgang/avgang	0	0	0
= <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>15 854 475</b>	<b>462 812</b>	<b>16 317 287</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	4 372 913	433 644	4 806 557
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>11 481 652</b>	<b>29 168</b>	<b>11 510 730</b>
Årets ordinære avskrivninger	303 005	8 333	311 338

Økonomisk levetid	20-25 år	6 år
-------------------	----------	------

Boligeiendommer og tomter avskrives ikke. Kostpris/bokført verdi av disse utgjør kr 8 960 016 og inngår i tabellen ovenfor.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-74 718	-55 952
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-74 718</b>	<b>-55 952</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-344 365	-257 629
Permanente forskjeller	4 738	3 300
Endring i midlertidige forskjeller	144 368	122 843
Mottatt konsernbidrag	195 259	131 486
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-42 957	-28 927
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	42 957	28 927
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 371 477	-1 233 609	137 868
Fordringer	0	6 500	6 500
<b>Sum</b>	<b>-1 371 477</b>	<b>-1 227 109</b>	<b>144 368</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 371 477</b>	<b>-1 227 109</b>	<b>144 368</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-301 725</b>	<b>-269 964</b>	<b>31 761</b>



Fonn Eiendom AS - noter 2022

7

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	326 745	131 486
<b>Sum</b>	<b>326 745</b>	<b>131 486</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	37 500	13 654
Annen kortsiktig gjeld konsern	17 335	0
<b>Sum</b>	<b>54 835</b>	<b>13 654</b>

### Note 6 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Fonn Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 000</b>	<b>100 000</b>

Alle aksjene har like rettigheter.

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12.22 var:

	Ordinære	Sum	Eierandel
Fonn Holding AS (eies 100 % av styrets leder/daglig leder)	100	100	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100,0%</b>

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	100 000	0	10 339 869	2 589 552	13 029 421
Årets resultat				- 269 647	-269 647
Mottatt konsernbidrag			152 302	0	152 302
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>10 492 171</b>	<b>2 319 906</b>	<b>12 912 077</b>



**Kenneth**  
Statsaut. revisor **Senland**

1

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Fonn Eiendom AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Fonn Eiendom AS som viser et underskudd på kr 269 947. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.





Statsaut. revisor *Kenneth Senland* 2

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sandnes, 22. juni 2023

**Statsautorisert revisor Kenneth Senland**

*Kenneth Senland*

Kenneth Senland  
Statsautorisert revisor