



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	871 180 342
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LØVENSKIOLD GRAN AS
Forretningsadresse:	Rådhusgata 27 0158 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Peder Christian Løvenskiold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		432 665	437 050
Annen driftsinntekt		28 000	2 242
<b>Sum inntekter</b>		<b>460 665</b>	<b>439 292</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		38 494	
Lønnskostnad	2, 3	409 643	377 655
Avskrivning av driftsmidler	4	225 623	174 720
Annen driftskostnad		1 039 660	437 505
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 713 420</b>	<b>989 880</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 252 756</b>	<b>-550 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 000 000	5 000 000
Annen renteinntekt		53 310	128 099
Gevinst ved salg av aksjer		372 991	181 674
Annen finansinntekt		688 246	186 420
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			479 370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 114 547</b>	<b>5 975 562</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		479 370	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 300 000	3 459 685
Annen rentekostnad		795 864	192 389
Annen finanskostnad		579	89
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 575 812</b>	<b>3 652 163</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 538 735</b>	<b>2 323 399</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 285 979</b>	<b>1 772 812</b>
Skattekostnad	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 285 979</b>	<b>1 772 812</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 285 979</b>	<b>1 772 812</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 285 979	1 772 812
<b>Totalresultat</b>		<b>2 285 979</b>	<b>1 772 812</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		20 000 000	20 000 000
Overført fra annen egenkapital		-17 714 021	-18 227 188
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>2 285 979</b>	<b>1 772 812</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre	4, 8	678 332	903 955
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>678 332</b>	<b>903 955</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7, 8	14 032 311	14 032 311
Investeringer i tilknyttet selskap	7, 8	2 527 500	2 527 500
Investering i andre aksjer	7, 8	44 701 547	39 968 199
Andre fordringer	9	11 257 688	10 584 678
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>72 519 046</b>	<b>67 112 688</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>73 197 378</b>	<b>68 016 643</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		156 094	492 563
Andre kortsiktige fordringer		384 710	401 074
<b>Sum fordringer</b>		<b>540 804</b>	<b>893 637</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			10 650 123
<b>Sum investeringer</b>			<b>10 650 123</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		909 077	214 476
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>909 077</b>	<b>214 476</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 449 881</b>	<b>11 758 235</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>74 647 259</b>	<b>79 774 878</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		556 320	456 000
Overkurs		182 550	182 550
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>738 870</b>	<b>638 550</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		35 620 762	53 334 783
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 620 762</b>	<b>53 334 783</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>36 359 632</b>	<b>53 973 333</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	3	3 304 216	3 517 593
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 304 216</b>	<b>3 517 593</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	25 161 183	7 904 747
Øvrig langsiktig gjeld		8 635 352	14 135 352
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 796 534</b>	<b>22 040 099</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 100 750</b>	<b>25 557 692</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 064 937	39 230
Skyldig offentlige avgifter		46 100	75 440
Annen kortsiktig gjeld		75 840	129 183
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 186 877</b>	<b>243 854</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 287 627</b>	<b>25 801 546</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 647 259</b>	<b>79 774 878</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 690425

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 871 180 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØVENSKIOLD GRAN AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata 27  
0158 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Christian Løvenskiold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 871 180 342  
LØVENSKIOLD GRAN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		432 665	437 050
Annen driftsinntekt		28 000	2 242
<b>Sum inntekter</b>		<b>460 665</b>	<b>439 292</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		38 494	
Lønnskostnad	2, 3	409 643	377 655
Avskrivning av driftsmidler	4	225 623	174 720
Annen driftskostnad		1 039 660	437 505
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 713 420</b>	<b>989 880</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 252 756</b>	<b>-550 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 000 000	5 000 000
Annen renteinntekt		53 310	128 099
Gevinst ved salg av aksjer		372 991	181 674
Annen finansinntekt		688 246	186 420
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			479 370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 114 547</b>	<b>5 975 562</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		479 370	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 300 000	3 459 685
Annen rentekostnad		795 864	192 389
Annen finanskostnad		579	89
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 575 812</b>	<b>3 652 163</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 538 735</b>	<b>2 323 399</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 285 979</b>	<b>1 772 812</b>
Skattekostnad	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 285 979</b>	<b>1 772 812</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 285 979</b>	<b>1 772 812</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 285 979</b>	<b>1 772 812</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 285 979</b>	<b>1 772 812</b>



<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		20 000 000	20 000 000
Overført fra annen egenkapital		-17 714 021	-18 227 188
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>2 285 979</b>	<b>1 772 812</b>



Organisasjonsnr: 871 180 342  
LØVENSKIOLD GRAN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre	4, 8	678 332	903 955
Sum varige driftsmidler		678 332	903 955

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7, 8	14 032 311	14 032 311
Investeringer i tilknyttet selskap	7, 8	2 527 500	2 527 500
Investering i andre aksjer	7, 8	44 701 547	39 968 199
Andre fordringer	9	11 257 688	10 584 678
Sum finansielle anleggsmidler		72 519 046	67 112 688

#### Sum anleggsmidler

		73 197 378	68 016 643
--	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		156 094	492 563
Andre kortsiktige fordringer		384 710	401 074
Sum fordringer		540 804	893 637

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer			10 650 123
Sum investeringer			10 650 123

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		909 077	214 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		909 077	214 476

#### Sum omløpsmidler

		1 449 881	11 758 235
--	--	-----------	------------

#### SUM EIENDELER

		74 647 259	79 774 878
--	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



Aksjekapital		556 320	456 000
Overkurs		182 550	182 550
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>738 870</b>	<b>638 550</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		35 620 762	53 334 783
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 620 762</b>	<b>53 334 783</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>36 359 632</b>	<b>53 973 333</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	3	3 304 216	3 517 593
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 304 216</b>	<b>3 517 593</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	25 161 183	7 904 747
Øvrig langsiktig gjeld		8 635 352	14 135 352
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 796 534</b>	<b>22 040 099</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 100 750</b>	<b>25 557 692</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 064 937	39 230
Skyldig offentlige avgifter		46 100	75 440
Annen kortsiktig gjeld		75 840	129 183
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 186 877</b>	<b>243 854</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 287 627</b>	<b>25 801 546</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 647 259</b>	<b>79 774 878</b>



Organisasjonsnr: 871 180 342  
LØVENSKIOLD GRAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Løvenskiold Gran AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		432 665	437 050
Annen driftsinntekt		28 000	2 242
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>460 665</b>	<b>439 292</b>
Varekostnad		38 494	0
Lønnskostnad	2, 3	409 643	377 655
Avskrivning av driftsmidler	4	225 623	174 720
Annen driftskostnad		1 039 660	437 505
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 713 420</b>	<b>989 880</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 252 756</b>	<b>-550 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 000 000	5 000 000
Gevinst ved salg av aksjer		372 991	181 674
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	479 370
Annen renteinntekt		53 310	128 099
Annen finansinntekt		688 246	186 420
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-1 300 000	-3 459 685
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-479 370	0
Annen rentekostnad		-795 864	-192 389
Annen finanskostnad		-579	-89
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 538 735</b>	<b>2 323 399</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 285 979</b>	<b>1 772 812</b>
Skattekostnad	5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>2 285 979</b>	<b>1 772 812</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		17 714 021	18 227 188
Tilleggsutbytte		-20 000 000	-20 000 000
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>-2 285 979</b>	<b>-1 772 812</b>

Pennco Dokumentnøkkel: 0280Y-N1PCH-80FLZ-WSQPH-EOOIE-BKTPP



## Løvenskiold Gran AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre	4, 8	678 332	903 955
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>678 332</b>	<b>903 955</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7, 8	14 032 311	14 032 311
Investeringer i tilknyttet selskap	7, 8	2 527 500	2 527 500
Investering i andre aksjer	7, 8	44 701 547	39 968 199
Andre fordringer	9	11 257 688	10 584 678
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>72 519 046</b>	<b>67 112 688</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>73 197 378</b>	<b>68 016 643</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		156 094	492 563
Andre kortsiktige fordringer		384 710	401 074
<b>Sum fordringer</b>		<b>540 804</b>	<b>893 637</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte verdipapirfond		0	10 650 123
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>10 650 123</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		909 077	214 476
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 449 881</b>	<b>11 758 235</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>74 647 259</b>	<b>79 774 878</b>

Pennco Dokumentnøkkel: 02BOY-N1PCH-80FLZ-W5QPH-EE0IE-BKTPP



## Løvenskiold Gran AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		556 320	456 000
Overkurs		182 550	182 550
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>738 870</b>	<b>638 550</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		35 620 762	53 334 783
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 620 762</b>	<b>53 334 783</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>36 359 632</b>	<b>53 973 333</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser	3	3 304 216	3 517 593
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 304 216</b>	<b>3 517 593</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	25 161 183	7 904 747
Øvrig langsiktig gjeld		8 635 352	14 135 352
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 796 534</b>	<b>22 040 099</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 064 937	39 230
Skyldig offentlige avgifter		46 100	75 440
Annen kortsiktig gjeld		75 840	129 183
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 186 877</b>	<b>243 854</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 287 627</b>	<b>25 801 546</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>74 647 259</b>	<b>79 774 878</b>

Oslo, 20.07.2023

Peder Christian Løvenskiold  
styreleder/daglig leder

Hans Peter Michelet  
styremedlem

Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: 02BOY-N1PCH-80FLZ-W5QPH-EE0IE-BKTPP



## Løvenskiold Gran AS

### Noter 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salg av varer*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

##### *Tjenester*

Inntekter fra salg av tjenester inntektsføres etterhvert som tjenestene leveres.

##### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

##### *Skatt*

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

##### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



## Løvenskiold Gran AS

### Noter 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper forts.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### *Konsern*

Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap, etter unntaksreglene for små foretak.

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

#### Note 3 Pensjonsforpliktelser

I forbindelse med at ILAS AS kjøpte diverse eiendommer i 1995, ble det inngått en pensjonsavtale med Ingegjerd Løvenskiold Stuart. Nåverdien av forpliktelsen ble pr. 31.12.99 av aktuar beregnet til MNOK 23,5. I forbindelse med omorganiseringen i ILAS AS gjennomført i 2000, fikk Løvenskiold Gran AS overført 1/3 av pensjonsforpliktelsen.

Forpliktelsen er pr. 31.12.22 redusert med kr 213 377, basert på de samme forutsetninger som aktuar la til grunn pr. 31.12.99.

#### Note 4 Varige driftsmidler

##### **Varige driftsmidler**

	<b>Biler</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01	1 285 456
Avgang solgte driftsmidler	-151 506
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12</b>	<b><u>1 133 950</u></b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	-455 618
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b><u>678 332</u></b>
Årets avskrivninger	-225 623
Avskrivningsplan	20 %

Det er stilt sikkerhet i en av bilene for billånet.



### Løvenskiold Gran AS

#### Noter 2022

##### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	2 285 979	1 772 812
Permanente forskjeller	-3 432 454	-1 870 911
Endring i midlertidige forskjeller	-176 639	-270 623
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-1 323 114</b>	<b>-368 722</b>

<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Anleggsmidler	112 505	149 243
Pensjoner	-3 304 216	-3 517 593
Investeringer	0	116 066
Fremførbart underskudd	-12 819 612	-11 496 498
<b>Sum</b>	<b>-16 011 323</b>	<b>-14 748 782</b>

<b>22% utsatt skatt / (-) skattefordel</b>	<b>-3 522 491</b>	<b>-3 244 732</b>
<b>Bokført 22% utsatt skatt / (-) skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

##### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr. 01.01	456 000	182 550	53 334 783	53 973 333
Emisjon	100 320	0	0	100 320
Tilleggsutbytte	0	0	-20 000 000	-20 000 000
Årets resultat	0	0	2 285 979	2 285 979
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>556 320</b>	<b>182 550</b>	<b>35 620 762</b>	<b>36 359 632</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 02B0Y-N1PCH-80FLZ-W5QPH-EOIE-BKTPP



Løvenskiold Gran AS

Noter 2022

Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap og andre langsiktige investeringer

	Eierandel/ stemme- andel	Kostpris	Bokført verdi
<b>Datterselskap</b>			
Løvenskiold Gran AB	100 %	4 441 931	4 441 931
Løvenskiold Invest I AS	13 % / 60 %	9 590 380	9 590 380
<b>Sum</b>		<b>14 032 311</b>	<b>14 032 311</b>

	Eierandel/ stemme- andel	Kostpris	Bokført verdi
<b>Tilknyttet selskap</b>			
Cope AS	50 %	2 527 500	2 527 500
<b>Sum</b>		<b>2 527 500</b>	<b>2 527 500</b>

	Kostpris	Bokført verdi
<b>Andre langsiktige investeringer</b>		
Intendia Holding AS	23 434 591	23 434 591
Alllton AS	8 751 110	0
Synchronet Newco Inc.	4 741 606	4 741 606
Vatna Utvikling AS	1 000 000	1 000 000
Active Club Solutions Inc	2 028 921	2 028 921
KGJ Partnership VI AS	3 400 000	3 400 000
Partankers X AS	1 203 812	1 203 812
Passacaglia AS	1	1
Green Energy AS	1 000 200	1 000 200
Parbulkers II AS	646 228	646 228
Partankers XVIII AS	3 205 842	3 205 842
Ecobox II AS	1 317 568	1 317 568
Parabulkers III AS	1 250 474	1 250 474
Global PSV A	1 172 304	1 172 304
Sol 365 AS	300 000	300 000
<b>Sum</b>	<b>53 452 657</b>	<b>44 701 547</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 02B0Y-N1PCH-80FLZ-W5QPH-EOIE-BKTPP



## Løvenskiold Gran AS

### Noter 2022

#### Note 8 Gjeld og garantiforpliktelser

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld sikret ved pant	25 161 183
-----------------------	------------

*Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:*

Aksjer i Løvenskiold Invest AS	9 590 380
Bil	239 843

Selskapet er i brudd med covenants krav fra banken på 50 % egenkapitalandel pr 31.12.22.

Selskapets egenkapitalandel pr 31.12.22 er på 48,7 %.

Selskapet har mottatt en waiver fra banken for kravet, og vil jobbe for å rette forholdet i løpet av 2023.

#### Note 9 Fordringer

Av andre langsiktige fordringer forfaller kr 11 257 688 senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Penneo Dokumentnøkkel: 02B0Y-N1PCH-80FLZ-WSQPH-EOJE-BKTPP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Peder Christian Løvenskiold

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-792740

IP: 88.94.xxx.xxx

2023-07-22 14:45:28 UTC



## Peder Christian Løvenskiold

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-792740

IP: 88.94.xxx.xxx

2023-07-22 14:45:28 UTC



## Hans Peter Michelet

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3588781

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-07-31 04:18:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 02B0Y-NT1PCH-80FLZ-WSQPH-EOJIE-BKTPP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Løvenskiold Gran AS

**RSM Norge AS**

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Løvenskiold Gran AS som viser et overskudd på NOK 2 285 979. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. juli 2023  
RSM Norge AS

Marthe Lise Drolsum  
Statsautorisert revisor

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.